

## **Bijlage 1 Advisering Waterschap Limburg**

Van: @waterschaplimburg.nl]

Verzonden: woensdag 3 juni 2020 10:47

Aan:

Onderwerp: uitbreiding Tenniscomplex Heel

Geachte heer,

Het tenniscomplex te Heel wordt uitgebreid met 2 tennisbanen en 2 padelbanen.

Wat betreft de waterhuishouding voldoet het plan aan de uitgangspunten van uw gemeente.

In verband met de klimaatveranderingen hanteert het waterschap bij lozingen in een oppervlaktewater in beheer bij het waterschap een norm waarbij een neerslaggebeurtenis van 100 mm in 24 uur geborgen dient te worden voordat geloosd wordt.

Gelet op de beperkte waterdoorlatendheid van de ondergrond adviseert het waterschap u dan ook een grotere berging voor te schrijven dan in de toelichting staat vermeld.

Met vriendelijke groet,

Adviseur vergunningen en plantoetsing

Dit e-mailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Gebruik door anderen is niet toegestaan. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de verzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht te verwijderen. Door elektronische verzending kunnen aan de inhoud van dit bericht geen rechten worden ontleend.

## **Bijlage 2 Advisering provincie Limburg**

Van: @prvlimburg.nl]

Verzonden: dinsdag 2 juni 2020 15:33

Aan: info

CC:

Onderwerp: Artikel 3.1.1 Bro Vooroverleg bestemmingsplan "Uitbreiding tenniscomplex Heel", hierna te noemen het plan

Geacht College,

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen.

De beoordeling van het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen. Indien u dit plan op deze wijze voortzet, zal er geen aanleiding zijn om in de verdere procedure van het plan een zienswijze in te dienen.

clustermanager Ruimte

Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen.

Dit e-mailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Gebruik door anderen is niet toegestaan. Indien u niet de geadresseerde(n) bent, wordt u verzocht de verzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht te verwijderen. Door elektronische verzending kunnen aan de inhoud van dit bericht geen rechten worden ontleend.

## **Bijlage 3 Advisering Gasunie**

Bij dezen wil ik graag reageren op het planontwerp tenniscomplex Heel.

Het belang van N.V. Nederlandse Gasunie en dus ook de bijhorende ondergrondse infra zijn in mijn ogen voldoende gewaarborgd in de planverbeelding en in de plantoelichting.

In de planregels ontbreken er onder de dubbelbestemming leiding-gas nog enkele bepalingen die wel wenselijk zijn vanuit Gasunie.

Bij dezen vermeld ik welke punten dit zijn:

Aanvulling artikel 4.4.1.

Wij verzoeken u om artikel 4.4.1 aan te vullen / uit te breiden met de volgende werkzaamheden:

- Het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;

Aanwijzen voorrangsbepaling

In dit plan valt de dubbelbestemming 'Leiding-Gas' samen met enkele andere bestemmingen (bv. "Sport"). Op basis van de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ([1]zaaknummer 201304186/1/R4) van 19 februari 2014, rechtsoverwegingen 4.5 en 4.6.) dient een onderlinge rangorde te worden aangegeven. Dit is nu niet het geval. Gezien de veiligheidsaspecten die gelden om een veilige ligging van de gastransportleiding te waarborgen, verzoeken wij u om een bepaling op te nemen, zodat de dubbelbestemming 'Leiding-Gas' bij samenvallen met andere bestemmingen voorrang krijgt.

Toepassen ontbrekende bepalingen/aanvullingen

Bij het toepassen van de hierboven genoemde aanvullingen kunt u indien gewenst gebruik maken van het voorbeeld standaard artikel Leiding-Gas.

Deze treft u in de bijlage van dit bericht.

Mocht u nog vragen en/of opmerkingen hebben neemt u dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

Adviseur Omgevingsmanagement Juridische Zaken

## **Bijlage 4 Advisering Veiligheidsregio Limburg-Noord**

## Adviesrapport

Het ingediende plan vormt het juridisch-planologisch kader, waarmee de uitbreiding van tennisclub T.C. Helios met twee nieuwe tennisbanen wordt mogelijk gemaakt. Door de tennisclub is bij de gemeente Maasgouw aangegeven dat de al bestaande banen gerenoveerd moeten worden en er behoefte bestaat aan twee nieuwe banen. De tennisclub T.C. Helios is gelegen in de gemeente Maasgouw, in de kern van het dorp Heel.

Een sportterrein is op grond van de definities in het besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) te classificeren als een beperkt kwetsbaar object en ligt binnen het invloedgebied van een hogedruk aardgasbuisleiding. Op grond van artikel 12 van het besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) voorzien wij u graag van advies over deze ontwikkeling. Het advies is gebaseerd op het concept bestemmingsplan 'Heel-Panheel' d.d. 27 mei 2015.

