

Onderbouwing van het verzoek van Mts. Wijers-van der Linden, Poelakkerweg 3 te Buggenum voor het veranderen van vorm van het bouwperceel op de locatie Poelakkerweg 3 / Meiboomkensweg ongenummerd te Buggenum.

Op de locatie aan de Poelakkerweg 3 te Buggenum is reeds jarenlang een agrarisch bedrijf aanwezig. Binnen het bedrijf wordt melkrundvee gehouden. Gezien de ligging in het winterbed van de Maas en de beperkte ontwikkelingsruimte is er medio 2012 een wijzigingsplan opgesteld om zodoende aan de Meiboomkensweg een nieuwe stal te kunnen bouwen. Dit bestemmingsplan is op 21-05-2013 door de gemeenteraad vastgesteld.

Ondertussen is het plan verder uitgewerkt. Er wordt een rundveeststal gebouwd waarin een emissiearm stalsysteem wordt toegepast. Dit systeem kenmerkt zich onder meer door het ontbreken van een mestkelder onder de stal. De stal wordt voorzien van een dichte vloer waarop een mestschuif gemonteerd is. De mest en urine wordt elke 2 uur van de vloer geschoven naar een externe opslag. Door het frequent schuiven van de vloeren is er weinig mest in de stal aanwezig waardoor er dus minder emissie van ammoniak plaatsvindt.

Doordat er onder de stallen geen mestopslagcapaciteit aanwezig is dient deze elders op het perceel opgericht te worden. Voornemen is om 2 mestsilo's te bouwen aan de zuidoostzijde van de nieuw te bouwen stal. Deze zullen een hoogte krijgen van ca. 6,5 meter en een diameter van 25.2 meter. (inhoud ca. 2500 m³ per stuk). Verder is het gewenst om op deze locatie over een werktuigenberging te beschikken. Deze zal ten oosten van de nieuwe stal gerealiseerd worden. Deze zal een afmeting hebben van ca. 40 x 20 meter. De goothoogte komt uit op circa 4.50 meter en de bouwhoogte komt uit op ongeveer 8.0 meter.

Het perceel waarop de mestsilo's en loods gebouwd gaan worden maakt op dit moment geen onderdeel uit van het bouwvlak van de locatie. Het perceel is momenteel nog in eigendom bij de gemeente Leudal. Initiatiefnemer heeft een overeenkomst gesloten met de gemeente Leudal waarbij er grond geruild wordt zodat het eigendom van dit perceel bij mts. Wijers-van der Linden komt te liggen.

Het is daarom gewenst om het bouwvlak aan de Meiboomkensweg te vergroten met 5400 m². Daarbij kan het bouwvlak aan de Poelakkerweg 3 met een gelijke oppervlakte verkleind worden. Per saldo is er derhalve geen toename van het oppervlak van het bouwvlak.

Hieronder worden kort de aspecten behandeld die van belang kunnen zijn in de afweging:

Bestemmingsplan Buitengebied Haelen:

Dit plan is door de gemeenteraad vastgesteld op 15 december 1997 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 21 juli 1998. In dit plan wordt geen bovengrens gehanteerd voor de omvang van melkrundveehouderijen, maar dient er sprake te zijn van een bouwblok op maat. Aangezien er sprake is van een gemotiveerde ontwikkeling die plaatsvindt binnen een bouwblok op maat past het plan binnen de uitgangspunten van het bestemmingsplan Buitengebied. Inmiddels is dit plan vervangen door de Beheersverordening Buitengebied en het bestemmingsplan "Buitengebied Leudal".

Beheersverordening Buitengebied:

Op 25 juni 2013 heeft de gemeenteraad de beheersverordening Buitengebied vastgesteld. Deze verordening is vastgesteld vanwege de digitaliseringplicht uit de Wro en het heffen van leges veilig te stellen. In de beheersverordening zijn de regels uit de vigerende bestemmingsplannen opnieuw van toepassing verklaard. Uitzondering hierop vormen de activiteiten die leiden tot toename van de veestapel en activiteiten die leiden tot toename van stikstof en ammoniakdepositie. In artikel 4 is geregeld dat er geen nieuwe veehouderijen zijn toegestaan en dat uitbreiding van stikstof- en ammoniakdepositie wordt aangemerkt als strijdig gebruik. In onderhavige situatie is er geen sprake van een nieuwe veehouderij maar van de doorontwikkeling van een bestand bedrijf. Per saldo is er geen sprake van een toename van de stikstof- en ammoniakdepositie, aangezien er een saldering van ammoniakrechten heeft plaatsgevonden. Dit wordt hieronder verder uitgewerkt bij het onderdeel “effecten op Natura2000”. Hiermee past het plan binnen de uitgangspunten van de beheersverordening.

Inmiddels is de beheersverordening vervangen door het Bestemmingsplan “Buitengebied Leudal”.

Bestemmingsplan “Buitengebied Leudal”

Op 25 februari 2014 heeft de gemeenteraad van de gemeente Leudal het bestemmingsplan “Buitengebied Leudal” vastgesteld. In dit plan zijn bouwvlakken opgenomen. Hierbij is volgens de toelichting bij het plan de volgende systematiek gehanteerd:

1. De bepaling van het bouwvlak bij zowel IV bedrijven als de overige agrarische bedrijven vindt plaats op basis van de bestaande bebouwing en het erf.
2. Bij de concrete bepaling van het bouwvlak wordt flexibiliteit ingebouwd door de gewenste omvang en vorm van het bouwvlak nader te bepalen aan de hand van actuele en onderbouwde toekomstplannen van het desbetreffende bedrijf. Daarbij wordt ook aangegeven hoe (en dat) het plan landschappelijk wordt ingepast. Onder landschappelijke inpassing wordt (hier maar ook elders in deze nota) verstaan de bouw van inpasbare kwalitatief hoogwaardige bebouwing en het aanbrengen van beplanting op een wijze die overeenstemt met de op de directe omgeving van toepassing zijnde landschapskarakteristiek conform het Landschapsontwikkelingsplan (LOP). In de landschappelijk hoogwaardige en gevoelige gebieden wordt een en ander extra zwaar gewogen.
3. In het geval het huidige bouwvlak meer bedraagt dan 2,5 hectare dan wordt het bouwvlak bepaald aan de hand van actuele en onderbouwde toekomstplannen van het desbetreffende bedrijf, met die aantekening dat qua omvang het bouwvlak nooit groter kan zijn dan het huidige bouwvlak.

De gezamenlijke oppervlakte van de bouwvlakken aan de Poelakkerweg en de Meiboomkensweg bedraagt meer dan 2,5 hectare. De oppervlakte blijft gelijk, er wordt uitsluitend van vorm veranderd. Daarbij is er sprake van een onderbouwd plan en is er een landschappelijk inpassingsplan opgesteld. Tenslotte is er aandacht besteed aan vormgeving en materiaalgebruik van het nieuwe gebouw. Daarmee wordt er voldaan aan de uitgangspunten van het bestemmingsplan “Buitengebied Leudal”.

Geur: er worden geen geurige objecten opgericht. Er is dus geen beperking voor omliggende bedrijven. In de meststapel wordt mest opgeslagen. Deze wordt voorzien van een overkapping. Voor mestopslagen geldt een vaste afstand van 50 meter tot woningen in het buitengebied en 100 meter tot woningen in de bebouwde kom.

