



College van burgemeester en wethouders van de
gemeente Leudal
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 3008
6093 ZG Heythuysen



datum	19 december 2019	behandeld door	[REDACTED]
uw kenmerk	/2019	telefoonnummer	[REDACTED]
ons kenmerk	Z032383/UIT046839	bijlage(n)	-
onderwerp	Omgevingsadvies bestemmingsplan uitbreiding bedrijventerrein Ittervoort		

Geacht college,

Op 28 november 2019 heeft u de Veiligheidsregio Limburg Noord om préadvies gevraagd over de uitbreiding van het bedrijventerrein Ittervoort. De ontwikkeling ligt binnen het invloedsgebied van de provinciale weg N273, de rijksweg A2 en een hogedruk buisleidingtracé. De grondslag van onze advisering komt voort vanuit het Besluit externe veiligheid buisleidingen en het besluit externe veiligheid transportroutes.

Het industrieterrein wordt aan noordelijke zijde uitgebreid waardoor het industrieterrein aansluit tegen de bestaande woonwijk. Het bestaande industrieterrein wordt uitgebreid met ca 90.000 m2 aan bedrijfskavels met een maximale milieu categorie 3.2.

De afstand van het industrieterrein ten opzichte van de provinciale weg N273 is 650 meter, ten opzichte van de A2 is deze afstand 620 meter en ten opzichte van de hogedruk buisleidingstrook is dit 290 meter.

Voor de beoordeling van het adviesverzoek is uitgegaan van de aan ons toegezonden stukken:

- Rapport externe veiligheid
- Verkavelingstekening Variant 6 met tekeningnummer 2019-1494

Omdat er sprake is van een beperkte verantwoording vragen we u rekening te houden met onderstaande veiligheid verhogende beheersmaatregelen in de besluitvorming. Een nadere onderbouwing van de totstandkoming van ons advies kan worden nagelezen in de bijlage: risicoanalyse.

Advies beheersmaatregelen

- Zorg dat het bestemmingsplan geen BEVI inrichtingen mogelijk maakt op het industrieterrein door deze uit te sluiten en indien nodig via nadere voorwaarden/bepalingen een uitzondering wordt gemaakt mits aangetoond wordt dat dit veilig mogelijk is.
- Zorg voor voldoende bluswatervoorzieningen op het industrieterrein op basis van gemeentelijk beleid bluswater en bereikbaarheid.
- Zorg dat de gebruikers- en bedrijfshulpverleningsorganisatie van het plangebied op de hoogte zijn van de risico's van de hogedruk aardgasbuisleiding en het toxisch scenario vanuit vervoer gevaarlijke stoffen over de weg zodat ze daarnaar kunnen handelen.
- Indien mechanische ventilatie wordt toegepast zorg dan dat deze centraal afsluitbaar wordt uitgevoerd zodat deze snel kan worden uitgezet in geval van een calamiteit.
- Gezien de omvang van de kavels adviseren wij minimaal 5 meter van de perceelgrenzen vrij te houden door de bouwblokken daarop aan te passen, zodat de bouwwerken rondom bereikbaar blijven ter bestrijdbaarheid van branden.
- Zorg dat het industrieterrein voor hulpdiensten meerzijdig bereikbaar blijft.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met [redacted], adviseur risicobeheersing, telefoonnummer [redacted] of via [redacted]

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,



Afdelingshoofd



Bijlage: risico analyse

Groepsrisico

Op basis van de groepsrisicoberekening neemt het groepsrisico door de ontwikkeling ten opzichte van de bestaande situatie beperkt toe. Onze advisering richt zich daardoor op de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid van deze ontwikkeling.

Relevante externe veiligheid scenario's

Fakkelbrand hogedrukaardgasbuisleiding

Het maatgevende scenario is een fakkelbrand bij de hogedruk aardgasbuisleiding. Een fakkelbrand kan ontstaan vanwege een breuk in de leiding door (graaf)werkzaamheden. Het aardgas stroomt onder hogedruk continue uit. Het brandbare gas ontsteekt waardoor een fakkelbrand optreedt die duurt totdat na inblokken van de leiding de druk afneemt. De maatgevende buisleiding heeft een diameter van 42 inch en een druk van 66 bar. De fakkel kan tot een hoogte van circa 150 meter reiken. Tot een afstand van 650 meter is de hittestraling tussen de 10 en 4 kw/m^2 .

Optreden hulpverlening: bestrijdbaarheid

De hulpdiensten kunnen tot de stabiele fase niet langdurig optreden in het plangebied binnen de 3 kw/m^2 stralingscontour. Deze contour reikt afhankelijk van de fase van het incident tot een afstand van circa 650 meter. De fakkelbrand blijft in stand tot de buisleiding is ingeblokt, dit zal gemiddeld circa 1,5 uur duren (is mede afhankelijk van de locatie). De Hulpdiensten zullen zich tot het moment van inblokken beperken tot het redden van mensen, het bestrijden van secundaire branden in het bedreigde gebied en het beschermen van de omgeving door een waterscherm op te stellen. Indien de bluswatervoorzieningen worden aangelegd conform beleidsregels dan zijn er voldoende voorzieningen aanwezig om de gebruikers van het plangebied te beschermen tegen de effecten van de fakkelbrand scenario.

Zelfredzaamheid en handelingsperspectief bij een toxische wolk

De personen in het plangebied kunnen schuilen in de bouwwerken indien die voldoende bescherming biedt of er kan gevlucht worden dwars op de wind. Daarnaast moeten personen weten wat de gevaren zijn van, en weten wat te doen bij een fakkelbrand.

