



Bijlage 23 Verkennend asbestonderzoek



-  Omgevingsadvies
-  omgevingsvergunning
-  Geluidonderzoek
-  Bodemonderzoek
-  fysieke leefomgeving

adres:
Hobostraat 1^E
5402 CB Uden

T. 0413-269091
F. 0413-252513
E. info@amitec.nl
I. www.amitec.nl

Amitec bv is gecertificeerd
Volgens ISO 9001:2015

datum:
19 augustus 2025

kenmerk:
25.718-NEN.01

pagina: **i**

VERKENNENDEN ASBEST BODEMONDERZOEK

(NEN 5740, incl. NEN5707/NEN5897)

Project:
Milheesestraat 16 te Milheeze

© Amitec BV, Alle rechten voorbehouden.

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de uitgever.

ONDERZOEK voor

Locatie : Keizersberg Vastgoed BV
: Milheesestraat 16
: 5763 AD Milheeze

Auteur :
Controle door :



Versiebeheer:

versie	datum	omschrijving
01	19 augustus 2025	-

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	ALGEMEEN	1
1.2	AANLEIDING	1
1.3	DOELSTELLING	1
1.4	UITVOERING WERKZAAMHEDEN	1
1.5	LIGGING LOCATIE	2
1.6	LUCHTFOTO ONDERZOEKSLOCATIE	2
2	VOORONDERZOEK CONFORM NEN 5725	3
2.1	INLEIDING	3
2.2	VOORMALIG BODEMGEBRUIK	3
2.3	HUIDIG BODEMGEBRUIK	5
2.4	TOEKOMSTIG BODEMGEBRUIK	7
2.5	BODEMOPBOUW / GEOHYDROLOGIE	7
2.6	(FINANCIEEL) JURIDISCHE SITUATIE	8
2.7	CONCLUSIE VOORONDERZOEK	8
2.8	HYPOTHESE	9
2.9	WERKOPZET	9
3	VERRICHTTE WERKZAAMHEDEN	13
3.1	AFWIJKING WERKOPZET	13
3.2	VELDWERKZAAMHEDEN	13
3.3	ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN	13
3.4	MONSTERSAMENSTELLING	15
4	ONDERZOEKSRÉSULTATEN	16
4.1	TOETSINGSKADER	16
4.2	RÉSULTATEN CHEMISCH ONDERZOEK	17
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	19
5.1	CONCLUSIES	19
5.2	AANBEVELING	20
6	BETROUWBAARHEID VAN HET ONDERZOEK	22

BIJLAGEN:

1. Locatie, ligging object
2. Situatietekening
3. Profielbeschrijvingen
4. Analysecertificaat met toetsingstabel uitgevoerde grondanalyses
5. Analysecertificaat met toetsingstabel uitgevoerde grondwateranalyses
6. Analysecertificaat met toetsingstabel uitgevoerde asbestanalyses
7. Informatiebronnen

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

Op verzoek van de opdrachtgever is, door milieuadviesbureau Amitec BV te Uden, een VERKENNENDEN ASBEST BODEMONDERZOEK uitgevoerd ter plaatse van Milheestraat 16 te Milheeze.

Onder verwijzing naar de verplichte functiescheiding tussen opdrachtgever en adviseur, zoals bedoeld in de Kwalibo-regeling (zie <http://www.vrom.nl/kwalibo>), verklaren wij hierbij dat tussen Amitec BV en opdrachtgever geen sprake is van enige relatie, die de onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden van Amitec BV zou kunnen beïnvloeden.

1.2 Aanleiding

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling, waarvoor inzicht in de bodemkwaliteit wordt gevraagd.

1.3 Doelstelling

Doel van het bodemonderzoek is het, nagaan of de aanwezige bodemkwaliteit geschikt is voor het huidige of toekomstig gebruik van de bodem. Als uitgangspunt geldt dat een, eventuele, aanwezige bodemverontreiniging geen onaanvaardbaar risico oplevert voor de gebruikers van de bodem en dat de bodemkwaliteit niet verslechtert door grondverzet (bijvoorbeeld graafwerkzaamheden). Dit is het zogenaamde stand still-beginsel.

Het onderzoek is niet bedoeld om de exacte aard en omvang van een eventuele verontreiniging aan te geven.

1.4 Uitvoering werkzaamheden

Het veldwerk en het laboratoriumonderzoek zijn uitgevoerd conform de NEN5740¹, het vooronderzoek is uitgevoerd conform NEN5725² zoals uitgegeven door het Nederlands Normalisatie Instituut te Delft. en het verkennend asbestonderzoek is uitgevoerd conform de protocollen NEN5707³ (druppelzone onderzoek) en NEN5897⁴ (puinverharding), zoals uitgegeven door het Nederlands Normalisatie Instituut te Delft.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 27 juni en 4 juli 2025. De grondwatermonsternamen heeft plaatsgevonden op 4 juli 2025.

In dit rapport wordt verslag gedaan van de verrichtte werkzaamheden en worden de resultaten van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd.

¹ Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend onderzoek – Onderzoek naar de milieu hygiënische kwaliteit van bodem en grond (NEN, Delft, november 2024)

² Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek (NEN, oktober 2023)

³ Bodem – Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond (NEN, Delft, december 2017).

⁴ Bodem – Inspectie, monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat (NEN, Delft, december 2017).

1.5 Ligging locatie

De percelen van de onderzoekslocatie staan kadastraal bekend als:

Gemeente	:	Bakel en Milheeze
Sectie	:	S
Nummer(s)	:	781 en 996 (ged.)
RD-coördinaten	:	182662, 390467

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Milheesestraat, binnen de bebouwde kom van Milheeze.

De percelen beslaan een totale oppervlakte van ca. 13.300 m², waarvan ca. 1.100 m² bebouwd is. Op de onderzoekslocatie zijn, als verharding, klinkers, beton, en een puinverharding aanwezig. De onderzoekslocatie omvat het erf gedeelte van het perceel, welke oostelijk op de percelen gelegen is en beslaat een oppervlakte van 6.000 m².

De ligging van de locatie is weergegeven op bijlage 1. In Bijlage 2 is een situatietekening opgenomen.

1.6 Luchtfoto onderzoekslocatie



(bron: PDOK)

2 VOORONDERZOEK CONFORM NEN 5725

2.1 Inleiding

Het vooronderzoek (archiefonderzoek/interview/locatie-inspectie) is uitgevoerd voorafgaand aan het feitelijk onderzoek (veld- en laboratoriumonderzoek) van de bodem. Doel van het vooronderzoek is het vormen van een totaalbeeld van mogelijk bodembedreigende activiteiten die op het perceel hebben plaatsgevonden of nog plaatsvinden. De, bij dit vooronderzoek, verzamelde informatie zal worden gebruikt voor het verkrijgen van een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek en draagt bij aan de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek.

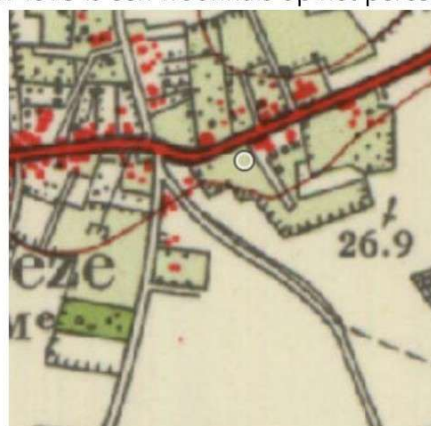
Vooralsnog beperkt de NEN 5725 zich tot het vooronderzoek dat gerelateerd is aan het retrospectieve bodemonderzoek. In dit hoofdstuk wordt verslag gedaan van de verrichtte werkzaamheden en wordt de ingewonnen informatie van het uitgevoerde vooronderzoek gepresenteerd. De geraadpleegde bronnen zie bijlage 7.

2.2 Voormalig bodemgebruik

Reeds voor 1900 hadden de percelen een agrarische bestemming. Op de percelen was een krotwoning en enkele bedrijfsgebouwtjes aanwezig. In 1975 is een woonhuis op het perceel opgericht.



Topografische kaart uit 1925



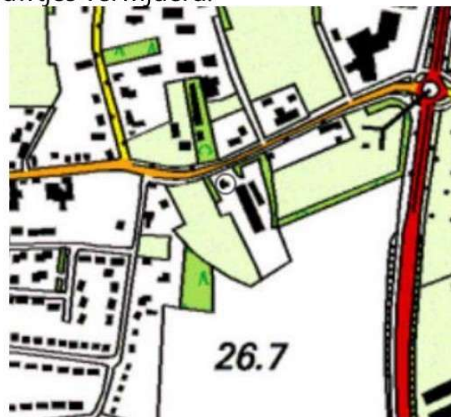
en 1966

(bron: Kadaster)

Eind jaren '70 wordt een fokbedrijf vleeskalveren 2 bedrijfsgebouwen, een stal en een open loods opgericht en zijn de oude bedrijfsgebouwtjes verwijderd.



Topografische kaart uit 1988



en 1999

(bron: Kadaster)

Het westelijk en zuidelijk deel van de percelen wordt gebruikt als weiland voor het aanwezige vee. In 2000 wordt omgeschakeld van het fokken van vleeskalveren, naar het houden en fokken van paarden. De weilanden worden hierna gebruikt als paardenweide. Vanaf 2021 worden er pony's gehouden en gefokt.



Luchtfoto's uit 2006



en 2023

(bron: Kadaster)

Bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) is een omgevingsrapportage van de onderzoekslocatie opgevraagd. Tevens zijn bij het bodemloket, de provincie Noord-Brabant, de gemeente Gemert-Bakel, het Brabants Historisch Informatie Centrum en bij de opdrachtgever is informatie over de onderzoekslocatie opgevraagd. Hierbij zijn de volgende gegevens naar voren gekomen.

Milheesestraat 16:

Bodemonderzoek

Zover bekend bij het bevoegd gezag en de opdrachtgever zijn er in het verleden geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

Bouwvergunning:

- Op 2 juli 1975 is een bouwvergunning verleend voor het bouwen van een woning;
- Op 13 oktober 1976 is een bouwvergunning verleend voor het oprichten van een jongveestal;
- Op 2 februari 1997 is een bouwvergunning verleend voor het verplaatsen van een silo;
- Op 24 februari 1997 is een bouwvergunning verleend voor het verplaatsen en vervangen van een open loods;
- Op 8 augustus 1983 is een bouwvergunning verleend voor uitbreiding van de loods;

Milieuvergunning

- Op 13 oktober 1976 is een Hinderwetvergunning verleend voor het oprichten, inwerking brengen en inwerkinghouden van een inrichting (jongveestal) waar mest en meststoffen worden gehouden;
- Op 10 januari 2000 is een veranderingsvergunning Wet milieubeheer verleend voor de conversie van het houden van vleesvee naar het houden van paarden;
- Op 16 november 2021 is een melding Activiteitenbesluit ingediend voor het tevens houden van volwassen pony's of pony's in opfok worden gehouden.

Op de onderzoekslocatie of in de directe omgeving zijn geen ondergrondse brandstoftanks aanwezig.

2.3 Huidig bodemgebruik

De onderzoekslocatie is gelegen aan de oostzijde van de bebouwde kom van Milheeze De Milheesestraat is noordelijk van de percelen gelegen. Zuidelijk van de percelen vinden zich weilanden. Ten oosten is een woonhuis gelegen. Ten noorden en westen van de percelen bevinden zich woonhuizen.

Op de percelen is een pony- /paardenhouderij actief. De percelen kunnen derhalve worden opgedeeld in 2 deellocaties, nl. pony-/paardenweide en het erfgedeelte.

Westelijk op de percelen bevinden zich de ponny- en paardenwijken, waar de paarden buiten kunnen lopen. Deze is van oudsher in gebruik geweest als akker-/grasland. Oostelijk en centraal op de percelen bevinden zich het woonhuis met siertuin en de bedrijfsbebouwing.



Foto's: erf gedeelte

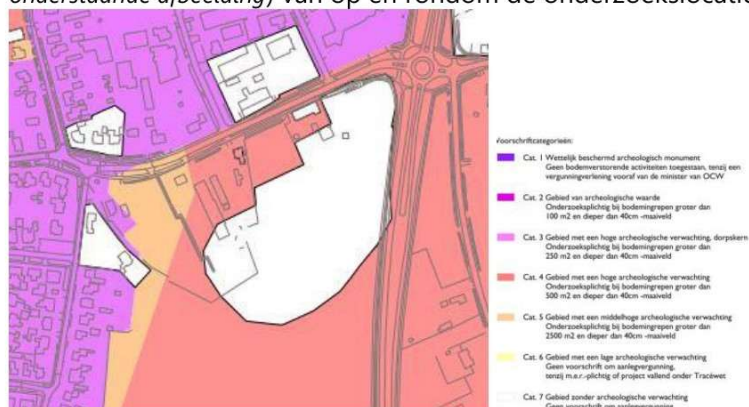
Op de daken van de stal en bijgebouw liggen asbestverdachte golfplaten. Alleen ter plaatse van de siertuin, het noordoostelijk deel van de stal, is onder de dakrand een regengoot gemonteerd.

De onder de overige gedeelten van de bebouwing zijn geen regengoten gemonteerd. Ook de onderliggende druppelzones zijn niet verhard.



Foto's: druppelzones

Bij de gemeente Gemert-Bakel zijn gegevens over de archeologische verwachtingswaarden (zie onderstaande afbeelding) van op en rondom de onderzoekslocatie opgevraagd.



(bron: gemeente Gemert-Bakel)

Voor het vaststellen voor een verwachtingswaarde voor het aantreffen van niet gesprongen explosieven is de onderzoekslocatie opgezocht op de Indicatieve Kaart Militair Erfgoed (IKME).

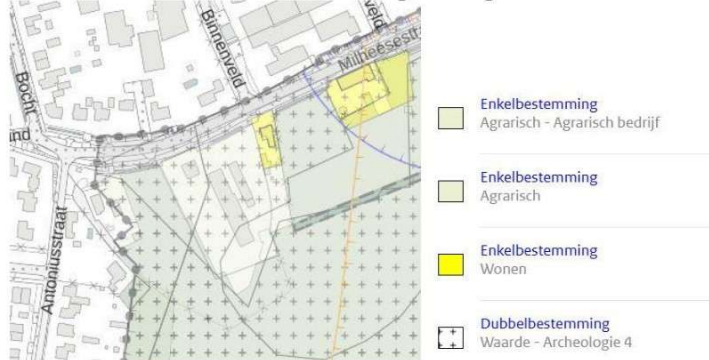
Naar aanleiding van de gevonden informatie zijn de verwachtingswaarden van de onderstaande parameters opgesteld:

Tabel 1: verwachtingswaarden aantreffen asbestresten, archeologische waarden en niet gesprongen explosieven

verwachtingswaarde aantreffen van:	Laag	Gemiddeld	Hoog
asbestresten in gebouwen en/of grond	-	-	X
archeologische waarden	-	-	X
niet gesprongen explosieven	X	-	-

2.4 Toekomstig bodemgebruik

De onderzoeklocatie heeft nu nog een agrarische bestemming.



(bron: ruimtelijke plannen)

De aanleiding van dit onderzoek is de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling waarbij op de percelen een supermarkt met parkeerruimte zal worden opgericht.



