

Plan voor landschappelijke kwaliteitsverbetering
Paardenhouderij De Biezen 3
januari 2021

Landschapstype volgens Beeldkwaliteitsplan G-B:
Kampenlandschap met oude akkers

Uitgangspunten voor dit landschapstype zijn onder andere het behouden van het kleinschalige, groene karakter en het toevoegen van beplanting aan het landschap.

omzomende beplanting
westzijde bouwvlak - bestaand

aanleg extra natuur
en landschapselementen:

kruidenrijk grasland

solitaire bomen (eik,
winterlinde)

Kleinschalig bosje
combinatie van boomvormers
(ruwe berk, beuk, wilde
lijsterbes) en struikvormers
(zoals tweestijlige meidoorn,
gewone vuilboom, Gelderse
roos)

bestaande
poelzone

planologische
zekerstelling door
herbestemming
naar Natuur



Investering ruimtelijke kwaliteitsverbetering:

Inzaaien bloemrijk grasland	14 are	€ 16,25	€ 227,5
Aanplant bos/struweel	7 are	€ 73,75	€ 516,25
Aanplant solitaire bomen	2 stuks	€ 64,-	€ 128,-
Waardevermindering Agrarisch < Natuur	2112 m2	€ 4,-	€ 8.448,-
Onderhoudskosten (6 jaar)			€ 369,54
Totale investering			€ 9.689,29

versterken van de bestaande houtsingel
met gelijksoortige beplanting

> vereiste investering cf. Handreiking : € 9.236,-