Aan beide afstanden wordt ruimschoots voldaan, de meest dichtbij gelegen woning ligt op een afstand van ongeveer 400 meter. In de nieuw te bouwen loods worden werktuigen en machines gestald. Hier vinden geen emissies van geur plaats.

Luchtkwaliteit: er wordt geen wijziging aangebracht in het aantal dieren. Er wordt uitsluitend een opslag/stallingsfunctie gecreëerd. Vanuit de nieuwe bouwwerken/gebouwen vinden geen emissies plaats. Derhalve kan gesteld worden dat er sprake is van een NIBM project.

Bodem: er vinden in de mestloos en de nieuwe loods geen gevoelige activiteiten plaats. Daarmee kan in principe volstaan kunnen worden met een vooronderzoek. Dit onderzoek is uitgevoerd door Econsultancy. Het onderzoek is als bijlage bij deze onderbouwing gevoegd.

Archeologie: volgens het recent vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Leudal rust er op het perceel de bestemming "Waarde-archeologie-5". Hierin is opgenomen dat er bij verstoringen dieper dan 40 cm en groter dan 1000 m² er een archeologisch onderzoek dient plaats te vinden. Deze bestemming blijft behouden. Mocht er in de toekomst een verstoring plaatsvinden groter dan 1000 m² en dieper dan 40 centimeter dan kan op basis van de dubbelbestemming "Waarde-archeologie-5" een archeologisch onderzoek verplicht gesteld worden.

Het is waarschijnlijk dat de verstoring ter plaatse van de mestloos niet dieper zal zijn dan 40 cm aangezien hier zand aangevuld gaat worden gezien het hoogteverschil ter plaatse. Er hoeft derhalve op dit moment geen archeologisch onderzoek plaats te vinden.

Flora- en fauna: voor het bestemmingsplan (vastgesteld 21-05-2013) is een flora- en faunaonderzoek gedaan. Dit onderzoek is als bijlage bij deze onderbouwing gevoegd. Uit het onderzoek blijkt dat aanbevolen wordt de werkzaamheden buiten het broedseizoen (van de Kievit) uit te voeren. Nader onderzoek naar het voorkomen van verschillende soortengroepen wordt niet noodzakelijk geacht. Nader onderzoek naar de externe werking op gebieden die onder de Natuurbeschermingswet vallen wordt wel nodig geacht. Dit wordt hieronder gemotiveerd onder het kopje "effecten op Natura2000".

Het gedeelte dat nu toegevoegd wordt aan het bouwvlak sluit direct aan op het eerder toegestane bouwvlak. Het betreft hier een perceel dat tot op heden als één perceel bewerkt en beteelt wordt. De kenmerken en eigenschappen van het toe te voegen deel zijn dezelfde als voor het reeds onderzochte perceel. Daardoor kunnen voor het toe te voegen perceelsdeel dezelfde conclusies getrokken worden als voor het oorspronkelijk onderzochte perceel. Het voegt derhalve niets toe om een aanvullend onderzoek uit te voeren.

Effecten op Natura2000 gebieden:

Binnen de veehouderij worden dieren gehouden. Door het bouwen van de nieuwe stal aan de Meiboomkensweg wijzigt het aantal te houden dieren en daarmee de emissie van ammoniak. Binnen een straal van 10 kilometer rond de locatie zijn meerdere Natura2000 gebieden gelegen, namelijk het Leudal, Swalmdal, Roerdal en de Meinweg. Hierdoor is het noodzakelijk om bij de Provincie Limburg een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet in te dienen.

Omdat de emissie en daardoor depositie van ammoniak toeneemt zijn er mogelijk effecten op de betreffende gebieden. Om deze effecten ongedaan te maken wordt er ammoniak gesaldeerd. Het gaat hierbij om de rechten van de Arixweg 18 te Buggenum. Voor deze locatie is bij de gemeente Leudal een melding ingediend in het kader van het Activiteitenbesluit. In deze melding is verwerkt dat de ammoniakrechten die niet noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering op de Arixweg 18 ten gunste komen van de inrichting aan de Poelakkerweg/Meiboomkensweg. Door het toepassen van deze saldering zijn effecten met betrekking tot verzuring en vermesting uit te sluiten.

Vanwege de ligging op ruime afstand ten opzichte van de Natura2000 gebieden zijn de overige mogelijke effecten uit te sluiten. Geconcludeerd kan worden dat door het toepassen van de saldering en geen effecten optreden ter plaatse van Natura2000 gebieden.

Water: bij realisatie van de gewenste gebouwen en bouwwerken zal ervoor gezorgd worden dat er op eigen perceel voorzieningen worden gerealiseerd waarbij het hemelwater opgevangen en geïnfiltreerd kan worden volgens de normen van het Waterschap.

Landschappelijke inpassing: in het verleden is er voor de locatie reeds een landschappelijke inpassing gemaakt door Guido Paumen. Voor de vormverandering van het bouwvlak is het inpassingsplan aangepast. Dit plan is als bijlage bij deze onderbouwing gevoegd.

Samenvattend kan gesteld worden dat er geen omstandigheden aanwezig zijn die het uitvoeren van nadere onderzoeken noodzakelijk maken.

19-05-2014

Leon Heesen

Pijnenburg Agrarisch Adviesburo B.V.

HISTORISCH VOORONDERZOEK
MEIBOOMKENSWEG (ONG.)
TE BUGGENUM
GEMEENTE LEUDAL



- ✿ Bodem
- ✿ Waterbodem
- ✿ Water
- ✿ Archeologie
- ✿ Ecologie
- ✿ Milieu

Bodem

Historisch vooronderzoek Meiboomkensweg (ong.) te Buggenum in de gemeente Leudal

Opdrachtgever	Pijnenburg Agrarisch Advies & Onroerend Goed Sporweg 4 5963 NJ Horst
Project	LEU.PIJ.HIS
Rapportnummer	14021166
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	6 maart 2014
Vestiging	Swalmen
Opsteller	Ing. R.T.M. Peeters
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Drs. E. Hartingsveld
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
4.1	Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
4.2	Toekomstige situatie.....	2
5.	CALAMITEITEN.....	2
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	2
7.	BELENDENDE TERREINDELEN / PERCELEN	3
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	3
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
9.1	Bodemopbouw.....	4
9.2	Geohydrologie	4
10.	TERREININSPECTIE	4
11.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	5

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de onderzoekslocatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto onderzoekslocatie
- 2c. - Kadastrale gegevens
3. - Geraadpleegde bronnen

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Pijnenburg Agrarisch Advies & Onroerend Goed opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch vooronderzoek aan de Meiboomkensweg (ong.) te Buggenum in de gemeente Leudal.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van het voornemen om de onderzoekslocatie toe te voegen aan het bouwvlak, welke zich reeds direct ten zuidwesten van de onderzoekslocatie bevindt.

Het historisch vooronderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Leudal aanwezige informatie (contactpersoon de heer S. Berendsen), informatie verkregen van Pijnenburg Agrarisch Advies & Onroerend Goed (contactpersoon de heer ing. L.M. Heesen), informatie verkregen van de toekomstige eigenaar van de onderzoekslocatie (de heer C. Wijers) en informatie verkregen uit de op 19 februari 2014 uitgevoerde terreininspectie.