(bron: keizersberg vastgoed)

2.5 Bodemopbouw / Geohydrologie

De gegevens met betrekking tot de bodemopbouw zijn ontleend aan de bodemkaart van Nederland, afkomstig van TNO, Geologische Dienst Nederland.

Tabel 2: bodemopbouw

Dikte (in meters)	Samenstelling
Ca. 20 m	<u>Formaties van Beegden:</u> Zand, matig grof tot uiterst grof (210 - 2000 μ m), grindhoudend, overwegend kalkloos. Groengrijs tot blauwgrijs grind.
Ca. 20 m	<u>Formaties van Peize/Waalre:</u> Zand, matig tot uiterst grof (210-2000 μ m), fijner naar het westen, kalkloos, grindig (kwarts dominant), lokaal hoekige stenen aan de top
Ca. 20 m	<u>Kiezeloöliet Formatie:</u> Zand, zeer fijn tot uiterst grof (105-2000 μ m), kwartsrijk, en fijn tot zeer grof grind. Dikke ingeschakelde kleilagen en verwante veen/bruinkoollagen.
Ca. 50 m	<u>Formaties van Breda:</u> Zand, zeer tot matig fijn (105-210 μ m), siltig, glauconiet- en kalkhoudend, kalkhoudend, lokaal micahoudend of organisch

De gegevens met betrekking tot de geohydrologische situatie zijn ontleend aan de grondwaterkaart van Nederland, Dienst Grondwaterverkenning TNO. De regionale grondwaterstroming in het eerste watervoerende pakket is volgens de grondwaterkaart (TNO/DGV) overwegend oostelijk gericht.



(Bron: grondwatertools)

De verwachting is dat het freatisch grondwater zich op een diepte tussen 2,0-2,5 m-mv bevindt. In het onderzoeksgebied komt geen brak/zout freatisch grondwater voor. Ten noorden van de onderzoekslocatie is een zinksloot aanwezig. De onderzoekslocatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

2.6 (financieel) juridische situatie

De percelen van de onderzoeklocatie zijn gelegen aan de Milheesestraat, binnen de bebouwde kom van Milheeze. De percelen zijn kadastraal bekend gemeente Bakel en Milheeze, sectie S, nummers 781 en 996 (ged.) en beslaan een totale oppervlakte van ca. 13.300 m², waarvan ca. 1.100 m² bebouwd is.

Uit gegevens van het kadaster blijkt dat opdrachtgever als eigenaar van het perceel geregistreerd staat.

Uit informatie van de omgevingsdienst de opdrachtgever, blijkt dat in het verleden geen bodemrelevante calamiteiten hebben plaatsgevonden.

2.7 Conclusie vooronderzoek

De percelen hebben vroeger een agrarische bestemming gehad. Op de percelen was tot medio jaren '70 een krotwoning en enkele bedrijfsgebouwtjes aanwezig. Met de oprichting van het woonhuis en de veehouderij, zijn deze gesloopt. Het westelijk en zuidelijk deel van de percelen werden gebruikt als weiland. In 2000 vindt een omschakeling van het fokken van vleeskalveren naar het houden en fokken van paarden en pony's plaats.

Zover bekend bij het bevoegd gezag en de opdrachtgever zijn er in het verleden geen bodemonderzoeken op de percelen uitgevoerd. Op basis van de beschikbare informatie zijn er geen aanwijzingen gevonden dat er een (ondergrondse) brandstoftank aanwezig is geweest.

De percelen kunnen derhalve worden opgedeeld in 2 deellocaties, nl. pony-/paardenweide en het erfgedeelte van een paardenhouderij.

De onderzoekslocatie omvat het erf gedeelte van het perceel, welke oostelijk op de percelen gelegen is en beslaat een oppervlakte van 6.000 m². Gezien hier de bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden dient de onderzoekslocatie als een verdachte locatie' worden beschouwd.

Op het westelijk deel van perceel sectie S, nummer 996 en bevinden zich de pony- en paardenweides. Dit gedeelte is van oudsher in gebruik geweest als akker-/grasland. Derhalve zijn deze als 'onverdacht' te beschouwen en zal met dit bodemonderzoek niet worden onderzocht.

De daken van de stal en bijgebouw zijn afgewerkt met asbestverdachte golfplaten. Onder de dakranden van deze gebouwen zijn geen dakgoten gemonteerd. Derhalve dient daar een druppelzone onderzoek worden uitgevoerd.

2.8 Hypothese

Om een goed beeld te krijgen van de huidige kwaliteit van de bodem, dient de onderzoekslocatie als 'verdacht' beschouwd te worden en kan onderzocht worden conform de onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL).

2.9 Werkopzet

De opdrachtgever heeft aangegeven dat in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling alleen het verdachte 'erf gedeelte' van het perceel dient te worden onderzocht.

Ten behoeve van het bodemonderzoek is voor de onderzoekslocatie een onderzoeksstrategie gekozen conform de NEN 5740 voor een verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreinigende stof op schaal van monsterneming (VED-HE-NL) met een oppervlakte kleiner of gelijk aan 0,7 ha.

Tabel 3: Aantal te verrichten boringen en te analyseren mengmonsters voor de onderzoekslocatie.

Oppervlakte locatie (ha)	Aantal boringen			Aantal te onderzoeken (meng)monsters	
	tot 0,5m	tot 2m	met peilbuis	Grond	Grondwater
0,5 ≤ 0,7	15	3	1	6	1

Analyse van grond en grondwater dient plaats te vinden op NEN 5740 pakket (grond inclusief lutum en humus).

De NEN5740 schrijft voor dat met deze onderzoeksstrategie per mengmonster maximaal 4 deelmonsters mogen worden samengevoegd. Gezien het gebruik van de onderzoekslocatie wordt mogelijk een diffuus verspreide verontreiniging over de onderzoekslocatie verwacht. Doordat er een relatief kleine hoeveelheid grondlagen kunnen worden onderzocht, bestaat de mogelijkheid dat verontreinigingen kunnen worden gemist. Om een goed beeld van de algemene bodemkwaliteit over de gehele onderzoekslocatie te kunnen krijgen worden extra mengmonsters samengesteld en onderzocht.

Tabel 4: overzicht analysepakket grond- en grondwateranalyses:

Standaard NEN5740 pakket	
Grond	Grondwater
Droge stof %, Organisch stof %, Lutum %	Geleidbaarheid, pH en NTU
Barium	Barium
Cadmium	Cadmium
Chroom	Chroom
Kobalt	Kobalt
Koper	Koper
Kwik	Kwik
Lood	Lood
Molybdeen	Molybdeen
Nikkel	Nikkel
Zink	Zink
PAK's totaal (som 10)	Benzeen
PCB's (som 7)	Ethylbenzeen
Minerale olie	Tolueen
	Xylenen (som)
	Styreen (vinylbenzeen)
	Naftaleen
	VOCL (uitgebreide reeks)
	Minerale olie

Asbestonderzoek

Tijdens het veldwerk noordoostelijk op de onderzoekslocatie een puinpad met puinharding aangetroffen. De veldwerker heeft aangegeven dat in de 1^e grondlaag de fractie > 50 % bodemvreemd materiaal werd overschreden waardoor het verkennend bodemonderzoek is opgeschaald met een verkennend asbestonderzoek conform NEN5897.



foto's puinpad

Ten behoeve van het asbestonderzoek is voor de onderzoekslocatie een onderzoeksstrategie gekozen conform de NEN 5897 voor een open halfverharding kleiner of gelijk aan 0,01 – 0,05 ha.

Tabel 5: Aantal te verrichten boringen en te analyseren mengmonsters voor de onderzoekslocatie

Oppervlakte locatie ha	Aantal proefgaten	Aantal te onderzoeken (meng)monsters
0,01 ≤ 0,05	4	1

Visuele inspectie van de toplaag

Voorafgaande aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden is een visuele inspectie uitgevoerd op de onderzoekslocatie en in de omgeving. Hierbij is gekeken naar asbestverdacht materiaal en afval-/puinrestanten op het maaiveld. Ter plaatse van de meest verdachte locaties op de onderzoekslocatie en/of locaties waar asbest wordt aangetroffen zullen de proefgaten worden geplaatst.

Het opgegraven materiaal wordt per inspectiegat uitgespreid, gezeefd met een zeef met mazen van 20 mm, waarna de fracties visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Van de fractie <20 mm van alle inspectiegaten wordt, door middel van grepen, één mengmonster samengesteld. Van dit mengmonster zal, conform de NEN5898, het in het laboratorium het kwantitatieve asbestgehalte worden bepaald. Wanneer er in de fractie >20 mm asbestverdachte materialen worden aangetroffen wordt gewogen, separaat verpakt en op het laboratorium geanalyseerd op gehalte asbest.

De totale asbestconcentratie wordt bepaald door de asbest concentraties in fractie <20 mm te sommeren met de, eventueel aanwezige, asbestgehalte in fractie >20 mm.

Verkendend asbest in bodemonderzoek (drupzone)

Op daken van de stal en bijgebouw zijn asbesthoudende golfplaten toegepast. Gezien er geen regengoten onder de dakranden zijn gemonteerd, is een druppelzone onderzoek noodzakelijk.



foto's druppelzone stal en bijgebouw

De onverharde druppelzones en/of infiltratiezones onder de dakranden van deze bijgebouwen zullen met een verkennend asbestonderzoek, conform de NEN5707, worden onderzocht.

Langs beide zijden (noord- als zuidzijde) van de gebouwen worden 3 inspectiegaten (0,3 x 0,3 m met een diepte van circa 0,1 m-mv) gegraven. Deze proefgaten worden gepositioneerd in de onverharde grondlaag, ter plaatse waar geen dakgoot is gemonteerd en/of waar de infiltratiezones bevinden. Van de grond uit de proefgaten wordt, per gebouw, in het veld, één mengmonster van minimaal 10 kg samengesteld.

In het laboratorium zullen van de monsters, conform de NEN5898, het kwantitatieve asbestgehalte worden bepaald. Wanneer uit de analyseresultaten blijkt dat er in de fractie <20 mm asbest wordt aangetroffen, dient op aanwijzen van de ODZOB de fractie <500 µm tevens worden onderzocht met een SEM analyse.

Tabel 6: Aantal te verrichten boringen en te analyseren mengmonsters voor de onderzoekslocatie.

	Aantal inspectiegaten	Aantal (meng)monsters	
	contact zone tot 0,1 m-mv	Asbest + PCB's	SEM
druppelzones	12	2	2*

* indien er géén asbest in de fractie <20 mm wordt aangetroffen, komt de SEM-analyse te vervallen

PCB's

Uit onderzoek is gebleken dat in de druppelzones onder een dak, waar asbesthoudende golfplaten zijn toegepast, een verhoogde concentratie PCB's wordt aangetroffen. De PCB's zijn afkomstig van de coating welke op de golfplaten zijn aangebracht. Derhalve wordt van de grondlaag van de druppelzones (0-0,10 m-mv) onderzocht op de parameter PCB's.

Hiervoor zal de opgegraven grond uit de druppelzone worden bemonsterd en in het laboratorium, onder asbestcondities, worden geanalyseerd op de parameter PCB's, inclusief lutum en humus bepaling.

Tabel 7: overzicht analysepakket asbestonderzoek:

Asbest (NEN5898)

gemeten asbestconcentratie
gewogen asbestconcentratie
ondergrens (95% betrouwbaarheidsinterval)
bovengrens (95% betrouwbaarheidsinterval)
gemeten serpentijn concentratie
gemeten amfibool concentratie
gemeten bepalingsgrens
niet-hechtgebonden asbest(-)

Grond (druppelzone):

PCB's (som 7)

3 VERRICHTE WERKZAAMHEDEN

3.1 Afwijking werkopzet

Door drukte bij het laboratorium is het niet gelukt om tijdig te starten met de analyses van de monsters. Hierdoor is de conserveringstermijn voor de parameter naftaleen in de grond en de vluchtige componenten in het grondwater overschreden. Formeel dienen deze analyseresultaten als indicatief te worden beschouwd. Het laboratorium heeft aangegeven dat aangezien de monsters vanaf de monsternamen gekoeld zijn opgeslagen toch een representatief beeld van de concentraties geven.

De dikte van de puinverhardingslaag langs het tracé van het puinpad varieerde van 5 tot 30 cm. Ondanks er bij 1 inspectie gat 2 stukjes asbest zijn aangetroffen, was er geen sprake van een zogenaamd 'asbestnest'. Derhalve is ervoor gekozen de puinverharding met één mengmonster te onderzoeken.

3.2 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door [REDACTED] medewerker van het veldwerkbedrijf Moerdijk Bodemsanering BV. De werkzaamheden zijn, voor zover van toepassing, uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 (Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek) en de daarbij behorende protocollen. Onder verwijzing naar de verplichte functiescheiding tussen opdrachtgever en adviseur, zoals bedoeld in de Kwalibo-regeling (zie <http://www.vrom.nl/kwalibo>), verklaren wij hierbij dat Moerdijk Bodemsanering niet de eigenaar is van de onderzoekslocatie dan wel anderszins belanghebbende is met betrekking tot de uitslag van het onderzoek. De onafhankelijkheid van het onderzoek is derhalve gewaarborgd. De veldwerkgegevens worden door ons bewaard en zijn door u opvraagbaar tot 5 jaar na uitvoering.

Tijdens de veldwerkzaamheden is globaal het volgende bodemprofiel aangetroffen:

0,00-0,90 m-mv:	Zand, matig fijn, zwak humeus	Donker grijsbruin
0,90-1,40 m-mv:	Leem, sterk zandig, zwak humeus	Bruingrijs
1,40-3,00 m-mv:	Leem, sterkzandig	lichtgrijs
3,00-3,70m-mv:	Zand, matig fijn, matig siltig	lichtgrijs

3.3 Zintuiglijke waarnemingen

Alle boringen zijn uitgevoerd conform NPR 5741. De opgeboorde grond is in het veld geclassificeerd en beoordeeld op eventuele zintuiglijke afwijkingen. Per halve meter zijn ten behoeve van het laboratoriumonderzoek monsters samengesteld en deze zijn op de onderzoekslocatie en tijdens transport gekoeld bewaard, volgens NEN 5742. De locaties van de uitgevoerde boringen zijn opgenomen in bijlage 2.

Verkennd asbestonderzoek:

In het kader van het verkennd asbest onderzoek is er door [REDACTED] rondom de stallen en het puinpad een terreininspectie uitgevoerd. In de proefgaten zijn de volgende bijmengingen aangetroffen:

In de grond van inspectiegat 114/boring 32 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,05 m-mv 2 stukjes golfplaat 12 gram, asbestverdacht puin.
- 0,05-0,50 m-mv geen asbestverdacht materiaal > 20 mm, geen bijmengingen.

In de grond van inspectiegat 113/boring 33 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,05 m-mv 2 stukjes golfplaat 12 gram, asbestverdacht puin.
- 0,05-0,50 m-mv geen asbestverdacht materiaal > 20 mm, geen bijmengingen.

In de grond van inspectiegat 115/boring 34 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,20m-mv asbestverdacht puin, geen asbestverdacht materiaal > 20 mm.
- 0,20-0,50 m-mv geen asbestverdacht materiaal > 20 mm, matig baksteen houdend.

