

Wijzigingsbesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Leudal

Overwegende,

- dat bij het college een verzoek is ingediend voor het wijzigen van het bestemmingsplan 'Woonkernen Leudal 2017' voor het perceel kadastraal bekend als gemeente Baexem, sectie E, nummer 1278;
- dat verzocht is om met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen wijzigingsbevoegdheid (als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening) op de voor dat perceel geldende bestemming 'Bedrijf' de bestemming te wijzigen naar 'Wonen';
- dat burgemeester en wethouders op 1 september 2020 hebben besloten aan het verzoek medewerking te verlenen (voldaan wordt aan de in de binnenplanse wijzigingsbepaling genoemde voorwaarden);
- dat het ontwerp van het wijzigingsplan 'Dorpstraat naast 9 Baexem (achterzijde)' ter inzage heeft gelegen van 24 september 2020 tot en met 4 november 2020;
- dat gedurende voormelde termijn geen zienswijzen over het ontwerpplan zijn ingebracht;
- dat het wijzigingsplan daarom ongewijzigd kan worden vastgesteld;

Gelet op de artikelen 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening alsmede op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit

Het wijzigingsplan 'Dorpstraat naast 9 Baexem (achterzijde)', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig:

- a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.WP20BaDorpstraat9-VG01 en bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.WP20BaDorpstraat9-VG01.dxf;
- b. de gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 8 december 2020.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris

mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts

De burgemeester,

D.H. Schmalschläger