

ONTWERP-BESLUIT

Wijzigingsplan "Bocht 17 in Milheeze"

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het verzoek A.M.M. Bos voor het wijzigingen van een bouwblok op het perceel plaatselijk bekend Bocht 17 in Milheeze, kadastraal bekend gemeente Bakel en Milheeze, sectie B nummer 1316 en Sectie D nummer 1313.

Overwegende dat dit perceel deel uitmaakt van het d.d. 27 mei 2010 door de raad van de gemeente Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan "Buitengebied Gemert-Bakel 2010" met de bestemmingen 'Agrarisch' met de gebiedsaanduiding 'Verwevingsgebied';

Dat het college van burgemeester en wethouders bevoegd is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening om de bestemming te wijzigen in 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' en daarmee de vorm van het op de kaart aangegeven bestemmingsvlak te veranderen, zoals opgenomen in artikel 31.1 van de voorschriften, deel uitmakend van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010";

Overwegende er een concreet bouwplan aanwezig is;

Overwegende dat het inrichtingsplan uitwijst dat de vergroting past binnen de uitgangspunten van het beeldkwaliteitplan en daarmee ruimtelijk aanvaardbaar is;

Gezien het besluit van ons college van 1 november 2011.

B E S L U I T E N :

- de plankaart van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2010" te wijzigen door het bestemmingsvlak te veranderen overeenkomstig bijgevoegde tekening;
- de partiële wijziging van het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPbocht17-ON01;
- de planregels behorende bij het wijzigingsplan "Bocht 17 in Milheeze", als vervat in GML bestand NL.IMRO.1652.WPbocht17ON01 van toepassing te verklaren.

Gemert, 5 juli 2012

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

Loco-burgemeester

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

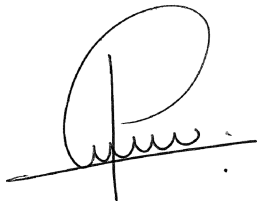
Telefoon
(0492) 378 500
Fax
(0492) 366 325

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

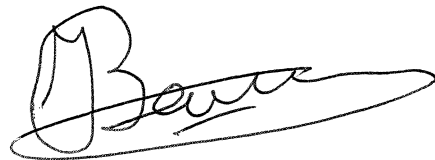
Internet
www.gemert-bakel.nl

Bankrekening
28.50.02.708
ING-Bank
10.69.661

Kvk-nummer
50371746



A.A.T.G. Jansen MBA



J.M.A. Bevers