

Wijzigingsbesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Leudal

Overwegende,

- dat bij het college een verzoek is ingediend voor het wijzigen van het bestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016' voor het perceel Langhaag 6 te Neer, kadastraal bekend als gemeente Neer, sectie K, nummer 740 en 739;
- dat verzocht is om met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid (als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening) op de voor dat perceel geldende bestemming 'Agrarisch met waarden – 2' het bouwvlak uit te breiden;
- dat voldaan wordt aan de in de binnenplanse wijzigingsbepaling gestelde voorwaarden;
- dat burgemeester en wethouders op 12 juli 2022 hebben besloten aan het verzoek medewerking te verlenen
- dat het ontwerp van het wijzigingsplan 'Langhaag 6 Neer' ter inzage heeft gelegen van 19 juli 2022 tot en met 22 augustus 2022;
- dat gedurende voormelde termijn geen zienswijzen over het ontwerpplan zijn ingebracht;
- dat het wijzigingsplan daarom ongewijzigd kan worden vastgesteld;

Gelet op de artikelen 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening alsmede op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit

Het wijzigingsplan 'Langhaag 6 Neer', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig:

- a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.WP22NeLanghaag6-VG01 en bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.WP22NeLanghaag6-VG01.dxf;
- b. de gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 13 september 2022.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts

D.H. Schmalschläger