

Raadsbesluit

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan "Gemert, Komweg Haageijk".

De raad van de gemeente Gemert-Bakel,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 mei 2024 met betrekking tot bestemmingsplan "Gemert, Komweg Haageijk";

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

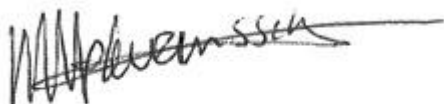
Besluit

1. De zienswijze ontvankelijk te verklaren zoals opgenomen in bijlage I (nota van zienswijzen);
2. De zienswijze te beantwoorden conform de beantwoording in bijlage I (nota van zienswijzen);
3. Het bestemmingsplan "Gemert, Komweg Haageijk" met planidentificatie NL.IMRO.1652.BPKomwegHaageijk-VA01 gewijzigd vast te stellen conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage II;
4. Het beeldkwaliteitsplan 'Eyckenhage' vast te stellen als bijlage bij de regels van het bestemmingsplan "Gemert, Komweg Haageijk" en, op grond van artikel 12a Woningwet, onderdeel uit te laten maken van de geldende gemeentelijke welstandsnota;
5. Gedeputeerde Staten te verzoeken akkoord te gaan met eerdere bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan zodra deze medeoverheid kenbaar heeft gemaakt (g)een aanwijzing in de zin van artikel 3.8 lid 6 Wro te geven;
6. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in afdeling 6.4 Wro.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van de gemeente Gemert-Bakel van 4 juli 2024.

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,



MCP Laurensen



ing. M.S. van Veen