

**BESLUIT**  
**Raadsbesluit vaststellen bestemmingsplan Maasdijk 3, Wessem**

De raad van de gemeente Maasgouw,

Gelet op Gelet op Wet ruimtelijke ordening (Wro) het Besluit ruimtelijke ordening, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de Algemene wet bestuursrecht;

Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders

**B E S L U I T :**

1. naar aanleiding van de ingediende zienswijze en ambtshalve wijzigingen het bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL119-VG01) aan te passen en aan te vullen, zoals opgenomen in de bijgevoegde 'Nota van zienswijze en ambtshalve aanpassingen' alsmede de zienswijze voor het overige ongegrond te verklaren;
2. conform besluit 1 het bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL119-VG01) gewijzigd vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL119-VG01) geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het voeren van verweer in de vervolprocedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maasgouw,  
d.d. 30-09-2025.

De raad voornoemd;  
De griffier,



G.H. Bakkes

De voorzitter,



D.W.J. Schneider