

BESLUIT
Raadsbesluit vaststellen bestemmingsplan en aanvulling welstandsnota
‘Voorterrein Nautische boulevard Wessem’

De raad van de gemeente Maasgouw,

Gelet op Wet ruimtelijke ordening (Wro) het Besluit ruimtelijke ordening, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de Algemene wet bestuursrecht;

Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders

B E S L U I T :

1. naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen het bestemmingsplan ‘Voorterrein Nautische boulevard Wessem’ (NL.IMRO.1641.BPL120-VG01) aan te passen en aan te vullen, zoals opgenomen in de bijgevoegde ‘Nota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen’ alsmede de zienswijzen voor het overige ongegrond te verklaren;
2. conform besluit 1 het bestemmingsplan ‘Voorterrein Nautische boulevard Wessem’ (NL.IMRO.1641.BPL120-VG01) gewijzigd vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan ‘Voorterrein Nautische boulevard Wessem’ (NL.IMRO.1641.BPL120-VG01) geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het beeldkwaliteitsplan ‘Voorterrein Nautische Boulevard Wessem’ als onderdeel van en aanvulling op de Welstandsnota gemeente Maasgouw vast te stellen;
5. het voeren van verweer in de vervolgproucedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maasgouw,
d.d. 30-09-2025.

De raad voornoemd;

De griffier,



G.H. Bakkes

De voorzitter,



D.W.J. Schneider