



impressie gezamenlijk erf

wilgenrij 75 m
met strook ruigte als onderbeplanting

weide bij
woning 3

weide bij
woning 2

(voorlopig)
vrijhouden
van bebouwing
en beplanting

beukenhaag

leilinden

inrit (6m)

woning 2

woning 1

(schuur)
woning 3

(schuur)
woning 4

2 nieuwe bomen
gras/onderbeplanting

GMT00H 02866G0000

21

1:500



N

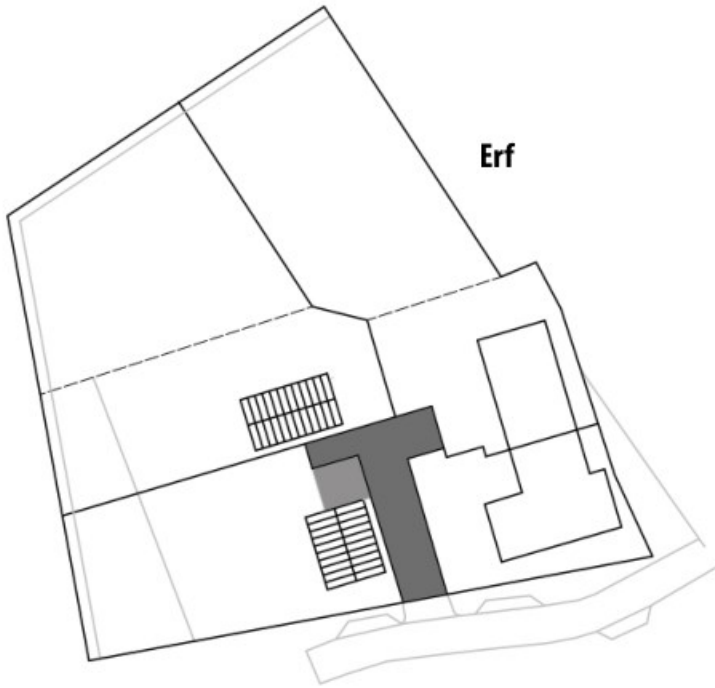
Koolhaas

St. Antoniusstraat 17
Inrichtingsplan t.b.v. bestemmingsplan
augustus 2023

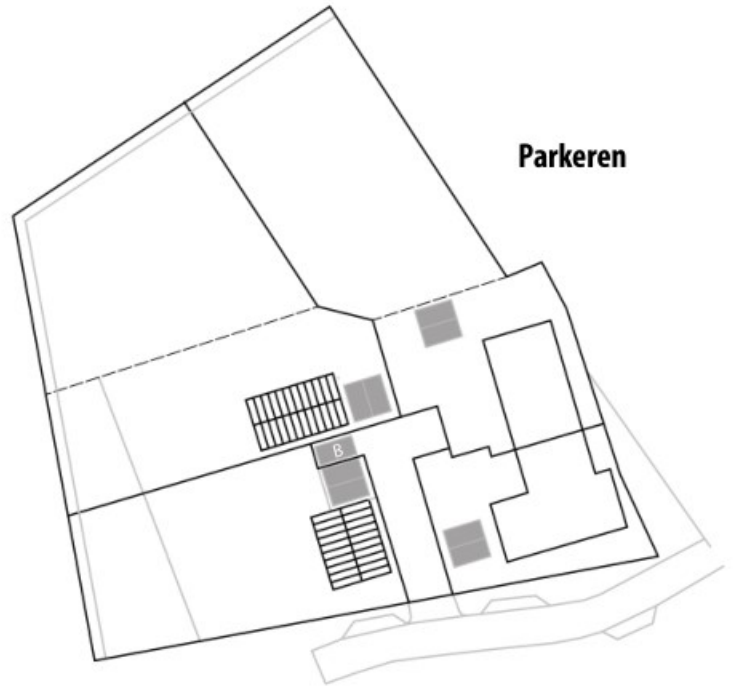
St. Antoniusstraat 17

Elementen van het inrichtingsplan

Erf



Parkeren

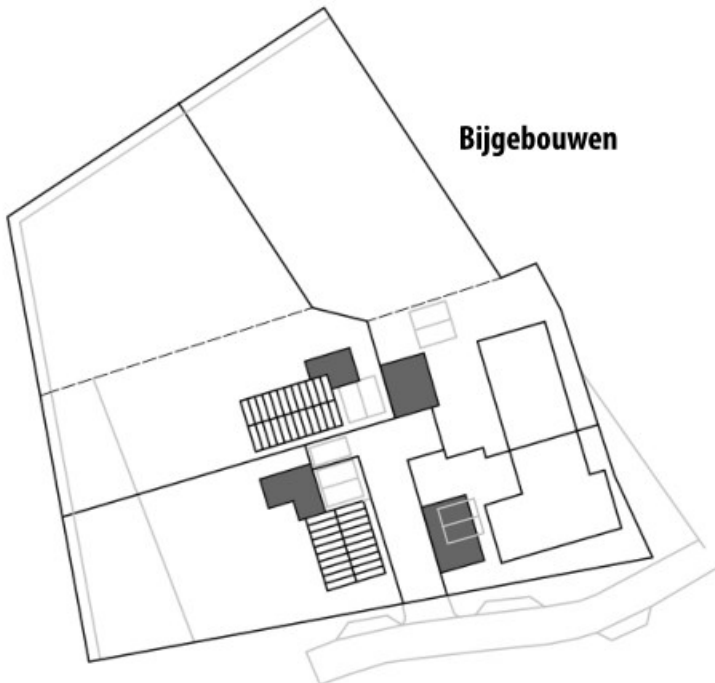


