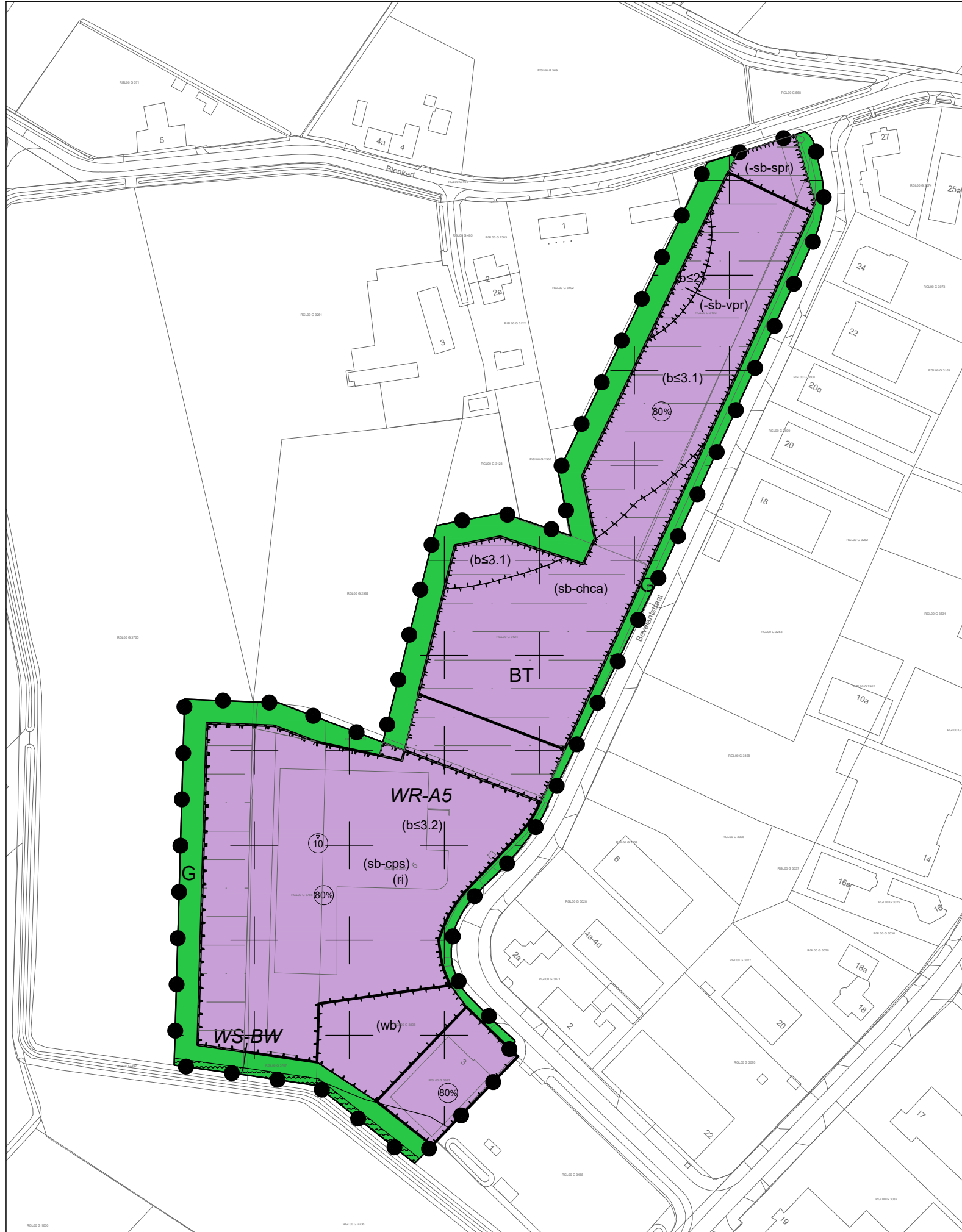
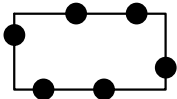




LEGENDA

Plangebied



Uitbreiding bedrijventerrein  
Roggel 2023

Bestemmingen

Enkelbestemming

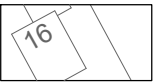


Bedrijventerein



Groen

Verklaring

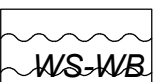


ondergrond: BGT en BRK  
(datum: 28 september 2022)

Dubbelbestemming



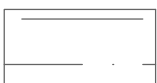
Waarde - Archeologie 5



Waterstaat - Beschermingszone  
watergang

Aanduidingen

Gebiedsaanduiding



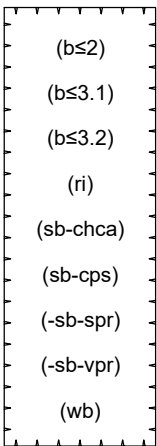
overige zone -  
landschappelijke inpassing

Bouwvlak



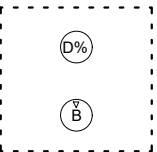
bouwvlak

Funcieaanduiding



(b≤2) bedrijf tot en met categorie 2  
(b≤3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1  
(b≤3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2  
(ri) risicovolle inrichting  
(sb-chca) specifieke vorm van bedrijf - chalets en caravans  
(sb-cps) specifieke vorm van bedrijf - composietmaterialen  
(-sb-spr) specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - stalling van producten  
(-sb-vpr) specifieke vorm van bedrijf uitgesloten - vervaardiging van producten  
(wb) waterberging

Maatvoeringsaanduiding



(D%) maximum bebouwingspercentage (%)  
(B) maximum bouwhoogte (m)

Gemeente Leudal

Bestemmingsplan  
Uitbreiding bedrijventerrein Roggel 2023

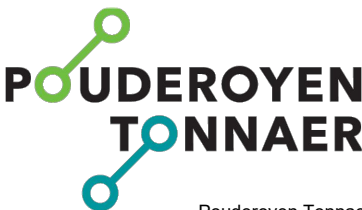
Verbeelding

status: Ontwerp  
datum: November 2023  
  
schaal: 1:2000  
getekend: J-H  
nummer: P217509  
bladformaat: A3  
  
idn-nummer:  
NL.IMRO.1640.BP23BtRoggel-ON01

bezoekadressen en contactgegevens:

**Locatie Nijmegen:** Wijchenseweg 102  
6538 SX Nijmegen  
**Locatie Rosmalen:** Berlicumseweg 6D  
5248 NT Rosmalen

Telefoon: +31 (0)24 - 322 45 79  
E-mail: info@pouderoeyentonnaer.nl  
Website: www.pouderoeyentonnaer.nl



Pouderoeyen Tonnaer is een zelfstandig onderdeel van de Aelmans Adviesgroep

