

# Voortoets Natura2000 gebieden

Bestemmingsplan  
Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023  
Gemeente Leudal

# Voortoets

## Natura2000 gebieden

Bestemmingsplan  
Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023  
Gemeente Leudal

Rapportnummer: P217509.005.004.R3

Naam opdrachtgever: Gemeente Leudal

Adres opdrachtgever: Postbus 3008  
6093 ZG HEYTHUYSEN

Status: definitief

Datum: 21 oktober 2024



Pouderoyen Tonnaer is een handelsnaam van  
Pouderoyen B.V.

St. Stevenskerkhof 2  
6511 VZ Nijmegen  
T (024) 322 45 79

info@pouderoyentonnaer.nl  
pouderoyentonnaer.nl



Op onze dienstverlening zijn de  
DNR 2011 van toepassing die u vindt op  
pouderoyentonnaer.nl

## Inhoud

<b>1</b>	<b>Inleiding</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Wettelijk kader</b> .....	<b>4</b>
2.1	Wet natuurbescherming .....	4
2.2	Stikstofbeleid.....	5
<b>3</b>	<b>Planbeschrijving</b> .....	<b>6</b>
3.1	Ligging plangebied.....	6
3.2	Overige effecten kunnen worden uitgesloten.....	7
3.3	Voorgenomen werkzaamheden en toekomstige gebruiksfase.....	7
<b>4</b>	<b>Stikstofeffecten</b> .....	<b>10</b>
4.1	Stikstofgebruiksruimte plangebied .....	10
4.2	Uitgangssituatie voor intern salderen .....	10
4.3	Gebruiksfase .....	12
4.3.1	Te beschouwen scenario's.....	12
4.3.2	Kentallen gebruiksfase bedrijventerreinen o.b.v. milieuzonering .....	13
4.3.3	Opgave bedrijven.....	15
4.4	Realisatiefase.....	17
4.4.1	Realisatiefase o.b.v. kengetallen .....	17
4.4.2	Realisatiefase + gebruiksfase .....	18
<b>5</b>	<b>Conclusie voortoets</b> .....	<b>19</b>
<b>6</b>	<b>Bijlagen</b> .....	<b>21</b>

# 1 Inleiding

Deze voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) ziet toe op de beoordeling van effecten voor Natura2000 gebieden ten gevolge van het bestemmingsplan 'Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023'. De uitbreidingsbehoefte komt voort uit de concrete uitbreidingsplannen van twee bedrijven die al op het bedrijventerrein Laak gevestigd zijn, te weten De Bergjes BV en Romar-Voss BV.

Het bestemmingsplan maakt bedrijfsactiviteiten mogelijk die negatieve effecten op wettelijk beschermde natuurwaarden zouden kunnen veroorzaken. Er is een kans op een significant, negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied als op grond van objectieve gegevens niet valt uit te sluiten dat het bestemmingsplan significante gevolgen kan hebben voor een Natura2000 gebied. In dat geval moet in het kader van de Wet natuurbescherming een zogenaamde voortoets uitgevoerd worden.

In deze voortoets wordt ingegaan op de volgende aspecten:

1. **Stikstofgebruiksruimte:** de maximale stikstofemissie die op het plangebied kan worden gegenereerd zonder dat dit leidt tot een toename van stikstofdepositie groter dan 0,00 mol N/ha/jaar op Natura2000 gebieden;
2. **Uitgangssituatie:** de bestaande, planologisch legale situatie voorafgaand aan het vaststellen van het bestemmingsplan vormt voor een bestemmingsplan de uitgangssituatie. Het huidige gebruik wordt hiervoor in beeld gebracht.
3. **Effect bestemmingsplan:** op basis van de maximale milieucategorieën en beschikbare kentallen, worden de mogelijke stikstofeffecten van de gebruiksfase en de realisatiefase in beeld gebracht. Hierbij wordt ook bekeken of de concrete uitbreidingsplannen van Romar-Voss BV en De Bergjes BV inpasbaar zijn vanwege de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan;
4. **Aerius berekeningen:** berekeningen van de stikstofeffecten van het plan en de uitgangssituatie met toepassing van intern salderen. Met de meest recente versie van AERIUS Calculator V2024.0.1 is inzichtelijk gemaakt of stikstofemissies ten gevolge van de gebruiksfase en de realisatiefase kunnen leiden tot een stikstofdepositie > 0,00 mol N/ha/jaar op Natura 2000 gebieden.
5. **Stikstofplafondregeling in het bestemmingsplan:** Indien nadelige stikstofeffecten niet met zekerheid kunnen worden uitgesloten dan is het nodig om in het bestemmingsplan een stikstofplafondregeling op te nemen. Hier wordt nadere uitleg over gegeven.

## 2 Wettelijk kader

### 2.1 Wet natuurbescherming

In Nederland is de bescherming van belangrijke natuurwaarden vanaf 2017 wettelijk vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb). Het gaat hierbij zowel om de bescherming van soorten als de bescherming van gebieden. Onder de Wnb zijn de provincies het bevoegd gezag voor natuurbescherming: de toetsing van werkzaamheden en activiteiten met effecten op het NNN en de Natura 2000- gebieden (gebiedsbescherming), planten en dieren (soortenbescherming) en bossen. Alleen bij ruimtelijke ingrepen met grote nationale belangen is het Rijk bevoegd gezag.

De gebiedsbescherming in de Wnb implementeert onder andere de Europese Vogelrichtlijn en de Europese Habitatrichtlijn. Gebieden die worden beschermd in het kader van de Vogel- en/of Habitatrichtlijn vormen samen het Natura 2000-netwerk in Nederland. De Natura 2000-gebieden vormen de basis voor het behoud en herstel van de biodiversiteit in Europa. De Natura 2000-gebieden herbergen soorten en habitats die op Europees niveau van belang zijn, bijvoorbeeld door de functie als schakel van internationale trekroutes van vogels. Onderdeel van de Nederlandse Natura 2000-gebieden zijn de gebieden die zijn aangewezen als NNN. Voor ieder Natura 2000-gebied is een aanwijzingsbesluit opgesteld, waarin omschreven staat voor welke kwalificerende natuurwaarden (habitats en/of soorten) het betreffende gebied is aangewezen. Tevens staan in het aanwijzingsbesluit de instandhoudingsdoelstellingen omschreven.

Voor plannen en projecten die nadelige effecten kunnen hebben op een Natura 2000-gebied, dienen de effecten op de kwalificerende natuurwaarden te worden onderzocht. In de Voortoets wordt geconcludeerd of een plan negatieve effecten heeft en of deze effecten mogelijk (significant) negatief zijn. In dat laatste geval dient een vergunning op de Wnb te worden aangevraagd via een 'verstoring- en verslechteringstoets' (bij negatieve effecten) of een 'passende beoordeling' (bij significant negatieve effecten).

Uit de voortoets Wnb kunnen twee conclusies volgen:

- Er is zeker geen nadelig effect. In dit geval is er geen aanvullende toetsing nodig in het kader van de Wet natuurbescherming;
- er is sprake van een (mogelijk) significant nadelig effect. In dit geval dient een passende beoordeling opgesteld te worden en kan alleen een vergunning verleend worden als uit de beoordeling blijkt dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet zullen worden aangetast.

Artikel 2.7, eerste lid, van de Wet natuurbescherming regelt de Natura 2000-plantoets. Het bestemmingsplan Uitbreiding bedrijventerrein Roggel is een plan als bedoeld in artikel 2.7 lid 1 van de Wet natuurbescherming, aangezien het bestemmingsplan ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maakt die significante effecten kunnen hebben op de waarden waarvoor een Natura 2000-gebied is aangewezen (de natuurlijke kenmerken van een Natura 2000-gebied).

De bestaande, planologisch legale situatie voorafgaande aan de vaststelling van het bestemmingsplan vormt de uitgangssituatie van de plantoets. Hierbij gaat het om rechtstreekse bouw- en gebruiksmogelijkheden, maar ook om flexibiliteitsbepalingen, aan het herbestemmen van niet verwezenlijkte bouw- en gebruiksmogelijkheden en aan het positief bestemmen van een bestaande planologisch illegale situatie.

In het kader van de Wet natuurbescherming is het mogelijk om een significante stikstofdepositie te compenseren met de uitgangssituatie. Dit wordt intern salderen genoemd. Sinds 1 januari 2020 is geen Wnb-vergunning nodig bij toepassing van intern salderen.

Als uit de plantoets blijkt dat er sprake is van een mogelijke significant nadelige stikstofeffecten voor Natura2000 gebieden, dan moet in het bestemmingsplan een stikstofplafond opgenomen worden die regelt dat activiteiten die leiden tot een toename van stikstofdepositie op Natura2000 gebieden strijdig zijn met de bestemming. Binnen de stikstofplafondregeling is intern salderen met de uitgangssituatie toegestaan, maar externe saldering is alleen mogelijk via een afwijkingsbevoegdheid (in onderhavig plan niet aanwezig) en een omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan. Met een stikstofplafondregeling is voor het bestemmingsplan (voor het aspect stikstof) geen passende beoordeling nodig.

## 2.2 Stikstofbeleid

Sinds de PAS uitspraak van mei 2019 wordt er gewerkt aan een nieuw wettelijk kader om de stikstofproblematiek aan te pakken. Het stikstofbeleid richt zich voor een groot deel op stikstofreductie in de veehouderij en op piekbelasters en grote stikstofbronnen op korte afstand van Natura2000 gebieden.

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurherstel in werking getreden. In de zogenaamde 'Porthos-uitspraak' van 2 november 2022 oordeelt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dat de bouwvrijstelling in deze wet in strijd is met het Europese recht. In deze voortoets worden daarom de stikstofeffecten in de gebruiksfase én realisatiefase beoordeeld.

Het stikstofplafond in het bestemmingsplan biedt voldoende waarborg om te voorkomen dat ten opzichte van de referentiesituatie (het bestaand, planologisch legaal gebruik ten tijde van vaststelling van het bestemmingsplan) een toename in stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura2000 kan plaatsvinden. Toekomstige wijzigingen in stikstofbeleid kunnen tot gevolg hebben dat voor nieuwe stikstofbronnen een natuurvergunning nodig is. Hiermee is de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan niet in het geding, omdat de toegestane bedrijvigheid in milieucategorie 2, 3.1 en 3.2 niet per definitie gepaard gaat met uitstoot van grote hoeveelheden stikstof. De beoogde bedrijvigheid van De Bergjes BV en Romar-Voss BV geven ook geen significante stikstofeffecten. Dit wordt in deze notitie inzichtelijk gemaakt.

## 3 Planbeschrijving

### 3.1 Ligging plangebied

Het plangebied bestaat uit de volgende kadastrale percelen:

- G3124, G3193 en G3898 (gedeeltelijk): beoogde uitbreidingspercelen voor De Bergjes BV.
- G3765 (gedeeltelijk): beoogd uitbreidingsperceel voor Romar-Voss BV.
- G3837, G3838 en G3766 en G3767: bestaande locatie van Romar-Voss BV.
- G3898: bestaande wadi, perceel is eigendom van de gemeente Leudal.
- G3897: bestaande locatie Tegeldeal.nl op Bevelantstraat 3.

De verleende omgevingsvergunning voor de verplaatsing van Romar-Voss BV omvat ook het perceel met de wadi en van Tegeldeal.nl. Deze percelen en functies wijzigen niet en worden consoliderend overgenomen in het bestemmingsplan (= bestaande, planologisch legale situatie).



