

De fractie van GroenLinks heeft tegen de punten 1,2,4 en 5 zoals genoemd op de pagina's 8 en 9 van het bestemmingsplan gestemd.

conform besloten

28-4-2011

Nummer : 09-4.2011

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Dingewold

Korte inhoud : Het ontwerpbestemmingsplan Dingewold heeft voor actualisatie ter visie gelegen. Er is op het ontwerpbestemmingsplan tijdig een zienswijze ingediend door Prorail. De zienswijze heeft betrekking op het onderdeel externe veiligheid, omdat er naar oordeel van Prorail in onvoldoende mate wordt ingegaan op het punt externe veiligheid. Uit een risicoanalyse die wij hebben uitgevoerd blijkt dat op grond van externe veiligheid geen bezwaar bestaat tegen de realisatie van het bestemmingsplan. De passage in h.4.6 van de toelichting betreffende externe veiligheid wordt uitgebreid. Er wordt voorgesteld om de zienswijzen van Prorail ontvankelijk en gegrond te verklaren. De passage betreffende externe veiligheid in het bestemmingsplan aan te passen en er wordt gevraagd om het bestemmingsplan Dingewold vast te stellen.

Uithuizen, 14 april 2011.

AAN DE RAAD.

Inleiding

In het kader van de actualisering van bestemmingsplannen zijn inmiddels de plannen Uithuizen, Uithuizerveen, Warffum, Eppenhuis, Kantens, Roodeschool, Rottum en Stitswerd goedgekeurd. Warffum centrum is 1 april als ontwerp uit de ter inzage legging gekomen. Dingewold is het volgende bestemmingsplan dat geactualiseerd wordt. Er worden 5 kleine bestemmingsplannen samengevoegd tot 1 nieuw bestemmingsplan. Het gaat om bosplan Dingewold, tussengebied Uithuizen-Uithuizerveen (Dingewold I), bestemmingsplan Dingewold II, herziening Dingewold II en het uitwerkingsplan Dingewold II.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is vooral conserverend van aard. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen door dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt. Wel zijn er kleine verschillen in bouwmogelijkheden in de nu geldende bestemmingsplannen. Er is nu een keuze gemaakt om de maten aan te houden als het bestemmingsplan Uithuizen. De enige wijziging in het bestemmingsplan is het opnemen van een al gevoerde artikel 19.2 procedure over de speelvoorziening en de dierenweide. Voor het hotel van Jan Snel is een al tijdelijke ontheffingsprocedure gevoerd welke niet hoeft worden opgenomen in het bestemmingsplan.

Ontwerp

Het ontwerpbestemmingsplan is zes weken ter inzage gelegd. Tijdens de ontwerpfase is er door Prorail een zienswijze ingediend.

Zienswijze

Prorail heeft een zienswijze ingediend met betrekking tot het onderdeel externe veiligheid. Naar oordeel van Prorail wordt in onvoldoende mate ingegaan op het punt Externe Veiligheid in relatie tot het vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor.

Reactie

Wij hebben een 'risicoanalyse vervoer gevaarlijke stoffen spoorwegtraject Sauwerd – Eemshaven' voor het bestemmingsplan Dingewold laten uitvoeren (zie bijlage). De conclusie van dit rapport is als volgt:

De 30 meter zone van spoorwegtraject Sauwerd – Eemshaven uit het provinciaal basisnet Groningen en de PRmax en PAG uit het landelijke basisnet liggen in het plangebied. De 30 meter zone, PRmax en PAG zijn gelegen in de bestemmingen Bos, Groen en Wonen. De bestemmingen Bos, Groen en Wonen voorzien niet in het oprichten van nieuwe kwetsbare objecten en nieuwe objecten ten behoeve van minder zelfredzame personen. Op grond van externe veiligheid bestaat geen bezwaar tegen realisatie van het bestemmingsplan.

Uit de berekening bestemmingsplan Dingewold is voor het groepsrisico geen waarde opgegeven die relevant is voor de FN-curve. Het berekende groepsrisico voor het spoorwegtraject Sauwerd – Eemshaven ligt onder de oriënterende waarde.

Hoofdstuk 4.6 van de toelichting zal worden aangevuld met dit onderdeel. Daarnaast zal het rapport als 'risicoanalyse vervoer gevaarlijke stoffen spoorwegtraject Sauwerd – Eemshaven voor het bestemmingsplan Dingewold' als bijlage in het bestemmingsplan worden toegevoegd.

Procedure

Als u het bestemmingsplan vaststelt dan zal het vaststellingsbesluit binnen twee weken worden gepubliceerd in de ommelander courant en in de staatscourant. Indien Prorail zich niet kan vinden in het besluit, dan kan door Prorail beroep worden ingesteld bij de Raad van State.

Financiële consequenties

Het vaststellen van het bestemmingsplan heeft geen financiële consequenties

Voorstel

De zienswijze van Prorail ontvankelijk en gegrond te verklaren.

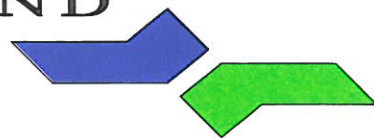
De passage betreffende externe veiligheid aan te passen conform het voorstel.

Het bestemmingsplan Dingewold vast te stellen.

Burgemeester en wethouders
van de gemeente Eemshaven,

M. van Beek, burgemeester

W.J.M. Haarsma, secretaris



Nummer 09-4.2011

De raad van de gemeente Eemsmond;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 14 april 2011;

b e s l u i t :

- de zienswijze van Prorail ontvankelijk en gegrond te verklaren;
- de passage betreffende externe veiligheid aan te passen conform het voorstel;
- het bestemmingsplan Dingewold vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Eemsmond,
gehouden op 28 april 2011.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,