Toxisch scenario tankwagen provinciale weg N273 / A2

Door een ongeval breekt bij een tankwagen gevuld met een toxische stof (bv. ammoniak) de aansluiting van de afsluiter af. Er ontstaat een gat waardoor in korte tijd een groot deel van de toxische stof vrijkomt. Alle vrijgekomen toxische stof verdampt direct en er ontstaat een giftige wolk die zich snel met de wind mee verspreidt.

Effecten op het plangebied bij een toxische wolk

Afhankelijk van de weersomstandigheden, windrichting en inrichting ligt het plangebied volledig in het effectgebied van de toxische wolk. Tot circa 400 meter (landelijk gebied) hebben personen die zich buiten begeven een grote kans gewond te raken dan wel dodelijk slachtoffer te worden. De toxische damp kan, door de wind meegevoerd, door natuurlijke en ruimtelijke ventilatie het binnenmilieu bereiken.

Optreden hulpverlening: bestrijdbaarheid

De inzet van de brandweer richt zich op het afdekken van een toxische vloeistofplas en neerslaan van een toxische damp. Hiervoor is een bluswatercapaciteit nodig van 2 x 90 m³/uur. Deze voorzieningen zijn langs de wegen in onvoldoende mate aanwezig waardoor we incident aan de bron niet valt te bestrijden. Ten opzichte van het plangebied zijn voldoende mogelijkheden om de effecten van een incident met gevaarlijke stoffen te beperken indien rekening wordt gehouden met de noodzakelijk bluswatervoorzieningen binnenplannen en het afsluitbaar maken van de mechanische ventilatie voorzieningen.

Zelfredzaamheid en handelingsperspectief bij een toxische wolk

De personen in het plangebied kunnen schuilen in het gebouw indien dat voldoende bescherming biedt of er kan gevlucht worden dwars op de wind. Daarnaast moeten personen weten wat de gevaren zijn van, en weten wat te doen bij het vrijkomen van een toxische stof.

Bestrijdbaarheid

Momenteel zijn er binnen het nieuwe plangebied onvoldoende bluswatervoorzieningen aanwezig op het industrieterrein. Bluswatervoorzieningen dienen te voldoen aan het gemeentelijk vastgesteld beleid bluswater en bereikbaarheid.

Op het bestaande industrieterrein wordt gebruik gemaakt van geboorde putten in combinatie met ondergrondse brandkranen. We adviseren in de nieuwe situatie aan te sluiten op dit bestaande ontwerp voor de bluswatervoorzieningen.

We zien dat een landschappelijke inpassing onderdeel uitmaakt van de plannen en er sprake is van waterinfiltratie. Van deze bassins kan mogelijk gebruik worden gemaakt indien deze daarvoor geschikt worden gemaakt en te allen tijde voldoende water bevatten zodat deze duurzaam kunnen worden ingezet als bluswatervoorziening. Deze mogelijkheid dient echter wel goed te worden onderzocht, daarbij dient ook het onderhoud en de noodzaak van suppletie door middel van het toevoegen van water te worden meegenomen (bijvoorbeeld een geboorde put of andere voorziening). Het is belangrijk dat de open water bluswatervoorzieningen duurzaam voldoende water bevat zodat deze te allen tijde kan worden ingezet bij brandbestrijding op het terrein.

Zelfredzaamheid

De gebruiker van het industrieterrein zijn overwegend zelfredzaam. We gaan er dan ook voor onze beoordeling vanuit dat de personen zelfstandig in staat zijn om te handelen bij een incident en zich in veiligheid te brengen. Om de zelfredzaamheid te verbeteren is het voornaam dat de gebruikers op de hoogte zijn van de risico's uit de omgeving en weten wat te doen zodat ze daarnaar kunnen handelen. De bedrijfshulpverleningsorganisatie heeft daarbij een belangrijke rol in de aansturing van ontruiming en het meegeven van het juiste handelingsperspectief. We vragen dan ook de externe veiligheidsrisico's onderdeel uit te laten maken van de calamiteiten en ontruimingsplannen.

Advies

- Zorg dat het bestemmingsplan geen BEVI inrichtingen mogelijk maakt op het industrieterrein door deze uit te sluiten en indien nodig via nadere voorwaarden/bepalingen een uitzondering wordt gemaakt mits aangetoond wordt dat dit veilig mogelijk is.
- Zorg voor voldoende bluswatervoorzieningen op het industrieterrein op basis van gemeentelijk beleid bluswater en bereikbaarheid.
- Zorg dat de gebruikers- en bedrijfshulpverleningsorganisatie van het plangebied op de hoogte zijn van de risico's van de hogedruk aardgasbuisleiding en het toxisch scenario vanuit vervoer gevaarlijke stoffen over de weg zodat ze daarnaar kunnen handelen.
- Indien mechanische ventilatie wordt toegepast zorg dan dat deze centraal afsluitbaar wordt uitgevoerd zodat deze snel kan worden uitgezet in geval van een calamiteit.
- Gezien de omvang van de kavels adviseren wij minimaal 5 meter van de perceelgrenzen vrij te houden door de bouwblokken daarop aan te passen, zodat de bouwwerken rondom bereikbaar blijven ter bestrijdbaarheid van branden.
- Zorg dat het industrieterrein voor hulpdiensten meerzijdig bereikbaar blijft.