Van de onderzoekslocatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en de direct hieraan grenzende terreindelen en percelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 4.000 \text{ m}^2$) ligt aan de Meiboomkensweg (ong.), circa 700 meter ten noorden van de kern van Buggenum in de gemeente Leudal (zie bijlage 1). Het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uitmaakt, is kadastraal bekend gemeente Haelen, sectie G, nummer 76 (zie bijlage 2c).

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 58 D, (schaal 1:25.000), bevindt het maai-veld zich op een hoogte van circa 22,5 m +NAP en zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie X = 196.620, Y = 361.270.

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is op dit moment in zijn geheel onbebouwd en onverhard. Voor zover bekend is de onderzoekslocatie nimmer bebouwd of verhard geweest. De onderzoekslocatie is momenteel in gebruik als grasland en heeft voor zover bekend altijd een agrarische bestemming gehad. Volgens historisch kaartmateriaal uit de periode 1803-1820 (Tranchot und v. Müffling kaart, kaartblad 39) was de onderzoekslocatie, alsmede de directe omgeving ervan, destijds reeds in agrarisch gebruik. In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat een foto van de onderzoekslocatie.

Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Leudal bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Uit de geraadpleegde bronnen blijkt, dat op de onderzoekslocatie geen ophogingen, dempingen of stortingen zijn te verwachten. Er zijn verder ook geen andere aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging in de bodem op de onderzoekslocatie te verwachten.

4.2 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens de onderzoekslocatie toe te voegen aan het bouwvlak, welke zich reeds direct ten zuidwesten van de onderzoekslocatie bevindt.

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Leudal blijkt niet, dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

7. BELENDENDE TERREINDELEN / PERCELEN

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Buggenum.

In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de belendende terreindelen en percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen.

Aan de noordwestzijde van de onderzoekslocatie bevindt zich de met asfalt verharde openbare weg Meiboomkensweg, een schuur en grasland. Deze schuur is volgens de historische, topografische kaarten ergens tussen 1979 en 1988 gebouwd. In de overige richtingen grenst de onderzoekslocatie alleen maar aan grasland.

Direct ten zuidwesten van de huidige onderzoekslocatie is in 2012 door Econsultancy in opdracht van Pijnenburg Agrarisch Adviesburo bv een vooronderzoek en een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapportnummer 11070588 LEU.PIJ.HIS / 11070589 LEU.PIJ.NEN, d.d. 20 maart 2012). Destijds zijn er in totaal 20 boringen tot maximaal 5,5 m -mv verricht. Zintuiglijk zijn destijds in de bodem geen bodemvreemde materialen aangetroffen. In de bovengrond is destijds plaatselijk een lichte verontreiniging met PCB's aangetroffen. In het bovenste deel van de ondergrond (traject 0,5-1,0 m -mv) is destijds een lichte verontreiniging met nikkel aangetroffen en in de diepere ondergrond (traject 1,0-2,0 m -mv) is destijds een lichte verontreiniging met kobalt en nikkel aangetroffen. Aangezien destijds binnen 5,0 m -mv geen grondwater is aangetroffen, heeft er conform de NEN 5740 geen grondwateronderzoek plaatsgevonden.

Van de aangrenzende terreindelen en percelen binnen 25 m van de onderzoekslocatie zijn verder geen andere bodemonderzoeksgegevens bekend.

De huidige eigenaar van de onderzoekslocatie is niets bekend omtrent potentieel bodembedreigende activiteiten op aangrenzende terreindelen en percelen. Er vinden geen industriële activiteiten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie plaats. Uit de verzamelde informatie blijkt, dat er vanuit de aangrenzende terreindelen en percelen geen grensoverschrijdende verontreinigingen zijn te verwachten.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie is met betrekking tot de bovengrond gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "Buitengebied", van het gebied waarvoor de gemeenten Beesel, Leudal, Maasgouw en Roermond gezamenlijk een "Nota bodembeheer Regio Maas & Roer 2011-2021" hebben opgesteld. Binnen deze zone komen in de bovengrond licht verhoogde gehalten aan zware metalen, PAK, PCB's en minerale olie voor. Met betrekking tot de ondergrond is de onderzoekslocatie gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "Overige ondergrond". Binnen deze zone komen in de ondergrond eveneens licht verhoogde gehalten aan zware metalen, PAK, PCB's en minerale olie voor.

Verder komen regionaal verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor. De provincie Limburg heeft specifieke beleidslijnen geformuleerd met betrekking tot deze regionaal verhoogde concentraties van metalen in het grondwater (zie onder meer brief 95/36199V van Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg van 12 september 1995).

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland, kaartblad 58 West, 1972 (schaal 1:50.000), uit een radebrikgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit fijnzandige, lichte zavel. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

9.2 Geohydrologie

Tectonisch gezien ligt de onderzoekslocatie in de Roerdalslenk. Deze slenk wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Feldbiss en aan de noordoostzijde door de Peelrandbreuk. Beide breuken zijn noordwest-zuidoost gericht.

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van ± 64 m en wordt van boven naar beneden gevormd door de Formaties van Beegden, Sterksel en Stramproy. Boven het eerste watervoerend pakket bevindt zich een deklaag van ± 2 m, welke ook tot de Formatie van Beegden wordt gerekend. Op deze 3 formaties liggen de matig goed doorlatende afzettingen, behorende tot de Formatie van Boxtel, met een dikte van $\pm 6,5$ m. Het eerste watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door een slecht doorlatende laag van de Formatie van Peize - Waalre.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 16,5$ m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 6 m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 57 Oost, 58 West en 58 Oost, 1974 (schaal 1:50.000), in oostelijke tot zuidoostelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 19 februari 2014 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Pijnenburg Agrarisch Advies & Onroerend Goed een historisch vooronderzoek uitgevoerd aan de Meiboomkensweg (ong.) te Buggenum in de gemeente Leudal.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van het voornemen om de onderzoekslocatie toe te voegen aan het bouwvlak, welke zich reeds direct ten zuidwesten van de onderzoekslocatie bevindt.

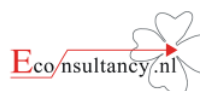
Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging in de bodem op de onderzoekslocatie te verwachten

Op basis van het vooronderzoek en de terreininspectie kan gesteld worden dat, er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor de voorgenomen plannen om de onderzoekslocatie toe te voegen aan het bouwvlak, welke zich reeds direct ten zuidwesten van de onderzoekslocatie bevindt.

De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.



