

## JAGERSWEG 9, HAELEN

datum 20 mei 2020  
projectnummer 20319009  
versie 01

### 1. AANLEIDING

Op de locatie aan de Jagersweg 9 te Haelen is 'Jozef Verhoeven metaalrecycling' gevestigd. Het bedrijf is met de bestemming 'Bedrijf' opgenomen in het bestemmingsplan "Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal 2016". Bij de voorbereiding van dit bestemmingsplan zijn echter twee kleine locaties nabij en respectievelijk grenzend aan de bedrijfsbestemming niet correct bestemd. Meer specifiek betreft het:

- het perceel B2094, dat al langere tijd in gebruik is als parkeer- en rangeerterrein bij het bedrijf, maar waar de bestemming 'Natuur' is opgenomen;
- de strook grond aan de oostzijde van de vigerende bedrijfsbestemming, die sinds langere tijd onderdeel is van het bedrijfsterrein, maar waar eveneens de bestemming 'Natuur' is opgenomen.

Het voorliggende bestemmingsplan is een correctieve herziening van het thans geldende bestemmingsplan. Hierin worden geen bouwmogelijkheden mogelijk gemaakt.

De beoogde functie en de hiervan deel uitmakende onderdelen komen in lijst C van de bijlage van het Besluit m.er. niet als activiteit voor. Met betrekking tot de ontwikkeling is in het onderdeel D (11.3 en 18.8) van de bijlage van het Besluit m.e.r. het volgende opgenomen:

1. 11.3: *"de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen."*
2. 18.8: *"De oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting voor de opslag van schroot, met inbegrip van autowrakken."*

De voorgenomen ontwikkeling ligt ver onder beide drempelwaarden die zijn opgenomen in kolom 2. Er is voor de activiteit derhalve geen sprake van een directe m.e.r.-beoordelingsplicht. Er dient wel een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd.

#### *Wet natuurbescherming (passende beoordeling en plan-m.e.r.-plicht)*

Naast het Besluit m.e.r. is de Wet natuurbescherming van belang om te bepalen of een plan-MER noodzakelijk is. In de Wet natuurbescherming is opgenomen dat wanneer significante effecten op Natura 2000-gebieden niet zijn uit te sluiten een plan-MER in procedure dient te worden gebracht.

Wanneer aangetoond kan worden dat er geen significante effecten zijn te verwachten is een plan-MER niet noodzakelijk. Uit bijlage 1 'Stikstofdepositie' en paragraaf 5.2.3.2 van de toelichting het bestemmingsplan blijkt dat van significante effecten die kunnen leiden tot een noodzaak tot het uitvoeren van een passende beoordeling of plan-m.e.r.-plicht geen sprake is.

#### *Conclusie*

De omvang van de ontwikkeling ligt ver onder de drempelwaarden die zijn opgenomen in kolom 2, namelijk een aaneengesloten gebied en 2.000 woningen of meer (11.3) en een opslagcapaciteit van 10.000 ton of meer, of 10.000 autowrakken of meer (18.8). Er is voor de activiteit derhalve geen sprake van een directe m.e.r.-(beoordelings)plicht. Er dient wel een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd. Het bestemmingplan heeft geen significante gevolgen op een Natura 2000-gebied. Er hoeft derhalve geen passende beoordeling te worden uitgevoerd en vanuit de Wet natuurbescherming geldt geen m.e.r.-plicht.

## 2. VORMVRIJE M.E.R.-BEOORDELING

Het plan (i.c. de aanvullende ontgronding) valt onder de activiteit D11.3 en D18.8, zoals genoemd in de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Het plan is niet m.e.r.-beoordelingsplichtig. Aan de hand van de onderstaande toetsingscriteria (conform [bijlage III van de Europese m.e.r.-richtlijn](#)) vindt hiervan een motivering plaats ten behoeve van een m.e.r.-beoordelingsbesluit:

1. kenmerken van de activiteit;
2. plaats van de activiteit;
3. kenmerken van het potentiële effect.

### **Kenmerken van het project**

- Omvang van het project
- Cumulatie met andere projecten
- Gebruik van natuurlijke grondstoffen
- Productie van afvalstoffen
- Verontreiniging en hinder
- Risico van ongevallen, mede gelet op de gebruikte stoffen en technologieën

### **Plaats van het project**

- Bestaand grondgebruik
- Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied
- Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden), gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid, landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang

### **Kenmerken van het potentiële effect**

- Bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking)
- Grensoverschrijdende karakter van het effect
- Waarschijnlijkheid van het effect
- Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect

*Criteria EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling*

De vormvrije m.e.r.-beoordeling is opgesteld op basis van de onderbouwingen en onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van het bestemmingsplan

## Kenmerken van het project

### Criteria

Omvang van het project

Cumulatie met andere projecten

Gebruik van natuurlijke grondstoffen

Productie van afvalstoffen

Verontreiniging en hinder

### Toets

Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 11.200 m<sup>2</sup>. Het plan richt zich niet op een aanpassing van de bedrijfsactiviteiten, maar enkel op een correctieve herziening van het bestemmingsplan

Nee

N.v.t. Bij de ontwikkeling wordt niet permanent gebruik gemaakt van natuurlijke hulpbronnen.