In de grond van inspectiegat 116/boring 35 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,20m-mv asbestverdacht puin, geen asbestverdacht materiaal > 20 mm.
- 0,20-0,50 m-mv geen asbestverdacht materiaal > 20 mm, geen bijmenging.

Van de uitgevoerde grondboringen zijn profielbeschrijvingen gemaakt en zijn opgenomen in bijlage 3.
In de grondboringen zijn de volgende bijmengingen waargenomen.

In de grond van boring 04 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,18 m-mv beton.

In de grond van boringen 06 en 08 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,10 m-mv beton.

In de grond van boring 07 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,09 m-mv beton.

In de grond van boring 14 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,08 m-mv klinkers;
- 0,40-0,50 m-mv sporen baksteen.

In de grond van boringen 16, 17 en 18 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,50 m-mv zwak baksteenhoudend.

In de grond van boring 19 is het navolgende waargenomen:

- 0,00-0,50 m-mv uiterst puinhoudend.

Tijdens de bemonstering van de peilbuis zijn metingen verricht. De resultaten daarvan zijn in de onderstaande tabel weergegeven

Tabel 8: meetresultaten grondwatermonstername.

Peilbuisnr.	Diepte grondwater (m-mv)	Elektrisch geleidingsvermogen (Ec (μS/cm))	Zuurgraad (pH)	Helderheid (NTU)
01	2,37	200	6,8	5,1

- Het elektrisch geleidingsvermogen (EC) van het monster uit peilbuis 01 is lager dan de natuurlijke waarde (Ec tussen de 300 en 500 μS/cm);
- De gemeten zuurgraad (pH) van het monster uit peilbuis 01 is vergelijkbaar met de natuurlijke waarde (pH ≥ 5,5 - 8);
- Helderheid van het monster uit peilbuis 01 is vergelijkbaar met de natuurlijke waarde (troebelheid ≤ 10 NTU).

3.4 Monstersamenstelling

De grond- en grondwatermonsters zijn analytisch onderzocht door Al-West te Deventer. Dit laboratorium is RvA geaccrediteerd. Voor het grondonderzoek zijn de volgende (meng)monsters samengesteld:

Tabel 9: samenstelling grond(meng)monsters.

<i>Bovengrond</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>traject</i>	<i>bijzonderheden</i>
MMBG1	16.1 + 17.1 + 18.1	(0,00-0,50 m-mv)	Baksteenhoudende grondlaag
MMBG2	01.1 + 03.1 + 11.1	(0,00-0,50 m-mv)	-
MMBG3	09.1 + 10.1 + 12.1 + 14.1	(0,00-0,50 m-mv)	-
MMBG4	02.1 + 05.1 + 13.1 + 15.1	(0,00-0,50 m-mv)	-
MMBG5	04.1 + 06.1 + 07.1 + 08.1	(0,00-0,50 m-mv)	1 ^e grondlaag onder betonvloer
<i>Ondergrond</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>traject</i>	<i>bijzonderheden</i>
MMOG	01.2 + 02.2 + 03.2	(0,50-1,00 m-mv)	2 ^e grondlaag
<i>Grondwater</i>	<i>peilbuis</i>	<i>filterstelling</i>	<i>bijzonderheden</i>
	01	(2,60-3,60 m-mv)	-
<u>Asbest:</u>			
<i>Puinverharding fractie < 20 mm</i>			
<i>Toplaag</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>traject</i>	<i>bijzonderheden</i>
MM 113 t/m 116	113.1 + 114.1 + 115.1 + 116.1	(0,00-0,20 m-mv)	Toplaag met puinverharding
<i>Asbestverdacht materiaal in de fractie > 20 mm</i>			
Golfplaat	golfplaat	aangetroffen in inspectiefgat 113	
<i>Druppelzones Fractie < 20 mm</i>			
<i>Toplaag</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>traject</i>	<i>bijzonderheden</i>
MM Stal 1	101 + 102 + 103 + 104 + 105 + 106	(0,00-0,10 m-mv)	-
MM Stal 2	107 + 108 + 109 + 110 + 111 +112	(0,00-0,10 m-mv)	-
<i>PCB's bepaling druppelzone</i>			
<i>Toplaag</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>traject</i>	<i>bijzonderheden</i>
GR DZ1	20.1 + 21.1 + 22.1 +23.1 + 24 .1 + 25.1.	(0,00-0,10 m-mv)	-
GR DZ2	26.1 + 27.1 + 28.1 + 29.1 + 30.1 +30.1 + 31.1	(0,00-0,10 m-mv)	-
<i>SEM-analyse</i>			
<i>Toplaag</i>	<i>deelmonsters</i>	<i>traject</i>	<i>bijzonderheden</i>
MM Stal 1	druppelzone 1	(0,00-0,10 m-mv)	asbest in fractie <20 mm in druppelzone
MM Stal 2	druppelzone 2	(0,00-0,10 m-mv)	asbest in fractie <20 mm in druppelzone

4 ONDERZOEKSRESULTATEN

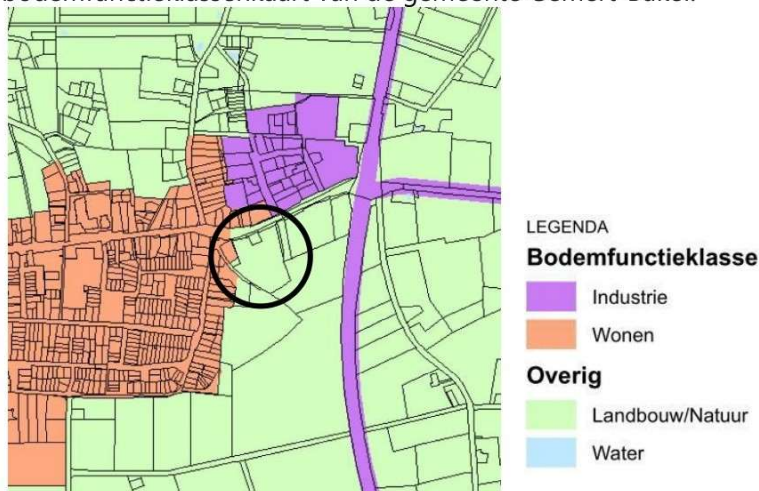
4.1 Toetsingskader

De resultaten zijn getoetst aan BoToVa en de toetsingswaarden, zoals vermeld in de Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 166757, 27 juni 2013 en voor de bodemkwaliteitsklasse (achtergrondwaarden) aan de Regeling bodemkwaliteit, Staatscourant 1338, 19 januari 2023. Het Rijk heeft voor de milieuhygiënische kwaliteit voor landbodem en grond de volgende kwaliteitsklassen en kwaliteitseisen vastgesteld:

Tabel 10: aanduiding mate verontreiniging.

Kwaliteitseis	Ondergrens kwaliteitsklasse	Bovengrens kwaliteitsklasse
Landbouw/natuur	<AS3000 rapportagegrens	Landbouw/natuur
Wonen	Landbouw/natuur	Wonen
Industrie	Wonen	Industrie
Matig verontreinigd (tussenwaarde)	Industrie	Interventiewaarde bodemkwaliteit
Sterk verontreinigd (interventiewaarde)	>Interventiewaarde bodemkwaliteit	

Voor het toetsen aan de lokale kwaliteitsklasse, is de onderzoekslocatie opgezocht op de bodemfunctieklassenkaart van de gemeente Gemert-Bakel.



(Bron: gemeente Gemert-Bakel)

De onderzoekslocatie is ingedeeld in de bodemfunctieklasse: 'overig' landbouw/natuur.

Met een achtergrondwaarde-overschrijding wordt een overschrijding van de toelaatbare kwaliteitsklasse van de bodem verstaan. De tussenwaarde is het rekenkundig gemiddelde tussen de waarde landbouw/natuur uit het Besluit bodemkwaliteit of de streefwaarde en de interventiewaarde. Een overschrijding van de tussen- en/of interventiewaarde geeft aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek naar de ernst en omvang van de aangetroffen verontreiniging.

In de navolgende tabellen wordt een overzicht gegeven van de analyseresultaten die zijn getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit (generieke kader).

De analyseresultaten van het grondwater monster zijn getoetst aan de voorkeurswaarde en signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering van de provincie Noord-Brabant.

De totale asbestconcentratie wordt, conform de NEN 5707 en NEN5897, bepaald door de concentratie visueel zichtbaar asbest (fractie > 20 mm) te sommeren met de concentratie visueel niet zichtbaar asbest (fractie < 20 mm). De som van deze twee deelfracties wordt getoetst aan de gewogen interventiewaarde voor asbest.

De landelijke normen voor asbest in grond, bodem en puingranulaat zijn vastgesteld op 100 mg/kg. Bij een gehalte van 50 mg/kg asbest geldt een nader onderzoekplicht naar de omvang van de asbest-verontreiniging. De grenswaarden voor onaanvaardbare asbest risico's bedraagt 1.000 mg/kg hechtgebonden asbest, 100 mg/kg niet-hechtgebonden asbest of 10 mg/kg respirabele vezels.

4.2 Resultaten chemisch onderzoek

De toetsingsresultaten van de analyses zijn in de onderstaande tabellen samengevat weergegeven. De analysecertificaten van het laboratoriumonderzoek en de toetsingstabellen van de toetsing door BoToVa zijn opgenomen in bijlage 4 grondanalyses en bijlage 5 grondwateranalyses.

Grond

Tabel 11: Overzicht gemeten verontreinigingen in de grond (gehalten in mg/kg d.s.):

GROND	Bijzonderheden	Achtergrondwaarde overschrijding	Tussenwaarde overschrijding	Interventiewaarde overschrijding
MMBG 1	Baksteenhoudende grondlaag	lood (134), cadmium (0,85), minerale olie (487)	-	-
MMBG 2	-	-	-	-
MMBG 3	-	-	-	-
MMBG 4	-	-	-	-
MMBG 5	1 ^e grondlaag onder betonvloer	-	-	-
MMOG	2 ^e grondlaag	cadmium (0,76)	-	-
PCB's bepaling druppelzone				
GR DZ1		-	-	-
GR DZ2		-	-	-

Grondwater

Tabel 12: Overzicht gemeten verontreinigingen het grondwater (gehalten in µg/l):

GRONDWATER	Bijzonderheden	Streefwaarde overschrijding	Tussenwaarde overschrijding	Interventiewaarde overschrijding
01	-	-	-	-

Asbest

De analysecertificaten van het laboratoriumonderzoek, zijn opgenomen in bijlage 6. De optelling van de resultaten is weergegeven in de onderstaande tabel:

Tabel 13: Overzicht aangetroffen asbest in de bodem (gehalten in mg/kg d.s.):

ASBEST	Fractie <20 mm	Fractie >20 mm	Fractie <0,5 mm	Totaal gewogen concentratie asbest	Tussenwaarde overschrijding	Interventiewaarde overschrijding
<i>puinpad</i>						
MM 113 t/m 116	130	166,7	nvt	-	-	297
<i>druppelzone</i>						
MM Stal 1	63	-	28	-	<u>63</u>	
MM Stal 2	5	-	<1,1	5	-	-

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Op verzoek van de opdrachtgever is, door milieuadviesbureau Amitec BV te Uden, een VERKENNENDEN ASBEST BODEMONDERZOEK uitgevoerd ter plaatse van Milheesestraat 16 te Milheeze.

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling, waarvoor inzicht in de bodemkwaliteit wordt gevraagd.

5.1 Conclusies

De hypothese "verdacht" is op basis van de gemeten concentraties in de grond correct.

Grond:

Op het oostelijk deel binnen de onderzoeklocatie zijn een puinverharding en een matige baksteen bijmenging aangetroffen. In de onderzochte grond met een baksteen bijmenging zijn achtergrondwaarde overschrijdingen voor de parameters lood, cadmium en minerale olie aangetroffen. In de overige onderzochte bovengrond mengmonsters zijn geen overschrijdingen van de geanalyseerde parameters aangetroffen. In het mengmonster van de ondergrond is een achtergrondwaarde-overschrijding voor de parameter cadmium aangetroffen.

Tijdens het veldwerk zijn zowel organoleptisch en middels olie/water reacties, géén sporen van olie aangetroffen, welke de aangetroffen minerale olieverontreiniging in de bovengrond kunnen verklaren. De in de bovengrond aangetroffen verhogingen voor de parameters lood en cadmium kunnen mogelijk worden verklaard door de bijmenging van baksteen in deze grondlaag.

Ten behoeve van de beoordeling van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie, zijn de grondmonsters in BoToVa ook getoetst conform toetsing T2: 'beoordeling kwaliteit ontvangende bodem'. De kwaliteit van de mengmonster MMBG1 voldoet aan de criteria industrie. De kwaliteit van de overige onderzochte grondmonsters, voldoen aan de criteria overig 'landbouw en natuur'. De toetsingstabellen van deze toetsing is opgenomen in bijlage 4.

Grondwater

In peilbuis 01 zijn geen overschrijdingen van de geanalyseerde parameters aangetroffen.

Asbest

Oostelijk van het bedrijfsgebouw is een puinpad aanwezig, welke is onderzocht op het voorkomen van asbest. In inspectiegat 113 zijn 2 stukjes asbest in de fractie >20 mm aangetroffen, echter is dit te weinig om te spreken over een 'asbestnest'. In de inspectiegaten 114 en 115 en 116 is géén asbestverdacht materiaal in de fractie > 20 mm aangetroffen. Uit de toetsing van de totale gewogen asbestconcentratie, blijkt dat er zowel in de fractie <20 mm als > 20 mm een interventiewaarde-overschrijding voor de parameter asbest aangetroffen. Op basis van nu de beschikbare gegevens wordt de totale omvang van de asbestverontreiniging (boven de interventiewaarde) geschat op ca. $300 \text{ m}^2 \times 0,25 = 75 \text{ m}^3$. Er wordt geconcludeerd dat er sprake is van een ernstige bodemverontreiniging met asbest, ter plaatse van het puinpad.

Wanneer er een overschrijding van de interventiewaarde voor de parameter asbest wordt aangetroffen, geldt een nadere onderzoeksplicht. Met behulp van het graven van proefsleuven, dient de omvang van de aangetroffen asbestverontreiniging nader worden bepaald.

Druppelzones

Uit de toetsing van de totale gewogen asbestconcentratie asbest van druppelzone 1, blijkt dat in het mengmonster (MM Stal 1) een tussenwaarde-overschrijding voor de parameter aangetroffen. Met een SEM-analyse is de fractie <0,5 mm onderzocht. Hierbij is concentratie van 28 mg/kg aan respirabele asbestvezels aangetroffen. Deze overschrijdt de grenswaarden voor onaanvaardbare asbest risico's.

Uit de toetsing van de totale gewogen asbestconcentratie asbest van druppelzone 2, blijkt dat in het mengmonster (ASB DZ2) 5 mg/kg. ds. asbest is aangetroffen. Met een SEM-analyse is de fractie <0,5 mm van druppelzone 2 onderzocht. Hierbij zijn geen respirabele asbestvezel aangetroffen.

In de toplaag van alle druppelzones zijn geen verhoogde concentraties voor de parameter PCB's aangetroffen.

