

Verslag
BUURT DIALOOG
Mathijseind 12 te Bakel

Naam initiatiefnemers: [REDACTED]

Adres: Mathijseind 12 te Bakel

Adviesbureau: Arvalis, [REDACTED]

Inhoudsopgave

Aanleiding

Omgevingsdialoog

Vragen die gesteld zijn aan buurtbewoners

Reacties op de vragen

Conclusie

Bijlage 1: Overzicht betrokkene

Aanleiding

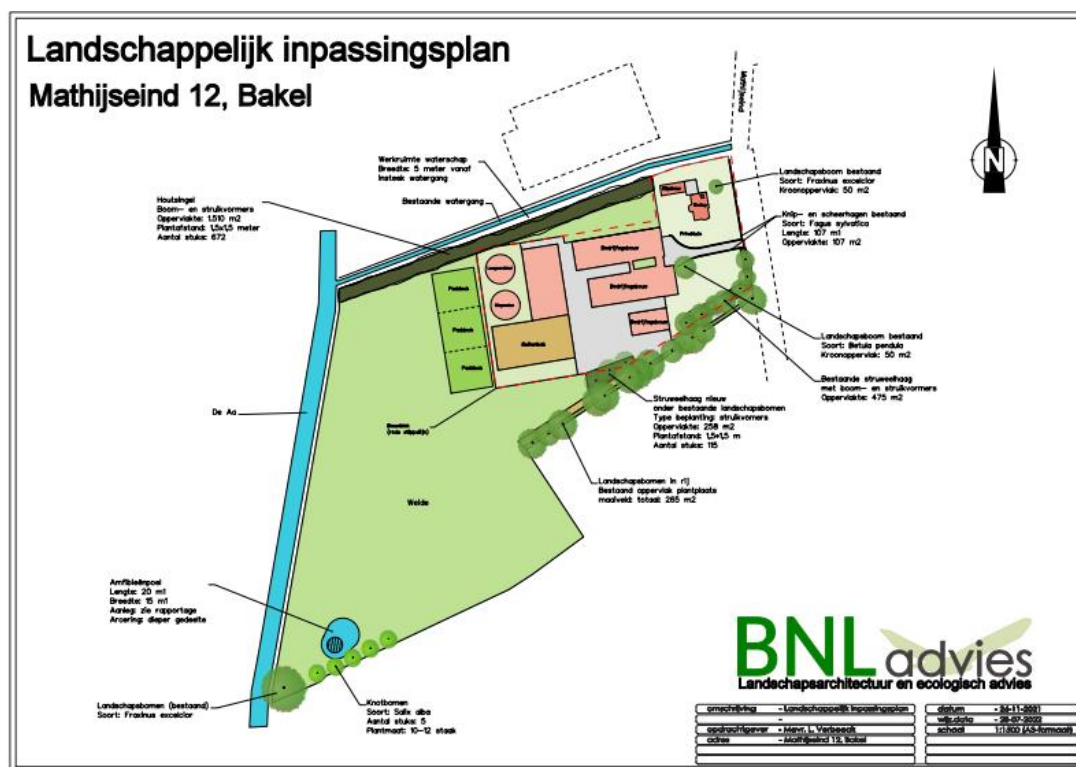
De initiatiefnemer is voornemens de varkenshouderij te beëindigen en een paardenhouderij op te richten. De varkenshouderij zal volledig worden gesaneerd. Hierbij worden de gebouwen aan de Bakelse Aa gesloopt en de gebouwen aan Mathijseind 12 verbouwd voor het huisvesten van paarden. Daarnaast worden er voorzieningen gerealiseerd voor het trainen van de paarden. De gewenste ontwikkeling met het saneren van een varkensstal en het realiseren van de voorzieningen voor het trainen van de paarden past niet binnen het bestaande bouwvlak. Door het bouwvlak gelegen aan de Bakelse Aa op te heffen en het bouwvlak aan Mathijseind 12 aan te passen kunnen de voorzieningen worden gerealiseerd. Voor een nadere planbeschrijving wordt verwezen naar hoofdstuk 2 uit de ruimtelijke onderbouwing Mathijseind 12.

Omgevingsdialoog

Vanwege de beperkte tijd is er gekozen voor een dialoog bij de buurtbewoners zelf. Zie bijlage 1 voor een overzicht van de betrokkenen.

Tijdens de huisbezoeken is het plan voorgelegd met zijn doel en activiteiten en is het volgende inpassingsplan uit de ruimtelijke onderbouwing laten zien.

Situatietekening:



Doel en activiteiten

Paardenhouderij:

- opfok van jonge paarden (veulen tot +/- 3 jaar)
- drachtige merries
- africhting van paarden van derden
- training van paarden van derden
- stalling van paarden van derden

Vragen

De vragen die de initiatiefnemer heeft gesteld tijdens de huisbezoeken:

1. Bent u op de hoogte van het plan aan het Mathijseind 12?
2. Wat vindt u daarvan?
3. Heeft u daar op en of aanmerkingen over?
4. Heeft u nog vragen?

Reacties op de vragen:

1. Iedere buurtbewoner was in meer en mindere maten op de hoogte van de plannen. Voor degene die het nog niet helemaal op de hoogte waren is het plan uitgelegd.
2. Iedere buurtbewoner was het eens met het plan.
3. Geen buurtbewoner had aanmerkingen.
4. Geen buurtbewoner had relevante vragen.

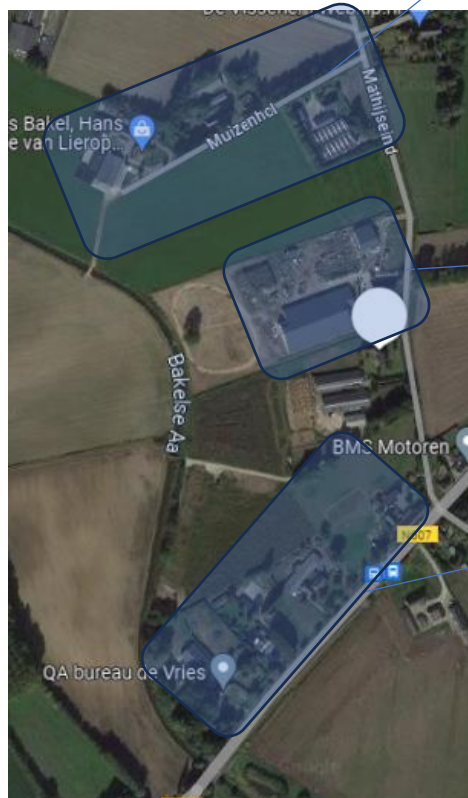
Naar aanleiding van de dialoog waren er geen reden tot aanpassingen aan het plan.

Conclusie

Na aanleiding van de dialoog zien wij niets anders dan begrip bij de buurt over het plan en wensen ze ons alle goeds en succes.

Bijlage 1

Dialogoog gevoerd met:



Muizenhol:

- 1; [REDACTED]
- 2; [REDACTED]
- 4 en 4a; [REDACTED]

Mathijseind:

- 10; [REDACTED]

Bakelse Brug:

- 6; [REDACTED]
- 6a; [REDACTED]
- 8; [REDACTED]
- 8a; [REDACTED]