

BESLUIT

Partiële wijziging van het bestemmingsplan

“Heereveldseweg 40, Handel”

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Gemert-Bakel,

gelet op artikel 3.6, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- de aangaande initiatiefnemer heeft verzocht om de bestemming te wijzigen van de locatie Heereveldseweg 40 te Handel, kadastraal bekend als Gemert, sectie P, perceel 548, ten behoeve van de uitbreiding van het bestaande bouwvlak “
- het perceel deel uitmaakt van het op 5 juli 2018 door de gemeenteraad van Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2017”, en bestemd is als ‘Agrarisch - Agrarisch bedrijf’;
- het college van burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel bevoegd is om, conform artikel 3.6.3 van het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Buitengebied 2017”, ter plaatse van de te wijzigen bestemming ‘Agrarisch’ de bestemming ‘Agrarisch – Agrarisch bedrijf’ op te nemen;
- het college van burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel, in zijn vergadering van 18 december 2023, heeft besloten om het ontwerp wijzigingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen en daarbij akkoord is gegaan om in het geval van geen ingediende zienswijzen of ambtshalve wijzigingen het vaststellingsbesluit te publiceren;
- het plan met ingang van 28 december 2023 tot en met 8 februari 2024, gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat er geen zienswijzen tegen dit plan zijn ingediend;
- er ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan geen ambtshalve wijzigingen voor het vast te stellen plan zijn voorbereid;

B E S L U I T E N:

1. Het bestemmingsplan "Heerevelseweg 40, Handel" met ID-nummer NL.IMRO.1652.WPHeereveldseweg40-VA01 vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, bijlagen en verbeelding;
2. Hierbij de planregels, plantoelichting, verbeelding en bijlagen als vervat in GML-bestand NL.IMRO.1652.WPHeereveldseweg40-VA01 van toepassing te verklaren.

Gemert, 11 april 2024

het college van burgemeester en wethouders,
Secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a 'P' and a period.

P. Sennema (l.s.)

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style that reads 'M.S. van Veen'.

ing. M.S. van Veen

