

VERKLARING

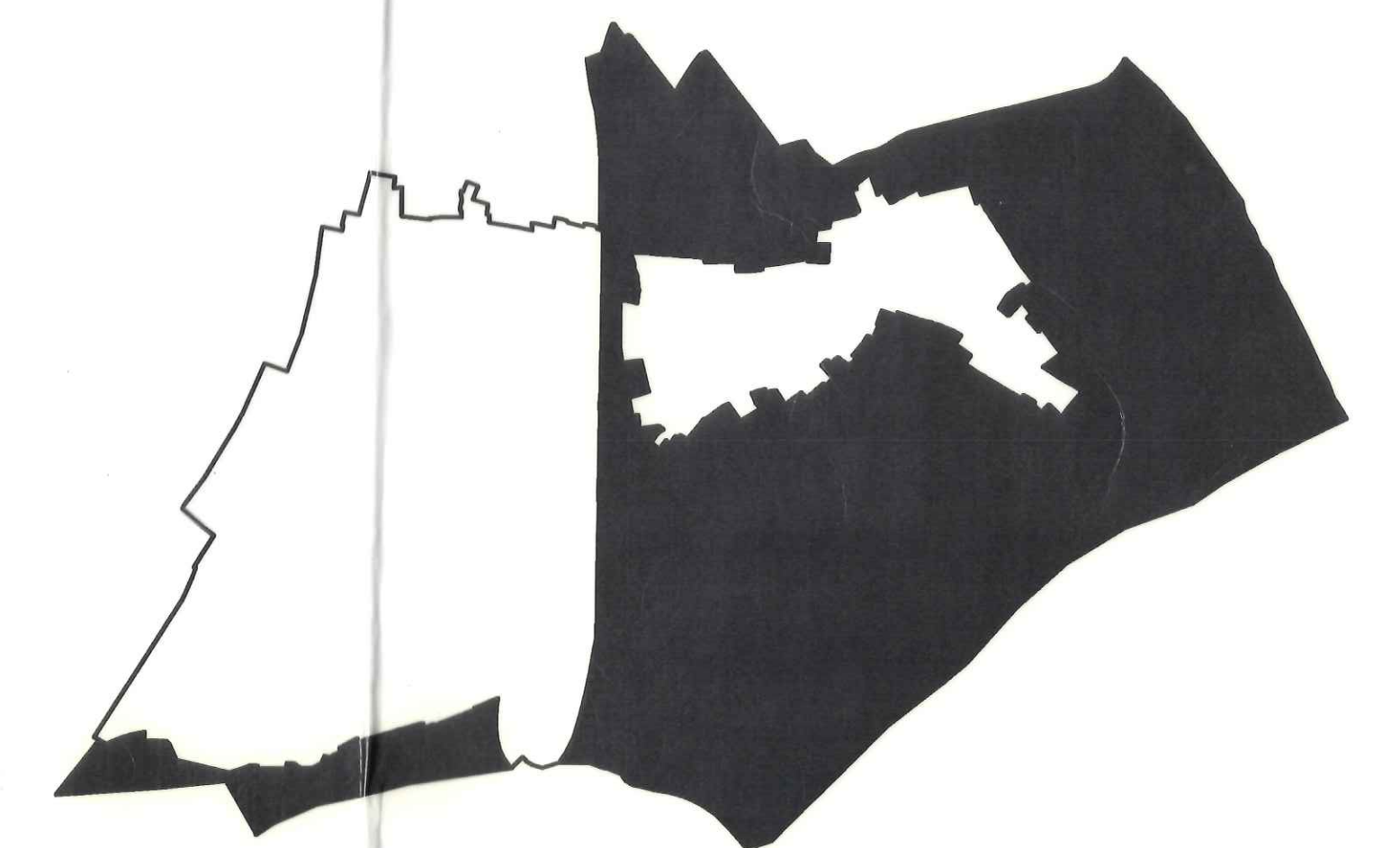
BESTEMMINGEN

W	Woondoeleinden W	Mn(e)	Electriciteits centrale Mn(e)	Ah(n)	Agrarisch nevenbedrijf Ah(n)
Wo	Woondoeleinden Wo	Mm/DK	Medische doeleinden/kantoren Mm/DK	A(k)	Kwekerij A(k)
Ws	Gestapelde woningen Ws	C	Centrum C	A	Agrarische doeleinden A
Ww	Woonwagencentrum Ww	C(h)	Havenfront C(h)	Aln	Agrarische doeleinden gebied met landschappelijke- en natuurwaarden Aln
WI	Woonschepen ligplaats WI	Dk	Kantoren Dk	N	Natuurgebied N
W(ab)	Autoboxen W(ab)	Dh	Horeca Dh	Rs(v)	Sportvelden Rs(v)
M	Maatschappelijke doeleinden M	Dd	Detailhandel Dd	Rs(s)	Schutterij Rs(s)
Mr(b)	Begraafplaats Mr(b)	Dd(t)	Tuincentrum Dd(t)	Rs(f)	Fitnesscentrum Rs(f)
Mn	Nutsdoeleinden Mn	B(a)	Ambachtelijke, verzorgende bedrijven B(a)	G	Groenvoorzieningen G
Mn(b)	Waterbergingsbassin Mn(b)	B(w)	Bedrijven ten behoeve van het wegverkeer B(w)	Vw	Wegverkeersdoeleinden Vw
MI	Molen MI	A(b)	Agrarische doeleinden, bouwperceel A(b)	V	Verkeersdoeleinden V

Vs(h)	Haven Vs(h)
	Tevens bovengrondse leiding met beschermingszone
	Tevens ondergrondse leiding met beschermingszone
	Tevens waterloop met beschermingszone
	Tevens waterkering met beschermingszone
	Tevens stroomvoerend rivierbed van de maas
	Tevens waterbergend rivierbed van de maas
	Beschermingszone molen

AANDUIDINGEN

	Kadastrale gegevens
	Topografische gegevens
	Uitsnede kern, bladnummer 718 en 720
	Grens van het plan
	Bestemmingsgrens
	Bouwgrens
	Wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.07 van de voorschriften
	Scheidingslijn goothoogte
	0-50m bouwverbod
	50-100m overlegzone
	Geluidszone zoals vastgelegd in de Wet geluidhinder
	Geluidszone 50dB(A) contour industrielaai
	Goedkeuring onthouden door G.S.
	Geen gemeenschapsvoorzieningen toegestaan
	Maximaal aantal woonwagens
	Maximaal aantal nieuw te bouwen woningen
	Geen woning toegestaan
	Hoogspanningsleiding
	Beschermd monument
	Logiesactiviteiten toegestaan
	Zaal toegestaan
	Bestaande horeca toegestaan
	Land- en tuinbouwcentrum toegestaan
	Maximaal bebouwingspercentage
	Maximaal toegestane oppervlakte groothandel en detailhandel
	Maximaal toegestane oppervlakte horeca
	Water
	Land
	aanduiding als bedoeld in art. 2.15 lid 4.B.
	aanduiding als bedoeld in art. 2.02 lid 4a sub 5
	Maximale goothoogte in meters
	Bedrijven als bedoeld in artikel 2.21 en artikel 2.22
	Milieucategorie als bedoeld in artikel 2.22
	Archeologisch monument
	Uitsluitend plat dak toegestaan



Gemeente Maasbracht
Bestemmingsplan
"Maasbracht- Brachterbeek"
Kaart 3: Buitengebied

Vastgesteld door de gemeenteraad d.d. 19-12-2005		Goedgekeurd door gedeputeerde staten d.d. 01-08-2006	
datum: NOV '02	schaal: 1:5000	vers. 1:	10-10-2004 P. Blom
gri: RS	normaaf: AG	vers. 2:	18-05-2005 P. Blom
sch. nr.: 722	gri. nr.: 01006/Mmab	vers. 3:	21-10-2005 DH

BRO
Vereniging
1844 1871
www.bro.nl
advies in
ruimtelijke ordening
en milieu
tel: 077 272 7804
e-mail: bro@bro.nl