

Bijlage 2: Brief watervergunning (eerste pagina)



Waterschapshuis
Pettelaarpark 70
Postbus 5049
5201 GA 's-Hertogenbosch

T 088 178 80 00
F 088 178 80 01
E info@aaenmaas.nl
W www.aaenmaas.nl

Geachte heer/mevrouw,

Op 28 november 2019 hebben wij een aanvraag watervergunning ontvangen. Deze is geregistreerd onder zaaknummer 0000D20191129093624434 en betreft het uitbreiden van een loods en plaatsen van beplanting gelegen binnen de beschermingszone van een a-watergang aan de Esdonk 32 te Gemert.

Via deze brief informeren wij u over het besluit dat op de aanvraag is genomen. U ontvangt deze brief omdat u belanghebbende bent.

Verlenen watervergunning

Wij hebben besloten de watervergunning te verlenen. Het besluit treft u aan achter deze brief. Een kennisgeving van het besluit is tevens gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl.

Mededelingsplicht verkoop perceel

Indien u uw perceel BKL05, Sectie O, nummer 41, in de toekomst gaat verkopen dan moet u de toekomstige koper inlichten over het feit dat het onderhoud aan de watergang louter vanaf dit perceel zal plaatsvinden. Tevens zal het vrijkomende maaisel en bagger louter op dit perceel worden gedeponneerd. Als verkoper dient u de koper te wijzen op de rechten van anderen die zij hebben op uw perceel, alsmede specifieke (woon)omstandigheden dient u te vermelden. Het eenzijdig uitvoeren van het onderhoud aan de watergang en de gevolgen hiervan zijn dergelijke omstandigheden en rechten.

Belangrijke informatie

In het besluit en in de bijlagen staat belangrijke (aanvullende) informatie over de vergunning. Wij raden u aan om deze zorgvuldig door te nemen. Voor een uitleg van de begrippen die in deze watervergunning gehanteerd worden, verwijzen wij u naar artikel 1.1 van de Keur waterschap Aa en Maas 2015: <https://www.aaenmaas.nl/pagina/vergunningen-en-regels/keur.html>.

Start- en gereed melding werkzaamheden

Het starten en beëindigen van de werkzaamheden moet aan ons worden gemeld. In voorschrift 1.3 van de vergunning staat hoe u dit aan ons kunt melden.

Informatie

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben dan kunt u contact opnemen met het Waterwetloket, telefoonnummer [REDACTED]. Wij verzoeken u daarbij het zaaknummer te vermelden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vergunningverlener