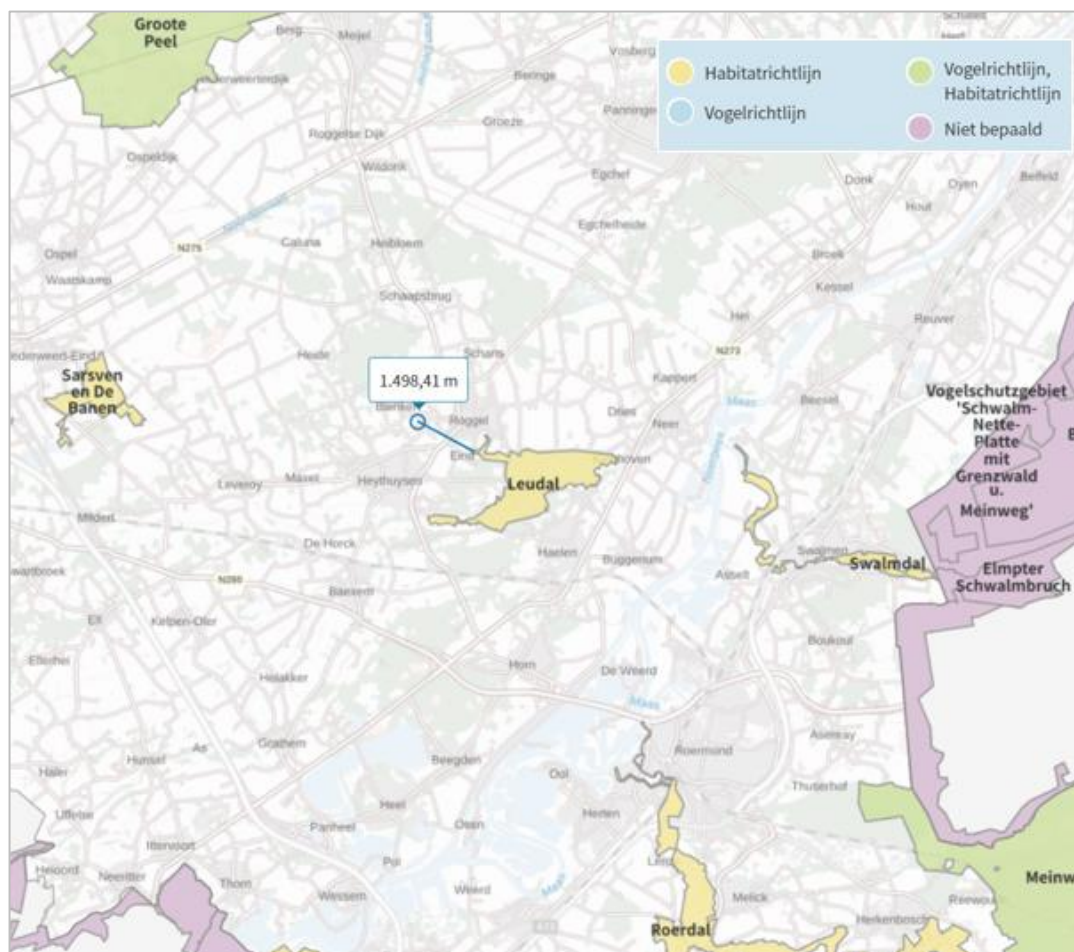
Figuur 1: Aanduiding plangebied (rood omlijnd) op luchtfoto

In en direct rondom het plangebied zijn geen beschermde natuurgebieden aanwezig.

De afstanden van de grens van het plangebied tot de dichtstbij liggende Natura2000 gebieden zijn:

- Circa 1,5 km: Leudal
- Circa 6,4 km: Sarsven en De Banen
- Circa 7,5 km: Swalmdal
- Circa 8,8 km: Roerdal
- Circa 9,3 km: Grootte Peel
- Circa 12 km: Duitse en Belgische Natura2000 gebieden





Figuur 2: Ligging plangebied t.o.v. Natura2000-gebieden (bron: Aeries Calculator v2024.0.1)

### 3.2 Overige effecten kunnen worden uitgesloten

Negatieve effecten voor de instandhoudingsdoelstellingen van Natura2000 gebieden zijn voor wat betreft stikstof niet op voorhand uit te sluiten. Overig effecten (met name verstoring door licht, geluid, trillingen, optische verstoring, verstoring door mechanische effecten, verdroging, vernatting en versnippering) kunnen worden uitgesloten vanwege de afstand en ligging van het plangebied ten opzichte van de Natura2000 gebieden. Het Natura2000 gebied Leudal ligt op ongeveer 1,4 km afstand van het plangebied. Overige Natura2000 gebieden liggen op meer dan 6 km afstand.

### 3.3 Voorgenomen werkzaamheden en toekomstige gebruiksfase

Gemeente Leudal wil het bestaande bedrijventerrein Laak in Roggel in westelijke richting uitbreiden, vanwege een concrete uitbreidingsbehoefte bij twee lokale bedrijven die al gevestigd zijn op het bestaande bedrijventerrein Laak, te weten De Bergjes BV en Romar-Voss BV. In volgend figuur 3 is de verbeelding bij het concept ontwerpbestemmingsplan opgenomen. Op basis hiervan wordt toegelicht wat de planologische mogelijkheden voor de toekomstige gebruiksfase zijn.



#### *Uitbreiding bedrijventerrein – algemeen*

Voor alle bedrijfskavels is de bestemming 'Bedrijventerrein' opgenomen. Hierbinnen is bedrijvigheid toegestaan in de milieucategorieën 2, 3.1 en 3.2, rekening houdend met de specifieke aanduiding voor de maximaal toegestane milieucategorie (zogenaamde inwaartse milieuzonering). Op het meest noordelijke perceel is voor een deel maximaal milieucategorie 2 en voor een deel maximaal milieucategorie 3.1 toegestaan. Bedrijvigheid met potentieel een zeer grote verkeersaantrekkende werking is niet toegestaan. Binnen de bestemming 'Groen' zijn geen bedrijfsactiviteiten toegestaan.

Het oppervlakte bestaande landbouwgrond met bestemming 'Agrarisch' dat omgezet wordt naar de bestemming 'Bedrijventerrein' of 'Groen' bedraagt ongeveer 2,43 ha. Ter plaatse valt door de planontwikkeling de bestaande bemesting van de landbouwgrond weg.

#### *Uitbreiding De Bergjes BV*

De Bergjes BV heeft vanwege een grote marktvaart dringend behoefte aan extra bedrijfsruimte op de locatie in Roggel. De eerste prioriteit ligt bij het realiseren van extra buitenterrein voor de stalling/opslag van chalets, stacaravans, andersoortige woonunits, maar het bedrijf wil graag de mogelijkheid hebben om op termijn hier ook een extra productiehal te realiseren. Hiervoor is echter nog geen uitgewerkt (bouw)plan. De uitbreiding is voorzien op (een gedeelte van) percelen G3193, G3898, G3124. De uitbreiding van De Bergjes BV resulteert in een beperkte toename van de verkeersgeneratie.

Volgens de opgave van De Bergjes BV bedraagt de toename in verkeersgeneratie maximaal 26 personenauto's en 4 vrachtauto's per werkdagemaal. De Bergjes BV heeft bedrijfsactiviteiten die niet op de Lijst van bedrijfsactiviteiten staan, maar die wel vergelijkbaar zijn met bedrijvigheid op deze lijst, met een milieubelasting binnen milieucategorie 2 (stalling/opslag) of milieucategorie 3.1/3.2 (vervaardiging/productie). Dit bedrijf heeft in het bestemmingsplan een specifieke functieaanduiding. Op het noordelijke perceel is ter plaatse van een klein deel 'vervaardiging' uitgesloten, omdat hier alleen bedrijvigheid tot maximaal milieucategorie 2 toegestaan is. Stalling en opslag is hier wel toegestaan.

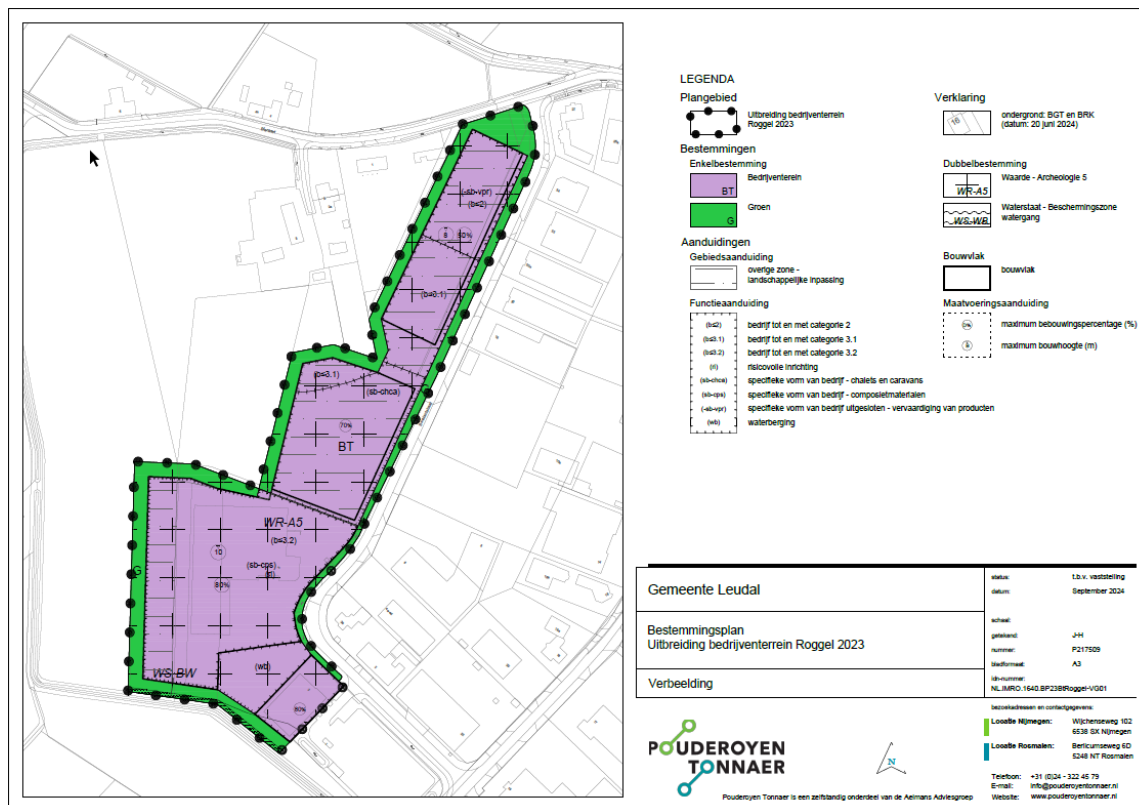
- **Oppervlakte bestemming Bedrijventerrein: 15.087 m<sup>2</sup> (1,5 ha).**

#### *Uitbreiding Romar-Voss BV*

Romar-Voss BV is een lokaal bedrijf in de distributie en productie van composietmaterialen en vloersystemen. In 2015-2016 is het bedrijf verplaatst van de oostkant van het bestaande bedrijventerrein naar de huidige locatie, omdat op de huidige locatie meer (milieu)ruimte is om door te ontwikkelen. Het bedrijf wil op termijn de bedrijfshal uitbreiden richting het westen. Hiervoor is nog geen concreet bouwplan uitgewerkt, maar er komt ongeveer 880 m<sup>2</sup> aan bruto vloeroppervlak bij. Deze uitbreiding is voorzien op een deel van perceel G3765 (het aangekocht perceel is 30 meter diep, over de volledige breedte van het huidige bedrijfsperceel). Romar-Voss BV geeft aan dat de beoogde uitbreiding niet leidt tot een toename van de verkeersbewegingen. Volgens de vigerende omgevingsvergunning van 2015 bedraagt de verkeersgeneratie van het bestaande bedrijf maximaal 61 personenauto's en 26 vrachtauto's per werkdagemaal. Het bedrijf Romar-Voss BV valt volgens de Lijst van bedrijfsactiviteiten (bijlage bij de regels van het bestemmingsplan) binnen milieucategorie 4.1, maar heeft aangetoond dat de milieubelasting vergelijkbaar is met milieucategorie 3.2.