Naast het reguliere afval het metaalrecyclingbedrijf zal geen sprake zijn van de productie van andere afvalstoffen.

Er is enkel sprake van een correctieve herziening van het bestemmingsplan. Er vindt daarom naast de reguliere werkzaamheden van het metaalrecyclingbedrijf geen verontreiniging en hinder plaats.

**Luchtkwaliteit** (zie ook paragraaf 3.6): Met onderhavig plan wordt geen significante invloed op de luchtkwaliteit uitgeoefend. De ontwikkeling draagt niet in betekende mate bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

**Geluid wegverkeer** (zie ook paragraaf 3.5): Het plan omvat geen nieuwe geluidgevoelige objecten.

**Verkeersaantrekkende werking** (zie ook paragraaf 3.2 van het bestemmingsplan): Onderhavig plan leidt niet tot een verandering van de feitelijke bedrijfsvoering, de verkeersbewegingen kunnen zonder problemen op het bestaande wegennet worden verwerkt.

Risico van ongevallen, mede gelet op de gebruikte stoffen en technologieën

**Geur:** (zie ook paragraaf 3.4):

Het plan omvat geen nieuwe geurgevoelige objecten. Een nadere toetsing aan het aspect geurhinder veehouderijen is niet aan de orde.

Er is enkel sprake van een correctieve herziening van het bestemmingsplan. Er is geen sprake van de realisatie van een nieuwe risicobron.

## **Plaats van het project**

### **Criteria**

Bestaand grondgebruik

### **Toets**

De gronden behorende bij Jozef Verhoeven metaalrecycling zijn in het vigerende bestemmingsplan bestemd als 'Bedrijf' en 'Natuur'. Het gehele plangebied krijgt middels dit bestemmingsplan een bedrijfsbestemming, waarin de gronden onder andere aangewezen voor een bedrijf en/of het uitoefenen van bedrijfsmatige activiteiten die staan vermeld in de categorieën 1 en 2 van de Lijst van Bedrijfsactiviteiten; ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - metaalrecycling' tevens voor een metaalrecyclingbedrijf; tuinen en erven; en groenvoorzieningen.

N.v.t.

Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied  
Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor:  
- gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden)

Het plangebied ligt niet binnen de invloedssfeer van door Wet natuurbescherming beschermde gebieden. En heeft geen invloed op deze gebieden. (zie ook paragraaf 3.9 van deze notitie en bijlage 6 'Stikstofdepositie' .

|                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| - gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid                                                                        | N.v.t.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| - landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang                                                   | <p><b>Cultuurhistorie</b> (zie ook paragraaf 3.8):<br/>binnen het plangebied en de directe omgeving is geen sprake van landschappen van (cultuur)historisch belang.</p> <p><b>Archeologie</b> (zie ook paragraaf 3.7):<br/>Het oostelijke deel van het plangebied kent de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 5'. Het initiatief zorgt derhalve niet voor een nieuwe verstoring van de gronden. Hierdoor is een onderzoek niet noodzakelijk.</p> |

In onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r is bepaald wat verstaan wordt onder een gevoelig gebied. Als gevoelig gebied zijn gebieden aangewezen die beschermd worden op basis van de natuurwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden en waterwingebieden.

**Gevoelig gebied (conform onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r.)**

| <b>Gevoelig gebied</b>                                                | <b>Toets</b>                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschermd natuurmonument                                              | Nee                                                                                        |
| Habitat en vogelrichtlijngebieden                                     | Nee                                                                                        |
| Watergebied van internationale betekenis                              | Nee                                                                                        |
| Natuurnetwerk Nederland (voormalige EHS)                              | Het plangebied ligt niet binnen of in de nabijheid van het Natuur-netwerk Nederland (NNN). |
| Landschappelijk waardevol gebied                                      | Het plangebied maakt geen onderdeel uit van landschappelijk waardevol gebied.              |
| Waterwinlocaties, waterwingebieden, en grondwaterbeschermingsgebieden | Nee, zie ook paragraaf 3.10                                                                |

|                     |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beschermde monument | Er zijn binnen het plangebied geen beschermde monumenten aanwezig. Ook zijn in de directe nabijheid van het plangebied geen beschermde monumenten aanwezig waarop een negatieve invloed zou kunnen worden uitgeoefend. |
| Belvedere-gebied    | Nee.                                                                                                                                                                                                                   |