De agrarisch bouwwerken/-stallen op de onderzoekslocatie zijn in de jaren '70 opgericht. Gezien de verwerking van asbestdaken na ca. 20 jaar optreed, kan worden gesteld dat de asbestverontreiniging grotendeels is ontstaan na 1993 en vóór 1 januari 2024. Gezien de ontstaansperiode is het zorgplichtartikel (artikel 13) van de Wet bodembescherming van toepassing.

5.2 Aanbeveling

Wanneer overschrijdingen boven de tussen- of interventiewaarden worden aangetroffen dient formeel, conform de Wet bodembescherming, een nader bodemonderzoek uitgevoerd te worden naar de ernst en omvang van de aangetroffen verontreiniging.

Een nader bodemonderzoek dient uitsluitend te geven over het feit of er, al dan niet, sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging in de zin van de Wet bodembescherming. Van een geval van ernstige bodemverontreiniging wordt gesproken indien meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater is verontreinigd met een concentratie groter dan of gelijk aan de interventiewaarde. Consequentie van een geval van ernstige bodemverontreiniging is dat, volgens voornoemde wetgeving, een saneringsnoodzaak van toepassing is en er dient een saneringsplan te worden opgesteld, waarin de sanerende maatregelen, de uitgangspunten en randvoorwaarden staan omschreven.

Asbest

Ter plaatse van het puinpad is een interventiewaarde-verontreiniging voor de parameter asbest aangetroffen, welke nog niet voldoende is afgeperkt. Met behulp van een nader bodemonderzoek kan, door middel van het graven van proefsleuven, de omvang van de aangetroffen asbestverontreiniging worden bepaald, voordat de verontreiniging kan worden gesaneerd.

Wij adviseren u met een nader bodemonderzoek en aard en omvang van de aangetroffen asbestverontreiniging ter plaatse van het puinpad af te perken.

Druppelzones

In de druppelzone van stal 1 is een tussenwaarde-overschrijding voor de parameter asbest aangetroffen. Op basis van de SEM analyse blijkt dat er een dat de grenswaarde voor een onaanvaardbaar asbestrisico's is overschreden en dienen deze druppelzones te worden gesaneerd. Gezien de vindplaats en aard van deze verontreiniging, heeft het uitvoeren van een nader asbestonderzoek met sleuven, zoals de in de NEN5707 staat beschreven geen meerwaarde. De

aangetroffen asbestverontreiniging bevindt zich voornamelijk in de toplaag (0,0-0,10 m-mv), welke met de onderzoeksactiviteiten met andere grondlagen kan worden vergraven/vermengd.

Ons voorstel is, omdat de stallen op korte termijn worden gesloopt, om tijdens de verwijdering van de asbestgolfplaten van de stallen op het perceel, direct de verontreinigde toplaag van de druppelzones rondom de stal door een daarvoor gecertificeerd bedrijf te laten saneren. De doelstelling van een sanering zal het verwijderen van de aangetroffen verontreinigingen met asbest, met behulp van een gravende sanering.

Wij adviseren u, voorafgaand aan de verwijdering van de asbesthoudende golfplaten eerst een plan van aanpak op te laten stellen en deze voor te leggen aan de gemeente Gemert-Bakel.

Handelingen met (licht) verontreinigde grond zijn aan regels gebonden. Indien, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten, verontreinigde grond vrijkomt welke niet op de locatie kan worden hergebruikt, dan dient deze conform de geldende regelgeving te worden afgevoerd.

6 BETROUWBAARHEID VAN HET ONDERZOEK

Volgens het algemeen gebruikelijke inzichten en methoden is het in dit rapport beschreven onderzoek op zorgvuldige wijze verricht.

Amittec BV streeft bij elk onderzoek naar een optimale representativiteit.

Hoewel het bodemonderzoek op zorgvuldige wijze is voorbereid en uitgevoerd, kan niet worden uitgesloten dat er in werkelijkheid afwijkingen optreden ten opzichte van de in dit rapport gepresenteerde gegevens. Immers, elk bodemonderzoek is gebaseerd op het nemen van een aantal steekmonsters, welke representatief worden geacht voor het onderzochte gebied, maar waarbij (lokale) afwijkingen niet volledig kunnen worden uitgesloten.

Amittec BV is voor de hieruit voortvloeiende schade of gevolgen, van welke aard dan ook, niet aansprakelijk. Het uitgevoerde bodemonderzoek is een momentopname. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit kan ook plaatsvinden na uitvoering van dit onderzoek (bijv. bouwrijp maken/aanvoer grond van elders).

Er dient meer voorzichtigheid/reserves te worden betracht bij het hanteren van de onderzoeksresultaten, naarmate er een langere tijd verlopen is na uitvoering van het onderzoek.

Amittec BV is een gerenommeerd adviesbureau met een kwaliteitssysteem conform ISO 9001:2015.



datum:
19 augustus 2025
kenmerk::
25.718-NEN.01
Bijlage - 1 -

BIJLAGE 1

Locatie, ligging object



= Ligging locatie





datum:
19 augustus 2025
kenmerk::
25.718-NEN.01
Bijlage - 2 -

BIJLAGE 2

Situatietekening(en)

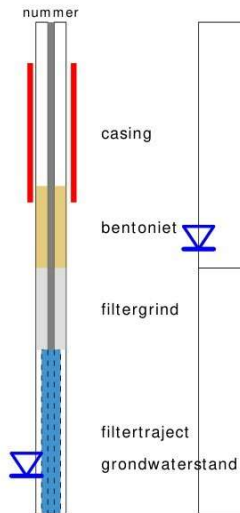


datum:
19 augustus 2025
kenmerk::
25.718-NEN.01
Bijlage - 3 -

BIJLAGE 3

Profielbeschrijvingen

PEILBUIS

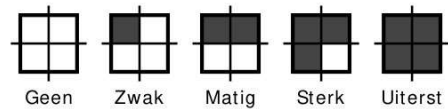


BORING

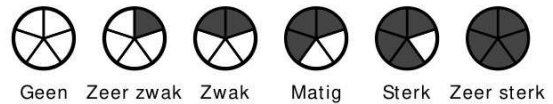


links= cm-maaiveld
rechts= cm + NAP

OLIE OP WATER REACTIE



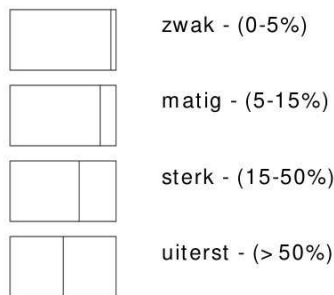
GEUR INTENSITEIT



GRONDSOORTEN [5104]



MATE VAN BIJMENGING



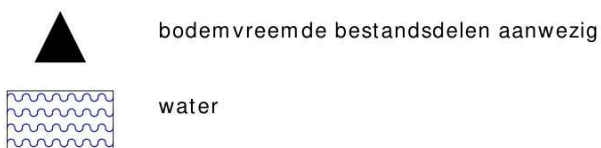
VERHARDINGEN



GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG

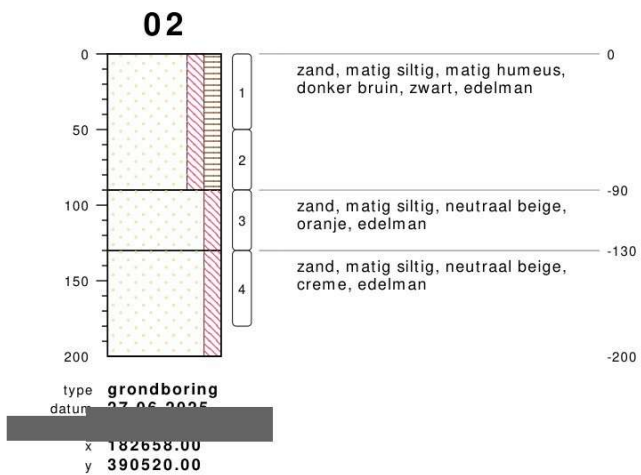
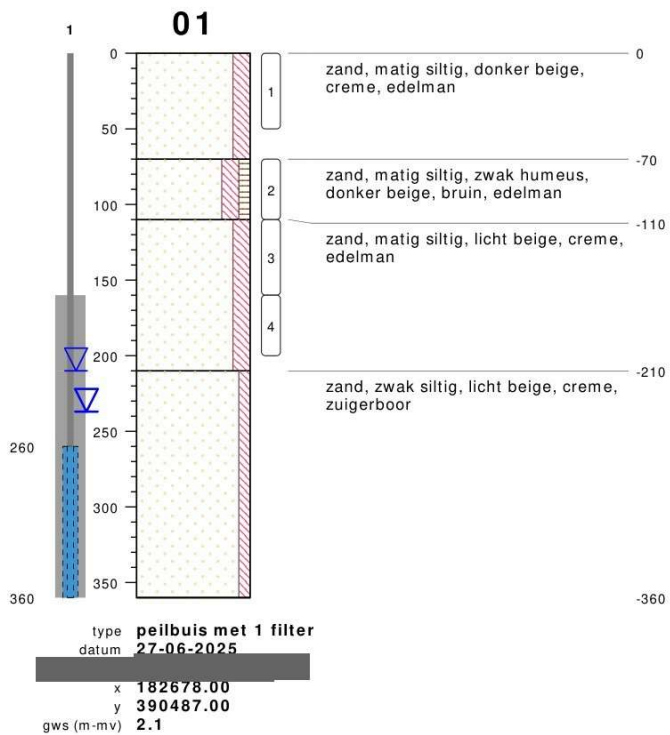


GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

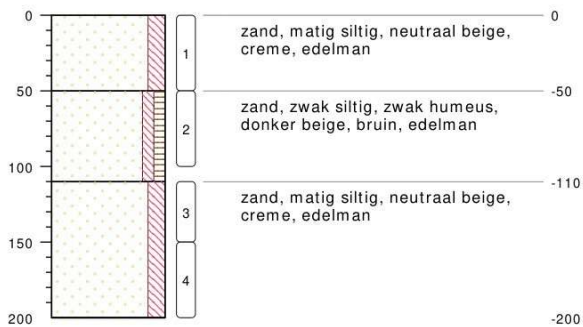
pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water



bodemprofielen **schaal 1:50**

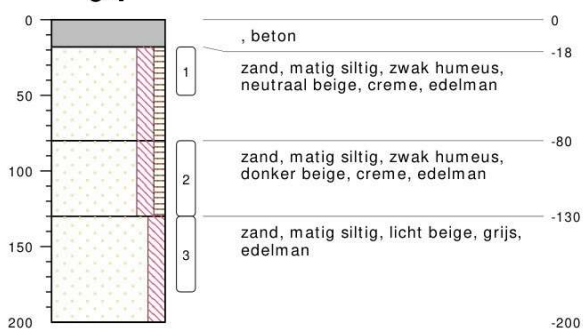
onderzoek **Milhezestraat 16**
 projectcode **25.718**
 getekend conform **NEN 5104**
 projectleider



03

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182684.00**
y **390509.00**

04

type **grondboring**
datum **04-07-2025**

x **182700.00**
y **390459.00**

05

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182715.00**
y **390446.00**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider



06



07



08



09



10



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider



11



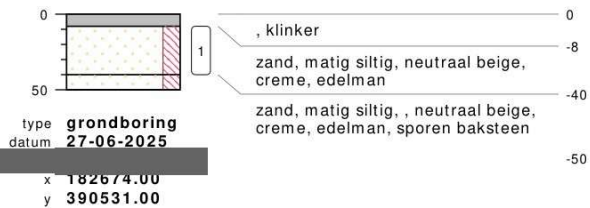
12



13



14



15



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider **[redacted]**



16



zand, matig siltig, zwak humeus,
donker beige, bruin, zwak baksteen,
edelman

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182694.00**
y **390534.00**

17



zand, matig siltig, zwak humeus,
donker beige, bruin, zwak baksteen,
edelman

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182694.00**
y **390511.00**

18



zand, matig siltig, zwak humeus,
donker beige, bruin, zwak baksteen,
edelman

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182709.00**
y **390489.00**

19



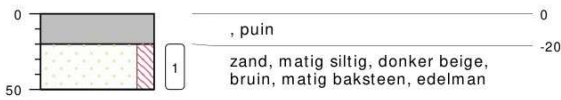
zand, matig siltig, zwak humeus,
donker beige, bruin, uiterst puin,
edelman

zand, matig siltig, neutraal beige,
creme, edelman

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182705.00**
y **390477.00**

32



, puin

zand, matig siltig, donker beige,
bruin, matig baksteen, edelman

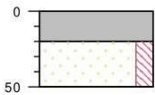
type **grondboring**
datum **04-07-2025**

x **182703.00**
y **390503.00**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider

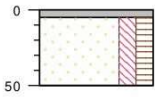


114

type **inspectiegat**
datum **04-07-2025**

x **182703.00**
y **390503.00**

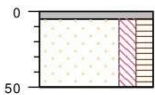
, puin
zand, matig siltig, donker beige,
bruin, matig baksteen, edelman

33

type **grondboring**
datum **04-07-2025**

x **182705.00**
y **390485.00**

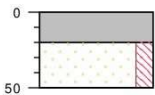
, resten asbestverdacht, puin
zand, matig siltig, matig humeus,
donker bruin, zwart, edelman

113

type **inspectiegat**
datum **04-07-2025**

x **182705.00**
y **390485.00**

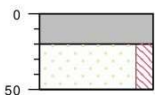
, resten asbestverdacht, schep, puin
zand, matig siltig, matig humeus,
donker bruin, zwart, schep

34

type **grondboring**
datum **04-07-2025**

x **182695.00**
y **390520.00**

, puin
zand, matig siltig, donker beige,
bruin, matig baksteen, edelman

115

type **inspectiegat**
datum **04-07-2025**

x **182695.00**
y **390520.00**

, schep, puin
zand, matig siltig, donker beige,
bruin, matig baksteen, schep

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider

35



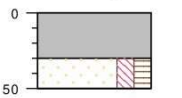
type **grondboring**
datum **04-07-2025**

x **182684.00**
y **390531.00**

, puin
zand, matig siltig, matig humeus,
donker bruin, zwart, edelman

0
-30
-50

116



type **inspectiepat**
datum **04-07-2025**

x **182684.00**
y **390531.00**

, puin
zand, matig siltig, matig humeus,
donker bruin, zwart, edelman

0
-30
-50

20



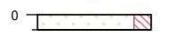
type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182673.00**
y **390497.00**

zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

101



type **inspectiepat**
datum **27-06-2025**

x **182673.00**
y **390497.00**

zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

21



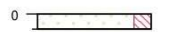
type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182678.00**
y **390487.00**

zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

102



type **inspectiepat**
datum **27-06-2025**

x **182678.00**
y **390487.00**

zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider



22



zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182687.00**
y **390466.00**

103



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182687.00**
y **390466.00**

23



zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182679.00**
y **390515.00**

104



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182679.00**
y **390515.00**

24



zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182692.00**
y **390492.00**

105



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182692.00**
y **390492.00**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider



25



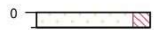
zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182699.00**
y **390473.00**

106



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182699.00**
y **390473.00**

26



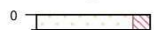
zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182682.00**
y **390522.00**

107



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182682.00**
y **390522.00**

27



zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182687.00**
y **390510.00**