Het bedrijf heeft in het bestemmingsplan een specifieke functieaanduiding gekregen. Op de hele bedrijfskavel van Romar-Voss BV (inclusief uitbreiding) is maximaal milieucategorie 3.2 toegestaan.

- Oppervlakte bestemming Bedrijventerrein (bestaand + uitbreiding): 14.290 m<sup>2</sup> (ca. 1,43 ha)
- Oppervlakte bestemming Bedrijventerrein (uitbreiding): 2.853 m<sup>2</sup> (ca. 0,29 ha)



Figuur 3: Verbeelding bestemmingsplan voor vaststelling, september 2024

## 4 Stikstofeffecten

### 4.1 Stikstofgebruiksruimte plangebied

De stikstofgebruiksruimte is de hoeveelheid NOx in kg/jaar waarbij sprake is van een depositietoename < 0,005 mol N/ha/jaar (afgerond < 0,00 mol N/ha/jaar). Voor een indicatie kan worden uitgegaan van een vlakbron waaraan alleen NOx-emissie wordt toegekend. De indicatieve stikstofgebruiksruimte binnen het plangebied is klein en bedraagt voor het plangebied ongeveer 20 kg NOx/jaar (rekenjaar 2025, Aeries Calculator v2024.0.1).

### 4.2 Uitgangssituatie voor intern salderen

In het kader van intern salderen is het belangrijk om de uitgangssituatie te bepalen op basis waarvan gesaldeer kan worden. Deze situatie bestaat uit het landbouwkundig gebruik dat beëindigd wordt (bemesting) ten behoeve van de planontwikkeling. De beëindiging van het landbouwkundig gebruik en uitbreiding van het bedrijventerrein hangen direct met elkaar samen. **Voor interne saldering in het vergunningenspoor is Natura2000 gebied Leudal met referentiedatum 7 december 2004 bepalend. Uit luchtfoto's ([www.topotijdreis.nl](http://www.topotijdreis.nl)) blijkt dat in 2004 betreffende percelen ook al landbouwkundig in gebruik waren als bouwland.**

Er wordt circa 2,43 ha landbouwgrond (bouwland) omgezet naar de bestemming 'Bedrijventerrein' of de bestemming 'Groen'. Volgens de 'emissie-bemesting' viewer van BIJ12 (*bron: [www.bij12.nl/emissie-bemesting.nl](http://www.bij12.nl/emissie-bemesting.nl)*) kan voor deze percelen een ammoniakemissie door bemesting aangehouden worden van 18,88 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar. Op basis van feitelijk, planologisch toegestaan gebruik en stikstofgebruiksnormen in de Meststoffenwet bedraagt de emissiefactor voor bemesting van grasland met volledig maaien op zandgrond 20,55 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar (zie de berekening in navolgend kader).

In deze voortoets is voorzichtigheidshalve uitgegaan van de lagere waarde van BIJ12 van **18,88 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar**. Er is dus voor de interne saldering gerekend een lagere emissie- en depositie in de referentiesituatie dan waarmee gerekend mag worden op grond van de uitspraak van de Raad van State en de mestregelgeving. Er is met andere woorden een worst-case benadering gehanteerd

#### **Bemesting als referentie in plantoets**

In een uitspraak van 12 oktober 2022 (ECLI:NL:RVS:2022:2874) heeft de Raad van State het toetsingskader voor stikstof voor beweiden en bemesten toegelicht. De Raad van State heeft vastgesteld dat de referentiesituatie voor bemesten kan worden ontleend aan het planologisch regime dat gold op de Europese referentiedatum. Als het bestemmingsplan toen een agrarische bestemming aan gronden toekende, dan kan ervan worden uitgegaan dat bemesten was toegestaan. De tweede stap om de referentiesituatie voor bemesten vast te stellen, is het feitelijk gebruik. De gronden met een agrarische bestemming moesten op de Europese referentiedatum ook feitelijk worden bemest. Als de gronden toen als landbouwgrond in gebruik waren, wordt als vaststaand aangenomen dat de gronden werden bemest. De derde stap om de referentiesituatie voor bemesten vast te stellen, is nagaan of ná de Europese referentiedatum een bestemming(s)plan is gaan gelden op grond waarvan bemesten niet meer was toegestaan. Als dat het geval is, dan is het bestemmingsplan geen referentiesituatie voor bemesten.

De vierde stap om de referentiesituatie voor bemesten vast te stellen, is de mestregelgeving. Deze regelgeving kan de omvang van bemesten namelijk beperken. Hiervoor zijn de stikstofgebruiksnormen die sinds 1 januari 2006 in de mestregelgeving zijn opgenomen van belang. De gebruiksnormen zijn vastgesteld per hectare per jaar en zijn afhankelijk van het gewas en de grondsoort. De gebruiksnormen voor grasland zijn hoger dan voor akkerbouw-, fruitteelt-, boomteeltgewassen of bloembollen. De hoogste stikstofgebruiksnorm van enig gewas begrenst de referentiesituatie voor bemesten. Onder stikstofgebruiksnorm wordt verstaan de stikstofgebruiksnorm die is opgenomen in Bijlage A van de Uitvoeringsregeling Meststoffenwet zoals die geldt op het moment van de aanvraag van de natuurvergunning of het nemen van het besluit. De Afdeling geeft in deze uitspraak niet aan op welke wijze de hoeveelheid NH<sub>3</sub> (gelet op de stikstofgebruiksnormen) moet worden berekend.

Gelet op de Meststoffenregelgeving mag op grasland met volledig maaien 170 kg N per ha per jaar dierlijke mest worden uitgereden. Dat volgt uit de Stikstofgebruiksruijme dierlijke mest (waarbij geen rekening is gehouden met derogatievergunningen). Nu de stikstofgebruiksnorm (i.c. 320 kg N/ha/jaar) hoger is, kan voor de resterende hoeveelheid toe te passen stikstof uitgegaan worden van de emissie afkomstig van het toepassen van kunstmest. Dit restant bedraagt 150 kg N/ha/jaar (320 kg - 170 kg N) op zandgronden en 215 kg N/ha/jaar (385-170 kg N) op kleigrond.

Om de hoeveelheid NH<sub>3</sub>-emissie afkomstig van dierlijke mest en kunstmest te bepalen, zijn diverse factoren (af te leiden uit wetenschappelijke rapportages van de WUR) relevant. Het gaat hierbij om de volgende factoren.

#### *NH<sub>3</sub> kunstmest*

Om de hoeveelheid NH<sub>3</sub> te bepalen uit de toe te passen kunstmest, wordt gewerkt met een emissiefactor. Die bedraagt voor kunstmest 2,5%. Dit betekent dat voor de referentiesituatie uit kan worden gegaan van:

- 150 kg N x emissiefactor 0,025 = 3,75 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar op zandgrond of 215 kg N x 0,025 = 5,375 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar op kleigrond.

#### *NH<sub>3</sub> dierlijke mest*

Om de hoeveelheid NH<sub>3</sub> te bepalen uit de toe te passen 170 kg N aan dierlijke mest, wordt rekening gehouden met de TAN-factor, een omrekenfactor, en het vervluchtingspercentage. Er wordt uitgegaan van de volgende berekening:

- 170 kg N x 0,48 (TAN) x 17/14 (omrekenfactor) x 0,17 (vervluchttingspercentage) = 16,8 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar.

- *TAN-gehalte*

Slechts een deel van de hoeveelheid stikstof in de toegediende mest wordt makkelijk omgezet in NH<sub>3</sub>. Dit wordt het totaal ammoniakaal stikstof genoemd (TAN). Het TAN-percentage voor drijfmest van graasdieren bedraagt 48%. Voor andere soorten drijfmest is het TAN-percentage hoger (het TAN-percentage van drijfmest van staldieren bedraagt 53%), waardoor 48% een behoudend uitgangspunt betreft. Voor het TAN-gehalte kan gemotiveerd afgeweken worden indien het specifiek te maken is om welke soort drijfmest (welke diersoorten gehouden worden) het gaat in de feitelijke situatie

- *Omrekenfactor*

Om de N vervolgens om te rekenen naar NH<sub>3</sub> wordt vervolgens een factor 17/14 toegepast.

- *Vervluchttingspercentage*

Bij bemesting bepaalt vervolgens de toedieningstechniek hoeveel stikstof wordt geëmitteerd naar de lucht. Het model NEMA kent aan het toedienen van dierlijke mest standaard emissiefactoren toe. Sinds april 2021 bepaalt NEMA voor mesttoediening op grasland met zodenbemester een emissiefactor van 17% van de ammoniakale stikstof (TAN) (in plaats van 19,0% die voorheen werd toegepast). Overige wijzen van mesttoediening op grasland

hebben een hogere emissiefactor, zodat ook in zoverre het vervluchtigingspercentage van 17% een behoudend uitgangspunt betreft. Dat volgt uit tabel B17.3 uit het WUR-rapport uit 2021 (Emissies naar lucht uit de landbouw berekend met NEMA 1990 – 2021).

**Samenvattend** is de emissiefactor voor de referentiesituatie gebaseerd op grasland met volledig maaien, dit betekent de volgende emissiefactoren, namelijk **20,55 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar op zandgrond** en **22,2 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar op kleigrond**. Die bestaat voor resp. 3,75 kg of 5,375 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar gelet op kunstmest en 16,8 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar gelet op de uitstoot NH<sub>3</sub> vanuit de dierlijke mest.

De referentiesituatie resulteert in een stikstofdepositie van **0,03 mol N/ha/jaar** op alleen Natura2000 gebied 'Leudal' (rekenjaar 2024, Aeries Calculator v2024.0.1). Op overige Natura2000 gebieden is dus geen 'referentie-stikstof' aanwezig voor de toepassing van interne saldering.

De berekening van de uitgangssituatie voor interne saldering is opgenomen in de berekening in **Bijlage 1**. In deze berekening is de indicatieve stikstofruimte (NO<sub>x</sub>) berekend met toepassing van interne saldering. Deze bedraagt ongeveer **140 kg NO<sub>x</sub>/jaar**.

## 4.3 Gebruiksfase

### 4.3.1 Te beschouwen scenario's

Het plangebied kan voor de stikstofbeoordeling opgedeeld worden op basis van hetgeen het bestemmingsplan maximaal mogelijk maakt, rekening houdend met de milieuzonering:

- De bestaande inrichtingen van Romar-Voss BV en Tegeldeal.nl worden consoliderend overgenomen. Beide inrichtingen hebben de verleende omgevingsvergunning als rechtsgeldig planologisch kader en zijn conform deze vergunning opgericht en in werking (= bestaand gebruik) en deze worden beiden ongewijzigd overgenomen in het bestemmingsplan en kunnen buiten beschouwing gelaten worden in de plontoets.
- De uitbreiding van de bestemming Bedrijventerrein voor Romar-Voss BV heeft een oppervlak van ongeveer **0,29 ha**. Hier is maximaal milieucategorie 3.2 toegestaan.
- De uitbreiding van de bestemming Bedrijventerrein voor De Bergjes BV heeft een oppervlak van ongeveer **1,5 ha**. Hier is in het zuidelijke deel maximaal milieucategorie 3.2 toegestaan, maar op een gedeelte van het noordelijke perceel is maximaal milieucategorie 3.1 of maximaal milieucategorie 2 toegestaan.

