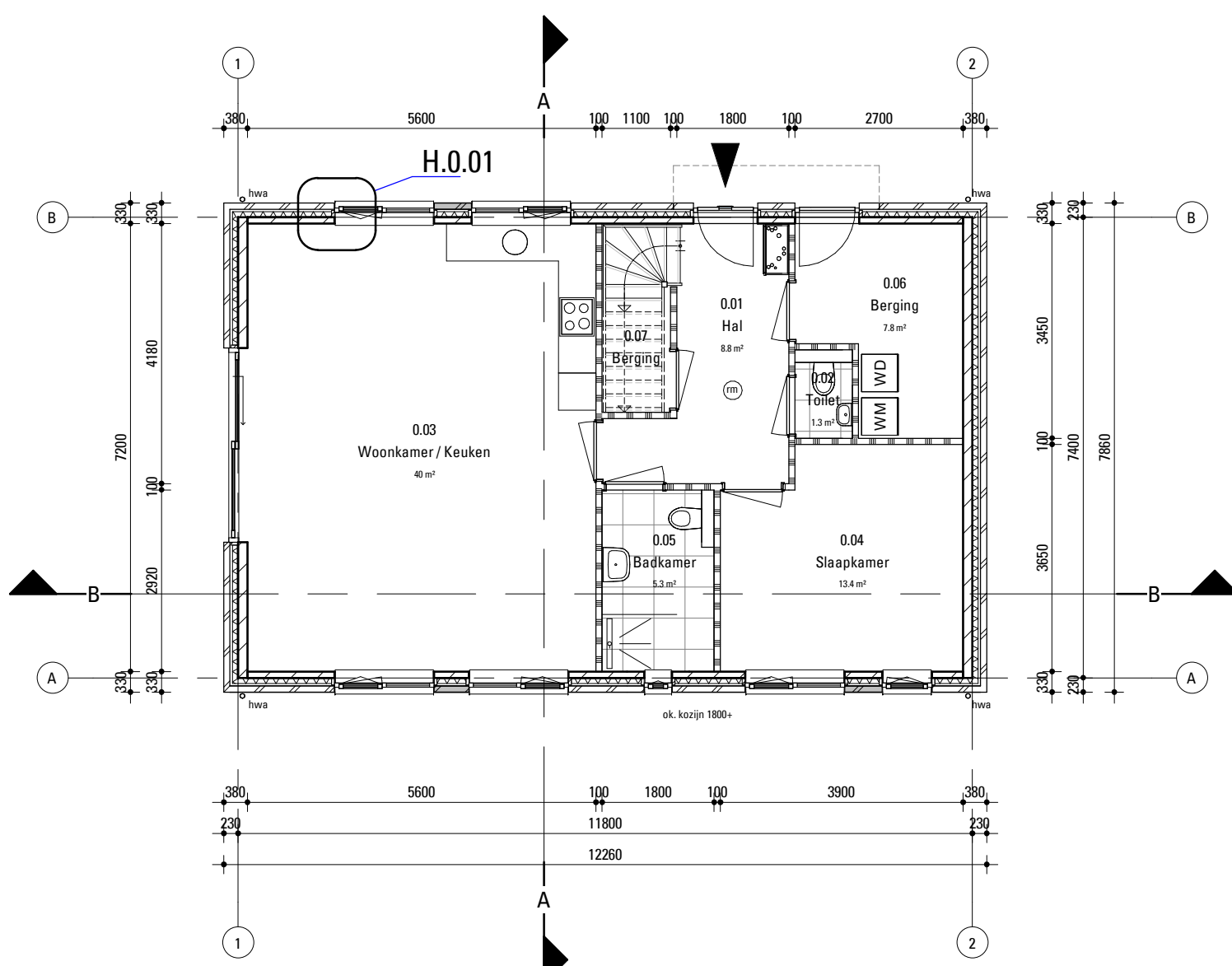


Noordwestgevel

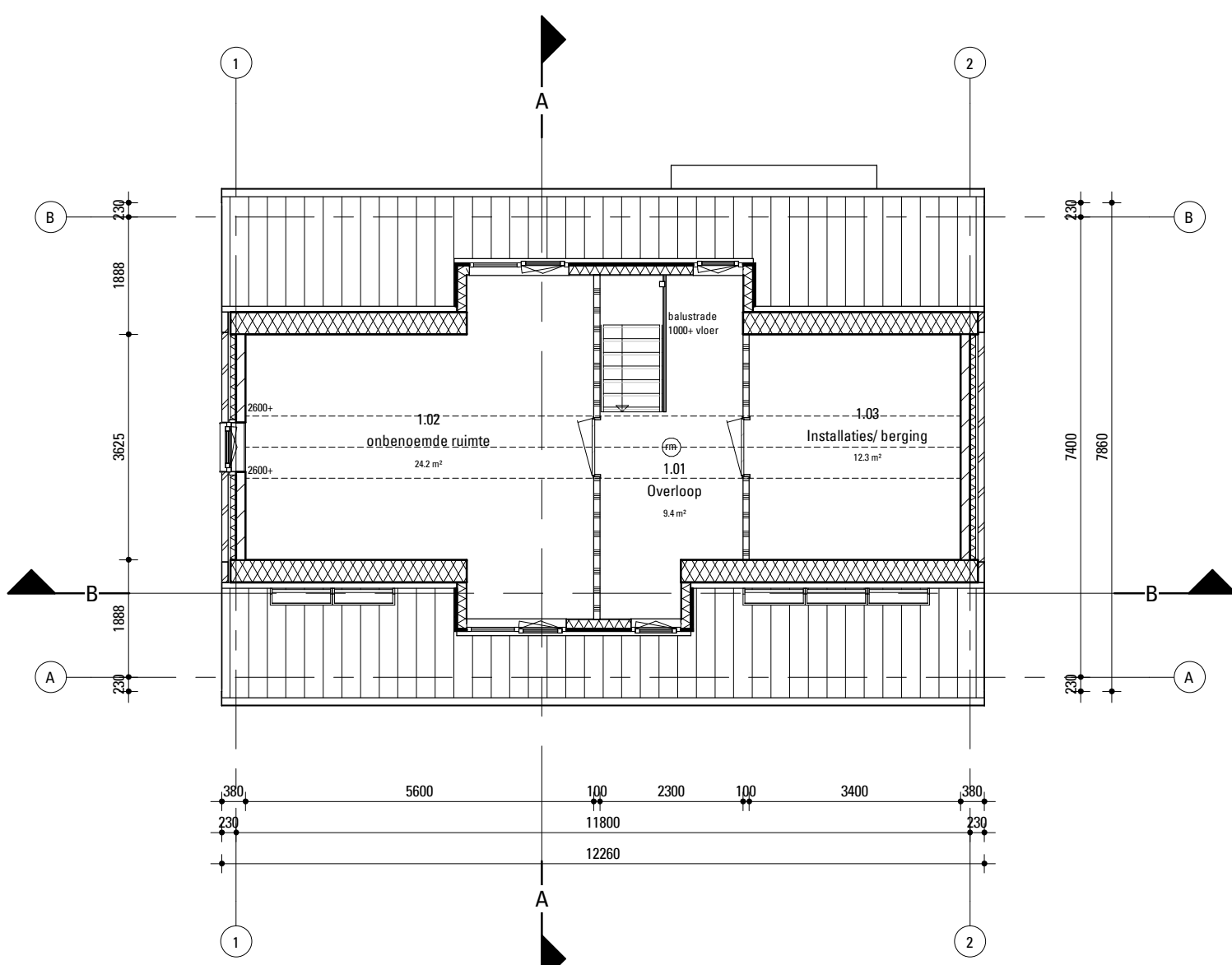
Zuidwestgevel

Zuidoostgevel

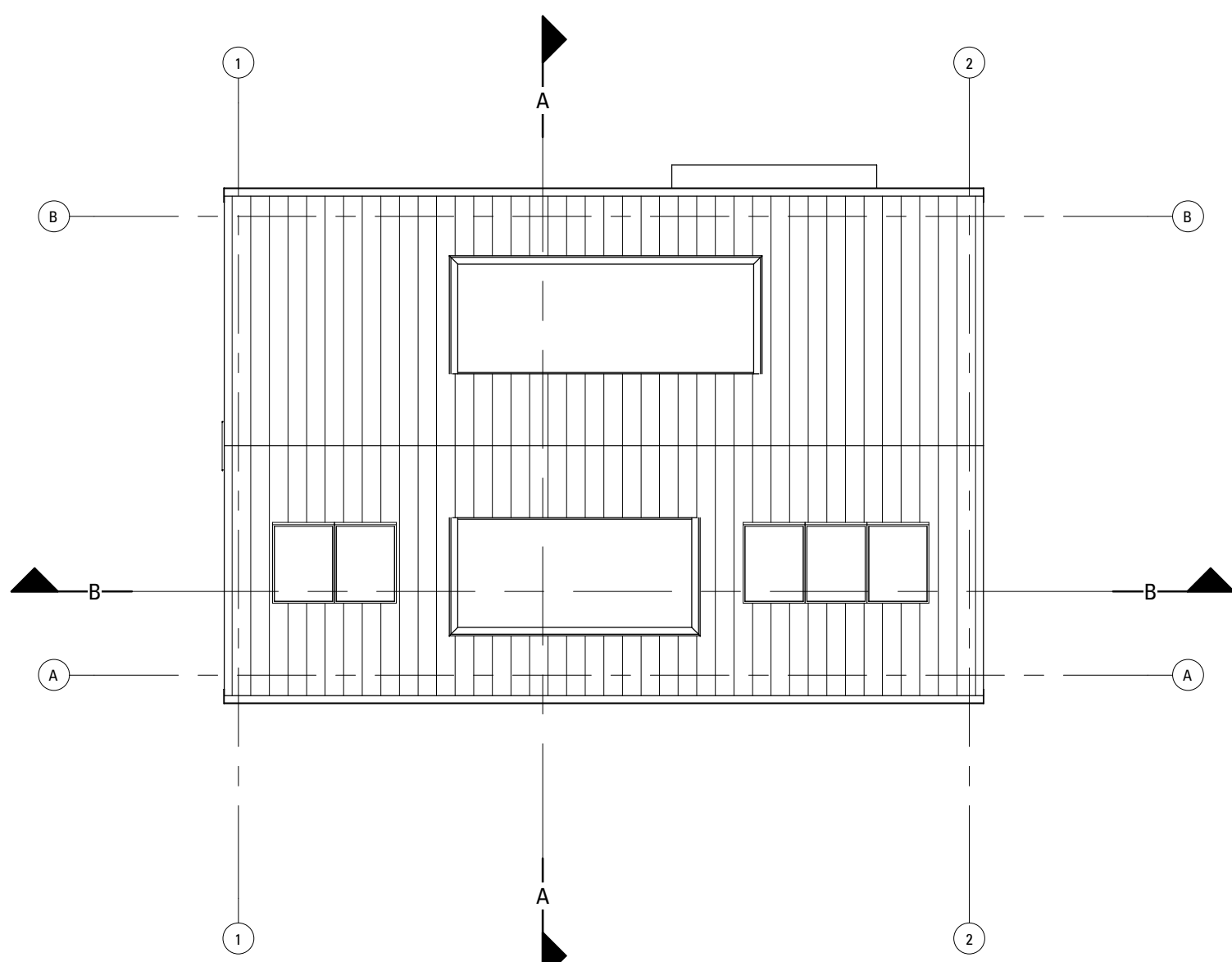
Noordoostgevel



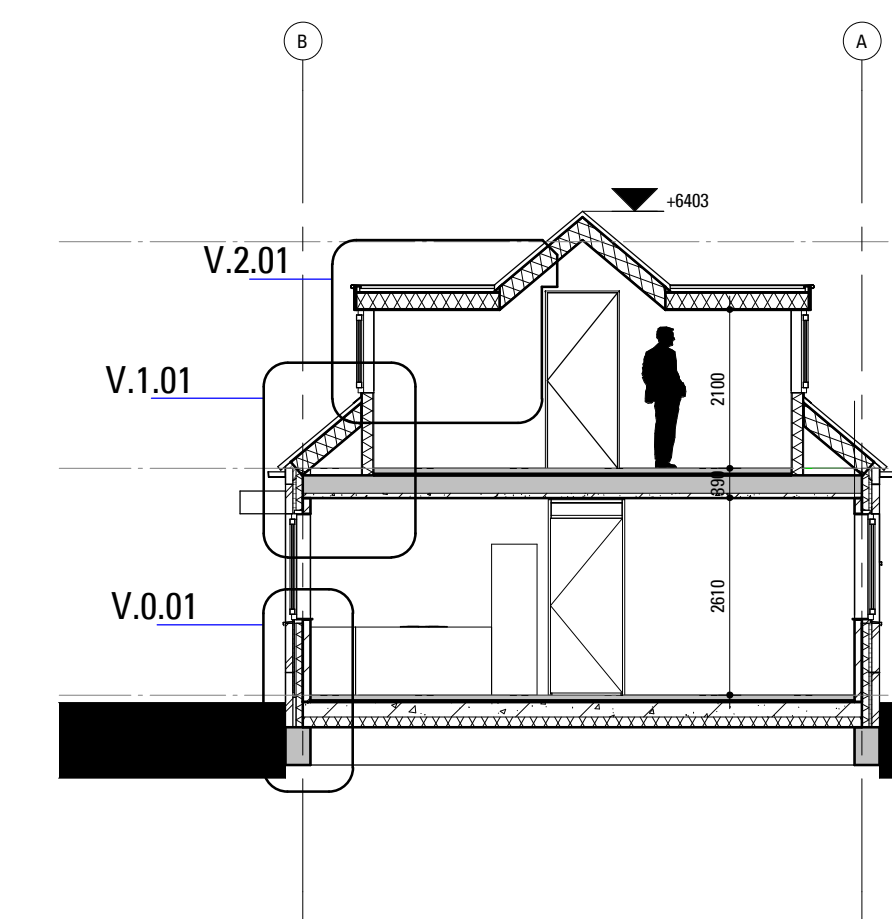
Begane grond



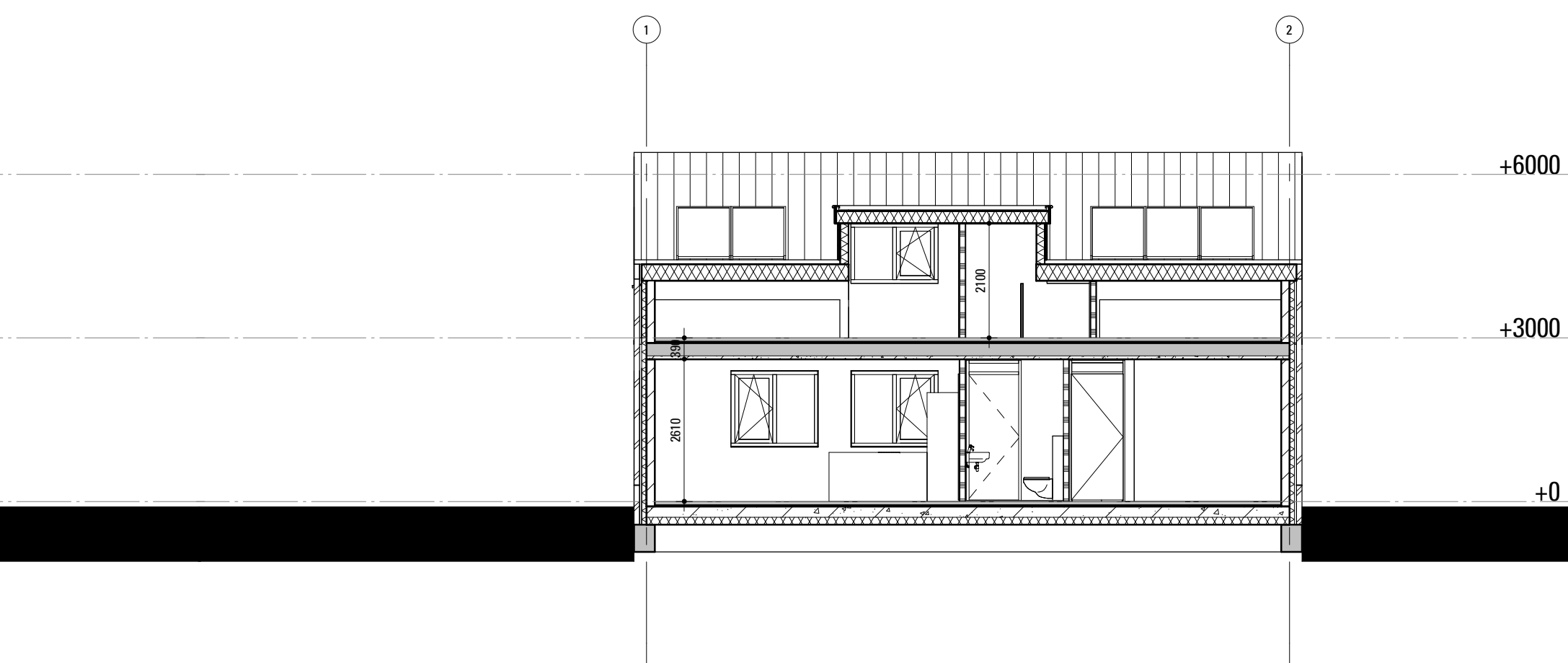
Eerste verdieping



Dakaanzicht



Doorsnede A



Doorsnede B

ALGEMEEN

- Alle constructieve onderdelen volgens tekening en berekening constructeur.
- Wateropname materialen vloer, wand en plafonds in sanitaire ruimten:
 - * Toiletruimte Vloer: tegelwerk Wand: tegelwerk tot minimaal 1,2 meter + vloer Plafond: spuitwerk Vloer: tegelwerk