108



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182687.00**
y **390510.00**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider



28



zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182694.00**
y **390495.00**

109



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182694.00**
y **390495.00**

29



zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182701.00**
y **390498.00**

110



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182701.00**
y **390498.00**

30



zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

0
-10

type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182695.00**
y **390514.00**

111



zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

0
-10

type **inspectiegat**
datum **27-06-2025**

x **182695.00**
y **390514.00**

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider



31



type **grondboring**
datum **27-06-2025**

x **182689.00**
y **390526.00**

zand, matig siltig, donker beige,
creme, edelman

-10

112



type **inspectiepat**
datum **27-06-2025**

x **182689.00**
y **390526.00**

zand, matig siltig, donker beige,
creme, schep

-10

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Milhezestraat 16**
projectcode **25.718**
getekend conform **NEN 5104**
projectleider





datum:
19 augustus 2025
kenmerk::
25.718-NEN.01
Bijlage - 4 -

BIJLAGE 4

Analysecertificaat en toetsingstabel uitgevoerde grondanalyses

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode

1.0.0
Beoordeling kwaliteitsklassen ontvangende landbodem [T.102]

Monster

Monsteromschrijving
Monsternummer
Monsternemer

MMBG1,	MMBG2,	MMBG3,	MMBG4,	MMBG5,	MMOG,
09: 0-40,	02: 0-50,	06: 10-50,	01: 70-		
16: 0-50,	01: 0-50,	10: 0-40,	13: 0-40,	07: 9-50,	110, 02: 50-
17: 0-50,	03: 0-50,	12: 0-40,	15: 0-40,	08: 10-50,	90, 03: 50-
18: 0-50,	11: 0-40,	14: 8-40,	05: 0-30,	04: 18-50,	100
10980256	10980256	10980256	10980256	11062852	10980256
43*10980	43*10980	43*10980	43*10980	03*11062	43*10980
25644*	25645*	25646*	25647*	85204*	25648*

Gehanteerde waarden (gemeten of ingevoerd)

Humus (%)	3,9	0,8	2,9	2,9	0,9	2,9
Lutum (%)	1,5	2,5	1,4	1,3	2	1,5

Parameter	Eenheid	LN	W	IND	TW	IW
Algemene monstervoorbehandeling						
Droge stof	%	93,5	92,9	89,8	89,3	90,1
Fracties (sedigraaf)						
Fractie < 2 µm	%	1,5	2,5	1,4	1,3	2
Metalen (AS3000)						
Barium (Ba)	mg/kg	112	51,1	54,2	54,2	54,2
Lood (Pb)	mg/kg	134	10,9	20,1	23,2	11
Cadmium (Cd)	mg/kg	0,85	0,24	0,35	0,24	0,76
Kobalt (Co)	mg/kg	7,38	7	7,38	7,38	7,38
Koper (Cu)	mg/kg	21,4	7,12	7,02	17,9	7,24
Molybdeen (Mo)	mg/kg	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Nikkel (Ni)	mg/kg	12	7,84	8,17	8,17	8,17
Kwik (Hg)	mg/kg	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Zink (Zn)	mg/kg	138	32,4	32,5	121	33,2
PAK (AS3000)						
Anthraceen	mg/kg	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
Benzo(a)anthraceen	mg/kg	0,13	0,035	0,035	0,035	0,13
Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg	0,14	0,035	0,035	0,035	0,13
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,12	0,035	0,035	0,035	0,09
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg	0,084	0,035	0,035	0,035	0,073
Chryseen	mg/kg	0,17	0,035	0,035	0,035	0,13
Fluorantheen	mg/kg	0,3	0,035	0,035	0,035	0,27
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg	0,16	0,035	0,035	0,035	0,093
Naftaleen	mg/kg	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
Fenanthreen	mg/kg	0,087	0,035	0,035	0,035	0,097
Minerale olie (AS3000/AS3200)						
Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg	487	122	84,5	84,5	122
Koolwaterstof fractie C10-C12	mg/kg	5,38	10,5	7,24	7,24	10,5
Koolwaterstof fractie C12-C16	mg/kg	5,38	10,5	7,24	7,24	10,5
Koolwaterstof fractie C16-C20	mg/kg	7,18	14	9,66	9,66	14
Koolwaterstof fractie C20-C24	mg/kg	15,4	17,5	12,1	12,1	17,5
Koolwaterstof fractie C24-C28	mg/kg	66,7	17,5	12,1	12,1	17,5
Koolwaterstof fractie C28-C32	mg/kg	205	17,5	12,1	12,1	17,5
Koolwaterstof fractie C32-C36	mg/kg	162	17,5	12,1	12,1	17,5
Koolwaterstof fractie C36-C40	mg/kg	38,5	17,5	12,1	12,1	17,5
Polychloorbifenylen (AS3000)						
PCB 28	ug/kg	1,79	3,5	2,41	2,41	3,5
PCB 52	ug/kg	1,79	3,5	2,41	2,41	3,5
PCB 101	ug/kg	1,79	3,5	2,41	2,41	3,5
PCB 118	ug/kg	1,79	3,5	2,41	2,41	3,5
PCB 138	ug/kg	3,33	3,5	2,41	2,41	3,5
PCB 153	ug/kg	1,79	3,5	2,41	2,41	3,5
PCB 180	ug/kg	1,79	3,5	2,41	2,41	3,5
Overig onderzoek						
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101	ug/kg	14,1	24,5	16,9	16,9	24,5
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen	mg/kg	1,26	0,35	0,35	0,35	1,08

Resultaat voor dit monster	Industrie	Land/Nat	Land/Nat	Land/Nat	Land/Nat	Land/Nat
----------------------------	-----------	----------	----------	----------	----------	----------

Toetsoordeel: Wonen
 Toetsoordeel: Industrie
 Toetsoordeel: > Industrie
 Toetsoordeel: > Interventiewaarde

Disclaimer: resultaten en eenheden uit Terralindex Botova-service beoordelings regels

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Amitec BV

Hobostraat 1E
5402 CB UDEN

Klantnr: 35008238

Analysrapport 1576651 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 08.07.2025

Opdracht

1576651 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever

35008238 Amitec BV

Opdrachtacceptatie

01.07.2025

Project

146632 Milhezestraat 16

Geachte [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1576651 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 184107, 184111, 184116, 184121, 184125.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [REDACTED]
Dr. [REDACTED]



Blad 1 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1576651 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 08.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
184107	27.06.2025 00:00	MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50
184111	27.06.2025 00:00	MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40
184116	27.06.2025 00:00	MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40
184121	27.06.2025 00:00	MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30
184125	27.06.2025 00:00	MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	93,5 ¹⁾	92,9 ¹⁾	89,8 ¹⁾	89,3 ¹⁾	86,7 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Fractie < 2 µm	% Ds	1,5	2,5	1,4	1,3	1,5

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Organische stof ⁵⁾	% Ds	3,9	0,8	2,9	2,9	2,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	29	<20 ⁴⁾	<20 ⁴⁾	<20 ⁴⁾	<20 ⁴⁾
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,54	<0,20 ⁴⁾	0,21	0,21	0,46
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁴⁾	<3,0 ⁴⁾	<3,0 ⁴⁾	<3,0 ⁴⁾	<3,0 ⁴⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	11	<5,0 ⁴⁾	<5,0 ⁴⁾	8,9	6,0
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	88	<10 ⁴⁾	13	15	21
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	4,1	<4,0 ⁴⁾	<4,0 ⁴⁾	<4,0 ⁴⁾	<4,0 ⁴⁾
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	61	<20 ⁴⁾	<20 ⁴⁾	52	31

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,13	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,13
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	0,12	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,090
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,084	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,073
S	Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,14	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,13

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1576651 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 08.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
184107	27.06.2025 00:00	MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50
184111	27.06.2025 00:00	MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40
184116	27.06.2025 00:00	MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40
184121	27.06.2025 00:00	MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30
184125	27.06.2025 00:00	MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,17	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,13
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	0,087	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,097
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,30	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,27
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,16	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	0,093
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	1,3 ³⁾	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾	1,1 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	190	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24*)	mg/kg Ds	6	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28*)	mg/kg Ds	26	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32*)	mg/kg Ds	80	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36*)	mg/kg Ds	63	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40*)	mg/kg Ds	15	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	184107 MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50	184111 MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40	184116 MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40	184121 MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30	184125 MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	0,0013	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0055 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analysrapport 1576651 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 08.07.2025

- ¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).
²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.
³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.
⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.
⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 01.07.2025
Einde van de test: 08.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP),

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^{*)}	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)} • Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1576651 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 08.07.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1576651

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Naftaleen 184107, 184111, 184116, 184121, 184125

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr.



Blad 5 van 5

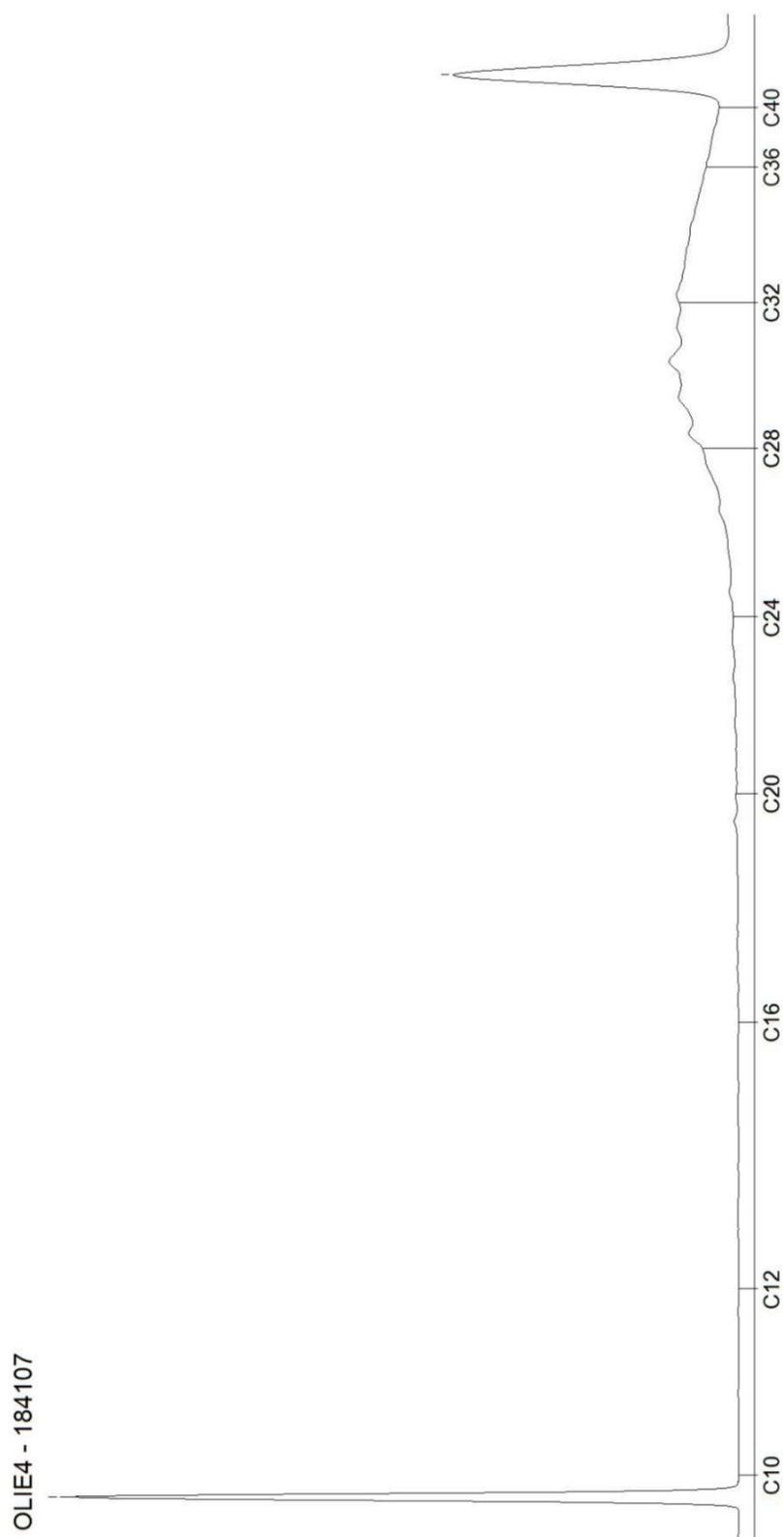


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1576651, Analysis No. 184107, created at 07.07.2025 09:43:08

Monster beschrijving: MMBG1, 16: 0-50, 17: 0-50, 18: 0-50

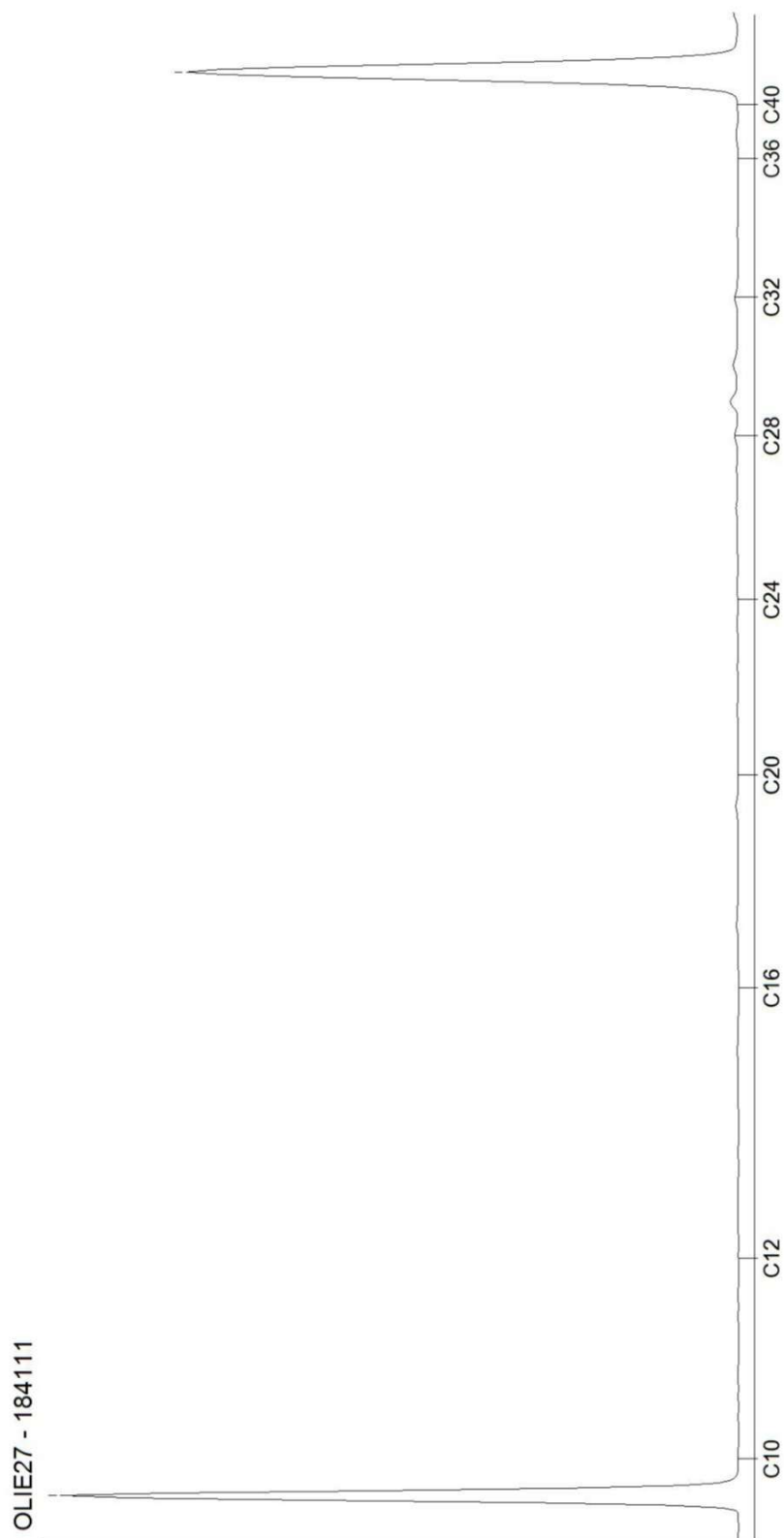


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1576651, Analysis No. 184111, created at 07.07.2025 12:09:07