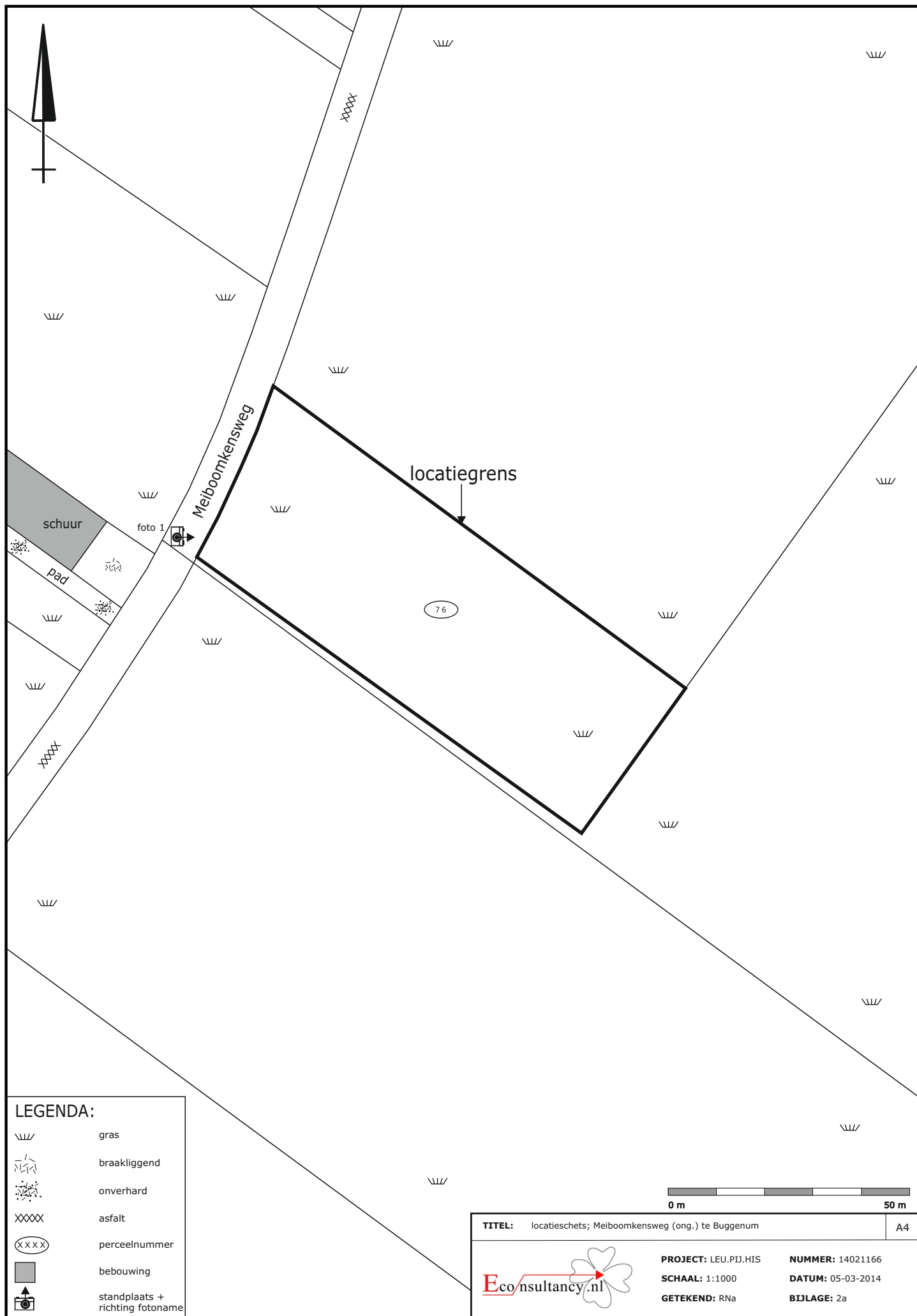
TITEL: Topografische ligging van de onderzoekslocatie



PROJECT: LEU.P13.HIS **NUMMER:** 14021166

SCHAAL: 1:25.000 **DATUM:** 19-2-14

KAARTBLAD: 58 D **BIJLAGE:** 1



LEGENDA:

- gras
- braakliggend
- onverhard
- asfalt
- perceelnummer
- bebouwing
- standplaats + richting fotoname

TITEL: locatieschets; Meiboomkensweg (ong.) te Buggenum

A4



PROJECT: LEU.PIJ.HIS

NUMMER: 14021166

SCHAAL: 1:1000

DATUM: 05-03-2014

GETEKEND: RNa

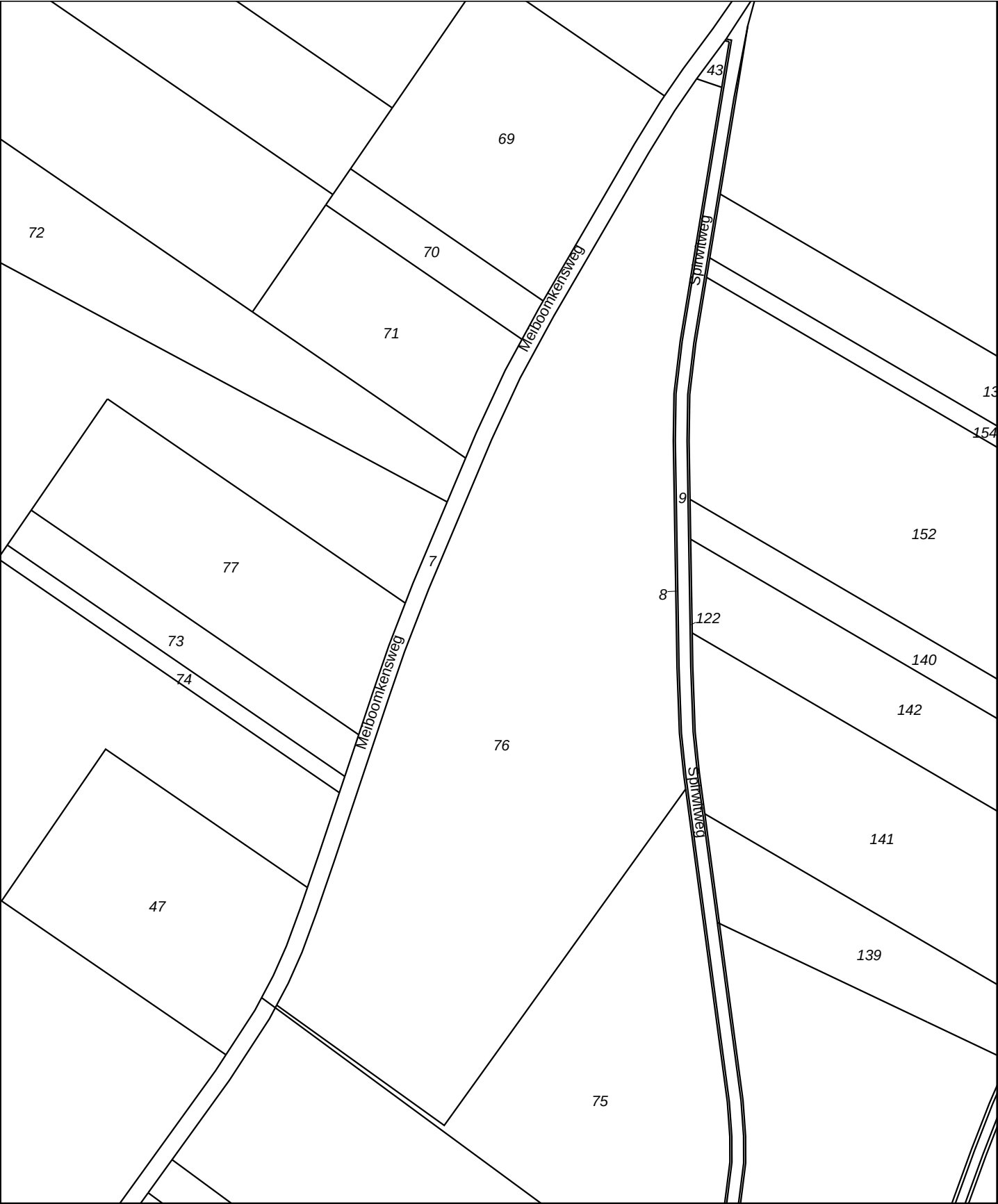
BIJLAGE: 2a

Bijlage 2b Foto onderzoekslocatie



Foto 1.

