

BESLUIT

Partiële wijziging van het bestemmingsplan "Mathijseind 12 te Bakel"

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het verzoek van de eigenaar tot het verwijderen van de functieaanduiding intensieve veehouderij, het herbestemmen van 'agrarisch – agrarisch bedrijf' naar 'Agrarisch' en het herbestemmen van 'Agrarisch' naar 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' bij het bouwvlak Mathijseind 12, kadastraal bekend als gemeente Bakel en Milheeze, sectie K, nummers 1469, 1870, en 812 (gedeeltelijk).

Overwegende dat deze percelen deel uitmaken van het op 5 juli 2018 door de gemeenteraad van Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017" en bestemd is als 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf';

Overwegende dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig het bestemmingsplan bevoegd is tot het verwijderen van de functieaanduiding intensieve veehouderij, het herbestemmen van 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' naar 'Agrarisch' en het herbestemmen van 'Agrarisch' naar 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' (artikel 4.8.2, 4.8.10), zoals opgenomen in het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017";

Overwegende dat er een concreet bouwplan aanwezig is;

Overwegende dat het bijbehorende inrichtingsplan uitwijst dat de vergroting past binnen de uitgangspunten van het "Beeldkwaliteitsplan buitengebied gemeente Gemert-Bakel" en daarmee ruimtelijk aanvaardbaar is;

Overwegende dat het plan voldoet aan de gestelde voorwaarden opgenomen in de wijzigingsbevoegdheid;

Overwegende dat het plan heeft met ingang van 29 december 2023 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

B E S L U I T E N:

1. de verbeelding van het bestemmingsplan “Buitengebied Gemeente Gemert-Bakel 2017” te wijzigen door de bestemming te veranderen overeenkomstig bijgevoegde verbeelding;
2. de partiële wijziging van het bestemmingsplan vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, bijlagen en verbeelding als vervat in GML-bestand NL.IMRO.1652.WPMathijseind12-VA01;
3. de planregels, plantoelichting, verbeelding en bijlagen behorende bij wijzigingsplan ‘Mathijseind 12 te Bakel’ als vervat in GML-bestand NL.IMRO.1652.WPMathijseind12-VA01 van toepassing te verklaren.

27 maart 2024,

het college van burgemeester en wethouders,
de loco secretaris,

de burgemeester,



A. van de Voort



ing. M.S. van Veen