

BESLUIT

Uitwerkingsplan Vicaris van der Asdonckstraat in Gemert

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL,

Gezien het voornemen om ter plaatse van de Vicaris van der Asdonckstraat in Gemert, de bestemming te wijzigen naar 'Wonen' ten behoeve van de realisatie van maximaal 25 woningen.

Overwegende dat:

- het betrokken perceel deel uitmaakt van het op 14 juli 2016 door de raad van de gemeente Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan 'Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, herziening locaties Vicaris van der Asdonckstraat 2016';
- het college van burgemeester en wethouders bevoegd is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder b Wet ruimtelijke ordening om ter plaatse van de bestemming 'Wonen - Uit te werken - Vicaris van der Asdonckstraat' de bestemming te wijzigen naar 'Wonen';
- het uitwerkingsplan de toevoeging van maximaal 25 woningen vervat;
- het uitwerkingsplan een verantwoording bevat dat er geen planologisch belemmeringen bestaan om het plan vast te stellen;
- de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant op 2 juni 2017 heeft ingestemd met het voorontwerp van dit uitwerkingsplan;
- het waterschap Aa en Maas op 13 juni 2017 heeft ingestemd met het voorontwerp van dit uitwerkingsplan;
- de provincie Noord-Brabant op 22 juni 2017 heeft ingestemd met het voorontwerp van dit uitwerkingsplan;
- het uitwerkingsplan met ingang van 10 juli 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en er gedurende deze termijn géén zienswijzen zijn ingediend;
- van de terinzagelegging vooraf mededeling is gedaan in het Gemerts-Nieuwsblad;
- op het besluit tot het vaststellen van "uitwerkingsplan Vicaris van der Asdonckstraat in Gemert" de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

BESLUITEN:

- a. het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, herziening locaties Vicaris van der Asdonckstraat 2016" overeenkomstig het 'Uitwerkingsplan Vicaris van der Asdonckstraat in Gemert' te wijzigen in de bestemming "Wonen" ten behoeve van de realisatie van maximaal 25 woningen;
- b. Het 'Uitwerkingsplan Vicaris van der Asdonckstraat in Gemert' met planidentificatie NL.IMRO.1652.UWPVVDASDONCK-VA01 ongewijzigd vast te stellen.

Gemert, 24 augustus 2017

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized capital 'P' followed by several loops and a horizontal line at the bottom.

A.A.T.G. Jansen MBA

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized capital 'P' followed by several loops and a horizontal line at the bottom.

ing. M.S. van Veen