Ingericht als gezamenlijk erf, zonder erfscheiding tussen de percelen

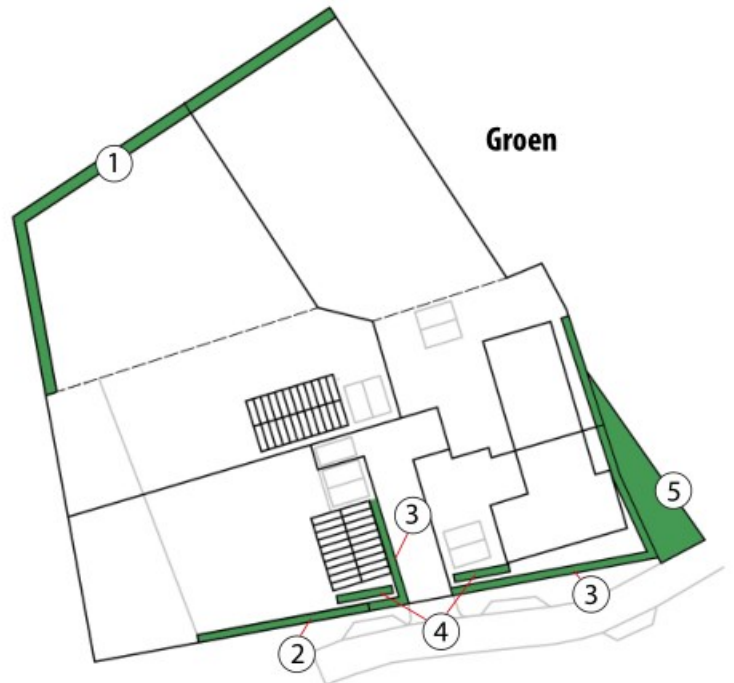
Zelfstandig kadastraal perceel (gedeeld eigendom en gebruik)
 Eigendom bewoner

Parkeerplaatsen bij de woningen
 B Bezoekersparkeren

Bijgebouwen



Groen



Mogelijke positionering van de bijgebouwen, zoals vastgelegd op de verbeelding

1. Wilgenrij met onderbeplanting (ruigte) - 109 m²
2. Hoge beukenhaag, max. 2 m - 23 m²
3. Lage beukenhaag, max. 1 m - 79 m²
4. Leilinden - lengte 7,5 m¹
5. Nieuwe bomen met gras/onderbeplanting - 100 m²



N

1:1.000

Detailuitwerking

Gezamenlijk erf St. Antoniusstraat 17

