



Landschappelijke inpassing Dwarsweg 46



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



Overzicht gebied

Het bedrijf van de familie Perdok is gelegen in het typisch Groninger zeekleigebeid wat het Hoogeland typeert. Het is een gebied wat sinds het midden van de 19e eeuw op de zee veroverd is. De Dwarsweg verschijnt op de kaart vanaf circa 1900. De militaire topkaart van 1914 toont een boerdrijf naast de Opdijk met daarchter liggend een pomphuis. Opvallend is de aanduiding van een breede gracht en een stevige singel rond de hoeve.

Dat is wat de meeste erven in dit gebied typeert. De erven zijn als groene eilanden gelegen in een wijsd en open akkerland. De laatste decennia is daar een behoorlijke verandering in gekomen daar de meeste erven uitgebreid zijn met opslagloodsen, al dan niet gekoeld.

1811-1832



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



20m

Bedrijfsontwikkeling

Het bedrijf van Perdok zal meer producten onderdaks moeten opslaan. De initiële aanvraag betrof de bouw van een loods aan de oostzijde van het originele bedrijf. Welstandelijk kleeft hier bezwaren aan en is een viertal opties voorgesteld.

a initiële aanvraag.

b verschoven initiële aanvraag

c welstandelijk alternatief

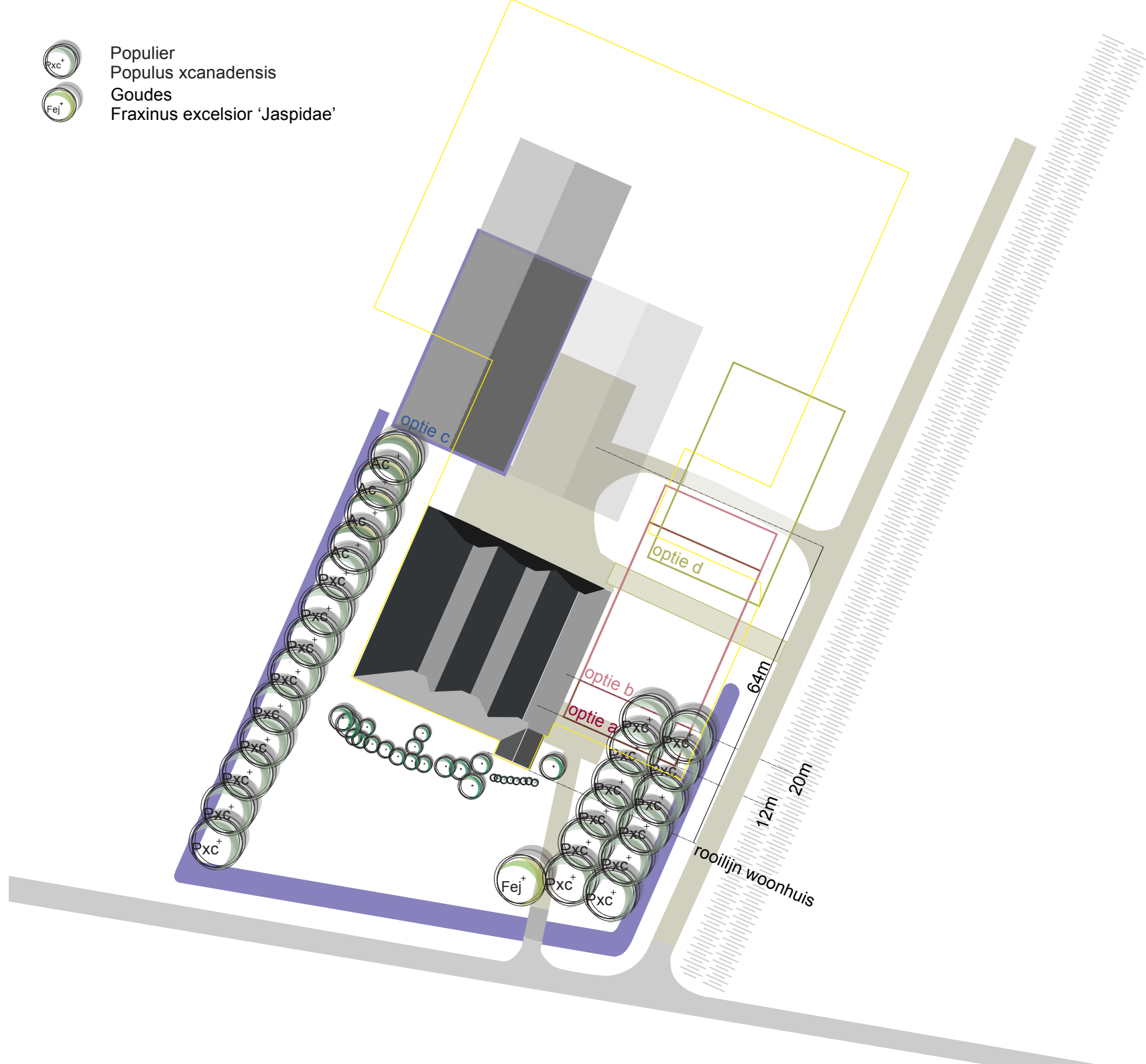
d achtergestelde initiële aanvraag

Aanvrager is na overwegingen ingegaan op de suggestie de bedrijfsontwikkeling aan de noordwestzijde van het bedrijf te situeren (optie c).

Bedrijfsontwikkeling kan verder gedaan worden door verlenging van de opslagloods of bijplaatsing achter op het erf. (zie suggestie)



Populier
Populus xcanadensis
Goudes
Fraxinus excelsior 'Jaspidae'



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



20m

Landschappelijke inpassing

Het bedrijf oogt als een goed verzorgd erf op het Hoogeland en kent een karakteristieke voorzijde.