Dit resulteert in de volgende scenario's:

1. Uitbreiding van het bedrijventerrein voor bedrijvigheid in milieucategorie 2, 3.1 en 3.2 o.b.v. kentallen voor bedrijventerreinen.
2. Uitbreiding Romar-Voss BV o.b.v. voornemen: Romar-Voss BV geeft aan niet uit te breiden in verkeersbewegingen. De nieuwe bedrijfsruimte zal wel verwarmd worden met een CV-ketel.
3. Uitbreiding De Bergjes BV o.b.v. voornemen: Het plan ziet toe op uitbreidingsruimte voor opslag/stalling van chalets, stacaravans, overige units en campers. Dit geeft een beperkte toename van verkeersgeneratie en interne transportbewegingen. Mogelijk wordt nog een nieuwe productiehhal gerealiseerd. Deze zal waarschijnlijk verwarmd worden met een CV-ketel.

*(Voorgaande scenario's zijn bedoeld voor de plontoets en het beoordelen van de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan en zijn niet bedoeld voor een eventuele Wnb-vergunningaanvraag).*

#### 4.3.2 Kentallen gebruiksfase bedrijventerreinen o.b.v. milieuzonering

De emissies in de gebruiksfase hebben betrekking op de emissies die ontstaan binnen de inrichting (o.a. stationair draaien, manoeuvreren, stookemissies, verbrandingsprocessen) en door de verkeersgeneratie van en naar de inrichting. Als kengetal voor de uitstoot van bedrijventerreinen kan gebruik gemaakt worden van een rapport van Arcadis van 2013, gebaseerd op CBS-gegevens van 2012. (*Rapport Emissies toekomstige bedrijventerreinen, Arcadis, 2013*).

De Raad van State heeft in de uitspraak van 12 maart 2008, ABRvS 200701994/1, geoordeeld dat de gehanteerde methodiek toereikend is en de beschikbare emissiekengetallen voldoende betrouwbaar zijn om een goede inschatting te kunnen maken van de stikstofemissie op bedrijventerreinen. Deze methode is ook door de Stichting Advisering Bestuursrechtspraak voor Milieu en Ruimtelijke Ordening (StAB) goedgekeurd. De kengetallen staan ook bekend onder de naam BACVP-emissiekengetallen (emissiekengetallen voor bedrijventerreinen zoals opgesteld door de Bestuurlijke Advies Commissie Vitaal Platteland). Arcadis en Pouderoyen hebben in 2017 voor de provincie Noord-Brabant kengetallen bepaald voor het toekennen en reserveren van PAS-ontwikkelingsruimte in relatie tot de programmering van nieuwe logistieke bedrijventerreinen en aanmelding als koepelproject op de prioritaire lijst. Deze kentallen liggen hoger dan de BACVP-emissiekengetallen. (*Adviesrapport 'PAS en logistieke bedrijventerreinen Provincie Noord-Brabant', Arcadis-Pouderoyen, 29 mei 2017*).

De kentallen voor de stikstofemissie van nieuwe logistieke bedrijven laten zien dat deze vergelijkbaar zijn met een "categorie 3 bedrijf". Vooral voor de zwaardere industrie (categorie 5) ligt de gemiddelde emissie aanzienlijk hoger. Omdat bedrijventerreinen waar grootschalige logistieke bedrijven zijn of worden gevestigd vaak ook andere typen bedrijven kennen of toelaten, adviseren we om bij het verkennen van de milieuruimte voor terreinen voor of met grootschalige logistieke bedrijven, uit te gaan van een gemiddeld profiel voor categorie 4 bedrijven

*Kental nieuwe logistiek:*  
NOx: 400 kg/j, NH3: 0 kg/j

Kentallen "standaard bedrijfsprofiel"

	NOx Kg/j	Verskil logistiek	NH3 Kg/j	Verskil logistiek
Cat 1-3	350	-50	15	+15
Cat 4	950	+550	90	+90
Cat 5	7500	+7100	300	+300

Kentallen (in kg/ha/jaar) uit het adviesrapport aan de provincie Noord-Brabant van Arcadis en Pouderoyen BV, 2017  
Tauw heeft in 2018 de stikstofemissies van toekomstige bedrijven op een bedrijventerrein berekend en in opdracht van BIJ12 kentallen voor NOx en NH3 herleid (*Rapport Emissiekengetallen NOx en NH3 voor PAS / AERIUS, kenmerk 'R001-1265262BWH-V01-aqb-NL, Tauw, 23 augustus 2018*). Deze kentallen wijken ook af van de BACVP-kentallen en liggen in dezelfde orde van grootte van de kentallen van Arcadis en Pouderoyen BV van 2017.

In tabel 3.1 en 3.2 van het Tauw rapport uit 2019 is een vergelijking gemaakt tussen de Arcadis / BACVP-kentallen van 2013 en de Tauw-emissiekengetallen van 2018 die in opdracht van BIJ12 zijn gedocumenteerd. Hieronder de tabellen 3.1 en 3.2 uit het Tauw rapport:

**Tabel 3.1** Vergelijking emissiekentallen voor bedrijventerreinen; BACVP (totaal) vs BIJ12 (stationaire bronnen)

Milieucategorie	BACVP		BIJ12	
	NO <sub>x</sub> -emissie [kg/ha/jaar]	NH <sub>3</sub> -emissie [kg/ha/jaar]	NO <sub>x</sub> -emissie [kg/ha/jaar]	NH <sub>3</sub> -emissie [kg/ha/jaar]
VNG categorie 1-5 met beperkt energie-intensieve bedrijven <sup>4</sup>	-	-	387	26
VNG categorie 1-5 met energie-intensieve bedrijven <sup>5</sup>	-	-	736	26
VNG categorie 5-6 met grote verbrandingsinstallaties <sup>6</sup>	-	-	6.015	26
VNG categorie 1-3	200	10	-	-
VNG categorie 4	750	55	-	-
VNG categorie 5 (terrein <u>zonder</u> grote energiecentrale)	2.300	90	-	-
VNG categorie 5 (terrein <u>met</u> grote energiecentrale)	3.300	90	-	-

**Tabel 3.2** Vergelijking emissiekentallen voor mobiele werktuigen op bedrijventerreinen; BACVP vs BIJ12

Bron	BACVP		BIJ12	
	NO <sub>x</sub> -emissie [kg/ha/jaar]	NH <sub>3</sub> -emissie [kg/ha/jaar]	NO <sub>x</sub> -emissie [kg/ha/jaar]	NH <sub>3</sub> -emissie [kg/ha/jaar]
Mobile werktuigen	-	-	66	-

<sup>4</sup> Alle emissies van de doelgroepen chemische industrie, overige industrie en handel, diensten en overheid (HDO)

<sup>5</sup> Alle emissies van bovenstaande doelgroepen, alsmede van afvalverwijdering, energiesector & raffinaderijen

<sup>6</sup> Emissies van afvalverbrandingsinstallaties, elektriciteitsopwekking en raffinaderijen

(Bron: Rapport Emissiekentallen NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub> voor PAS / AERIUS, Tauw, 23 augustus 2018)

Door het opdelen en apart modelleren van de emissies uit stationaire mobiele bronnen wordt rekening gehouden met verschillen in emissiekaracteristieken. Emissies uit een schoorsteen verspreiden verder door de lucht en zullen sneller verdunnen dan emissies van mobiele werktuigen die dichterbij het maaiveld vrijkomen en daardoor minder ver verspreiden en minder verdunnen.

Voorgaande kengetallen bevatten naar alle waarschijnlijkheid een overschatting van emissies ten opzichte van het jaar 2025. Aangezien over het algemeen oude vervuilende bedrijven, installaties, werktuigen en technieken worden vervangen door schonere varianten is er sprake van een dalende trend van de emissies. Het ligt dan ook in de lijn der verwachting dat in de loop der jaren sprake is van een afname van de stikstofemissie per ha per jaar ten gevolge van strengere emissie-eisen, en dat deze daling zich de komende jaren verder door zal zetten. Omdat er geen recentere actualisatie van de kengetallen beschikbaar is, wordt voor deze voortoets voor het bestemmingsplan 'Uitbreidingsplan bedrijventerrein Roggel 2023' aangesloten bij de kentallen van Arcadis-Pouderoyen uit 2017, welke iets lager liggen dan de Tauw-kentallen uit 2019.

Milieucategorie 1-3: 350 kg NO<sub>x</sub>/ha/jaar en 15 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar:

- Perceel uitbreiding Romar-Voss BV (uitbreiding bedrijventerrein 0,29 ha): **102 kg NO<sub>x</sub>/jaar en 4,4 kg NH<sub>3</sub>/jaar.**
- Percelen De Bergjes BV (uitbreiding bedrijventerrein bouwvlak 1,5 ha): **525 kg NO<sub>x</sub>/jaar en 22,5 kg NH<sub>3</sub>/jaar.**

Gezien de beoogde bedrijfsactiviteiten van deze bedrijven, zijn deze kengetallen een overschatting van de stikstofemissies.



Voor dit onderzoek worden de kentallen in kg NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub> per jaar in AERIUS ingevoerd als één vlakbron met dezelfde begrenzing als de bestemming 'Bedrijventerrein' ter plaatse van de uitbreidingspercelen.

Een beoogde situatie gebaseerd op het oppervlakte van de bestemming Bedrijventerrein en kengetallen voor milieucategorie 1-3 (o.b.v. het bouwvlak zoals hiervoor berekend), resulteert in Aeries Calculator v2024.0.1 met rekenjaar 2025 in een toename van maximaal **+0,18 mol N/ha/jaar** op Natura2000 gebied Leudal (en +0,01 mol N/ha/jaar op enkele andere Natura2000 gebieden, zie hiervoor de berekening die is bijgevoegd als **bijlage 2**). Met bemesting als referentie bedraagt per saldo de toename **+0,14 mol N/ha/jaar** op Natura2000 gebied Leudal.

Als in het bestemmingsplan een stikstofplafondregeling opgenomen wordt, waarbij een toename van stikstofemissie en –depositie (NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub>) t.o.v. de bestaande, planologisch legale situatie op moment van vaststellen van het bestemmingsplan niet is toegestaan (= strijdig gebruik), dan zijn significant nadelige effecten voor Natura2000 gebieden in het bestemmingsplan uitgesloten. Middels een buitenplanse procedure (er is geen afwijkingsbevoegdheid opgenomen in onderhavig plan) kan met een omgevingsvergunning een toename van stikstofemissie worden toegestaan, onder de voorwaarde dat de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura2000 gebieden niet toeneemt. Dit maakt het voor toekomstige bedrijven mogelijk om extern te salderen indien dit nodig is. Als in het bestemmingsplan een stikstofplafondregeling wordt opgenomen zoals hiervoor omschreven, dan is er geen passende beoordeling nodig voor dit kaderstellende bestemmingsplan.

#### 4.3.3 Opgave bedrijven

Romar-Voss BV geeft aan dat de beoogde uitbreiding niet leidt tot een toename van de verkeersgeneratie. De uitbreiding betreft alleen uitbreiding van de opslaghal en productiehal (de beoogde uitbreiding betreft volgens opgave van de ondernemer 880 m<sup>2</sup> bvo). De bedrijfsruimte wordt mogelijk verwarmd met een CV-ketel.

