

ONTWERP-BESLUIT

Partiële wijziging van het bestemmingsplan “Buitengebied Gemert-Bakel, Oldert 6 in Bakel”

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het bouwplan van dhr. H.T.P.M. van der Zanden, Oldert 6 in Bakel voor het oprichten van stal op het perceel plaatselijk bekend Oldert 6 in Bakel, kadastraal bekend gemeente Gemert, sectie N nummers 1576 en 1577;

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het d.d. 27 mei 2010 door de raad van de gemeente Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan “Buitengebied Gemert-Bakel” met de bestemmingen ‘Agrarisch’ en ‘Agrarisch - Agrarisch bedrijf’;

Dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening om de bestemming ‘Agrarisch’ te wijzigen in ‘Agrarisch – Agrarisch bedrijf’ ten behoeve van een vormverandering in combinatie met een vergroting van het bestemmingsvlak ‘Agrarisch- Agrarisch bedrijf’, zoals opgenomen in artikel 31.2 van de voorschriften, deel uitmakend van het bestemmingsplan “Buitengebied Gemert-Bakel”;

Overwegende dat de totale oppervlakte van het bestemmingsvlak niet groter is dan 1,5 ha;

Overwegende dat het inrichtingsplan uitwijst dat de vergroting past binnen de uitgangspunten van het beeldkwaliteitplan en daarmee ruimtelijk aanvaardbaar is;

Overwegende dat er sprake is van een duurzame locatie;

Gezien het besluit van ons college van 7 september 2010;

BESLUITEN:

- a. de plankaart van het bestemmingsplan “Buitengebied Gemert-Bakel” te wijzigen door de vorm van het agrarische bestemmingsvlak te veranderen overeenkomstig bijgevoegde tekening;
- b. de partiële wijziging van het bestemmingsplan vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening zoals vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPOldert6- ON01;
- c. de planregels behorende bij het wijzigingsplan “Oldert 6 in Bakel” zoals vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPOldert6-ON01 van toepassing te verklaren.

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500
Fax
(0492) 366 325

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Bankrekening
28.50.02.708
Postbankrekening
10.69.661

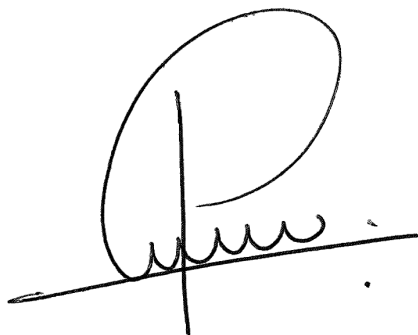


Wilt u digitaal zaken doen met de gemeente?
Kijk op www.gemert-bakel.nl en klik op Digitaal Loket.

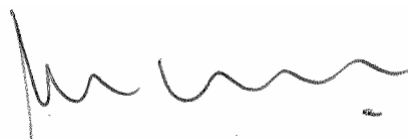
Gemert, 9 september 2010

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL

het college van burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized capital 'P' followed by several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

A.A.T.G. Jansen MBA
secretaris

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of connected, wavy loops.

J.E.A. Haas
burgemeester