### Relevante aspecten externe veiligheid

De hogedruk aardgasleiding (Z-513-01, Gasunie) ligt (deels) binnen het plangebied. Het plangebied is daarmee gelegen binnen het invloedgebied van de aardgastransportleiding bij het optreden van een fakkelbrand. Voor de buisleiding Z-513-01 geldt dat zowel in de huidige als in de toekomstige situatie sprake is van een groepsrisico kleiner dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Er kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico waarbij ons advies zich richt op de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid van de ontwikkeling.

In het kader van de verantwoording is het onderstaande scenario maatgevend.

#### Fakkelbrand hogedruk aardgasleiding

Buisleidingincidenten worden hoofdzakelijk veroorzaakt door (graaf)werkzaamheden. Als er een breuk ontstaat in een hogedruk aardgasleiding, stroomt het aardgas onder hoge druk uit. Het brandbare gas ontsteekt waardoor er een fakkelbrand optreedt. De maximale effectafstand voor de hogedruk aardgasleiding binnen het plangebied bedraagt 140 meter.

#### *Effecten*

Het breken van een buisleiding (8,6 inch en 40 bar) vindt plaats met een explosieve kracht, met overdruk en scherfwerking als belangrijkste effecten. De hittestraling van een fakkelbrand die vervolgens ontstaat, kan in combinatie met de blootstellingsduur slachtoffers, schade en brand in de omgeving veroorzaken. Direct na de breuk is het uitstroomdebiet en daarmee de omvang van de fakkelbrand het grootst. Volgens het scenarioboek externe veiligheid ligt de grens voor 99% letaliteit op 70 meter met een hittestraling groter dan 35 kW/m<sup>2</sup> en de grens voor 1% letaliteit op 140 m met een hittestraling groter dan 10 kW/m<sup>2</sup>. Tot op een afstand van 210 meter kunnen onbeschermden personen 1e graad brandwonden oplopen.

Het uitstroomdebiet loopt binnen enkele minuten na de breuk terug totdat een stabiel uitstroomdebiet wordt bereikt. De hierboven genoemde effectafstanden nemen dan af tot respectievelijk 50 m, 90 m en 130 m. Na het inblokken van de leiding blijft de fakkel ongeveer 1,5 uur branden totdat de druk in de leiding gelijk is aan de omgevingsdruk. Gebouwen kunnen een zekere bescherming bieden tegen de hittestraling indien ze daarop zijn ontworpen.



#### *Bestrijdbaarheid*

Bij een dreigende breuk richt de brandweer zich op het veiligstellen van het gebied en het voorkomen van de ontsteking. Indien een directe ontsteking plaatsvindt, kunnen hulpdiensten door de hittestraling beperkt optreden en onze inzet richt zich daardoor op het redden van slachtoffers en het bestrijden van secundaire branden in de omgeving van de fakkelbrand. Een fakkelbrand kan alleen effectief worden bestreden door het inblokken van de leiding door de leidingbeheerder dit kan tot 1,5 uur duren.

Het plangebied is bereikbaar via twee onafhankelijke aanvalsroutes. Verder is er voldoende bluswatercapaciteit (conform het regionale bluswaterbeleid) aanwezig nabij het plangebied.

#### *Zelfredzaamheid en handelingsperspectief bij een fakkelbrand*

Sporters zijn over het algemeen zeer zelfredzaam, waardoor de zelfredzaamheid bij deze doelgroep geen problemen oplevert. Er zullen echter op gezette tijden ook kinderen aanwezig zijn. De zelfredzaamheid van kinderen is minder, waardoor zij beperkt, tot niet zelfredzaam zijn (afhankelijk van leeftijd) en assistentie nodig hebben. Indien het fakkelbrand scenario optreedt, dan zullen door de hoge hittestraling mensen niet meer of minder goed kunnen vluchten, doordat er geen bescherming aanwezig is op de tennisbanen. Bij een fakkelbrand zullen bij de aanwezigheid van sporters en toeschouwers op de velden gewonden vallen, doordat er weinig bescherming is door bebouwing.

Om de zelfredzaamheid en veiligheid van de aanwezige personen te vergroten worden de volgende maatregelen geadviseerd:

- Zorg dat tijdens graafwerkzaamheden in de nabijheid van de buisleiding de tennisbanen niet worden gebruikt.
- Zorg dat de gebruikers in combinatie met de BHV-organisatie op de hoogte zijn van de risico's uit de omgeving. Daarbij is het hittestralingscenario vanuit een fakkelbrand bij de hogedruk aardgasbuisleiding van invloed. We adviseren dit op te nemen in het ontruimingsplan, zodat de BHV-organisatie voldoende is voorbereid op dit scenario;
- Het meest bespeelde tennisveld en met het hoogste aantal toeschouwers zover mogelijk van de risicobron situeren.