Volgens opgave van De Bergjes BV (zie volgende tabel) bedraagt de maximale verkeersgeneratie per etmaal ten gevolge van de uitbreiding: 26 lichte vervoersbewegingen per etmaal (13 lichte voertuigen per etmaal) en 20 zware vervoersbewegingen per week = 80 zware voertuigbewegingen per maand (40 zware voertuigen per maand). Ook voor De Bergjes BV wordt een nieuwe productiehal toegestaan, welke mogelijk verwarmd wordt met een CV-ketel. Hiervoor is nog geen concreet (bouw)plan).

Nieuw in Aeries Calculator v2024 is verkeer met koude start als stikstofbron. Voertuigen hebben een koude start als ze langer dan 2 uur stil hebben gestaan (*bron: Handleiding koude start*). Aangenomen wordt dat lichte voertuigen met warme motor aankomen en met koude motor vertrekken (aangezien dit hoofdzakelijk personenauto's van personeel zijn). Zwaar verkeer komt bij De Bergjes laden of lossen en zal met warme motor aankomen en vertrekken, maar als worstcase wordt vertrekkend zwaar verkeer per week ook ingevoerd als koude start. Dit zijn dan 13 lichte voertuigen per etmaal en 40 zware voertuigen per maand met een koude start. Omdat nog niet bekend is waar deze voertuigen geparkeerd worden wordt een fictieve vlakbron ingevoerd (de oppervlakte van deze vlakbron heeft geen invloed op de berekende stikstofdepositie).

		07:00 - 19:00 uur		19:00 - 23:00 uur		23:00 - 07:00 uur
<b>Maandag</b>	2	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen
<b>Dinsdag</b>	2	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen
<b>Woensdag</b>	2	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen
<b>Donderdag</b>	2	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen
<b>Vrijdag</b>	2	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen	1	Vrachtbewegingen
<b>Zaterdag</b>						
<b>Zondag</b>						
<b>Week totaal</b>	10	Vrachtbewegingen	5	Vrachtbewegingen	5	Vrachtbewegingen

		07:00 - 19:00 uur		19:00 - 23:00 uur		23:00 - 07:00 uur
<b>Maandag</b>	22	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen
<b>Dinsdag</b>	22	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen
<b>Woensdag</b>	22	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen
<b>Donderdag</b>	22	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen
<b>Vrijdag</b>	22	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen	2	Personen vervoer bewegingen
<b>Zaterdag</b>	8					
<b>Zondag</b>						
<b>Week totaal</b>	110	Personen vervoer bewegingen	10	Personen vervoer bewegingen	10	Personen vervoer bewegingen

(Bron: Inschatting maximale verkeersgeneratie door De Bergjes BV)

Dit scenario geeft een indicatie van de specifieke uitbreidingen van De Bergjes en Romar-Voss. Hierin wordt uitgegaan van de ingeschatte toename van de verkeersgeneratie van De Bergjes en mogelijke toename van het gasverbruik voor verwarming van de bedrijfsruimtes.

De feitelijke, planologisch legale situatie geldt als referentiesituatie voor het bestemmingsplan (zie uitleg in het kader onder punt 3) en dit geldt dus ook voor het bestaande bedrijf van Romar-Voss BV. In de huidige bedrijfssituatie vinden na uitbreiding geen wijzigingen van stikstofbronnen plaats en er wordt dus ook niet intern gesaldeerd met de aanwezige stikstofemissies. Hierdoor hoeft de bestaande situatie niet betrokken te worden in de beoordeling van de haalbaarheid en kan volstaan worden met alleen de (mogelijke) extra stikstofbronnen en -emissie die zijn gerelateerd aan de uitbreiding.

Mogelijk neemt het gasverbruik voor verwarming van de bedrijfsgebouwen toe. Momenteel is een gasverbruik van 57.300 m<sup>3</sup>/jaar vergund en daarmee is Romar-Voss BV een middelgrote gasverbruiker. Met de beoogde uitbreiding neemt het volume bedrijfsgebouwen toe met 8.800 m<sup>3</sup> (=88m x10mx10m), ofwel van 41.602 m<sup>3</sup> naar 50.403 m<sup>3</sup>. Dit komt overeen met een toename van het gasverbruik met maximaal 21,2 %. Dit komt neer op 12.100 m<sup>3</sup>/jaar meer gasverbruik en een emissietoename van +1,08 kg NOx/jaar (=12.100 m<sup>3</sup>/jaar x 31,65 GJ/Nm<sup>3</sup> x 0,0036 GJ/kWh x 70 mg NOx/Nm<sup>3</sup> x 11.55 Nm<sup>3</sup> rookgas/m<sup>3</sup> gas / 1.000.000 mg/kg). Bron: M-Tech.

Deze toename in NOx-emissie door de mogelijke toename in gasverbruik is verwaarloosbaar klein, maar is voor de volledigheid als puntbron op een willekeurige plek ter plaatse van het uitbreidingsperceel gesitueerd met een maximale schoorsteenhoogte van 12m en verder standaardwaarden voor verwarming van ruimtes.

Omdat De Bergjes BV mogelijk ook de productiehal zal verwarmen is voor de indicatieve berekening ook hiervoor een fictieve puntbron opgenomen, vergelijkbaar met de invoer voor Romar-Voss BV. De afmetingen en situering van de nieuwe productiehal van De Bergjes is nog niet bekend, dus is op een willekeurig punt op de bedrijfskavel ook een NOx-emissie van 1 NOx/jaar en emissiepunthoogte van 12 meter aangehouden.

Berekening van de gebruiksfase o.b.v. de opgave van Romar-Voss BV en De Bergjes BV (met als worstcase-benadering ook het vertrekkend zwaar verkeer vanaf De Bergjes BV als koude start) resulteert in Aerius in een totale NO<sub>x</sub>-emissie van **+60,8 kg NO<sub>x</sub>/jaar en +0,9 kg NH<sub>3</sub>/jaar**. Deze emissie resulteert per saldo in een afname van stikstofdepositie op Natura2000 gebieden. Deze berekening is bijgevoegd als **Bijlage 3**. Dit betekent dat, uitgaande van de opgave van beide ondernemers, de uitbreidingsplannen van De Bergjes BV en Romar-Voss BV ten aanzien van stikstof uitvoerbaar zijn.

#### 4.4 Realisatiefase

Er zijn nog geen concrete bouwplannen uitgewerkt. De landbouwgrond moet voor een deel bouwrijp gemaakt worden. De zwarte bovengrond wordt afgegraven, er wordt een geschikte zandlaag terug gestort en er vinden voorbereiden werkzaamheden voor leidingen plaats. De bedrijfsbebouwing op een bedrijventerrein betreft systeembouw. De bebouwing wordt prefab aangeleverd en in korte tijd afgebouwd. De constructie en prefab-onderdelen worden met een installatiekraan geplaatst. Als het gebouw staat dan vinden de activiteiten vooral in pandig plaats en worden uitgevoerd met elektrisch materieel. Voor de inschatting van stikstofemissies in de realisatiefase wordt gebruik gemaakt van kengetallen afgeleid van woningbouw-kengetallen.

Indien De Bergjes BV in eerste instantie het terrein alleen gebruikt voor stalling en opslag dan zijn er nog geen bouwactiviteiten en is er alleen sprake van aanbrengen van terreinverharding. De realisatie van bedrijfsgebouwen o.b.v. kengetallen kan voor de beoordeling van de uitvoerbaarheid van het plan beschouwd worden als een worstcase benadering van de realisatiefase, voor het geval er ook daadwerkelijk gebouwd wordt.

##### 4.4.1 Realisatiefase o.b.v. kengetallen

In de voorgenomen ontwikkeling worden bedrijfshallen gerealiseerd, die voor een groot deel uit prefab-elementen bestaan. In de bouwfase brengt de realisatie stikstofemissies met zich mee ten gevolge van de inzet van mobiele werktuigen en de verkeersbewegingen van het bouwverkeer.

De emissies tijdens de bouwfase is sterk afhankelijk van de mate van inzet van werktuigen (draaiuren, duur bouwfase) en typologie van de werktuigen (bouwjaar, evt. elektrisch). De emissies tijdens zo'n bouwfase lopen sterk uiteen. Met betrekking tot woningbouw is er door het Rijk een handreiking opgesteld waarbij er wordt aangenomen dat de bouwfase van één woning een gemiddelde emissie van 3 kg NO<sub>x</sub>/jaar genereert. Op basis van een gemiddelde omvang van circa 600 m<sup>3</sup> per woning zou dat neer komen op ca. 0,005 kg NO<sub>x</sub>/m<sup>3</sup>. Woningbouw is complexer van aard dan de bouw van bedrijfshallen, waar vaak met prefab elementen wordt gewerkt en waar er een groot deel van het bouwvolume loze ruimte is (een bedrijfshal heeft weinig bebouwd oppervlak per m<sup>3</sup> in vergelijking tot een woning). Er wordt verondersteld dat de emissie voor de bouw van bedrijfshallen een fractie is van de emissie voor de bouw van woningen, maar voor de herleidbaarheid wordt het kengetal voor woningbouw aangehouden wat neerkomt op 0,0005 kg NO<sub>x</sub>/m<sup>3</sup>/jaar.

Uitgaande van het bestemmingsvlak Bedrijventerrein **met bouwvlak**, ter plaatse van de uitbreidingspercelen, komt dit op:

- De Bergjes BV:  $12.770 \text{ m}^2 \times 9 \text{ m} = 114.930 \text{ m}^3 \times 0,0005 \text{ kg NO}_x = \text{ca. } 58 \text{ kg NO}_x/\text{jaar}$ .
- Romar-Voss BV:  $2.853 \text{ m}^2 \times 10 \text{ m} = 28.530 \text{ m}^3 \times 0,0005 \text{ kg NO}_x = \text{ca. } 14 \text{ kg NO}_x/\text{jaar}$ .

De indicatieve (worstcase) emissie voor de bouwfase herleid van het kengetal voor woningbouw bedraagt ca. 72 kg NO<sub>x</sub>/jaar.

Naast gebruik van mobiele werktuigen genereert de bouwfase ook bouwverkeer. Hier wordt aangenomen dat per bouwfase (d.w.z. per bedrijf dat zich vestigt en gaat bouwen) er circa 250 zware vrachtbewegingen, 500 middelzware en 750 lichte verkeersbewegingen per jaar worden genereerd. Bouwverkeer komt aan en vertrekt met warme motor en heeft geen koude start op de planlocatie. De verkeersgeneratie in de bouwfase resulteert volgens Aerius Calculator V2024 in een emissie van 0,8 NO<sub>x</sub>/jaar. Stikstofemissie door bouwverkeer is slechts een fractie van de emissie door mobiele werktuigen.

Met bemesting als referentiesituatie is er voor de worstcase realisatiefase voldoende indicatieve stikstofgebruiksruimte aanwezig. De indicatieve stikstofgebruiksruimte is met interne saldering ongeveer 140 kg NO<sub>x</sub>/jaar.

In werkelijkheid zal het te realiseren oppervlakte bedrijfsbebouwing vele malen kleiner zijn. Romar-Voss BV gaat de bedrijfsruimte uitbreiden met slechts 880 m<sup>2</sup> en De Bergjes BV heeft het grootste deel van de percelen nodig voor opslag en stalling, en een eventuele nieuwe productiehal zal naar verwachting iets van 1.000 m<sup>2</sup> tot hooguit 5.000 m<sup>2</sup> groot zijn. Beide bouwvlakken zullen volgens de plannen van de ondernemers maar voor een beperkt deel daadwerkelijk bebouwd worden.

