

		Watertoets
		donkers bouwkundig tekenburo
Project : Lokatie: Gemeente: Projectnr: Filenaam: Datum:	<i>nieuwbouw bedrijfsruimte + tunnelkas</i> <i>Paashoefsedijk 14 – De Mortel</i> <i>Gemert-Bakel</i> <i>100555</i> <i>Watertoets poel</i> <i>22 juli 2010</i>	

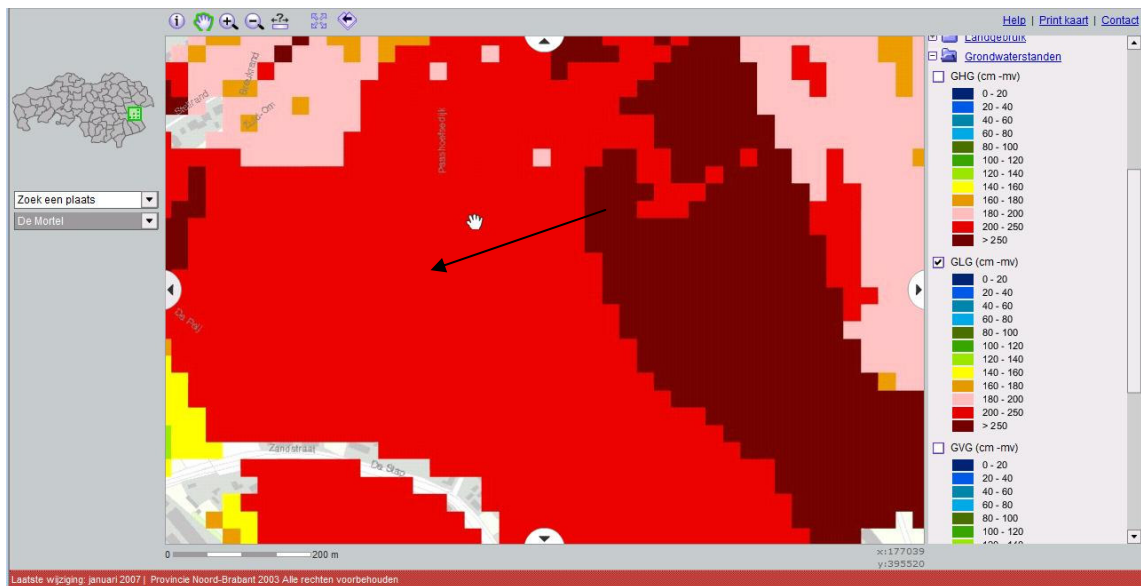
Afweging mbt. water-aspecten.

Scheiding van vuil water (DWA.) en schoon hemelwater (HWA.):

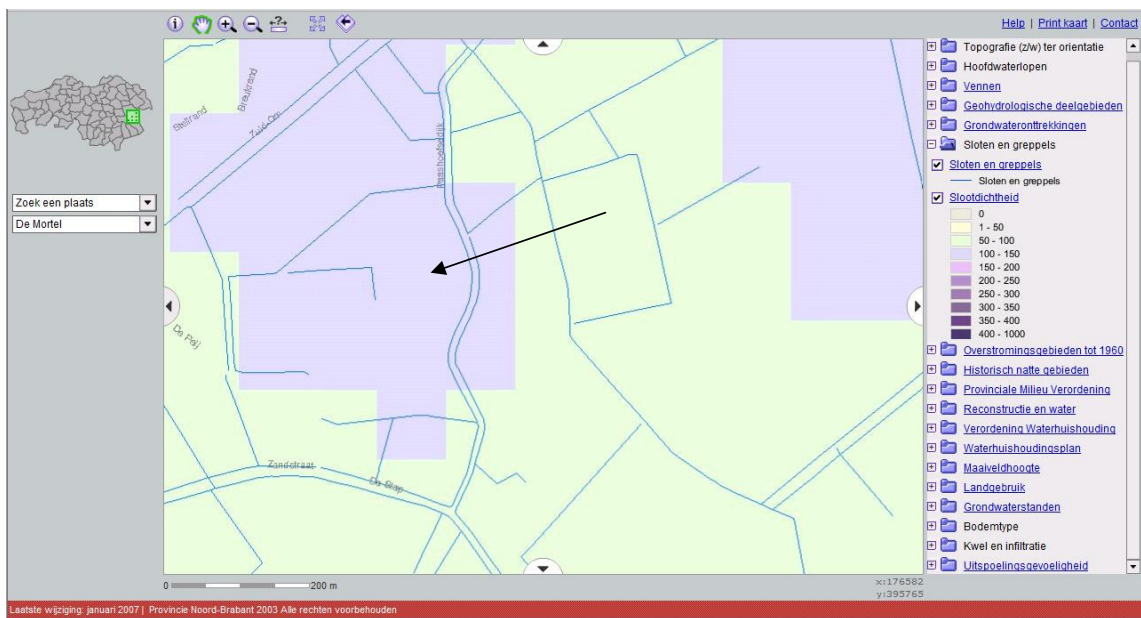
Het vuil water zal afgevoerd worden via het fecaliën riolering systeem, het schoon hemelwater zal geïnfiltreerd worden in de bodem middels een waterpoel/waterbassin. Er zal een waterpoel/waterbassin aangelegd worden op eigen perceel met een totale capaciteit van minimaal **181,68 m²**. Hierbij uitgaande van een gemiddelde hoogste grondwaterstand van 100,00 cm –mv. is dit voldoende voor een T=10 bui. Voor de T=100 bui wordt uitgegaan van een overloop naar de aangrenzende terreinen, vanuit hier kan het water dan direct via het land infiltreren.



Figuur: GHG (bron: Wateratlas Provincie Noord-Brabant)



Figuur: GLG (bron: Wateratlas Provincie Noord-Brabant)



Figuur: sloten en greppels in de omgeving (bron: Wateratlas Provincie Noord-Brabant)

zie onderstaande tabel:

beschrijving			vermenigvuldigings factor			totaal
GHG. (cm. - mv.)	100 / 120					
GLG. (cm. - mv.)	200 / 250					
Oppervlak verhard opp. bestaand (m².)		1.400,00				
Oppervlak bebouwd opp. bestaand (m².)		1.387,00				
Oppervlak verhard opp. nieuw (m².) nvt.		0,00				
Oppervlak bebouwd opp. nieuw (m².)		1.438,00				
Te infiltreren regenwater (m³.)		4.225,00	x	0,043		181,68
Oppervlak waterpoel/waterbassin (m².)		181,68	:	1,00		181,68

Voorkomen van vervuiling:

Verder is van belang dat bij de uiteindelijke uitvoering van de bouwplannen aandacht besteed zal worden aan het materiaalgebruik. Dit ter bescherming van de bodem en het grond- en oppervlaktewatersysteem. Daarom zal zoveel mogelijk gebruik gemaakt worden van bouwmaterialen die niet uitlogen of uitspoelen.

Zuinig omgaan met water:

De infiltratie van schoon hemelwater middels een wadi / waterpoel is een vorm van zuinig omgaan met water.

Overstort:

Voor een T=100 bui dient een overstort naar het oppervlakte water gerealiseerd te worden. Indien dit niet mogelijk is, moeten alle hwa's voorzien worden van zgn. bladvangsers.