

Wijzigingsbesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Leudal

Overwegende,

- dat bij het college een verzoek is ingediend voor het wijzigen van het bestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016' voor het perceel Scheidingsweg 14 te Ell, kadastraal bekend als gemeente Hunsel, sectie N, nummer 405 en 406 (gedeeltelijk);
- dat verzocht is om met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid (als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening) op de voor dat perceel geldende bestemming 'Agrarisch' te wijzigen naar 'Wonen';
- dat burgemeester en wethouders op 23 mei 2023 hebben besloten aan het verzoek medewerking te verlenen (er voldaan wordt aan de in de binnenplanse wijzigingsbepaling genoemde voorwaarden);
- dat het ontwerp van het wijzigingsplan 'Scheidingsweg 14 te Ell' ter inzage heeft gelegen van 8 juni 2023 tot en met 19 juli 2023;
- dat gedurende voormelde termijn geen zienswijzen over het ontwerpplan zijn ingebracht;
- dat het wijzigingsplan daarom ongewijzigd kan worden vastgesteld;

Gelet op de artikelen 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening alsmede op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit

Het wijzigingsplan 'Scheidingsweg 14 te Ell', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig:

- a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.WP23EIScheidingw14-VG01 en bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.WP23EIScheidingw14-VG01.dxf;
- b. de gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 22 augustus 2023.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De Secretaris,

De Burgemeester,

mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts

D.H. Schmalschläger