Uitgaande van deze worstcase benadering is het bestemmingsplan ten aanzien van de realisatiefase uitvoerbaar als intern gesaldeerd wordt met bemesting als referentiesituatie. Er vanuit gaande dat de hele realisatiefase binnen een aaneengesloten periode van 12 maanden zal worden uitgevoerd. Ten opzichte van de referentiesituatie is per saldo sprake van een afname van **- 0,02 mol N/ha/jaar** op Leudal. Deze Aerius Calculator V2024.0.1 berekening is bijgevoegd als **Bijlage 4**.

#### 4.4.2 Realisatiefase + gebruiksfase

De stikstofdepositie wordt bepaald op basis van de jaarvracht stikstof, ofwel op basis van NO<sub>x</sub>- en NH<sub>3</sub>-emissies gedurende een aaneengesloten periode van 12 maanden. De gebruiksfase van het ene bedrijf kan tegelijk plaatsvinden met de realisatiefase van het andere bedrijf. Aangenomen kan worden dat een spreiding in de planning geen wezenlijk afwijkende resultaten zal opleveren. Op ieder perceel zal eerst het landbouwkundig gebruik beëindigd worden, daarna de realisatiefase plaatsvinden en vervolgens kan pas de gebruiksfase gestart worden.

De bijdrage van de toename in gasverbruik voor verwarming van bedrijfsruimtes en toename door extra verkeersbewegingen voor De Bergjes BV geeft geen extra toename in depositie. Met bemesting als referentiesituatie, zal ongeacht de planning van de twee initiatieven per saldo geen toename van stikstofdepositie optreden.

## 5 Conclusie voortoets

Uit deze voortoets volgt de conclusie dat bij toepassing van een stikstofplafondregeling in het bestemmingsplan het plan niet zal leiden tot nadelige stikstofeffecten voor de instandhoudingsdoelstellingen voor Natura2000 gebieden. Gezien de ligging en afstand van het plangebied tot de Natura2000 gebieden kunnen 'overige effecten' op voorhand worden uitgesloten. Er is voor dit bestemmingsplan geen passende beoordeling nodig in het kader van de Wet natuurbescherming.

### *Stikstofgebruiksruimte*

- Natura2000 gebied Leudal is het bepalende natuurgebied en ligt op ca. 1,4 km afstand.
- De indicatieve stikstofgebruiksruimte is met ca. 20 kg NO<sub>x</sub>/ha/jaar zeer beperkt.
- De percelen zijn in de bestaande situatie landbouwkundig in gebruik. Als referentiehoeveelheid stikstof kan voor bemesten 18,88 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar aangehouden worden (= worstcase). De stikstofdepositie bedraagt in de referentiesituatie 0,03 mol N/ha/jaar op Natura2000 gebied Leudal.
- Met toepassing van interne saldering met bemesting als referentiesituatie bedraagt de stikstofgebruiksruimte ca. 140 kg NO<sub>x</sub>/jaar.

### *Gebruiksfase*

- Uitbreiding bedrijventerrein met milieucategorie 1-3 resulteert o.b.v. kentallen in een toename van maximaal +0,18 mol N/ha/jaar op Leudal (en ook in kleinere toenames op verschillende andere Natura2000 gebieden). Met toepassing van interne saldering resulteert dit per saldo in een toename van maximaal +0,14 mol N/ha/jaar op Leudal.
- Als de uitbreiding alleen toeziet op de inschatting van de toename van het gasverbruik voor verwarming bij Romar-Voss en de ingeschatte verkeersgeneratie van De Bergjes met ook hier een indicatief gasverbruik voor verwarming van de productiehal, dan resulteert dit scenario per saldo niet in een toename van stikstofdepositie op Natura2000 gebieden. Met toepassing van interne saldering is er per saldo een afname van - 0,03 mol N/ha/jaar op Leudal.

### *Tijdelijke realisatiefase*

- De realisatiefase resulteert met een worstcase benadering (herleid kengetal voor bouw van m<sup>2</sup> bvo) tot een toename van 0,02 mol N/ha/jaar op Leudal. Als intern gesaldeerd wordt met bemesting als referentiesituatie dan is er sprake van een afname op Leudal van -0,02 mol N/ha/jaar. Hiermee is het bestemmingsplan voor de tijdelijke realisatiefase uitvoerbaar.

### *Realisatiefase + gebruiksfase*

- Met toepassing van interne saldering met bemesting als referentiesituatie kan ongeacht de planning van de twee initiatieven een toename van stikstofdepositie op Leudal worden uitgesloten.

In het bestemmingsplan is het noodzakelijk om in de planregels een **stikstofplafond** op te nemen, gebaseerd op het bestaand planologisch legaal gebruik voorafgaand aan vaststelling van het bestemmingsplan.

De concrete uitbreidingsplannen van Romar-Voss BV en De Bergjes BV resulteren in een zeer beperkte toename van de stikstofemissie en zijn op basis van aangeleverde informatie en uitgevoerde berekeningen uitvoerbaar zonder toepassing van interne saldering. De mogelijkheid tot interne saldering is wel aanwezig. Dit betekent dat binnen het aanwezige stikstofplafond van het bestemmingsplan er meer dan voldoende stikstofgebruiksruimte aanwezig voor de beoogde uitbreiding van beide bedrijven.

Het bestemmingsplan is uitvoerbaar en er is voor het bestemmingsplan geen nadere passende beoordeling nodig.

## 6 Bijlagen

1. AERIUS v2024.0.1 referentie landbouwkundig gebruik (NH3) en indicatieve stikstofgebruiksruimte (NOx) met interne saldering.
2. AERIUS v2024.0.1 referentie landbouwkundig gebruik en uitbreiding bedrijventerrein o.b.v. kentallen Arcadis-Pouderoyen 2017 voor milieucategorie 1-3.
3. AERIUS v2024.0.1 gebruiksfase uitbreiding o.b.v. opgave bedrijven Romar-Voss BV en De Bergjes BV.
4. AERIUS v2024.0.1 indicatieve worstcase realisatiefase.



**Bijlage 1:** AERIUS berekening referentie landbouwkundig gebruik (NH<sub>3</sub>) en indicatieve stikstofgebruiksruimte (NO<sub>x</sub>) met interne saldering, AERIUS Calculator v2024.0.1.

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

BP Uitbreiding bedrijventerrein Roggel  
Optimalisatie omslagpunt totaal plangebied (3 delen) Referentie  
landbouwkundig gebruik o.b.v. 18,88 kg NH<sub>3</sub>/ha/jaar (worstcase)

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

RbKhqsVRUMfZ  
21 oktober 2024, 09:39  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Omslagpunt stikstofruimte - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2024	37,8 kg/j	-
2025	-	140,0 kg/j

### Resultaten

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Omslagpunt stikstofruimte - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,03 mol/ha/j	1889331	Leudal
0,03 mol/ha/j	1887802	Leudal
0,00 ha		
5,16 ha		
-		
0,01 mol/ha/j		

## Omslagpunt stikstofruimte (Beoogd), rekenjaar 2025

## Emissiebronnen

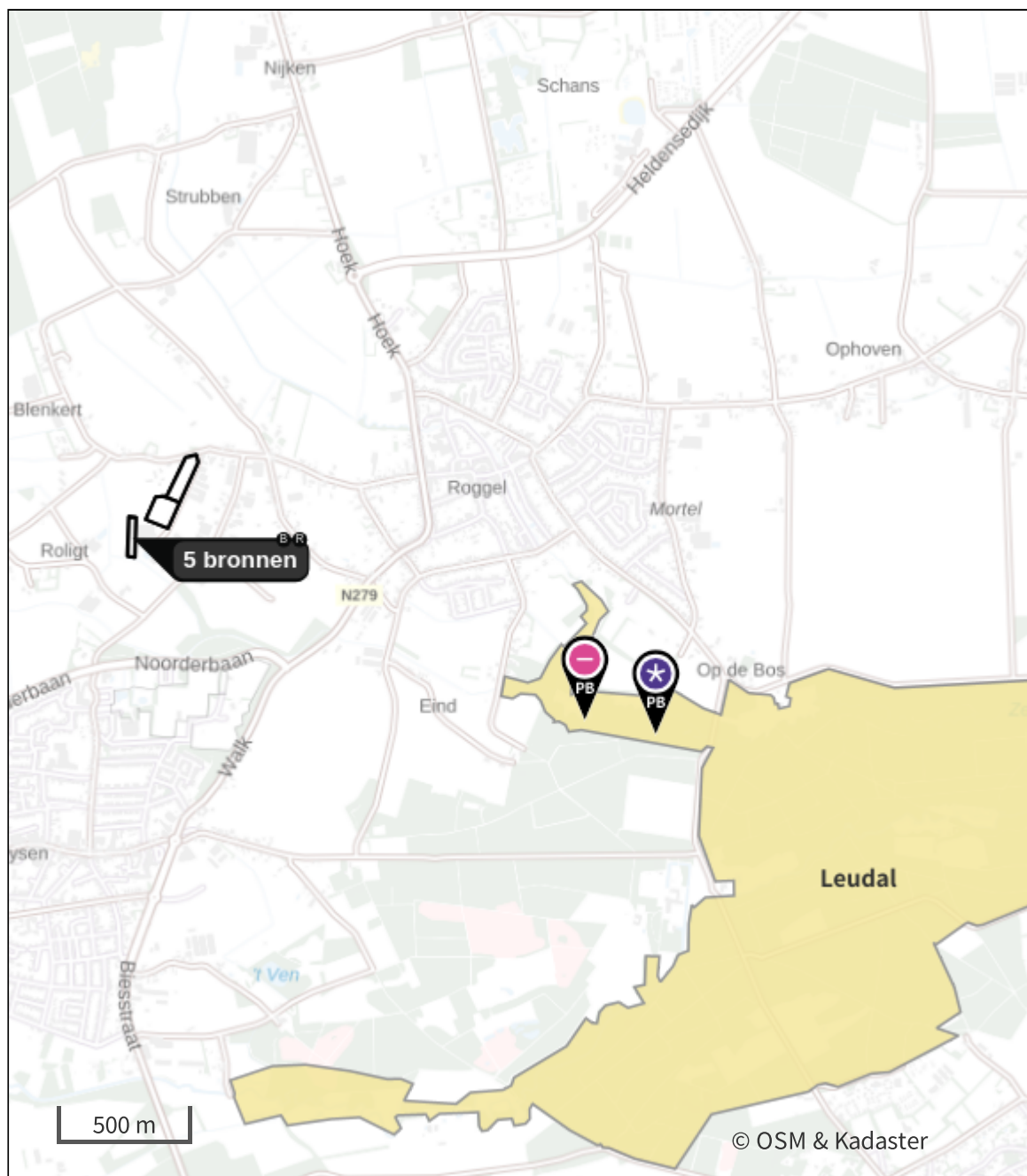
	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> Anders...   Anders...   Uitbreiding RV	-	40,0 kg/j
<b>2</b> Anders...   Anders...   Uitbreiding Bergjes noord	-	40,0 kg/j
<b>3</b> Anders...   Anders...   Uitbreiding Bergjes zuid	-	60,0 kg/j



Referentie landbouwkundig gebruik (Referentie), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1 Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-
2 Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |                                  |   |  |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn                 |  | Grootste toename (projectberekening)             |
|  | Vogelrichtlijn                   |  | Grootste afname (projectberekening)              |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald                     |   |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

## Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Omslagpunt stikstofruimte" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	5,16	2.177,56	0,00	-	5,16	0,01

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Leudal (147)	5,16	2.177,56	0,00	-	5,16	0,01



## Omslagpunt stikstofruimte, Rekenjaar 2025

**1** Anders... | Anders...

Naam	Uitbreiding RV	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO <sub>x</sub>	40,0 kg/j
Locatie	X:191008,31 Y:363667,17	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,43 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

**2** Anders... | Anders...

Naam	Uitbreiding Bergjes noord	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO <sub>x</sub>	40,0 kg/j
Locatie	X:191210,4 Y:363898,31	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	0 m		
Oppervlakte	1,02 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				


**3** Anders... | Anders...

Naam	Uitbreiding Bergjes zuid	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO <sub>x</sub>	60,0 kg/j
Locatie	X:191127,47 Y:363765,38	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,98 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

## Referentie landbouwkundig gebruik, Rekenjaar 2024


**1** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191006,98 Y:363668,59	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,43 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

	Type	Stof	Emissie
	Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
		NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

**2** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191186,41 Y:363846,67	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	2,00 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

	Type	Stof	Emissie
	Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
		NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.0.1\_20241009\_75e59949f9

Database versie 2024\_75e59949f9\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

**Bijlage 2:** AERIUS berekening referentie landbouwkundig gebruik en uitbreiding bedrijventerrein o.b.v. kentallen Arcadis-Pouderoyen 2017 voor milieucategorie 1-3, AERIUS Calculator versie 2024.0.1.

