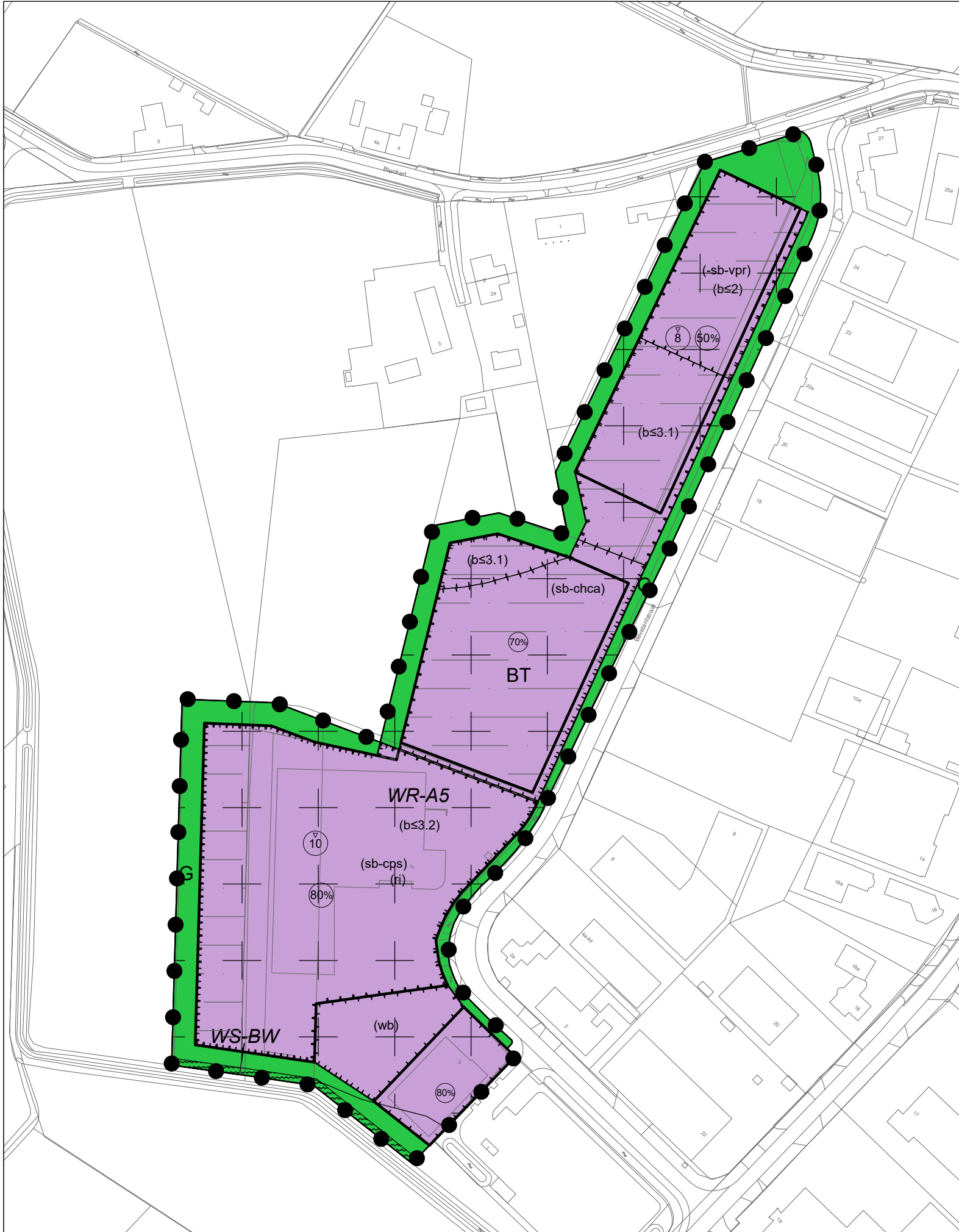




LEGENDA

Plangebied  
Uitbreiding bedrijventerrein  
Roggel 2023

Bestemmingen  
Enkelbestemming  
BT Bedrijventerein  
G Groen

Aanduidingen  
Gebiedsaanduiding  
overige zone -  
landschappelijke inpassing

Functieaanduiding  
(b<=2) bedrijf tot en met categorie 2  
(b<=3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1  
(b<=3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2  
(ri) risicovolle inrichting  
(sb-chca) specifieke vorm van bedrijf - chalets en caravans  
(sb-cps) specifieke vorm van bedrijf - composietmaterialen  
(-sb-vpr) specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - vervaardiging van producten  
(wb) waterberging

Verklaring  
16 ondergrond: BGT en BRK  
(datum: 20 juni 2024)  
Dubbelbestemming  
WR-A5 Waarde - Archeologie 5  
WS-WB Waterstaat - Beschermingszone  
watergang  
Bouwvlak  
bouwvlak  
Maatvoeringsaanduiding  
D% maximum bebouwingspercentage (%)  
B maximum bouwhoogte (m)

|                                                             |              |                                |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------|
| Gemeente Leudal                                             | status:      | Vastgesteld                    |
|                                                             | datum:       | 5 november 2024                |
| Bestemmingsplan<br>Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023 | schaal:      |                                |
|                                                             | getekend:    | J-H                            |
| Verbeelding                                                 | nummer:      | P217509                        |
|                                                             | bladformaat: | A3                             |
|                                                             | idn-nummer:  | NL.IMRO.1640.BP23BtRoggel-VG01 |



bezoekadressen en contactgegevens:  
**Locatie Nijmegen:** Wijchenseweg 102  
6538 SX Nijmegen  
**Locatie Rosmalen:** Berlicumseweg 6D  
5248 NT Rosmalen

Telefoon: +31 (0)24 - 322 45 79  
E-mail: info@pouderoyentonnaer.nl  
Website: www.pouderoyentonnaer.nl