

Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal.

Agendapunt 9

Gezien het voorstel van het college d.d. 1 oktober 2024, nummer 481178.

Overwegende dat:

1. Het ontwerp bestemmingsplan 'Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023' ter inzage heeft gelegen van 15 december 2023 tot en met 25 januari 2024;
2. Gedurende de onder 1 genoemde periode twee zienswijzen met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan zijn ingediend;
3. In de bij dit besluit behorende 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023' een standpunt is ingenomen naar aanleiding van deze zienswijzen;
4. Voornoemd standpunt aanleiding geeft het bestemmingsplan op onderdelen gewijzigd vast te stellen;
5. Er geen aanleiding bestaat voor ambtshalve wijziging van de planstukken;
6. Het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023' vast te stellen en daarmee in te stemmen met daarin opgenomen de standpuntbepaling naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen;
2. het bestemmingsplan 'Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig:
 - a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.BP23BtRoggel-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.BP23BtRoggel-dxf;
 - b. de gewaarmerkte analoge planstukken, bestaande uit regels, verbeelding en toelichting;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1a Besluit ruimtelijke ordening;

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal d.d. 5 november 2024.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,

De griffier,

De voorzitter,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen

D.H. Schmalschläger

