



MEMO

aan : J. van Oosterhout
van : P. Zeedzen
datum : 31-10-2019
afschrift : J. van Mierlo

onderwerp : Stikstof bouw 23 woningen in Milheeze

Inleiding

Dit advies betreft het onderwerp stikstof i.r.t. het bouwen en in gebruik nemen van 23 woningen aan de zuidoostzijde van Milheeze. Deze aanvraag is bij ons per email ontvangen op 22 oktober 2019.

Wetgeving

De hoogste bestuursrechter (de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State) heeft op 29 mei 2019 (zie: AbRS 29 mei 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1603 en ECLI:NL:RVS:2019:1604) beslist dat het Programma Aanpak Stikstof (hierna: 'PAS') niet gebruikt mag worden als basis om toestemming te verlenen voor activiteiten die leiden tot een stikstoftoename ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen en soorten in Natura 2000-gebieden. Stikstof is één van de aspecten waarop een project of plan moet worden getoetst. Voor het project dient aangetoond te worden of relevante stikstofdeposities (>0,00 mol per ha/jaar) kunnen optreden ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Beoordeling

AERIUS

Met AERIUS Calculator kan de stikstofdepositie door een ruimtelijke ontwikkeling in kaart worden gebracht. De nieuwe versie van AERIUS is sinds 16 september 2019 beschikbaar. Middels deze nieuwe versie kan weer gerekend worden. Uitkomsten tot 0,00 mol per ha/jaar zijn de basis om te kunnen concluderen dat het plan niet vergunningplichtig is voor de Wet natuurbescherming (Wnb), wat betreft het onderdeel stikstof. Deze beoordeling is gebaseerd op de nu beschikbare kennis met betrekking tot stikstof. Vanuit rijk en provincie is het beleid nog in ontwikkeling. Tevens is de Wnb breder dan enkel het onderwerp stikstofdepositie.

Aangezien de dorpskern van Milheeze het dichtste bij een Natura 2000-gebied ligt van alle kernen van de gemeente Gemert-Bakel, is in deze kern gerekend. Op basis van de vraag van de gemeente Gemert-Bakel, is gerekend met 23 woningen aan de zuidoostzijde van Milheeze. Aangezien deze locatie het dichtstbij een N2000-gebied ligt, kan dit project als worst-case voor de woningbouwopgave van de gehele gemeente gezien worden. Bij deze 23 woningen kan emissie van stikstof ontstaan in de aanlegfase en in de gebruiksfase. Hier gaan we verderop in dit rapport op in.

Alle woningbouwprojecten in de gemeente Gemert-Bakel (verdeeld over de verschillende kernen) zijn in de zin van de Wet natuurbescherming afzonderlijke projecten, die afzonderlijk getoetst dienen te worden. Woningbouwprojecten hoeven derhalve in dit geval niet cumulatief bekeken te worden.



Uitgangspunten berekening

Aanlegfase

Stikstofemissie kan bij dit initiatief, in de aanlegfase, ontstaan door vervoersbewegingen. Er is vanuit gegaan dat er 23 woningen gebouwd worden aan de zuidoost zijde van Milheeze. De kengetallen waarmee is gerekend zijn onder te verdelen in lichte, middelzware en zware transportbewegingen. Voor de lichte transportbewegingen is gerekend met 4 transportbewegingen per woning per etmaal, en voor zowel de middelzware als zware transportbewegingen is uitgegaan van 5 transportbewegingen per woning per jaar. Voor de bouw van 23 woningen resulteert dit in 92 vervoersbewegingen voor licht verkeer per etmaal, 115 bewegingen voor middelzwaar vrachtverkeer per jaar en 115 bewegingen zwaar vrachtverkeer per jaar. Voor het grondverzet is in deze berekening gerekend met 3 kg NO_x/jr per woning. Deze getallen zijn gebaseerd op eerdere berekeningen door heel Nederland en aangeleverde gegevens van diverse bouwbedrijven. Aangezien de voertuigen bij het laden en lossen stilstaan met draaiende motor, is gerekend met 10% filevorming.

Gebruiksfase

In de gebruiksfase is uitgegaan van 8,6 verkeersbewegingen per dag per woning. In deze berekening is rekening gehouden met 10% file, als worstcase. Deze vervoersbewegingen zullen aan de Hoevensebaan opgaan in het heersende verkeersbeeld.

Rekenresultaat

AERIUS heeft de mogelijkheid om het resultaat als PDF te exporteren. De AERIUS-berekeningen zijn als bijlage gevoegd bij dit document.

Het resultaat is 0,00 mol/ha/j. Dit betekent dat er geen relevante stikstofdeposities optreden ter plaatse van Natura 2000-gebieden als gevolg van het initiatief.

Advies

Uit de worstcase AERIUS-berekeningen volgt dat er als gevolg van het initiatief geen (0,00 mol/ha/j) stikstofdepositie ter plaatse van Natura 2000-gebieden plaats vindt als gevolg van het plan. Hiermee vormt stikstof geen belemmering voor het bouwen van 23 woningen in Milheeze. Hieruit kan geconcludeerd worden, dat dergelijke woningbouwplannen elders in de gemeente Gemert-Bakel ook geen stikstofdepositie (>0,00 mol per ha/jaar) veroorzaken.