Monster beschrijving: MMBG2, 01: 0-50, 03: 0-50, 11: 0-40



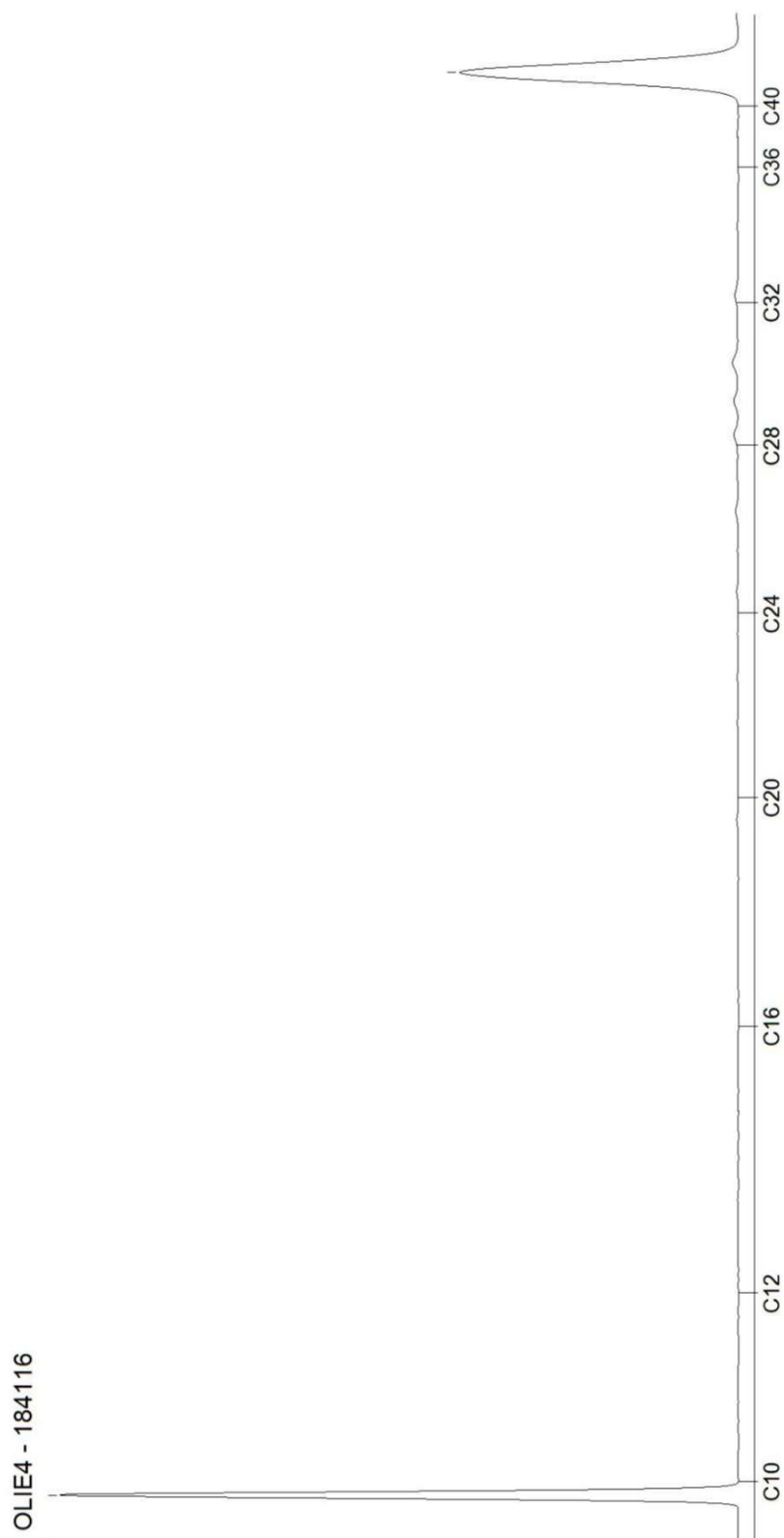
Blad 2 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1576651, Analysis No. 184116, created at 04.07.2025 06:11:40

Monster beschrijving: MMBG3, 09: 0-40, 10: 0-40, 12: 0-40, 14: 8-40



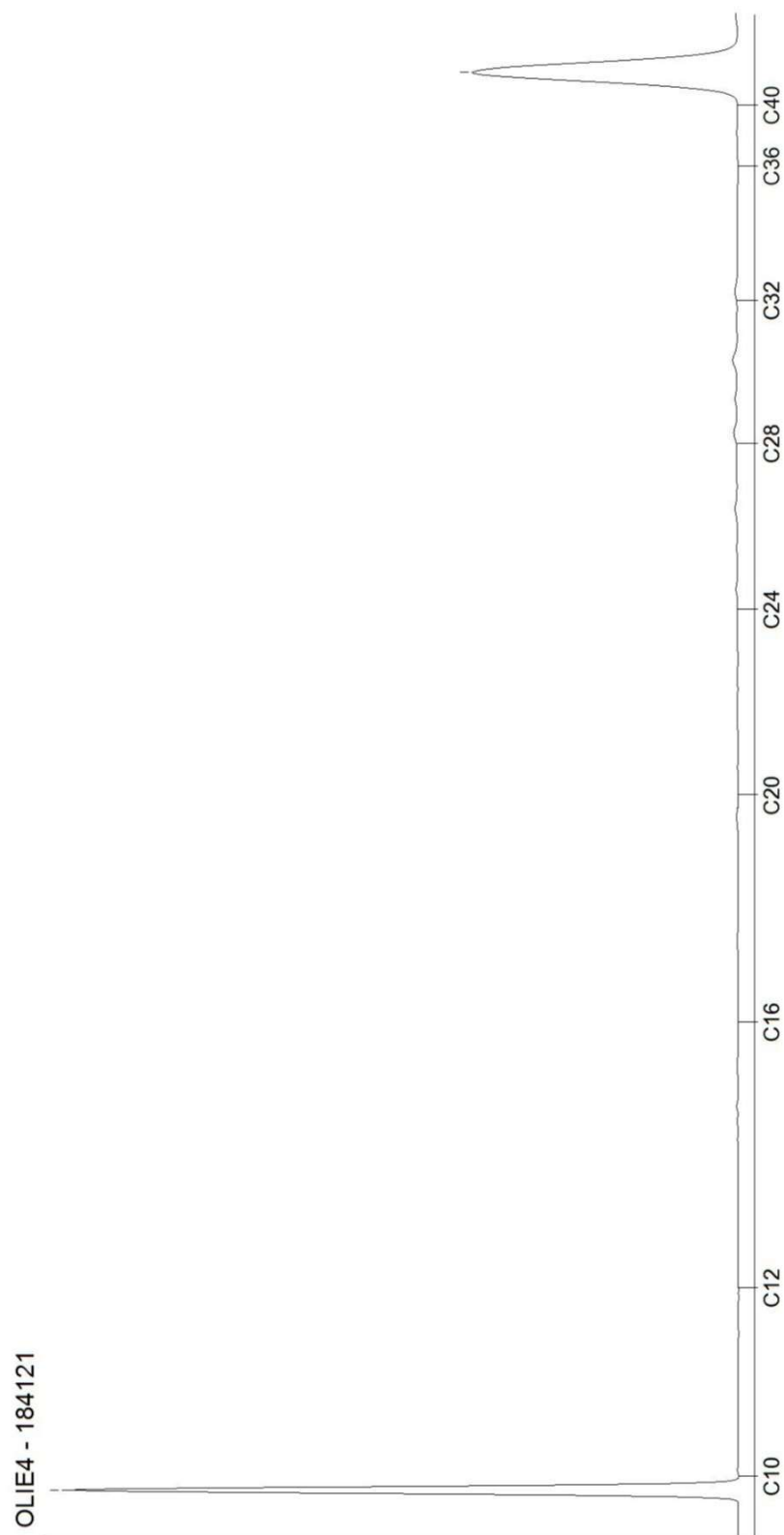
Blad 3 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1576651, Analysis No. 184121, created at 04.07.2025 06:11:40

Monster beschrijving: MMBG4, 02: 0-50, 13: 0-40, 15: 0-40, 05: 0-30



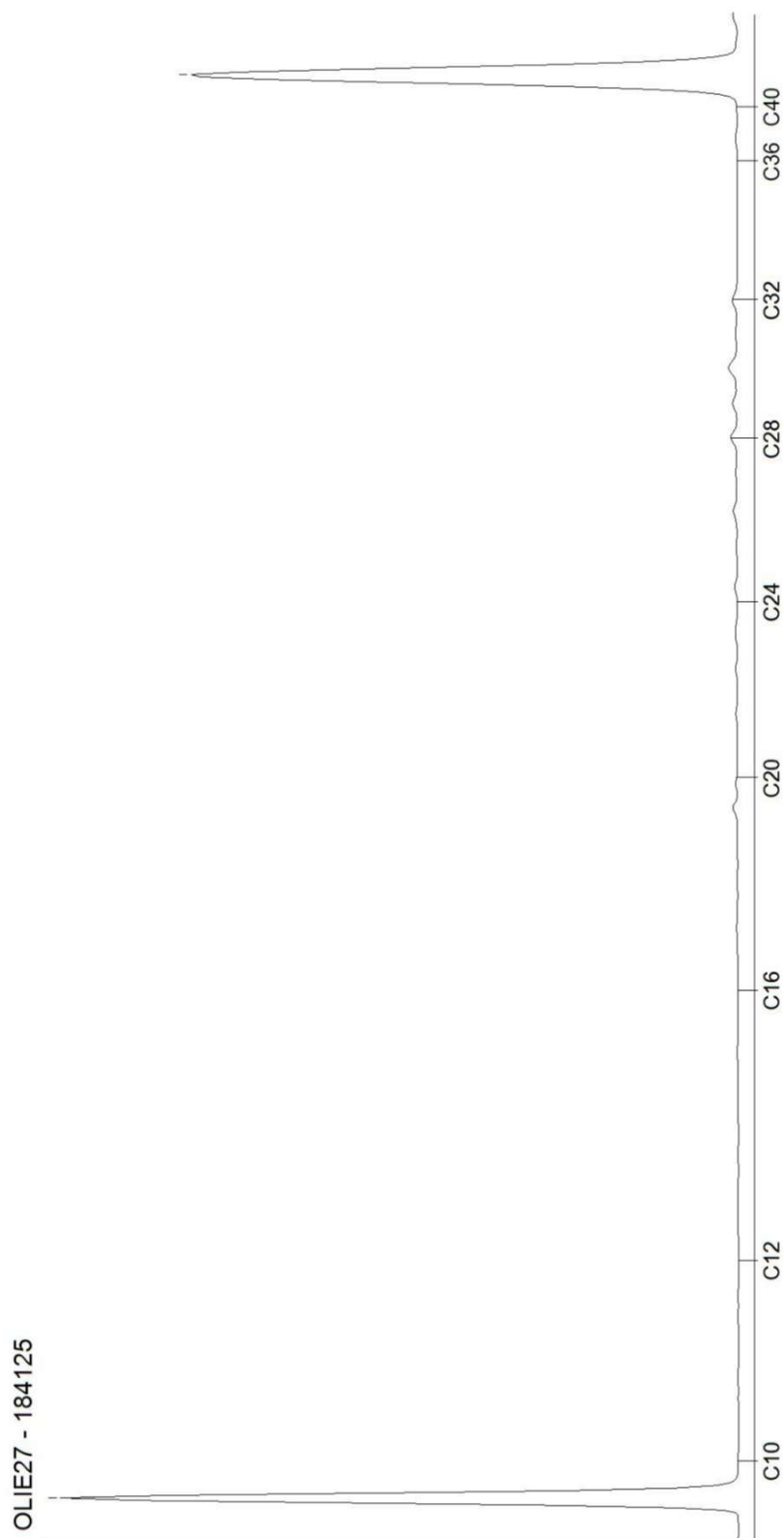
Blad 4 van 5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1576651, Analysis No. 184125, created at 07.07.2025 12:09:07

Monster beschrijving: MMOG, 01: 70-110, 02: 50-90, 03: 50-100



Blad 5 van 5



datum:
19 augustus 2025
kenmerk::
25.718-NEN.01
Bijlage - 5 -

BIJLAGE 5

Analysecertificaat en toetsingstabel uitgevoerde grondwateranalyses

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode
Water diep/ondiep

2.2.0
Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb [T.13]
Ondiep

Monster

Monsteromschrijving
Monsternummer
Monsternemer

01, 01-1:
260-360
11062832
00*11062
83201*

Parameter	Eenheid		SW	TW	IW	VKW
Metalen (AS3000)						
Barium (Ba)	ug/l	14	50	338	625	200
Lood (Pb)	ug/l	1,4	15	45	75	7,4
Cadmium (Cd)	ug/l	0,14	0,4	3,2	6	0,35
Kobalt (Co)	ug/l	1,4	20	60	100	20
Koper (Cu)	ug/l	1,4	15	45	75	15
Molybdeen (Mo)	ug/l	1,4	5	153	300	3,6
Nikkel (Ni)	ug/l	2,1	15	45	75	20
Kwik (Hg)	ug/l	0,035	0,05	0,18	0,3	0,05
Zink (Zn)	ug/l	36	65	433	800	65
Aromaten (AS3000)						
Benzeen	ug/l	0,14	0,2	15	30	0,2
Tolueen	ug/l	0,42	7	504	1000	7
Ethylbenzeen	ug/l	0,14	4	77	150	4
m,p-Xyleen	ug/l	0,14				
ortho-Xyleen	ug/l	0,07				
Naftaleen	ug/l	0,014	0,01	35	70	0,1
Styreen	ug/l	0,14	6	153	300	6
Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)						
Dichloormethaan	ug/l	0,14	0,01	500	1000	0,01
Trichloormethaan (Chloroform)	ug/l	0,14	6	203	400	6
Tetrachloormethaan (Tetra)	ug/l	0,07	0,01	5	10	0,01
1,1-Dichloorethaan	ug/l	0,14	7	454	900	7
1,2-Dichloorethaan	ug/l	0,14	7	204	400	7
1,1,1-Trichloorethaan	ug/l	0,07	0,01	150	300	0,01
1,1,2-Trichloorethaan	ug/l	0,07	0,01	65	130	0,01
Vinylchloride	ug/l	0,14	0,01	2,5	5	0,01
1,1-Dichlooretheen	ug/l	0,07	0,01	5	10	0,01
Cis-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0,07				
trans-1,2-Dichlooretheen	ug/l	0,07				
Trichlooretheen (Tri)	ug/l	0,14	24	262	500	0,5
Tetrachlooretheen (Per)	ug/l	0,07	0,01	20	40	0,5
1,1-Dichloorpropaan	ug/l	0,14				
1,2-Dichloorpropaan	ug/l	0,14				
1,3-Dichloorpropaan	ug/l	0,14				
Broomhoudende koolwaterstoffen						
Tribroommethaan (bromoform)	ug/l	0,14			630	
Minerale olie (AS3000)						
Koolwaterstof fractie C10-C40	ug/l	35	50	325	600	200
Koolwaterstof fractie C10-C12	ug/l	7				
Koolwaterstof fractie C12-C16	ug/l	7				
Koolwaterstof fractie C16-C20	ug/l	3,5				
Koolwaterstof fractie C20-C24	ug/l	3,5				
Koolwaterstof fractie C24-C28	ug/l	3,5				
Koolwaterstof fractie C28-C32	ug/l	3,5				
Koolwaterstof fractie C32-C36	ug/l	3,5				
Koolwaterstof fractie C36-C40	ug/l	3,5				
Overig onderzoek						
som xyleen-isomeren	ug/l	0,21	0,2	35	70	0,2
som dichlooretheen-isomeren	ug/l	0,14	0,01	10	20	0,1
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2-)	ug/l	0,42	0,8	40	80	0,8
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk)	ug/l	1,05 ⁵			150	

