

Beschikking Wet geluidhinder



Onderwerp

Hogere grenswaarden ingevolge de Wet geluidhinder ten behoeve van de bouw van twee woningen op de locatie Kraakstraat ongenummerd te Hunsel, kadastrale aanduiding HSL, sectie N, nummer 350.

Op 24 mei 2017 is een verzoek van de heer P.H.J. Janssen (namens Tuinderij Beegdenhof BV) ingekomen om vaststelling van hogere grenswaarden als bedoeld in hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder (Wgh) ten gevolge van wegverkeerslawaai.

Nieuwe woningen bij bestaande weg

Bij de realisatie van een nieuwe woning in de zone van een bestaande weg dient de geluidbelasting op de gevel van die nieuwe woning als gevolg van de optredende geluidbelasting van deze weg te worden getoetst. Voor de geluidbelasting op de gevel van woningen kent de Wgh ten hoogste toelaatbare geluidbelastingen.

Grenswaarden

Ingevolge de Wgh geldt in principe voor een nieuw te bouwen woning een voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaai van 48 dB. De Wgh biedt in bepaalde gevallen de mogelijkheid een hogere geluidbelasting dan de grenswaarde toelaatbaar te achten. De maximaal te verlenen hogere waarde voor wegverkeerslawaai bedraagt voor woningen in binnenstedelijk gebied 63 dB. De te verbouwen woning is gelegen in binnenstedelijk gebied.

Verlenen hogere waarden

Op grond van artikel 110a vijfde lid Wgh kunnen alleen hogere waarden worden vastgesteld indien het treffen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting vanwege de weg tot de voorkeursgrenswaarde onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ontmoet.

Bij de te treffen maatregelen wordt onderscheid gemaakt in:

- maatregelen aan de bron door middel van het toepassen van een geluidarm wegdek, lagere maximum snelheid en/of beperking van verkeersintensiteit;
- maatregelen in de overdracht door middel van het toepassen van bijvoorbeeld een geluidscherm.

Omdat het hier de bouw van twee woningen betreft zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hogere waarden vast te stellen.

Geluidreducerende maatregelen

Bronmaatregel:

Daar het hier om een doorgaande weg gaat is het omleiden van verkeer geen reële maatregel.

Het aanbrengen van stil asfalt is om financiële redenen niet haalbaar. Door het aanbrengen van stil asfalt ter plaatse ontstaat een lappendeken aan wegverhardingen, hetgeen tot meer onderhoud zal leiden vanwege de extra wegdekovergangen, en zal niet bijdragen aan een optimale en kosteneffectievere oplossing.

De conclusie is dan ook dat bronmaatregelen niet doelmatig zijn.



Overdrachtsmaatregel:

Het realiseren van een scherm ter hoogte van de weg is kostentechnisch niet aanvaardbaar. Het realiseren van een scherm of muur ter hoogte van de woning is, vanwege de ligging van de woning, uit stedenbouwkundig oogpunt niet acceptabel. Aangezien dit stuit op overwegende bezwaren van financiële, landschappelijke en stedenbouwkundige aard, kan bij de gemeente een verzoek tot vaststelling van een hogere waarde worden ingediend.

Gebleken is dat toepassing van maatregelen om de geluidbelasting van de betrokken gevels te reduceren tot de geluidgrenswaarde van 48 dB (wegverkeerlawaaai) onvoldoende doeltreffend is c.q. overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard ontmoet.

Ontheffingscriteria

Er is sprake van twee nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom die een open plaats opvult zoals bedoeld in de beleidsregels ten behoeve van het nemen van besluiten inzake hogere geluidgrenswaarden als bedoeld in hoofdstuk VIIIA van de Wgh, door het college van Leudal vastgesteld op 24 april 2007.

Procedure

Dit besluit is voorbereid met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. De ontwerpbesluiting hogere waarden zal gedurende zes weken ter inzage liggen. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbende bij de gemeente Leudal schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen inbrengen.

Opgemerkt wordt dat enkel het geluidaspect aan de orde is en dat voor wat betreft het aspect ruimtelijke ordening in de daarvoor geëigende procedures een afzonderlijke beoordeling heeft plaatsgevonden.

Ontwerpbesluiting

Het ontwerp van dit besluit, vastgesteld op 7 juni 2017, de aanvraag en andere op de aanvraag betrekking hebbende stukken hebben op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze ter inzage gelegen van 8 juni 2017 tot en met 19 juli 2017.

Gedurende de termijn van ter inzage legging zijn geen zienswijzen of adviezen ingekomen.

Kadaster

Na het definitieve besluit of de afhandeling van een eventueel beroepsprocedure moet de vastgestelde hogere waarde worden opgenomen in het Kadaster, als informatie bij de betreffende woning.



Burgemeester en wethouders van Leudal besluiten:

- 1- dat het verzoek van de heer P.H.J. Janssen (namens Tuinderij Beegdenhof BV) van 24 mei 2017 om vaststelling van hogere waarden als bedoeld in hoofdstuk VIIIA van de Wet geluidhinder ten behoeve van de bouw van twee woningen op de locatie Kraakstraat ongenummerd te Hunsel, kadastrale aanduiding HSL, sectie N, nummer 350, wordt verleend;
- 2- dat na verlening van de hogere grenswaarden de heer P.H.J. Janssen (namens Tuinderij Beegdenhof BV) een akoestisch onderzoek dient te worden overgelegd, waarbij de benodigde maatregelen worden bepaald om aan het wettelijk binnenniveau van 33 dB te voldoen.

Beroep

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan door belanghebbenden tegen dit besluit binnen zes weken na de dag waarop dat is bekendgemaakt een beroepschrift worden ingediend. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en
- de gronden van het beroep (motivering)

Indien een beroepschrift is ingediend is het mogelijk om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Een dergelijk verzoek dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- de dagtekening van het beroepschrift;
- vermelding van de datum van het besluit waartegen het beroepschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen.

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het beroepschrift te worden overgelegd.

Zo mogelijk wordt tevens een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft overgelegd.

Naar aanleiding van het verzoek kan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven. U kunt hiervoor 070-4264426 bellen. De griffier van de Raad van State wijst de verzoeker na de indiening van diens verzoek op de verschuldigdheid van het griffierecht en bericht de verzoeker binnen welke termijn en op welke wijze het verschuldigd griffierecht moet worden voldaan.

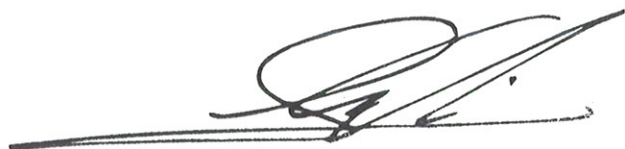
U kunt ook digitaal beroep instellen bij <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (Digid).



De bevoegdheid tot het verlenen van deze beschikking is geregeld in het algemeen mandaatbesluit van 28 september 2010.

Heythuysen, 9 augustus 2017

Namens het college van burgemeester en wethouders van Leudal.



Drs. J.C.N. Schellekens
Afdelingshoofd Dienstverlening a.i.