

BESLUIT

Wijzigingsplan Jodenpeeldreef 1a in De Rips BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN GEMERT-BAKEL

Gezien het verzoek van de eigenaar van Jodenpeeldreef 1a in De Rips, kadastraal bekend als BLK02, sectie A, nummer 4661 om de aanduiding 'intensieve veehouderij' te verwijderen;

Overwegende dat:

- dit perceel deel uitmaakt van het op 5 juli 2018 door de gemeenteraad van Gemert-Bakel vastgestelde bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017" en bestemd is als 'Agrarisch bedrijf', de functienaanduiding 'intensieve veehouderij' en de gebiedsaanduiding 'luchtvaartverkeerzone - ihcs';
- het college van burgemeester en wethouders bevoegd is conform artikel 4.8.10 van het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied 2017" met toepassing van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening om ter plaatse van de bestemming Agrarisch bedrijf de functienaanduiding 'intensieve veehouderij' te verwijderen ten behoeve van het beëindigen van een intensieve veehouderij;
- het plan voldoet aan de gestelde voorwaarden zoals opgenomen in de wijzigingsbepaling (artikel 4.8.10) van het bestemmingsplan;
- er een concreet bouwplan aanwezig is;
- het bijbehorende inrichtingsplan uitwijst dat verandering past binnen de uitgangspunten van het "Beeldkwaliteitsplan buitengebied" en daarmee ruimtelijk aanvaardbaar is;
- het college van burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel, in zijn vergadering van 19 december 2023, heeft besloten om het ontwerp wijzigingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen en daarbij akkoord is gegaan om in het geval van geen ingediende zienswijzen of ambtshalve wijzigingen het vaststellingsbesluit te publiceren;
- het plan met ingang van 20 december 2023 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat er geen zienswijzen tegen dit plan zijn ingediend;
- er ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan geen ambtshalve wijzigingen voor het vast te stellen plan zijn voorbereid;

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Twitter
@gemGemertBakel

Bankrekening
NL83 BNGH
0285 0027 08

BIC
BNGH NL2G

Kvk-nummer
50371746

BTW-nummer
8055.16.712B.03

BESLUITEN

1. Het wijzigingsplan 'Jodenpeeldreef 1a' met ID-nummer NL.IMRO.1652.WPJodenpeel1a-VA01 vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, bijlagen en verbeelding;
2. Hierbij de planregels, plantoelichting, verbeelding en bijlagen als vervat in GML-bestand NL.IMRO.1652.WPJodenpeel1a-VA01 van toepassing te verklaren.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders,
Secretaris,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a 'P.' and a dot.

P. Sennema

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style that appears to read 'Oiauer'.

ing. M.S. van Veen