 - * Badruimte Wand: tegelwerk tot minimaal 2,1 meter + vloer Plafond: spuitwerk
- De wateropname van de toegepaste materialen van vloer, wand en plafond voldoen aan NEN2778.
- Drinkwater en warmwatervoorziening conform Bouwbesluit afdeling 6.3 en NEN 1006.
- Elektrische communicatie conform Bouwbesluit afdeling 6.14.
- Elektra conform Bouwbesluit afdeling 6.2 en NEN 1010.
- Inbraakwerendheid: Hang- en sluitwerk voldoet tenminste aan inbraakwerendheidsklasse 2.
- Weren van ratten en muizen: Aan te brengen stootvoegen breedte < 8mm (muisdicht)
- Integrale toegankelijkheid en toegankelijkheid van ruimten:
 - * De toegang van verblijfsgebied, verblijfsruimten en toiletruimte hebben een vrije doorgang van tenminste 900x2300mm.
 - * De hoogteverschillen ter plaatse van de in het gebouw aanwezige dorpels zijn niet groter dan 20mm.
- Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rook van verbrandingstoestellen conform NEN2757.
 - E.e.a. volgens opgave installatieadviseur
- Rookmelders conform NEN 2555, aan te sluiten op elektriciteitsnet.
- Gegeven ruimteoppervlakten zijn enkel indicatief, dit betreft niet het gebruiksoppervlak zoals omschreven in NEN2580.
- Houten trap; optrede 185mm, aantrede 230mm.
- Bk. balustrade minimaal 1000mm+ vloer; spijlenafstand h.o.h. maximaal 100mm.

RENVOOI

	baksteen metselwerk 100mm		wastafel
