

Collegebesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Leudal

Overwegende,

- dat bij het college een verzoek is ingediend voor de uitwerking van de bestemming 'Wonen-Uit te werken' aan de Rozenhof ongenummerd (tussen nummers 20 en 28) te Heythuysen;
- dat ter plaatse het bestemmingsplan 'Woonkernen Leudal 2017' vigeert;
- dat in genoemd bestemmingsplan in artikel 24 een uitwerkingsbepaling als bedoeld in artikel 3.6, lid 1 onder b van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen, op grond waarvan het college bevoegd is over de gevraagde uitwerking te besluiten;
- dat het college heeft besloten aan het verzoek medewerking te verlenen omdat aan de in de binnenplanse uitwerkingsbepaling genoemde voorwaarden wordt voldaan;
- dat het ontwerp van het uitwerkingsplan van 6 januari 2020 tot en met 18 maart 2020 ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende voormelde termijn geen zienswijzen over het ontwerpplan zijn ingebracht;

Gelet op artikel 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit,

Het uitwerkingsplan 'Rozenhof', zoals dat ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig:

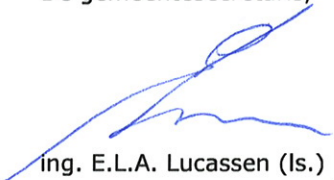
- a. de bij dit plan horende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.Up19HyRozenhof-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.UP19HyRozenhof -VG01.dxf;
- b. de gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders van 14 april 2020,

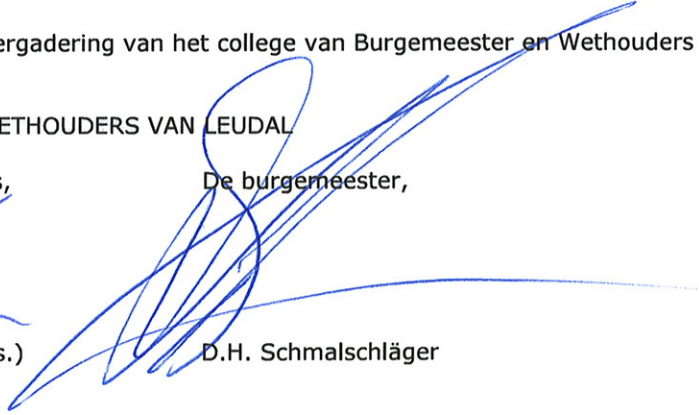
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,



ing. E.L.A. Lucassen (Is.)



D.H. Schmalschläger