Bijlage 2c Kadastrale gegevens



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 17 februari 2014

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:2500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

HAELEN

G

76

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc. Historische topografische kaart Luchtfoto	ja ja	1803-2004 1989, 2003, 2005, 2009 en 2010		Onderzoekslocatie is agrarisch gebied Onderzoekslocatie is agrarisch gebied
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja	1972		58 West
Grondwaterkaart Nederland	ja	1974		57 Oost, 58 West en 58 Oost
Bodemloket.nl	ja	2014		geen gegevens
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie Huidig gebruik locatie Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie) Toekomstig gebruik locatie Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken Verhardingen/kabels en leidingen locatie	ja ja ja ja ja ja	 17 en 19 februari 2014	 Dhr. S. Berendsen	
Informatie van gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht Archief Wet milieubeheer en Hinderwet Archief ondergrondse tanks Archief bodemonderzoeken Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja ja ja ja ja	 17 februari 2014		geen gegevens bekend
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie Huidig gebruik locatie Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie) Verhardingen	ja ja ja ja	 19 februari 2014		

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA
MEIBOOMKENSWEG (ONG.)
TE BUGGENUM
GEMEENTE LEUDAL



- ✿ Bodem
- ✿ Waterbodem
- ✿ Water
- ✿ Archeologie
- ✿ Ecologie
- ✿ Milieu

Ecologie

Quickscan flora en fauna Meiboomkensweg (ong.) te Buggenum in de gemeente Leudal

Opdrachtgever	Pijnenburg Agrarisch Adviesburo bv Sporweg 4 5963 NJ Horst
Project	LEU.PIJ.ECO1
Rapportnummer	11070591
Status	Eindrapportage
Datum	14 maart 2012
Vestiging	Boxmeer
Opsteller	Ing. A.A. van Grinsven
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Drs. B.G.W. Aarts
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Econsultancy accepteert derhalve op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GEBIEDSBESCHRIJVING	1
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving.....	1
2.2	Ligging ten opzichte van beschermde gebieden	2
2.3	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen	2
3.	ONDERZOEKSMETHODIEK	2
4.	TOEPASSING VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING	3
4.1	Inleiding	3
4.2	Flora- en faunawet.....	3
4.3	Algemene zorgplicht	4
4.4	Gebiedsbescherming.....	5
5.	ONDERZOEKSRESULTATEN	5
5.1	Vogels	5
5.2	Vleermuizen	5
5.3	Overige zoogdieren	6
5.4	Reptielen, amfibieën en vissen.....	7
5.5	Libellen en dagvlinders	7
5.6	Vaatplanten.....	7
5.7	Gebiedsbescherming.....	7
6.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	9

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Luchtfoto
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Geraadpleegde bronnen
4. - Natuurwetgeving en beleid

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Pijnenburg Agrarisch Adviesburo bv opdracht gekregen voor het uitvoeren van een quickscan flora en fauna aan de Meiboomkensweg (ong.) te Buggenum in de gemeente Leudal.

De quickscan flora en fauna is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging.

De quickscan flora en fauna heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn die volgens de Flora- en faunawet een beschermde status hebben en die mogelijk verstoring kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens wordt beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op gebieden die volgens overige natuurwetgeving zijn beschermd, of deel uitmaken van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) of de Provinciale Ontwikkelingszone Groen (POG).

Het onderzoek is uitgevoerd middels het verrichten van een veldbezoek en een bureauonderzoek. Op deze wijze is inzicht verkregen in de aanwezigheid van geschikt habitat en de daarbij te verwachten beschermde soorten, gesitueerd op of nabij de onderzoekslocatie.

De quickscan flora en fauna is een toets van de ecologische potenties van de onderzoekslocatie en betreft geen volwaardig soort(en) specifiek onderzoek. Er zijn in het onderhavige onderzoek geen inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie beslaat meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

Econsultancy is lid van de branchevereniging "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen. In dat kader verklaart Econsultancy ten behoeve van de onderzoekslocatie niet eerder betrokken te zijn geweest voor ecologische advisering of ecologisch onderzoek.

Voor zover bij de opdrachtgever bekend, is er niet eerder ecologisch onderzoek op de onderzoekslocatie uitgevoerd.

2. GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie (± 1 ha) ligt aan de Meiboomkensweg (ong.), circa 700 m ten noorden van de kern van Buggenum in de gemeente Leudal. Het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uitmaakt, is kadastraal bekend gemeente Haalen, sectie G, nummer 193.

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 58 D (schaal 1:25.000), zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 196.600, Y = 361.180.

De onderzoekslocatie betreft een agrarisch perceel dat voor de helft momenteel in gebruik is als intensief gebruikt grasland en de andere helft als akkerland. Rondom de onderzoekslocatie is het buitengebied van Buggenum gelegen, bestaande uit agrarische bouwlanden zonder een groen karakter door het ontbreken van bomen en struiken. Verder naar het zuiden is de bebouwde kom van Buggenum gelegen en verder naar het oosten rivier de Maas.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een luchtfoto weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

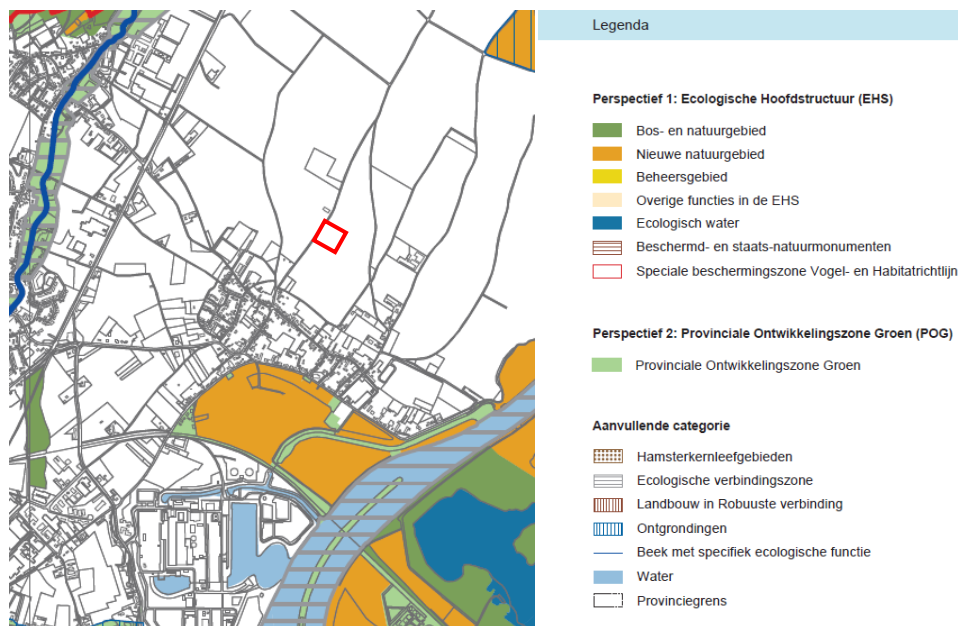
2.2 Ligging ten opzichte van beschermde gebieden

Natura 2000

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden, het Leudal en het Swalmdal, bevinden zich op circa 1,5 km afstand ten westen en respectievelijk circa 2,5 km afstand ten oosten van de onderzoekslocatie.