Resultaat voor dit monster

< SW

Toetsoordeel: Overschrijding streefwaarde

Toetsoordeel: Overschrijding interventiewaarde

Disclaimer: resultaten en eenheden uit TerraIndex Botova-service beoordelings regels

S) Enkele parameters ontbreken in de som

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Amitec BV

Hobostraat 1E
5402 CB UDEN

Klantnr: 35008238

Analyserapport 1579804 - 201428 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 18.07.2025

Opdracht	1579804 Water
Opdrachtgever	35008238 Amitec BV
Opdrachtacceptatie	07.07.2025
Project	146632 Milhezestraat 16

Geachte [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1579804 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 201428.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1579804 - 201428 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 18.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
201428	01, 01-1: 260-360	04.07.2025 00:00

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201428 01, 01-1: 260-360
S	Barium (Ba)	µg/l	<20 ²⁾
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Kobalt (Co)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Koper (Cu)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ²⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	<3,0 ²⁾
S	Zink (Zn)	µg/l	36

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201428 01, 01-1: 260-360
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tolueen	µg/l	0,42
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ²⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ²⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	201428 01, 01-1: 260-360
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14¹⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1579804 - 201428 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 18.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
201428	01, 01-1: 260-360	04.07.2025 00:00

Parameter	Eenheid	201428 01, 01-1: 260-360
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

Parameter	Eenheid	201428 01, 01-1: 260-360
S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20 ²⁾

Minerale olie (AS3000)

Parameter	Eenheid	201428 01, 01-1: 260-360
S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ²⁾
Koolwaterstoffractie C10-C12 ^{*)}	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C12-C16 ^{*)}	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C16-C20 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C20-C24 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C24-C28 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C28-C32 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C32-C36 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C36-C40 ^{*)}	µg/l	<5,0 ²⁾

¹⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 08.07.2025

Einde van de test: 17.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP)

Lijst van methoden

eigen methode^{*)}

Protocolen AS 3100

Koolwaterstoffractie C10-C12^{*)} • Koolwaterstoffractie C12-C16^{*)} • Koolwaterstoffractie C16-C20^{*)} • Koolwaterstoffractie C20-C24^{*)} • Koolwaterstoffractie C24-C28^{*)} • Koolwaterstoffractie C28-C32^{*)} • Koolwaterstoffractie C32-C36^{*)} • Koolwaterstoffractie C36-C40^{*)}
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan • Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichloorethaan • 1,2-Dichloorethaan • 1,1,1-Trichloorethaan • 1,1,2-Trichloorethaan • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropan • 1,2-Dichloorpropan • 1,3-Dichloorpropan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*)}.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr.



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1579804 - 201428 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 18.07.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1579804

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

1,1,1-Trichloorethaan	201428
1,1,2-Trichloorethaan	201428
1,1-Dichloorethaan	201428
1,1-Dichlooretheen	201428
1,1-Dichloorpropaan	201428
1,2-Dichloorethaan	201428
1,2-Dichloorpropaan	201428
1,3-Dichloorpropaan	201428
Benzeen	201428
Cis-1,2-Dichlooretheen	201428
Dichloormethaan	201428
Ethylbenzeen	201428
m,p-Xyleen	201428
Naftaleen	201428
ortho-Xyleen	201428
Styreen	201428
Tetrachlooretheen (Per)	201428
Tetrachloormethaan (Tetra)	201428
Tolueen	201428
trans-1,2-Dichlooretheen	201428
Tribroommethaan (bromofom)	201428
Trichlooretheen (Tri)	201428
Trichloormethaan (Chloroform)	201428
Vinylchloride	201428

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr.



Blad 4 van 4

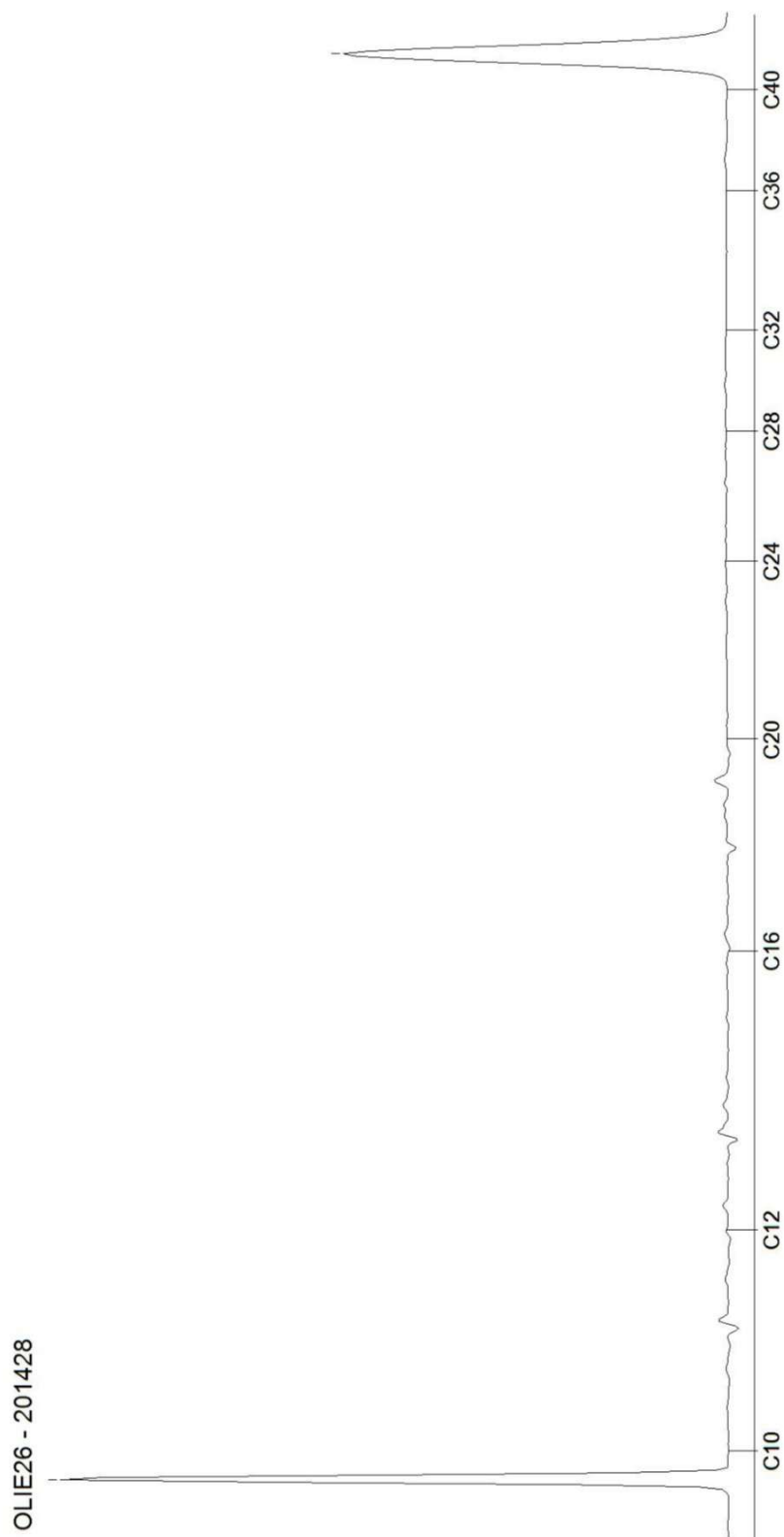


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1579804, Analysis No. 201428, created at 10.07.2025 14:06:25

Monster beschrijving: 01, 01-1: 260-360





datum:
19 augustus 2025
kenmerk::
25.718-NEN.01
Bijlage - 6 -

BIJLAGE 6

Analysecertificaat met toetsingstabel uitgevoerde asbestanalyses

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Amitec BV

Hobostraat 1E
5402 CB UDEN

Klantnr: 35008238

Analyserapport 1580039 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 16.07.2025

Opdracht

1580039 Bouwstof / puin

Opdrachtgever

35008238 Amitec BV

Opdrachtacceptatie

09.07.2025

Project

146632 Milhezestraat 16

Geachte [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1580039 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 202877-202878.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1580039 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 16.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
202877	04.07.2025 00:00	MM 113 t/m 116, MM 113 t/m 116: 0-20, MM 113 t/m 116: 0-20
202878	04.07.2025 00:00	golfplaat, Golfplaat: 0-1

Asbestbepaling in grond/puin

Parameter	Eenheid	202877 MM 113 t/m 116, MM 113 t/m 116: 0-20, MM 113 t/m 116: 0-20	202878 golfplaat, Golfplaat: 0-1
Som gewogen asbest	mg/kg Ds	130 ¹⁾	-- ³⁾
Asbest verzamelmonster		-- ³⁾	Zie bijlage
Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾	-- ³⁾

Aanvullende asbestgegevens

Parameter	Eenheid	202877 MM 113 t/m 116, MM 113 t/m 116: 0-20, MM 113 t/m 116: 0-20	202878 golfplaat, Golfplaat: 0-1
Monstermassa droog	g	32319	-- ³⁾
Droge stof	%	95,8	-- ³⁾
Gemeten Serpentine asbest	mg/kg	130	-- ³⁾
Gemeten Serpentine asbest ondergrens	mg/kg	100	-- ³⁾
Gemeten Serpentine asbest bovengrens	mg/kg	150	-- ³⁾
Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	0,20	-- ³⁾
Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ⁴⁾	-- ³⁾
Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	0,30	-- ³⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	130	-- ³⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ⁴⁾	-- ³⁾
Gevonden Serpentine	g	-- ³⁾	0,90
Gevonden Serpentine ondergrens	g	-- ³⁾	0,70
Gevonden Serpentine bovengrens	g	-- ³⁾	1,1
Gevonden Amfibool	g	-- ³⁾	0,0
Gevonden Amfibool ondergrens	g	-- ³⁾	0,0
Gevonden Amfibool bovengrens	g	-- ³⁾	0,0
Totaal asbest hechtgebonden	g	-- ³⁾	0,89
Totaal asbest niet hechtgebonden	g	-- ³⁾	0,0

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Alle resultaten zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ⁵⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

Start van de test: 09.07.2025

Einde van de test: 16.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analyserapport 1580039 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 16.07.2025

meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP),

Lijst van methoden

<Geen informatie>

Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

conform NEN 5896-bepaling van Asbest in materialen

Asbest verzamelmonster

conform NEN 5898

Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentiin asbest • Gemeten Serpentiin asbest ondergrens • Gemeten Serpentiin asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden [mg/kg] • Totaal asbest niet hechtgebonden [mg/kg] • Gevonden Serpentiin • Gevonden Serpentiin ondergrens • Gevonden Serpentiin bovengrens • Gevonden Amfibool • Gevonden Amfibool ondergrens • Gevonden Amfibool bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden [g] • Totaal asbest niet hechtgebonden [g]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	kko			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
202877	MM 113 t/m 116, MM 113 t/m 116: 0-20, MM 113 t/m 116: 0-20			95,8
			Nat gewicht (g)	Droog gewicht
			33744	32319

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	12	3977,9	100	130	<0,2	<0,2	12	0	130	100	150
4 - 8 mm	11	3404,6	100	1,6	<0,2	0,2	3	0	1,8	1,4	2,3
2 - 4 mm	6,2	1996,7	50	0,5	<0,2	<0,2	3	0	0,5	0,2	1,1
1 - 2 mm	4	1288,2	20	<0,2	<0,2	<0,2	3	0	<0,2	<0,2	0,4
0.5 mm - 1 mm	3,1	1015,8	5	<0,2	<0,2	<0,2	1	0	<0,2	<0,2	0,3
< 0.5 mm	63	20503,84	0,0				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	100	32187,04		130	<0,2	0,2	22	0	130	100	160,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

130 100 160

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestcement	ja
asbestcement	ja
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	130	100	160
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	130	100	150
Amfibool asbest	0,2	<0,2	0,3
Totaal asbest	130	100	160
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	130	100	160

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Rapportageblad verzameld materiaal

Monsternr. :	202878
Datum onderzoek :	10-07-2025

Monster omschrijving:	golfplaat, Golfplaat: 0-1						tot. asbesthoudend materiaal (g)
type	a	b	c	d	e	f	
aantal	1						
gram	7,1						7,1

	Omschrijving soorten	Hechtgebonden ja/nee	asbest type	gem %	MIN%	MAX %
a	golfplaat	ja	chrysotiel	12,5	10	15
b						
c						
d						
e						
niet asbesthoudend						
f		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-

asbesttype	aantal
Serpentijn	1
Amfibool	0
Totaal	1

gevonden asbest gram	MIN asbest gram	MAX asbest gram
0,9	0,7	1,1
0,0	0,0	0,0
0,9	0,7	1,1

