



Gemeente MAASGOUW			
Ingekomen: 08 JUL 2013			
Nr.:			
Ruimte	E&R	C&C	V&V
Inw. Z	Ond.	CPB	Handh.
E. beheer	E. beleid	Staf	V.K.A.

Waterschap
Roer en Overmaas

Het College van burgemeester en
wethouders van de gemeente Maasgouw
Postbus 7000
6050 AA MAASBRACHT

Sittard, 5 JUL 2013

uw kenmerk : -
uw brief van : 21 juni 2013
ons kenmerk : 201306581

behandeld door : G.P.M. van Lankveld
doorkiesnummer : 0464205792
e-mail : g.vanlankveld@overmaas.nl

gemandateerde bevoegdheid:
adviezen inzake ruimtelijke plannen

onderwerp:
ondergrens watertoets voorontwerp
bestemmingsplan (deelherziening)
Kerkstraat 7 te Ohé en Laak

Geachte College,

Op 21 juni 2013 heeft Gemeente Maasgouw een melding bij het Watertoetsloket Roer en Overmaas* ingediend ten behoeve van het plan voorontwerp bestemmingsplan (deelherziening) Kerkstraat 7 te Ohé en Laak.

Naar verwachting heeft dit plan geen of slechts een zeer geringe invloed op de waterhuishouding. Het dagelijks bestuur van het waterschap heeft op 7 maart 2005 besloten om relatief kleine plannen die geen of nauwelijks invloed hebben op de waterhuishouding niet door het Watertoetsloket Roer en Overmaas te laten behandelen. Deze zogenoemde ondergrens voor de watertoets is ingesteld om onnodige bureaucratie te voorkomen.

Dit plan valt onder de hierboven genoemde ondergrens. Het watertoetsloket zal derhalve geen (pre)wateradvies verstrekken. Wij spreken u aan op uw eigen verantwoordelijkheid met betrekking tot het waterbeheer. In het plan is reeds een waterparagraaf opgenomen. De in deze paragraaf (blz. 29) opgenomen bui T=10 dient een bui T=25 (35 mm in 45 minuten). Dit verandert de uitkomst echter niet wezenlijk. Voor meer informatie over duurzaam stedelijk waterbeheer en het afkoppelen van hemelwater verwijzen wij u naar onze website www.overmaas.nl, onder E-loket, Watertoetsloket.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer G.P.M. van Lankveld.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,



ing. J.M.G. In den Kleef,
secretaris/directeur
Waterschap Roer en Overmaas

* Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg. Dit wateradvies is opgesteld door het Waterschap Roer en Overmaas. De andere waterbeheerders van het loket hebben geen opmerkingen.