



Waterschap
Aa en Maas

Nr.		
17 SEP 2010		
Gemeente Gemert-Bakel		

Pettelaarpark 70
5216 PP, 's-Hertogenbosch
Postbus 5049
5201 GA, 's-Hertogenbosch
T 073 615 66 66
F 073 615 66 00
E watertoets@aaenmaas.nl
W www.aaenmaas.nl

Gemeente Gemert-Bakel
T.a.v. dhr. Schlegel
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

VERZONDEN 16 SEP. 2010

Datum	15 september 2010
Ons zaaknummer	2010/12458
Ons kenmerk	2010 / 13953
Uw kenmerk	RO/BTC/301024
Doorkiesnr.	(073) 615 6857 / R. van Mol
Onderwerp	Reactie voorontwerp bestemmingsplan "Doonheide-Molenbroekse Loop"

Geachte mijnheer Schlegel,

Per brief heeft u ons onlangs gevraagd een reactie te geven op het voorontwerp bestemmingsplan "Doonheide-Molenbroekse Loop".

Op 4 augustus hebben wij (per e-mail) extra informatie ontvangen over dit plan. Op 10 september is tijdens het periodiek overleg tussen de gemeente en waterschap het plan besproken.

Het plan

De gemeente Gemert – Bakel is voornemens op de locatie Doonheide – Molen broekse loop woningbouw te realiseren. Voor het plan is in 2010 een verkavelingsplan opgesteld. Om voor het verkavelingsplan ook een planologisch-juridische kader te bieden is het bestemmingsplan opgesteld.

Reactie

In hoofdstuk 4.5 Waterhuishouding, van het voorontwerp zijn de waterbeleidsuitgangspunten beschreven. Zoals hierboven aangegeven is tijdens het overleg van 10 september het plan besproken. Vooralsnog gaan wij er vanuit dat de ontwikkeling binnen de beleidsuitgangspunten plaats kan vinden.

Wij gaan er dan ook vanuit dat in het ontwerp bestemmingsplan wordt beschreven hoe binnen het plan met water wordt omgegaan. Het effect van de ontwikkeling op de waterhuishouding zouden wij getalsmatig zien uitgewerkt.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben over deze brief, kunt u contact opnemen met dhr. Raymond van Mol onder telefoonnummer 073 615 6857 of per e-mail rvanmol@aaenmaas.nl

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur,
namens deze,
hoofd afdeling Planadvies en Vergunningen,

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a loop and a vertical line crossing it.

drs. T.J. Boer