Ecologische Hoofdstructuur en Provinciale Ontwikkelingszone Groen

De onderzoekslocatie maakt geen deel uit van de EHS. De onderzoekslocatie ligt tevens niet in de nabijheid van een gebied behorend tot de EHS. Het meest nabijgelegen EHS-onderdeel bevindt zich circa 800 m ten zuiden van de onderzoekslocatie. Het betreft de weilanden met bomenrijen grenzend aan de zuidzijde van Buggenum.



Figuur 1: Ligging onderzoekslocatie (rood kader) ten opzichte van EHS en POG

2.3 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens een rundveebedrijf op de locatie op te richten, bestaande uit een stal, voeropslag en bedrijfsruimte. Het op te richten rundveebedrijf zal het agrarische bedrijf van Wijers-vd Linden Maatschap, gelegen aan de Poelakkerweg 3, vervangen.

3. ONDERZOEKSMETHODIEK

Het veldbezoek is afgelegd op 2 maart 2012. Tijdens dit veldbezoek is de gehele onderzoekslocatie, alsmede de directe omgeving onderzocht. Gedurende het veldbezoek is gelet op de mogelijke aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten op basis van het aanwezige habitat.

Verder is aan de hand van verspreidingsatlassen en andere standaardwerken nagegaan welke bijzondere planten- en diersoorten er voor kunnen komen op de onderzoekslocatie. Verder zijn toegankelijke gegevens van natuur- en soortbescherming organisaties gebruikt en zijn gegevens van de provincie Limburg geraadpleegd. Een overzicht van de geraadpleegde bronnen is weergegeven in bijlage 3.

Verspreidingsgegevens van soorten zijn veelal weergegeven op kilometerhokniveau (1 x 1 kilometer) of op uurhokniveau (5 x 5 kilometer). Aangezien met de schaal van kilometerhokken of uurhokken een groter gebied wordt beschouwd dan alleen de onderzoekslocatie, betekent dit niet dat de kritische soorten ook daadwerkelijk voorkomen binnen de begrenzing van de onderzoekslocatie. Verder zijn sommige verspreidingsgegevens niet erg actueel. Dit betekent dat de meest recente verspreidingsgegevens reeds verouderd kunnen zijn. De meeste te gebruiken gegevens vormen daarom geen uitsluitel over het aantal soorten en type waarneming van een soort in het betreffende gebied, maar enkel een indicatie over het voorkomen.

4. TOEPASSING VAN DE NATIONALE NATUURWETGEVING

4.1 Inleiding

Zorg voor alle inheemse planten- en diersoorten en voor de natuurlijke rijkdommen van gebieden wordt gegarandeerd door de naleving van de wet- en regelgeving ten aanzien van natuur en milieu. De instrumenten die deze bescherming mogelijk maken, zijn op Europees niveau vertaald in Natura 2000. De Europese wetgeving ten aanzien van de soortbescherming is in Nederland vertaald in de Flora- en faunawet. De gebiedsbescherming is vastgelegd in de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998. Hiermee heeft Nederland de Europese wetgeving in de nationale wetgeving verankerd.

Door in de planfase van een (bouw)project of ruimtelijke ontwikkeling rekening te houden met het eventueel voorkomen van beschermde planten- en diersoorten kan effectief worden omgegaan met de aanwezigheid van een beschermde soort. Een dreigende overtreding van de Flora- en faunawet kan zo snelesignaleerd en in veel situaties voorkomen worden. Vervolgens kan er accuraat actie ondernomen worden om zodoende de overlevingskansen en migratiemogelijkheden van een beschermde soort in het betreffende gebied geen blijvende schade toe te brengen.

Om alle gebieden met elkaar te verbinden en om uitwisseling en verspreiding van soorten mogelijk te maken, wordt er in Nederland gewerkt aan de realisatie van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Verder worden diverse Rode lijsten van bedreigde soorten gehanteerd bij beoordelingen voor de aanwijzing van bescherming en compensatie.

In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven ten aanzien van potentiële overtredingen van de Flora- en faunawet bij de meest voorkomende soorten en soortgroepen. In bijlage 4 wordt een nadere toelichting gegeven omtrent de wet- en regelgeving ten aanzien van natuur.

4.2 Flora- en faunawet

Voor de Flora- en faunawet geldt dat vaste rust- en verblijfplaatsen van bepaalde soorten zijn beschermd. De Flora- en faunawet maakt onderscheid in drie beschermingscategorieën. Iedere categorie heeft zijn eigen ontheffingsmogelijkheden en toetsingscriteria. Bij een quickscan flora en fauna wordt in beeld gebracht of er vaste rust- of verblijfplaatsen aanwezig zijn van de soorten uit de verschillende beschermingscategorieën. Vervolgens wordt beoordeeld of de voorgenomen ingreep verstorend werkt. Broedvogels en vleermuizen zijn soortgroepen uit de strengste beschermingscategorie. Voor de overige soortgroepen is de beschermingsstatus afhankelijk van de soort.

Broedvogels

Alle broedende inheemse vogels en hun nesten zijn wettelijk beschermd en vallen onder de strikt beschermde klasse (soorten tabel 3). De Flora- en faunawet regelt onder meer de bescherming van vogels in het broedseizoen: het verstoren van broedende vogels en jongen, of het vernielen van nesten en eieren is verboden. In de meeste gevallen is een overtreding gemakkelijk te voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren of de broedgelegenheid buiten het broedseizoen te verwijderen.

Nesten van huismus, steenuil, sperwer, ransuil, kerkuil, boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, ooievaar, oehoe, roek, slechtvalk, wespendif en zwarte wouw zijn het gehele jaar beschermd. Het betreffen soorten uit de beschermingscategorieën 1 t/m 4 van de aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen (bron: Dienst Regelingen, 25 augustus 2009). De nestplaats, bomengroep of boomholte van een deel van deze soorten worden ook buiten het broedseizoen gebruikt. Een ander deel van deze soorten maken enkel gebruik van door andere vogelsoorten gemaakte nestgelegenheid, of maken ieder jaar gebruik van hetzelfde nest (of dezelfde nestlocatie). Daarnaast is er een aantal soorten waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn, ondanks dat de soort ieder jaar op dezelfde plek terugkeert om te broeden (beschermingscategorie 5). Van deze soorten wordt verondersteld dat ze over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Voorwaarde hierbij is dat er in de directe omgeving wel geschikt habitat aanwezig is. Voorbeelden hiervan zijn spechtensoorten, huiszwaluw, boerenzwaluw, ekster, bosuil, torenvalk en holenbroeders als boomkruiper, koolmees en bonte vliegenvanger. Nestlocaties van soorten uit de beschermingscategorie 5 zijn in uitzonderlijke gevallen ook buiten het broedseizoen beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

Vleermuizen

Alle in Nederland voorkomende vleermuissoorten genieten zowel binnen de Flora- en faunawet als binnen de Natuurbeschermingswet een strikte bescherming. Alle vleermuissoorten staan vermeld in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: "het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort". Dit houdt in dat niet alleen alle verblijfplaatsen maar ook de verbindingen hiertussen (vliegroutes) en de foerageergebieden bescherming genieten.

