

Raadsbesluit

Bijlage bij agendanummer: 7
Zaaknr. 14530-2020

Onderwerp: bestemmingsplan "De Mortel Zuidrand"

De raad van de gemeente Gemert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 maart 2020 met betrekking tot het bestemmingsplan "De Mortel-Zuidrand";

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

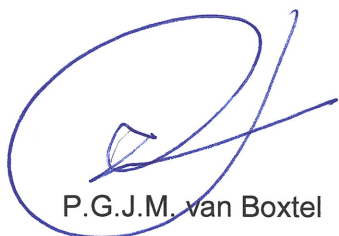
Besluit

1. Het bestemmingsplan "De Mortel Zuidrand" met planidentificatienummer NL.IMRO.1652.BPzuidrandmortel-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage I en II.
2. De zienswijzen ontvankelijk te verklaren en te beantwoorden zoals opgenomen in bijlage I Nota van Zienswijzen;
3. Het bestemmingsplan "De Mortel Zuidrand" aan te passen en aan te vullen volgens de ambtshalve aanpassingen zoals opgenomen in bijlage II Nota van Ambtshalve wijzigingen;
4. Op grond van artikel 12a Woningwet in te stemmen met het 'Beeldkwaliteitsplan Woonwerklocaties, De Mortel Zuid', dit beeldkwaliteitsplan als bijlage toe te voegen aan de planregels en dit beeldkwaliteitsplan tevens onderdeel uit te laten maken van de gemeentelijke welstandsnota;
5. Gedeputeerde Staten te verzoeken akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan zodra deze medeoverheid kenbaar heeft gemaakt (g)een aanwijzing in de zin van artikel 3.8 lid 6 Wro te geven.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 16 april 2020.

de griffier,

de voorzitter,



P.G.J.M. van Boxtel



Ing. M.S. van Veen