De toevoeging van de nieuwe loods tast deze gouden rand niet aan maar is wel van invloed op het aanzicht van het bedrijf als men het vanuit het westen over de Dwarsweg benaderd.

De loods is een duidelijk moderne toevoeging en voegt een belangrijke maat aan het erf toe. Doortrekken van de mantel is in dit geval geen optie, mede door het feit dat de mantel aan de voorzijde is opgebouwd uit reeds volwassen populieren en naar achter toe bestaat uit esdoorns, al dan niet ontstaan uit spontane opschot.

Wel is het van belang de loods niet al te zeer buiten de erf contour te plaatsen en dient de landschappelijke inpassing zich te richten op het verbinden van de loods met het erf.

Dit kan simpelweg geschieden door het aanbrengen van een referentie naar het einde van de mantel rond de nieuwe te bouwen loods.

Ter compensatie van de reeds verloren gegane mantel aan de oostzijde en voor het herstellen van het beeld zal een gelijke behandeling aan de oostzijde worden uitgevoerd. Ook hier wordt gebruik gemaakt van inheemse boomsoorten.



Populier
Populus xcanadensis

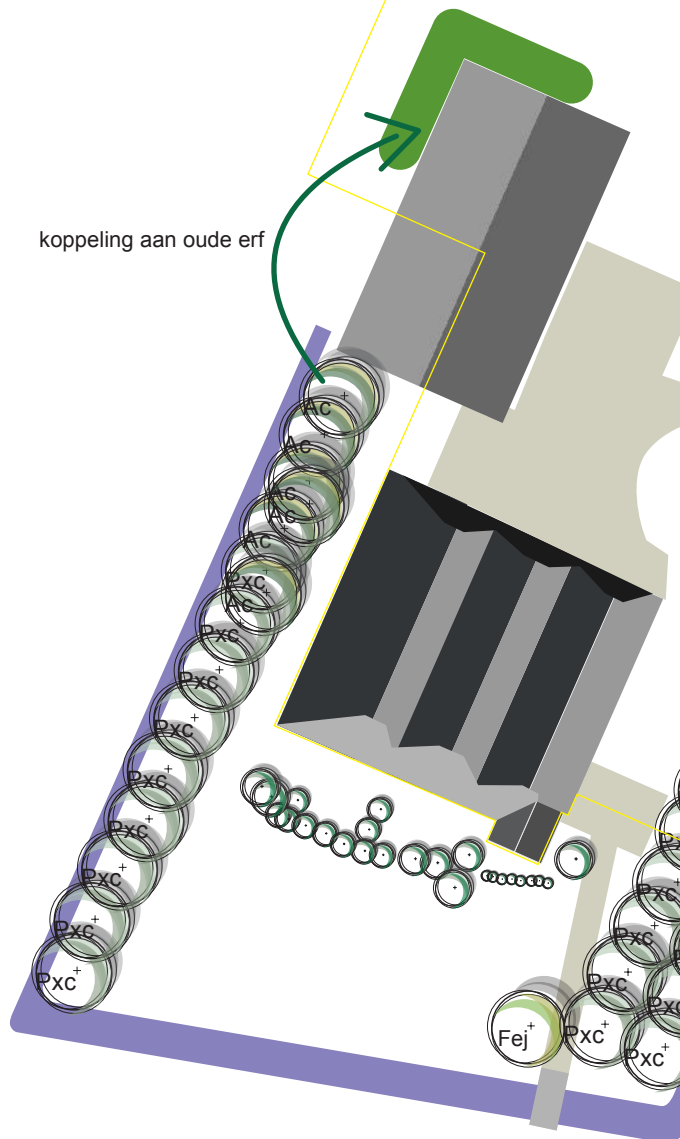


Goudes
Fraxinus excelsior 'Jaspidae'



Esdoorn
Acer campestre

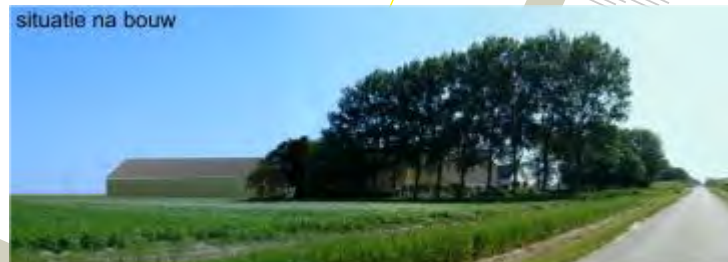
koppeling aan oude erf



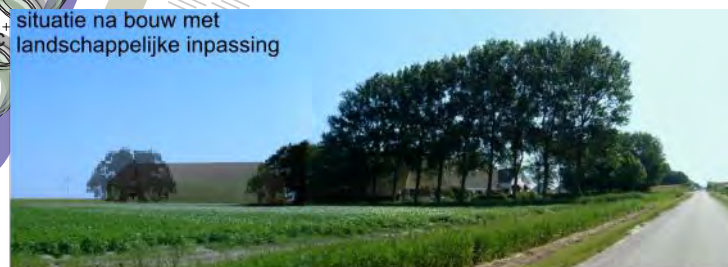
huidige situatie



situatie na bouw



situatie na bouw met
landschappelijke inpassing



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen

-  Populier
Populus xcanadensis
-  Goudes
Fraxinus excelsior 'Jaspidae'
-  Esdoorn
Acer campestre