Vleermuizen zijn streng beschermd omdat ze erg kwetsbaar zijn. De afgelopen vijftig jaar zijn sommige soorten erg zeldzaam geworden of geheel verdwenen. Wanneer overwinterende dieren worden verstoord, is de kans groot dat ze sterven omdat ze dan teveel van hun vetreserve gebruiken. Maar al te vaak worden bomen gekapt en oude gebouwen gerenoveerd of gesloopt. Als zich hierin een vleermuiskolonie bevindt, heeft dat grote gevolgen voor de vleermuisstand in de wijde omgeving. Omdat ze meestal maar één jong per jaar krijgen, kan herstel erg lang duren. Vleermuizen kunnen zelf geen verblijfplaatsen maken en zijn dus afhankelijk van bestaande verblijfplaatsen. Daarnaast hebben ingrepen in het landschap ook negatieve gevolgen doordat foerageergebieden en vliegroutes, waar vleermuizen jaren achtereen gebruik van maken, verdwijnen. De impact die een ingreep kan hebben verschilt sterk per situatie en per soort waardoor meestal gedetailleerde gegevens nodig zijn om een passend advies te geven.

4.3 Algemene zorgplicht

De algemene zorgplicht houdt in dat een ieder die redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen nadelige gevolgen voor de flora en fauna kunnen ontstaan, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten of maatregelen te nemen om de nadelige gevolgen te voorkomen. Zo kan er bijvoorbeeld rekening worden gehouden met amfibieën en kleine zoogdieren worden wanneer materialen en houtstapels, waaronder de dieren verblijven, worden verwijderd. De algemene zorgplicht is in de meeste gevallen voornamelijk van toepassing op beschermde soorten die staan vermeld in Tabel 1 van de Flora- en faunawet. Dit betreffen algemeen voorkomende soorten, waarvoor bij ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling geldt. Indien er aanleiding is maatregelen te nemen ten aanzien van de zorgplicht, zal dat voor de betreffende soortgroep worden aangegeven.

4.4 Gebiedsbescherming

De quickscan flora en fauna toetst voornamelijk aan de Flora- en faunawet. Indien een plangebied in of nabij een gebied is gelegen dat tot de EHS behoort of onder de Natuurbeschermingswet valt, dient te worden bepaald of er een effect valt te verwachten. Bij een toetsing aan de Natuurbeschermingswet spelen vaak andere facetten mee, zoals de aanwezige doelsoorten en kernwaarden van het betreffende beschermde gebied.

5. ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1 Vogels

Broedvogels (nest jaarrond beschermd, volgens beschermingscategorie 1 t/m 4)

De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd waardoor het ongeschikt is voor broedvogels als huismus en gierzwaluw. Daarnaast zijn er geen bomen of struiken aanwezig, waardoor jaarrond beschermde nesten van broedvogels als buizerd, sperwer en ransuil zijn uit te sluiten. De boerderijen in de directe omgeving kunnen nestgelegenheid bieden aan steenuil. De onderzoekslocatie kan deel uitmaken van het leefgebied van een steenuilenterritorium in de nabijheid. De onderzoekslocatie betreft intensief gebruikt grasland en akkerland en is hierdoor ongeschikt als foerageergebied voor steenuil door het ontbreken van prooidieren, uitkijkposten op en rondom de locatie, de ligging tussen intensieve agrarische percelen en de geïsoleerde ligging van de locatie tussen intensieve agrarische gras- en akkerlanden.

Broedvogels (nest in bepaalde gevallen jaarrond beschermd, volgens beschermingscategorie 5)

Wegens het ontbreken van bebouwing en (loof)bomen zijn er op de onderzoekslocatie geen soorten uit beschermingscategorie 5 te verwachten.

Broedvogels (nest niet jaarrond beschermd, bescherming alleen gedurende broedseizoen)

Door de aanwezigheid van enkel weiland/cultuurgrond op de onderzoekslocatie is een nest van een groundbroeder als kievit niet uit te sluiten. Voor een dergelijke algemene soort geldt dat, indien de werkzaamheden buiten het broedseizoen starten er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot broedvogels. In de Flora- en faunawet wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Slaapplaatsen

Sommige vogelsoorten zoals houtduif, kauw en huismus, maar ook ransuilen, maken vooral buiten het broedseizoen gebruik van gemeenschappelijke slaapplaatsen. Meestal wordt hierbij beschutting gezocht in de vorm van dichte begroeiing, hoge bomen, of de veiligheid van open water. Er zijn geen indicaties dat op de onderzoekslocatie een gemeenschappelijke slaapplaats aanwezig is.

5.2 Vleermuizen

Volgens de gegevens van het Natuurhistorisch Genootschap Limburg en de Zoogdiervereniging (Huijzinga *et al.*, 2010) zijn in de periode van 1994 tot 2007 binnen enkele kilometers van de onderzoekslocatie gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, franjestaart, meervleermuis, baardvleermuis en watervleermuis waargenomen.

Verblijfplaatsen op de onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is geheel onbebouwd en er zijn geen bomen aanwezig, waardoor uitgesloten kan worden dat er verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van het verstoren van een vaste rust- en verblijfplaats van vleermuizen is niet aan de orde.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie

Het is door de onderlinge afstand tot de bebouwing in de omgeving niet aannemelijk dat er in de directe invloedssfeer van de onderzoekslocatie potentiële verblijfplaatsen aanwezig zijn die negatieve invloed kunnen ondervinden van de werkzaamheden.

Foeragerende vleermuizen

De onderzoekslocatie zal, gelet op het aanwezige habitat gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen als laatvlieger en mogelijk rosse vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen, in de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Doordat dergelijke lijnvormige elementen ontbreken op de onderzoekslocatie en binnen de invloedssfeer van de ingreep, worden er geen potentiële vliegroutes verstoord.

5.3 Overige zoogdieren

Licht beschermde soorten

De onderzoekslocatie vormt minimaal geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als mol en konijn. Voor dergelijke algemeen voorkomende soorten geldt in het kader van de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling, waardoor een ontheffing bij verstoring niet noodzakelijk is. Het is echter in het kader van de algemene zorgplicht wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen.

Streng beschermde soorten

Volgens de verspreidingsgegevens van het Natuurhistorisch Genootschap Limburg en de Zoogdiervereniging (Huizinga *et al.*, 2010) zijn in de periode van 1994 tot 2007 binnen enkele kilometers van de onderzoekslocatie de volgende streng beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen: steenmarter, das, bever, eekhoorn en waterspitsmuis.