#### **Kenmerken van het potentiële effect**

| <b>Criteria</b>                                      | <b>Toets</b> |
|------------------------------------------------------|--------------|
| Het bereik van het effect                            | N.v.t.       |
| Grensoverschrijdende karakter van het effect         | N.v.t.       |
| Waarschijnlijkheid van het effect                    | N.v.t.       |
| Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect | N.v.t.       |

Gezien het vorenstaande en indien het plan wordt vergeleken met de drempelwaarden uit onderdeel D van het Besluit m.e.r. kan worden geconcludeerd dat er, rekening houdend met:

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project; en
3. de kenmerken van het potentiële effect;

sprake is van enkel een correctieve herziening van het bestemmingsplan met activiteiten die vele malen kleinschaliger zijn dan de genoemde drempelwaarden. Bij elk plan is sprake van invloed op het milieu, maar deze is niet zodanig dat normen worden overschreden. De potentiële effecten van het plan, in relatie tot de kenmerken en de plaats van het plan, zijn dusdanig beperkt van aard en omvang dat dit geen significant nadelige milieugevolgen tot gevolg heeft die het doorlopen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk maken.

### 3. MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN

Conform het bepaalde in artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening moet voor een bestemmingsplanherziening een toetsing plaatsvinden van de voorgenomen ontwikkelingen aan de relevante milieuaspecten, teneinde het toekomstige gebruik af te stemmen op de omgeving. In deze paragraaf worden de milieuaspecten afzonderlijk kort beschreven. In de toelichting van het bestemmingsplan zullen deze uitgebreider worden beschreven.

#### 3.1. Bodem

Het initiatief omvat geen uitbreiding van bebouwing en betreft geen bestemmingswijziging naar een gevoeligere functie. Het uitvoeren van een bodemonderzoek is niet noodzakelijk.

#### 3.2. Bedrijven en milieuzonering

##### *Invloed plan op de omgeving*

Een metaalrecyclingbedrijf (SBI-code 5157.2/3) betreft een categorie 3.2-bedrijf met een richtafstand van 100 meter. Binnen deze afstand, gemeten vanuit de nieuwe bedrijfsbestemming, bevinden zich geen milieugevoelige objecten.

##### *Invloed omliggende inrichtingen op plan*

Het plan omvat geen milieugevoelige objecten.

#### 3.3. Externe veiligheid:

Externe veiligheid beschrijft de risico's die kunnen ontstaan als gevolg van opslag of handelingen met gevaarlijke stoffen. Met het initiatief worden geen kwetsbare objecten toegevoegd. Een nadere toetsing aan het aspect externe veiligheid is niet aan de orde.

#### 3.4. Geurhinder:

Bij ruimtelijke ontwikkelingen nabij agrarische bedrijven is het aspect geurhinder van belang. Er moet worden aangetoond dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plan en dat het plan geen belemmering vormt voor agrarische bedrijven (omgekeerde werking). Het plan omvat geen nieuwe geurgevoelige objecten. Een nadere toetsing aan het aspect geurhinder veehouderijen is niet aan de orde.

#### 3.5. Geluid:

Ruimtelijke ontwikkelingen moeten voldoen aan de regelgeving inzake geluidhinder. In de Wet geluidhinder (Wgh) wordt onderscheid gemaakt in verkeerslawaaï en industrielawaaï. Het plan omvat geen nieuwe geluidgevoelige objecten. Een nadere toetsing aan het aspect geluidhinder is niet aan de orde.



### 3.6. *Luchtkwaliteit:*

Bij de beoordeling van het aspect luchtkwaliteit moet enerzijds aangetoond worden dat een ruimtelijke ontwikkeling niet leidt tot een (significante) overschrijding van de luchtkwaliteitsnormen en anderzijds dat ter plaatse van het plangebied sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Het initiatief leidt niet tot een toename van het aantal verkeersbewegingen. Hierdoor heeft dit initiatief geen direct effect op de luchtkwaliteit. Daarnaast ligt het plan niet in de nabijheid van zware industrie, (een concentratie van meerdere) intensieve veehouderijen of drukke vaarwegen. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied.

### 3.7. *Volksgezondheid*

Aangetoond moet worden dat een ruimtelijke ontwikkeling geen negatief effect heeft op de volksgezondheid. Een beoordeling van de effecten op de volksgezondheid doet zich met name voor de ontwikkeling van of in de buurt van veehouderijen, boom- en fruitteelt en hoogspanningsverbindingen.