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

BP Uitbreiding bedrijventerrein Roggel  
Kengetallen gebruiksfase o.b.v. milieucategorie 1-3 Referentie  
landbouwkundig gebruik

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

RVRiFxPTL4gn  
21 oktober 2024, 11:27  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Uitbreiding milieucategorie 1-3 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2024	37,8 kg/j	-
2025	26,9 kg/j	627,0 kg/j

### Resultaten

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Uitbreiding milieucategorie 1-3 - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,03 mol/ha/j	1889331	Leudal
0,18 mol/ha/j	1889331	Leudal
482,85 ha		
0,00 ha		
0,14 mol/ha/j		
-		



Uitbreiding milieucategorie 1-3 (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1 Anders...   Anders...   Uitbreiding milieucat. 3.2 RV	4,4 kg/j	102,0 kg/j
2 Anders...   Anders...   Uitbreiding milieucat. 3.2 Bergjes	22,5 kg/j	525,0 kg/j

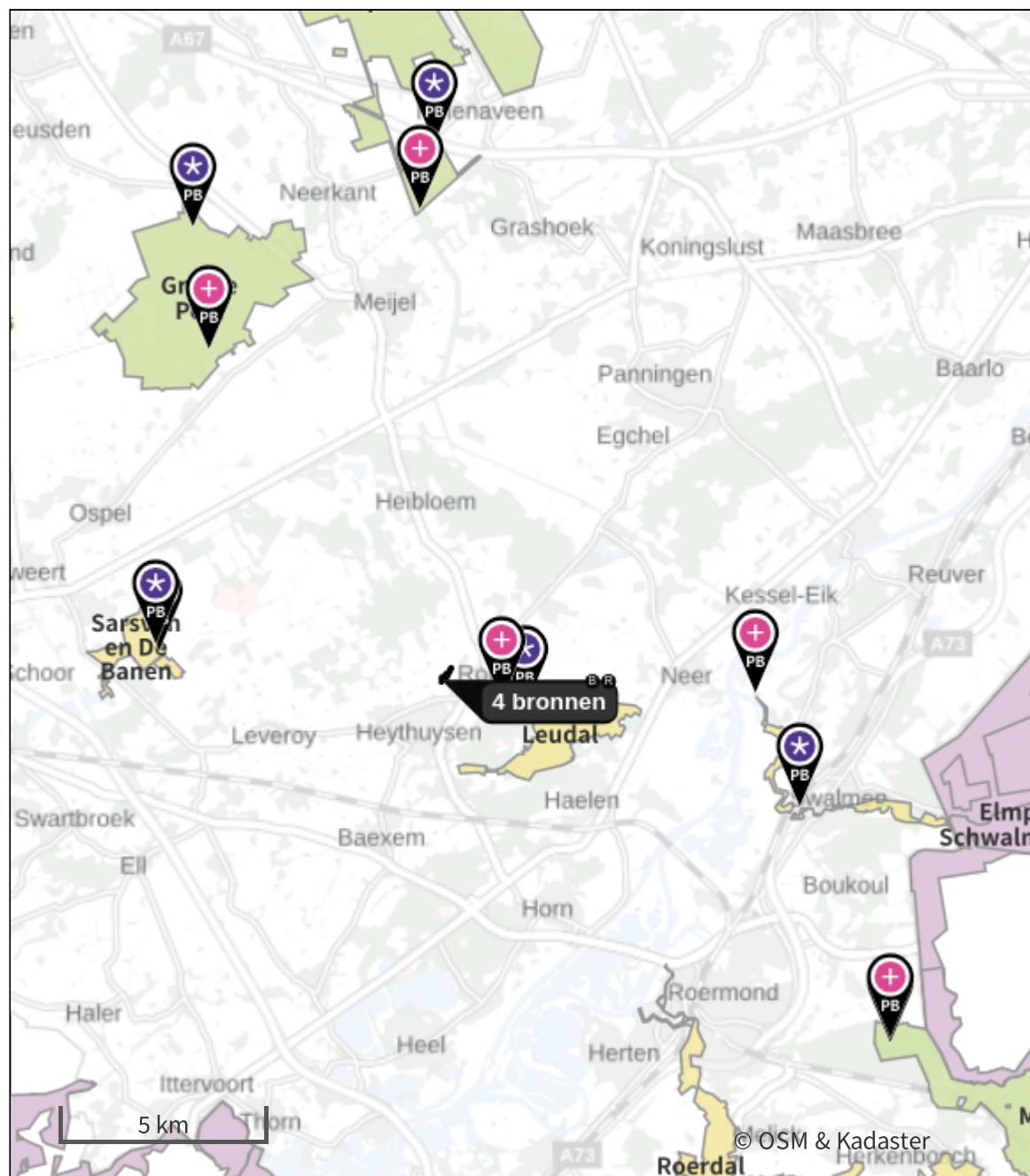


Referentie landbouwkundig gebruik (Referentie), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1 Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-
2 Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |  |
|---|--|
|  Habitatrictlijn                 |  Grootste toename (projectberekening)             |
|  Vogelrichtlijn                  |  Grootste afname (projectberekening)              |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald                    |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

## Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Uitbreiding milieucategorie 1-3" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	482,85	2.449,78	482,85	0,14	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Leudal (147)	53,97	2.177,66	53,97	0,14	0,00	-
Groote Peel (140)	281,17	2.291,01	281,17	0,01	0,00	-
Deurnsche Peel & Mariapeel (139)	102,02	2.399,24	102,02	0,01	0,00	-
Sarsven en De Banen (146)	32,66	1.956,43	32,66	0,01	0,00	-
Swalmdal (148)	9,13	2.036,09	9,13	0,01	0,00	-
Meinweg (149)	3,91	2.449,78	3,91	0,01	0,00	-

**Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.**

Weerter- en Budelerbergen & Ringselven

Roerdal

## Uitbreiding milieucategorie 1-3, Rekenjaar 2025

**1** Anders... | Anders...

Naam	Uitbreiding milieucat. 3.2 RV	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO <sub>x</sub>	102,0 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH <sub>3</sub>	4,4 kg/j
Locatie	X:191007,67 Y:363669,03	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,43 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				


**2** Anders... | Anders...

Naam	Uitbreiding milieucat. 3.2 Bergjes	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO <sub>x</sub>	525,0 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH <sub>3</sub>	22,5 kg/j
Locatie	X:191187,21 Y:363848,38	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	2,01 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

## Referentie landbouwkundig gebruik, Rekenjaar 2024


**1** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191007,05 Y:363669,79	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,43 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

	Type	Stof	Emissie
	Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
		NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

**2** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191186,41 Y:363846,67	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	2,00 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

	Type	Stof	Emissie
	Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
		NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.0.1\_20241009\_75e59949f9

Database versie 2024\_75e59949f9\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

**Bijlage 3:** AERIUS berekening gebruiksfase uitbreiding o.b.v. opgave bedrijven Romar-Voss BV en De Bergjes BV, AERIUS Calculator versie 2024.0.1.

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Uitbreiding bedrijventerrein Roggel  
Opgave / inschatting toename verkeersgeneratie uitbreiding  
Romar Voss en De Bergjes. Koude start zwaar verkeer = worstcase.

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

RWy2oYpRJk61  
21 oktober 2024, 12:02  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Opgave stikstofbronnen ondernemers - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2024	37,8 kg/j	-
2025	0,9 kg/j	60,8 kg/j

### Resultaten

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Opgave stikstofbronnen ondernemers - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,03 mol/ha/j	1889331	Leudal
0,01 mol/ha/j	1887802	Leudal
0,00 ha		
51,52 ha		
-		
0,02 mol/ha/j		




Referentie landbouwkundig gebruik (Referentie), rekenjaar 2024

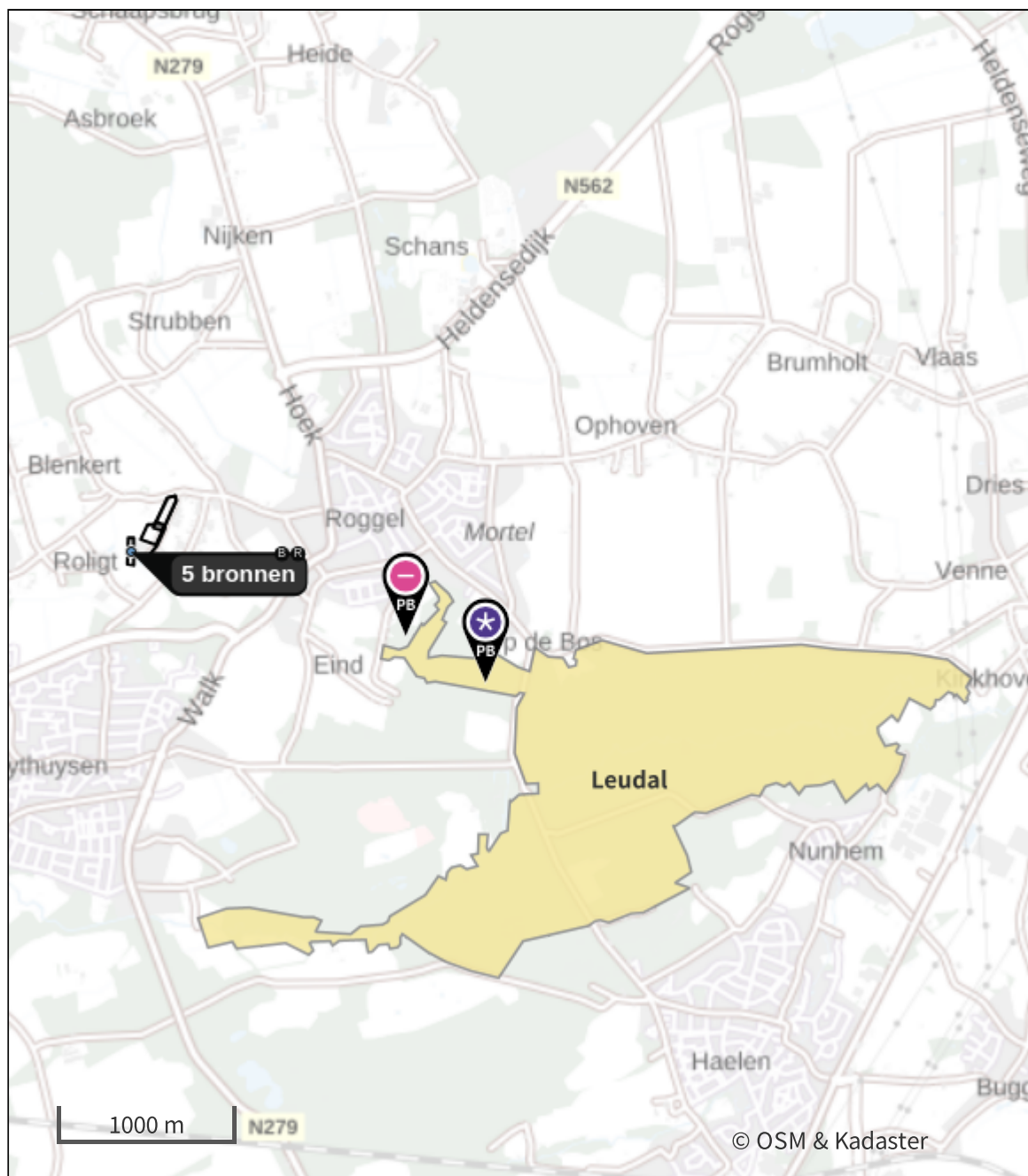
Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1 Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-
2 Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-