Berekening totale concentratie asbest van de druppelzones

	veldwerkzaamheden							fractie < 20 mm				fractie < 0,5 mm		fractie > 20 mm								totaal		
	lengte gaten	breedte gaten	diepte gaten	volume materiaal uit gaten	Massa materiaal uit gaten	soortelijk gewicht	gewicht onderzocht materiaal-fractie > 20 mm	droogstof	gewicht droog	inspectie efficiëntie	concentratie fractie < 20 mm	gewicht droog	concentratie fractie < 0,5 mm	fractie > 20 mm	aantal stukjes asbestverdacht materiaal	gewicht asbestverdachtmateriaal	beschrijving stukjes	massa asbest materiaal	type asbest	bovengrens (*)	ondergrens (*)	Totaal gew. Chrysotiel	gewogen concratie asbest in sleuf	
Monster	m	m	m	m3	kg	(kg/m3)	kg	(%)	kg	%	mg/kg ds	kg	mg/kg ds	gr.	gr	(gr)							mg/kg ds	
101	0,1	0,6	0,4																					
102	0,1	0,6	0,4																					
103	0,1	0,6	0,4																					
104	0,1	0,55	0,4																					
105	0,1	0,6	0,38																					
106	0,1	0,57	0,4																					
DZ Stal 1				5,027	8545,2	1700	26,2	88,3	23,1	100	63	-	28	0	0	-							0	63

	veldwerkzaamheden							fractie < 20 mm				fractie < 0,5 mm		fractie > 20 mm								totaal		
	lengte gaten	breedte gaten	diepte gaten	volume materiaal uit gaten	Massa materiaal uit gaten	soortelijk gewicht	gewicht onderzocht materiaal-fractie > 20 mm	droogstof	gewicht droog	inspectie efficiëntie	concentratie fractie <20 mm	gewicht droog	concentratie fractie <0,5 mm	gr.	aantal stukjes asbestverdacht materiaal	gewicht asbestverdachtmateriaal	beschrijving stukjes	massa asbest materiaal	type asbest	bovengrens (*)	ondergrens (*)	Totaal gew. Chrysotiel	gewogen concratie asbest in sleuf	
Monster	m	m	m	m3	kg	(kg/m3)	kg	(%)	kg	%	mg/kg ds	kg	mg/kg ds	gr.	gr	(gr)							mg/kg ds	mg/kg ds
107	0,1	0,6	0,38																					
108	0,1	0,6	0,4																					
109	0,1	0,6	0,38																					
110	0,1	0,58	0,42																					
111	0,1	0,6	0,38																					
112	0,1	0,6	0,4																					
DZ Stal 2				5,069	8617,8	1700	29,6	88,9	26,3	100	4,7	-	<1,1	0	0	-							0	5

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Amitec BV

Hobostraat 1E
5402 CB UDEN

Klantnr: 35008238

Analyserapport 1576659 25.718 Milhezestraat 16

Analyserapportversie: 2

Datum: 08.08.2025

Deze versie vervangt de vorige analyserapportversie 1 met opdracht 1576659, dat hiermee zijn geldigheid verliest. Het nummer dat achter de schuine streep van het (de) monsternummer(s) staat, indien van toepassing, identificeert het (de) monster(s) waarop de wijziging betrekking heeft.

Opdracht

1576659 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever

35008238 Amitec BV

Opdrachtacceptatie

01.07.2025

Project

146632 Milhezestraat 16

Geachte [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1576659 en analyserapportversie 2 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 184142/2, 184145/2.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analyserapport 1576659 25.718 Milhezestraat 16

Analyserapportversie: 2

Datum: 08.08.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
184142	27.06.2025 00:00	DZ Stal 1, MM 101 t/m 103: 0-10, MM 104 t/m 106: 0-10
184145	27.06.2025 00:00	DZ Stal 2, MM 107 t/m 109: 0-10, MM 110 t/m 112: 0-10

Asbestbepaling in grond/puin

	Parameter	Eenheid	184142/2	184145/2
			DZ Stal 1, MM 101 t/m 103: 0-10, MM 104 t/m 106: 0-10	DZ Stal 2, MM 107 t/m 109: 0-10, MM 110 t/m 112: 0-10
S	Som gewogen asbest	mg/kg Ds	63 ¹⁾	5 ¹⁾
	Asbestvezels met electronenmicroscopie ^{v),*)}	mg/kg Ds	28	<1,1 ³⁾
	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		zie bijlage	++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

	Parameter	Eenheid	184142/2	184145/2
			DZ Stal 1, MM 101 t/m 103: 0-10, MM 104 t/m 106: 0-10	DZ Stal 2, MM 107 t/m 109: 0-10, MM 110 t/m 112: 0-10
	Monstermassa droog	g	23107	26309
	Droge stof	%	88,3	88,9
	Gemeten Serpentine asbest	mg/kg	63	4,7
	Gemeten Serpentine asbest ondergrens	mg/kg	42	1,7
	Gemeten Serpentine asbest bovengrens	mg/kg	86	7,9
	Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
	Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	10	<2,0 ³⁾
	Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	53	4,7

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 01.07.2025

Einde van de test: 18.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analyserapport 1576659 25.718 Milhezestraat 16

Analyserapportversie: 2

Datum: 08.08.2025

Lijst van methoden

<Geen informatie>	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse
AS3000 asbest in bodem en materialen	Som gewogen asbest
conform NEN 5898 ^(C7),v)	Asbestvezels met electronenmicroscopie ^{v),*)}
Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI	Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentine asbest • Gemeten Serpentine asbest ondergrens • Gemeten Serpentine asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

^{v)} Externe dienstverlening

Extern verleende service door

(C7) Eurofins ACMAA Testing, 't Haarboer 6, 7561 BL Deurningen, voor de genoemde methode geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017, accreditatiecertificaat: L 376 RvA

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hmc			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
184142	DZ Stal 1, MM 101 t/m 103: 0-10, MM 104 t/m 106: 0-10			Nat gewicht (g)
				Droog gewicht (g)

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0,81	187,8	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	1	231,2	100	21	<0,2	<0,2	1	12	21	15	28
4 - 8 mm	1	241,8	100	18	<0,2	<0,2	5	20	18	13	22
2 - 4 mm	1	234,8	100	14	<0,2	<0,2	6	58	14	9,9	19
1 - 2 mm	1,5	341,4	21	6,4	<0,2	<0,2	2	44	6,4	3,3	11
0.5 mm - 1 mm	2,6	601,1	6	3,1	<0,2	<0,2	0	38	3,1	1,5	5,5
< 0.5 mm	92	21148,93	0,0				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	22987,03		63	<0,2	<0,2	14	172	63	42	86,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

63	42	86
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestcement	ja
board	nee
asbestvezels in organisch materiaal	nee

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	10	8,1	13
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	53	34	73
Serpentijn asbest	63	42	86
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	63	42	86
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	63	42	86

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
50

Opdracht

Opdrachtgever	Al-West BV	Rapportnummer	V250701245 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	11-07-2025
Adres	Dortmundstraat 16B	Datum ontvangst	11-07-2025
Postcode en plaats	7418 BH Deventer	Datum rapportage	17-07-2025
Projectcode	DV184142	Pagina	1 van 1
Project omschrijving			

Naam	M1	Datum monsternamen	27-06-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	16-07-2025
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Bepaling van respirabele asbestvezels m.b.v. SEM conform AS3000 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Labcode zeeffractie monster:	V250701245	
Massa zeeffractie <0,5 mm:	22987,03	g
Massa totale monster:	23,116	kg
Inweeg materiaal:	2,58	g
Vergroting:	2100	
Effectieve filter diameter:	22,025	mm
Onderzocht oppervlak:	2,2800	mm ²
Beeldveldoppervlak:	0,0228	mm ²
Aantal getelde beeldvelden:	100	

	Aantal gemeten vezels	Gehalte aan vezels mg/kg ds	Ondergrens mg/kg ds	Bovengrens mg/kg ds
Totaal gemeten serpentijn	5	28	9,2	66
Totaal gemeten amfibool	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal asbest	5	28	9,2	66
Totaal gewogen asbest		28	9,2	66

Totaal gewogen asbest: totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds)

De boven-, en ondergrens zijn bepaald op basis van het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Hoofdelijst laboratorium

Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hmk			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
184145	DZ Stal 2, MM 107 t/m 109: 0-10, MM 110 t/m 112: 0-10			88,9
				Nat gewicht (g)
				29601
				Droog gewicht
				26309

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0,42	111	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	1	262	100	2,6	<0,2	<0,2	0	6	2,6	0,3	5
4 - 8 mm	1,8	467	100	0,9	<0,2	<0,2	0	2	0,9	0,7	1,1
2 - 4 mm	1,4	372	101	0,7	<0,2	<0,2	0	30	0,7	0,5	0,9
1 - 2 mm	1,2	327	20	0,2	<0,2	<0,2	0	12	0,2	<0,2	0,5
0.5 mm - 1 mm	2,7	713	5	<0,2	<0,2	<0,2	0	9	<0,2	<0,2	0,4
< 0.5 mm	91	23937,22	0,0				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	100	26189,22		4,7	<0,2	<0,2	0	59	4,7	1,7	7,9

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

4,7	<2	7,9
-----	----	-----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestvezels in organisch materiaal	nee
board	nee
asbestvezels in organisch materiaal	nee

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	4,7	1,7	7,9
Serpentijn asbest	4,7	1,7	7,9
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	4,7	<2	7,9
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	5	<2	8

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

chrysotiel
4

Opdracht

Opdrachtgever	Al-West BV	Rapportnummer	V250701246 versie 1
Contactpersoon		Datum opdracht	11-07-2025
Adres	Dortmundstraat 16B	Datum ontvangst	11-07-2025
Postcode en plaats	7418 BH Deventer	Datum rapportage	17-07-2025
Projectcode	DV184145	Pagina	1 van 1
Project omschrijving			

Naam	M1	Datum monsternamen	27-06-2025
Monstersoort	Grond	Datum analyse	16-07-2025
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Analyse methode	Bepaling van respirabele asbestvezels m.b.v. SEM conform AS3000 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Labcode zeeffractie monster:	V250701246	
Massa zeeffractie <0,5 mm:	23937,22	g
Massa totale monster:	26,315	kg
Inweeg materiaal:	2,51	g
Vergroting:	2100	
Effectieve filter diameter:	22,025	mm
Onderzocht oppervlak:	2,2800	mm ²
Beeldveldoppervlak:	0,0228	mm ²
Aantal getelde beeldvelden:	100	

	Aantal gemeten vezels	Gehalte aan vezels mg/kg ds	Ondergrens mg/kg ds	Bovengrens mg/kg ds
Totaal gemeten serpentijn	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal gemeten amfibool	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal asbest	0	<0,1	<0,1	<0,2
Totaal gewogen asbest		<1,1	<0,1	<1,1

Totaal gewogen asbest: totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds)

De boven-, en ondergrens zijn bepaald op basis van het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Hoofdanalist laboratorium


Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode

1.0.0
Beoordeling kwaliteitsklassen ontvangende landbodem [T.102]

Monster

Monsteromschrijving
Monsternummer
Monsternemer

GR DZ1, 20: 0-10, 21: 0-10, 22: 0-10, 23: 0-10, 24: 0-10, 25: 0-10	GR DZ2, 26: 0-10, 27: 0-10, 28: 0-10, 29: 0-10, 30: 0-10, 31: 0-10
10980267 49*109802 6750*	10980267 49*109802 6751*

Gehanteerde waarden (gemeten of ingevoerd)

Humus (%)
Lutum (%)

2,9	2,9
1,4	1,4

Parameter	Eenheid	LN	W	IND	TW	IW
Algemene monstervoorbehandeling						
Droge stof	%	89,3	88,5			
Polychloorbifenylen (AS3000)						
PCB 28	ug/kg	2,41	2,41			
PCB 52	ug/kg	2,41	2,41			
PCB 101	ug/kg	2,41	2,41			
PCB 118	ug/kg	2,41	2,41			
PCB 138	ug/kg	2,41	2,41			
PCB 153	ug/kg	2,41	2,41			
PCB 180	ug/kg	2,41	2,41			
Overig onderzoek						
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101 (massa)Concentratie	ug/kg	16,9	16,9	20	40	500
	%	1,4	1,4	510	1000	

Resultaat voor dit monster

Land/Nat Land/Nat

Toetsoordeel: Wonen

Toetsoordeel: Industrie

Toetsoordeel: > Industrie

Toetsoordeel: > Interventiewaarde

Disclaimer: resultaten en eenheden uit TerraIndex Botova-service beoordelings regels

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Amitec BV

Hobostraat 1E
5402 CB UDEN

Klantnr: 35008238

Analyserapport 1576670 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 08.07.2025

Opdracht

1576670 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever

35008238 Amitec BV

Opdrachtacceptatie

01.07.2025

Project

146632 Milhezestraat 16

Geachte [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1576670 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 184190, 184197.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP),



Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1576670 25.718 Milhezestraat 16

Datum: 08.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
184190	27.06.2025 00:00	GR DZ1, 20: 0-10, 21: 0-10, 22: 0-10, 23: 0-10, 24: 0-10, 25: 0-10
184197	27.06.2025 00:00	GR DZ2, 26: 0-10, 27: 0-10, 28: 0-10, 29: 0-10, 30: 0-10, 31: 0-10

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	184190 GR DZ1, 20: 0-10, 21: 0-10, 22: 0-10, 23: 0-10, 24: 0-10, 25: 0-10	184197 GR DZ2, 26: 0-10, 27: 0-10, 28: 0-10, 29: 0-10, 30: 0-10, 31: 0-10
S	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		++ ²⁾	-- ³⁾
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	89,3 ¹⁾	88,5 ¹⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	184190 GR DZ1, 20: 0-10, 21: 0-10, 22: 0-10, 23: 0-10, 24: 0-10, 25: 0-10	184197 GR DZ2, 26: 0-10, 27: 0-10, 28: 0-10, 29: 0-10, 30: 0-10, 31: 0-10
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾
S	Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 01.07.2025

Einde van de test: 07.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED]

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr. [REDACTED]



Blad 2 van 2





datum:
19 augustus 2025
kenmerk::
25.718-NEN.01
Bijlage - 7 -

BIJLAGE 7

Informatiebronnen



Informatiebronnen / Literatuurlijst

- NEN 5740:2023+C1:2024
Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend onderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond
(NEN, Delft, november 2024)
- NEN 5725:2023
Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek
(NEN, Delft, oktober 2023)
- NEN 5707+C2: 2017
Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond
(NEN, Delft, december 2020)
- NEN 5897+C2: 2017
Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat
(NEN, Delft, december 2017)
- Amitec
Hobostraat 1^e
5402 CB Uden
Tel. 0413-269091
www.amitec.nl
- Opdrachtgever
- Gemeente Gemert-Bakel
Postbus 10000
5420 DA Gemert
www.gemert-bakel.nl
- Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
www.ODZOB.nl
- Bodemloket
Postbus 93144
2509 AC Den Haag
www.bodemloket.nl
- Kadaster Eindhoven
Postbus 950
www.mijn.kadaster.nl
www.bagviewer.kadaster.nl
- Actueel hoogtebestand Nederland
www.ahn.nl
- Provincie Noord-Brabant
www.noord-brabant.maps.arcgis.com
- DINOlloket
TNO Bodem en Water
Postbus 80015
www.dinoloket.nl
- Brabants Historisch Informatie Centrum
www.bhic.nl
- Ruimtelijke plannen
www.ruimtelijkeplannen.nl
- Atlas leefomgeving
www.atlasleefomgeving.nl
- Indicatieve Kaart Militair Erfgoed
www.ikme.nl
- PDOK viewer
www.PDOK.nl
- Grondwaterstanden in beeld
www.grondwatertools.nl



Amitec BV
Hobostraat 1^E
5402 CB Uden

T. 0413-269091
F. 0413-252513
E. info@amitec.nl
I. www.amitec.nl



Amitec bv is gecertificeerd
Volgens ISO 9001:2015