#### *Endotoxinen*

Endotoxinen zijn bouwstenen van bepaalde bacteriën die een toxisch effect op de mens kunnen hebben en tot gezondheidsklachten kunnen leiden. Endotoxinen komen vaak voor in fijnstof van intensieve veehouderijen. In algemene zin kan worden gesteld dat het effect van endotoxinen tot maximaal 600 meter van veehouderijen plaatsvindt.

Het plan omvat geen nieuwe milieugevoelige objecten. Een nadere beoordeling aan het aspect endotoxinen kan achterwege blijven.

#### *Geitenhouderijen*

Uit onderzoek is gebleken dat omwonenden in een straal van 2 km rondom geitenhouderijen een verhoogde kans hebben op longontsteking. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van geitenhouderijen moet beoordeeld worden of er een effect is op de volksgezondheid.

Het plan omvat geen nieuwe milieugevoelige objecten. Een nadere beoordeling aan het aspect geitenhouderijen kan achterwege blijven.

### *Boom- en fruitteelt*

Bij boom- en fruitteelt worden vaak gewasbeschermingsmiddelen gebruikt. Deze middelen kunnen een gevaar opleveren voor de volksgezondheid. Als gevolg van de wind kunnen gewasbeschermingsmiddelen verwaaien. Om te voorkomen dat derden als gevolg van drift in aanraking komen met gewasbeschermingsmiddelen wordt een spuitzone van 50 meter gehanteerd.

Het plan leidt niet tot het toevoegen van woningen of andere functies waar personen gedurende langere tijd verblijven. Daarnaast wordt opgemerkt dat de gronden rondom het plangebied thans niet in gebruik zijn voor boom- en fruitteelt en bovendien ook niet zijn aangewezen als boomteeltontwikkelingsgebied. Geconcludeerd wordt dat er geen rekening gehouden hoeft te worden met spuitzones als gevolg van boom- en fruitteelt.

### *Hoogspanningsverbindingen*

De magnetische velden in de buurt van hoogspanningsverbindingen kunnen invloed hebben op de gezondheid. Het beleid van de Rijksoverheid is erop gericht om zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, te vermijden dat er nieuwe situaties ontstaan waarbij kinderen langdurig verblijven in het gebied rondom bovengrondse hoogspanningsverbindingen waarbinnen het jaargemiddelde magneetveld hoger is dan 0,4 microtesla. Het schadelijke magneetveld strekt zich tot maximaal enkele honderden meters van de hoogspanningsverbinding uit.

Het plan leidt niet tot het toevoegen van woningen of andere functies waar kinderen gedurende langere tijd verblijven. Er is geen nader onderzoek nodig.

## *3.8. Archeologie en cultuurhistorie:*

### *Archeologie*

Het oostelijke deel van het plangebied kent de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 5'. Het initiatief zorgt derhalve niet voor een nieuwe verstoring van de gronden. Hierdoor is een onderzoek niet noodzakelijk.

### *Cultuurhistorie*

Binnen het plangebied zijn geen cultuurhistorisch waardevolle elementen aanwezig. Het plan tast geen waardevolle elementen aan.

### 3.9. Natuurwaarden

#### *Stikstof*

Het plangebied ligt niet binnen een beschermd gebied, zoals opgenomen in Natura 2000 en het Natuurnetwerk Limburg.

Ook bij ontwikkelingen buiten natuurgebieden moet het effect worden beoordeeld, de zogenaamde 'externe werking'. Het gaat dan met name om stikstofdepositie. Conform de Wet natuurbescherming mag de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden namelijk niet toenemen. Er geldt dan ook een grenswaarde van 0,00 mol/hectare/jaar.

Om de effecten van onderhavig plan op de omliggende Natura 2000-gebieden te bepalen is een stikstofdepositie-onderzoek uitgevoerd. Het onderzoeksrapport is als bijlage 1 bijgevoegd. Uit het onderzoek volgt dat het plan niet leidt tot een toename van de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Er is dan ook geen ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig. Daarnaast geldt gezien de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied dat de verstoring door licht, geluid en optische verstoringen die voortvloeien uit het plan niet voor significante gevolgen zorgen.

#### *Overige effecten*

Voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot de omliggende Natura2000-gebieden te groot is en dat de mate van deze verstoringfactoren niet zullen leiden tot een toename.

#### *Soortenbescherming*

Het plan omvat uitsluitend een correctie van bestemmingen voor een bestaand bedrijf. Er vinden geen ontwikkelingen plaats die de mogelijk aanwezige natuurwaarden verstoren. Aanvullend wordt opgemerkt dat de zorgplicht als genoemd in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming te allen tijde van toepassing is.

### 3.10. Water

Het initiatief leidt uitsluitend tot een correctie van bestemmingen, zodat deze overeenkomen met de feitelijke situatie. Hierin vinden geen fysieke ontwikkelingen plaats, waardoor de waterhuishoudkundige situatie ongewijzigd blijft.