	baksteen metselwerk accent 100mm		fonteintje
	kalkzandsteen, dikte vlg. constructeur		fonteintje - hoek
	tegelwerk		toiletspot
	hwa		positie douche
	opstelplaat aanrecht/keukentoestel		opstelplaats wasmachine
	WBDBO 30 minuten		opstelplaats warmtepomp + voorraadvat
	WBDBO 30 minuten en zelfsluitend		opstelplaats WTU-unit
	brandcompartimentering WBDBO 30		opstelplaats vloerverwarming-verdeler
	brandcompartimentering WBDBO 60		toegang woningen / centrale entree
	rookmelder		

Brandvoortplantingsklasse toe te passen materialen conform Bouwbesluit afdeling 2.8 en 2.9

RC-WAARDEN

Begane grondvloer	: Rc=3,70 m²K/W	Kozijnen	: Ukóz = 2,40 W/m²K
Gevel	: Rc=4,70 m²K/W	Beglazing	: Ugglas = 1,1 W/m²K
Dak	: Rc=6,30 m²K/W	Kozijnen	: Ukóz + glas = 1,65 W/m²K

De aangegeven Rc- en U-waarden hebben betrekking op de nieuw aan te brengen onderdelen. Ongewijzigde bouwdeelen blijven buiten beschouwing.

MAG
ARCHI
TECTEN



De Mortel Vrijstaande woning 3 en 4
Bukkems-Willems
Plattegronden, gevels en doorsneden

Definitief Ontwerp

architect: M. Kroese
modellieur: M.C. van der Hiele
datum: 09-06-2022
schaal: 1:100
formaat: A1

wijziging

A:
B:
C:
D:
E:

Dossier

21.03

Fase-Blad

DO-A1-01

Patrijsstraat 15
5613 EK Eindhoven
t. 040-296 11 66
e. info@mag-architecten.nl
i. www.mag-architecten.nl