## Opgave stikstofbronnen ondernemers (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> Energie   Energie   Verwarming uitbreiding Romar-Voss	-	1,0 kg/j
<b>2</b> Energie   Energie   Verwarming productiehal De Bergjes	-	1,0 kg/j
<b>4</b> Verkeer   Koude start: overig   Verkeer De Bergjes koude start	0,9 kg/j	56,2 kg/j
 Verkeersnetwerk	58,9 g/j	2,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |  |
|---|--|
|  Habitatrictlijn                 |  Grootste toename (projectberekening)             |
|  Vogelrichtlijn                  |  Grootste afname (projectberekening)              |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald                    |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

## Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Opgave stikstofbronnen ondernemers" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie


	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	51,52	2.177,55	0,00	-	51,52	0,02

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Leudal (147)	51,52	2.177,55	0,00	-	51,52	0,02

Referentie landbouwkundig gebruik, Rekenjaar 2024


**1** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191004,44 Y:363668,83	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,56 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

Type	Stof	Emissie
 Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

**2** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191186,41 Y:363846,67	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	2,00 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

Type	Stof	Emissie
 Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

## Opgave stikstofbronnen ondernemers, Rekenjaar 2025

**1** Energie | Energie

Naam	Verwarming uitbreiding Romar- Voss	Uittreedhoogte Warmteinhoud	12,0 m <u>0,220 MW</u>	NO <sub>x</sub>	1,0 kg/j
Locatie	X:191003,29 Y:363666,06				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

**2** Energie | Energie

Naam	Verwarming productiehal De Bergjes	Uittreedhoogte Warmteinhoud Spreiding	12,0 m <u>0,220 MW</u> 20 m	NO <sub>x</sub>	1,0 kg/j
Locatie	X:191210,4 Y:363898,31				
Oppervlakte	1,02 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

**3** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Toename verkeer (De Bergjes BV)			Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	2,5 kg/j
Locatie	X:191120,24 Y:363655,21			Type scherm	-	-	NO <sub>2</sub> 0,6 kg/j
Lengte	359,84 m			Hoogte	-	-	NH <sub>3</sub> 58,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)			Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	1						
Type hoogteligging	Normaal						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m						
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file			
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	26,0 /etmaal		10,0 %			
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %			
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %			
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %			
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand		0,0 %			
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand		0,0 %			
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	80,0 /maand		10,0 %			
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand		0,0 %			

**4** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Verkeer De Bergjes koude start	NO <sub>x</sub>	56,2 kg/j
		NH <sub>3</sub>	0,9 kg/j
Locatie	X:191170,39 Y:363814,61		
Oppervlakte	0,20 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	13,0 /etmaal		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal		
Zwaar vrachtverkeer	5,0 /etmaal		
Busverkeer	0,0 /etmaal		
Licht verkeer	0,0 /maand		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /maand		
Zwaar vrachtverkeer	40,0 /maand		
Busverkeer	0,0 /maand		



### Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

### Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.0.1\_20241009\_75e59949f9

Database versie 2024\_75e59949f9\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

**Bijlage 4:** AERIUS berekening indicatieve worstcase realisatiefase, AERIUS Calculator v2024.0.1.

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



## Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer

## Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Uitbreiding bedrijventerrein Roggel  
Indicatieve berekening realisatiefase obv max m2 nieuw bvo (worstcase) en met herleid kengetal van woningbouw met interne saldering landbouwkundig gebruik

## Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

RtbuPbFKWVya  
21 oktober 2024, 12:39  
OwN2000-rekengrid

## Totale emissie

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Realisatiefase indicatief obv kengetal woningbouw -  
Beoogd


Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2024	37,8 kg/j	-
2025	0,2 kg/j	72,8 kg/j

## Resultaten

Referentie landbouwkundig gebruik - Referentie  
Realisatiefase indicatief obv kengetal woningbouw -  
Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,03 mol/ha/j	1889331	Leudal
0,02 mol/ha/j	1887802	Leudal
	0,00 ha	
	46,92 ha	
	-	
0,02 mol/ha/j		

## Realisatiefase indicatief obv kengetal woningbouw (Beoogd), rekenjaar 2025

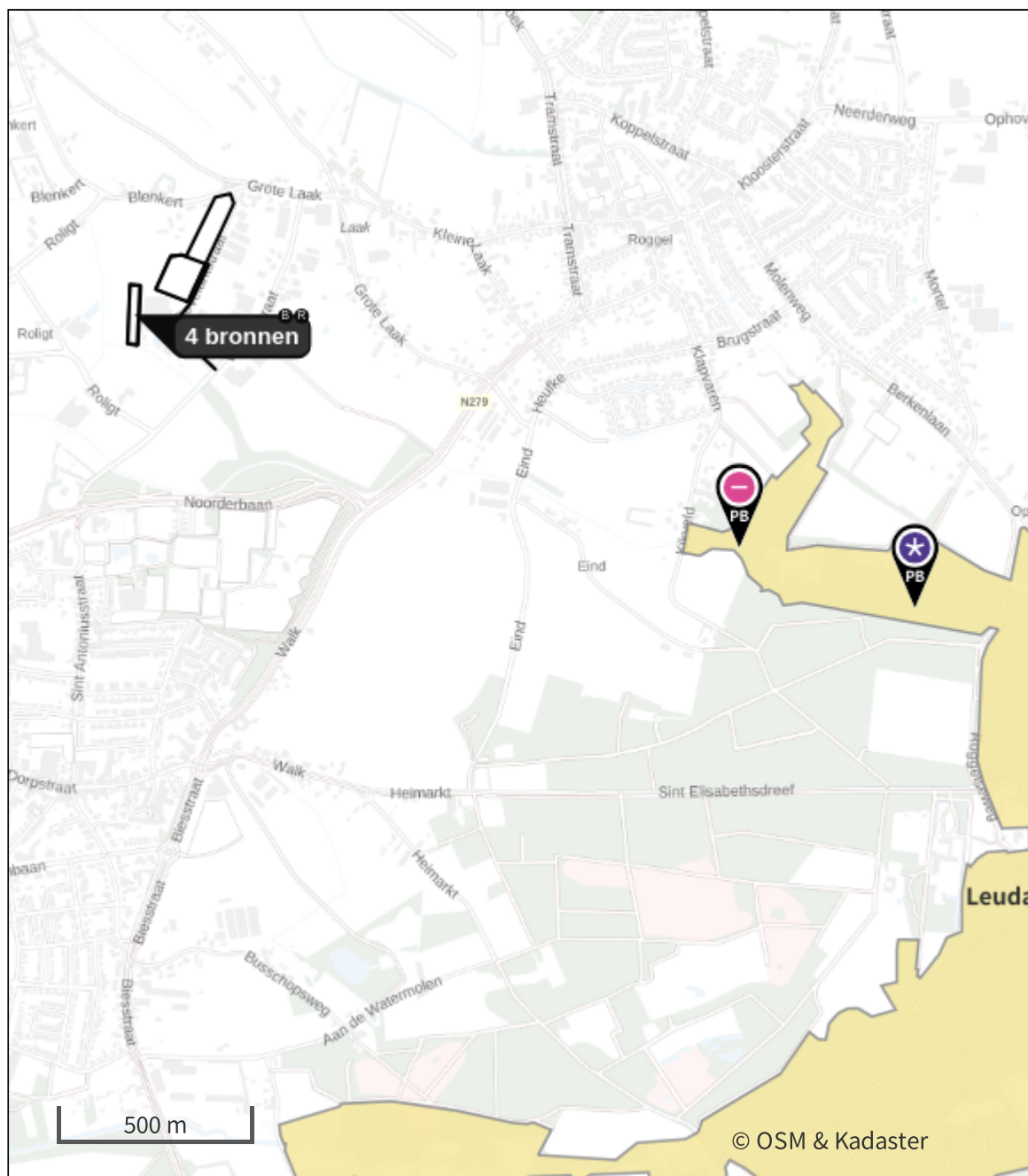
Emissiebronnen		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1	Anders...   Anders...   Realisatiefase herleid kengetal woningbouw	0,1 kg/j	14,0 kg/j
2	Anders...   Anders...   Realisatiefase herleid kengetal woningbouw	0,1 kg/j	58,0 kg/j
	Verkeersnetwerk	24,3 g/j	0,8 kg/j



Referentie landbouwkundig gebruik (Referentie), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1	Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-
2	Landbouw   Landbouwgrond   Landbouwkundig gebruik -bouwland	18,9 kg/j	-

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |  |
|---|--|
|  Habitatrictlijn                 |  Grootste toename (projectberekening)             |
|  Vogelrichtlijn                  |  Grootste afname (projectberekening)              |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald                    |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

## Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase indicatief obv kengetal woningbouw" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	46,92	2.177,56	0,00	-	46,92	0,02

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Leudal (147)	46,92	2.177,56	0,00	-	46,92	0,02

## Realisatiefase indicatief obv kengetal woningbouw, Rekenjaar 2025

**1** Anders... | Anders...

Naam	Realisatiefase	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO <sub>x</sub>	14,0 kg/j
	herleid kengetal	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH <sub>3</sub>	0,1 kg/j
	woningbouw	Spreiding	0 m		
Locatie	X:191005,56				
	Y:363668,62				
Oppervlakte	0,43 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

**2** Anders... | Anders...

Naam	Realisatiefase	Uittreedhoogte	<u>0,0 m</u>	NO <sub>x</sub>	58,0 kg/j
	herleid kengetal	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH <sub>3</sub>	0,1 kg/j
	woningbouw	Spreiding	0 m		
Locatie	X:191127,47				
	Y:363765,38				
Oppervlakte	0,98 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				


**3** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bron 4		Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	0,8 kg/j
Locatie	X:191123,11 Y:363654,84	Type scherm	-	-	NO <sub>2</sub>	0,2 kg/j
Lengte	354,61 m	Hoogte	-	-	NH <sub>3</sub>	24,3 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	750,0 /jaar			20,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	500,0 /jaar			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	250,0 /jaar			20,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %	

## Referentie landbouwkundig gebruik, Rekenjaar 2024


**1** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191007,36 Y:363670,33	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,43 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

	Type	Stof	Emissie
	Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
		NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

**2** Landbouw | Landbouwgrond

Naam	Landbouwkundig gebruik - bouwland	Uittreedhoogte	<u>0,5 m</u>	NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:191186,41 Y:363846,67	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	2,00 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Meststoffen				

	Type	Stof	Emissie
	Mestaanwending (dierlijke mest)	NO <sub>x</sub>	0,0 kg/j
		NH <sub>3</sub>	18,9 kg/j

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.0.1\_20241009\_75e59949f9

Database versie 2024\_75e59949f9\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

