

Waardeverandering bestemming Nachtegaallaan 40 te De Mortel

Huidige Situatie Bestemming	Oppervlakte (m2)	Bestemmingswaarden per m2	Totaal
Agrarisch bouwvlak met bedrijfswoning	10022	€ 25,00	€ 250.550,00

Totaal: € 250.550,00

Nieuwe situatie Bestemming	Oppervlakte (m2)	Bestemmingswaarden per m2	Totaal
Omzetting agrarisch bouwvlak naar een niet-agrarische bedrijfsbestemming. (tot max. 5.000 m2)*	5000	€ 80,00	€ 400.000,00
Groen- landschapselement	5008	€ 1,00	€ 5.008,00
Totaal:			€ 405.008,00

Investering landschappelijke kwaliteit (20% van waardeverandering)

€ 30.891,60