

Collegebesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Leudal

Overwegende,

- dat bij het college een verzoek is ingediend voor het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch met waarden – 4' in de bestemming 'Wonen' met de aanduiding 'specifieke vorm van wonen – voormalig agrarisch bedrijf' voor de locatie Kerkstraat 35 te Nunhem;
- dat ter plaatse het bestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016' vigeert;
- dat in genoemd bestemmingsplan een wijzigingsbepaling als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen, op grond waarvan het college bevoegd is over de gevraagde bestemmingswijziging te besluiten;
- dat het college heeft besloten aan het verzoek medewerking te verlenen omdat aan de in de binnenplanse wijzigingsbepaling genoemde voorwaarden wordt voldaan;
- dat het ontwerp van het wijzigingsplan 'Kerkstraat 35 Nunhem' ter inzage heeft gelegen van 17 mei 2018 tot en met 27 juni 2018 ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende voormelde termijn geen zienswijzen over het ontwerpplan zijn ingebracht;
- dat het wijzigingsplan ongewijzigd kan worden vastgesteld;

Gelet op artikel 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit

Het ontwerpwijzigingsplan 'Kerkstraat 35 Nunhem', zoals dat ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig:

- a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.WP17.NuKerkstraat35-VG01 en bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.WP18NuKerkstraat35-VG01.dxf;
- b. de gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van 25 september 2018,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris,



H.K.W. Bekkers

De burgemeester,



A.H.M. Verhoeven