Das komt volgens de verspreidingsgegevens (Telmee.nl) voor in de omgeving van Buggenum. Voor das geldt geen vrijstelling van de Flora- en faunawet; de verblijfplaatsen zijn het gehele jaar beschermd. Op de onderzoekslocatie is geen vaste rust- en verblijfplaats van das aangetroffen. Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving eveneens geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door das. Das zal eerder zijn leefgebied hebben in de nabij gelegen natuurgebieden en de aansluitende weilanden. Verstoring ten aanzien van das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Het voorkomen van overige grondgebonden zoogdieren waarvoor geen vrijstelling geldt, is tijdens het veldbezoek niet vastgesteld. Vanwege het ontbreken van geschikt habitat kan het voorkomen ervan redelijkerwijs worden uitgesloten.

5.4 Reptielen, amfibieën en vissen

Reptielen

Reptielen stellen specifieke eisen aan het habitat die betrekking hebben op verschillende factoren. Op de onderzoekslocatie is geen geschikt habitat voor reptielen aanwezig. Reptielen zullen naar verwachting voorkomen in de nabij gelegen natuurgebieden Leudal en/of Swalmdal.

Amfibieën en vissen

Doordat wateroppervlakten als poelen, sloten en plassen op de onderzoekslocatie ontbreken zijn voortplantingsmogelijkheden voor amfibieën en het voorkomen van vissen op de onderzoekslocatie uitgesloten.

De onderzoekslocatie vormt weinig geschikt landhabitat voor amfibieën. Incidenteel kunnen algemene soorten als bruine kikker en gewone pad op de onderzoekslocatie voorkomen. Voor de mogelijk incidenteel te verwachten soorten geldt een algehele vrijstelling van de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. De algemene zorgplicht blijft echter wel van kracht.

5.5 Libellen en dagvlinders

Libellen

Voor libellen geldt dat water nodig is ter voortplanting. Gezien het ontbreken hiervan kan gesteld worden dat deze soortgroep niet in staat is zich in de huidige situatie te vestigen. De tuinvijver ten westen van de onderzoekslocatie kan onderkomen bieden aan algemene soorten als lantaarntje en variabele waterjuffer.

Dagvlinders

Beschermde dagvlinders stellen specifieke eisen aan het voortplantingshabitat met waard- en nectarplanten. Het is uitgesloten dat er binnen de onderzoekslocatie geschikt habitat aanwezig is voor een (deel)populatie van een beschermde vlindersoort.

5.6 Vaatplanten

Aangezien de locatie geheel bestaat uit weiland/cultuurgrond is het niet te verwachten dat er beschermde of zeldzame plantensoorten op de locatie te vinden zijn. De aanwezigheid van water, de zuurgraad van de bodem, de beschikbare hoeveelheid voedingsstoffen, de hoeveelheid zonlicht en de antropogene beïnvloeding bepalen in hoeverre een groeiplaats voor een bepaalde plant geschikt is. Vanwege de specifieke eisen die de meeste beschermde soorten stellen aan de groeiomstandigheden zijn beschermde vaatplanten op de onderzoekslocatie niet te verwachten.

5.7 Gebiedsbescherming

De quickscan flora en fauna toetst voornamelijk aan de Flora- en faunawet. Indien een plangebied in of nabij een gebied is gelegen dat tot de EHS behoort of onder de Natuurbeschermingswet valt, dient te worden bepaald of er een effect valt te verwachten. Bij een toetsing aan de Natuurbeschermingswet spelen vaak andere facetten mee, zoals de aanwezige doelsoorten en kernwaarden van het betreffende beschermde gebied.

Aangezien de onderzoekslocatie niet is gelegen in of aangrenzend aan een onderdeel dat behoort tot de EHS, is aantasting niet aan de orde. Externe werking op overige beschermde natuurgebieden, zoals de Natura 2000-gebieden het Leudal en het Swalmdal is mogelijk aan de orde.

Vastgesteld zal moeten worden of er op grond van objectieve gegevens kan worden uitgesloten dat het plan, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen, significante gevolgen kan hebben voor de aangewezen gebieden. Significante gevolgen bij Natura 2000-gebieden zijn gevolgen die in strijd zijn met de instandhoudingsdoelen van het gebied.

Voor een dergelijk onderzoek kan in eerste instantie worden volstaan met een zogenaamde "oriënterende fase". Uit het onderzoek zal moeten blijken welke van de onderstaande situaties aan de orde zijn:

1. Er is zeker geen negatief effect. Dit betekent dat er geen vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 nodig is.
2. Er is wel een mogelijk negatief effect, maar dit is zeker geen significant negatief effect. Dit betekent dat vergunningverlening aan de orde is. Omdat het effect zeker niet significant is, volstaat daarvoor de zogenoemde verslechterings- en verstoringstoets.
3. Er is een kans op een significant negatief effect. Dit betekent dat vergunningverlening aan de orde is. Omdat er een kans op een significant negatief effect bestaat, is een passende beoordeling vereist.

6. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Pijnenburg Agrarisch Adviesburo bv een quickscan flora en fauna uitgevoerd aan de Meiboomkensweg (ong.) te Buggenum in de gemeente Leudal.

De quickscan flora en fauna is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging.

Voorgenomen ingreep

De initiatiefnemer is voornemens een rundveebedrijf op de locatie op te richten, bestaande uit een stal, voeropslag en bedrijfsruimte. Het op te richten rundveebedrijf zal het agrarische bedrijf van Wijers-vd Linden Maatschap, gelegen aan de Poelakkerweg 3, vervangen.

Waarnemingen en te verwachten soorten

De onderzoekslocatie biedt mogelijk nestgelegenheid aan algemene grondbroeder als kievit. Voor de overige soorten uit de verschillende soortgroepen vormt de onderzoekslocatie geen geschikt habitat of zijn deze op grond van bekende verspreidingsgegevens of het ontbreken van verblijfsindicaties niet te verwachten.

Maatregelen ter voorkoming van overtredingen van de Flora- en faunawet

Het (laten) uitvoeren van een controle op de aanwezigheid van een broedgeval voor aanvang van de werkzaamheden of de werkzaamheden in de winter uitvoeren, kan voorkomen dat er onnodige vertraging van de plannen en verstoring van broedvogels plaatsvindt.

Algemene zorgplicht

Voor algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren en amfibieën geldt de algemene zorgplicht, die er ondermeer in voorziet dat al het redelijkerwijs mogelijke dient te worden gedaan om het doden van individuen te voorkomen. Er zijn in het kader van de algemene zorgplicht geen speciale maatregelen nodig.

Gebiedsbescherming

De EHS zal niet worden aangetast door de herbestemming van de onderzoekslocatie. Externe werking op overige beschermde natuurgebieden (Natura 2000) is mogelijk aan de orde.

Noodzaak tot nader onderzoek

Nader onderzoek naar het voorkomen van verschillende soortgroepen wordt niet noodzakelijk geacht.

Nader onderzoek naar de externe werking op gebieden die vallen onder de Natuurbeschermingswet wordt noodzakelijk geacht.

Noodzaak aanvraag ontheffing Flora- en faunawet artikel 75c

Ontheffingsaanvraag voor overtreding van verbodsbepalingen in de Flora- en faunawet ten aanzien van het verstoren van vaste rust- en verblijfplaatsen is niet aan de orde.

Tabel I geeft een samenvatting van de te verwachten verstoring en de te nemen vervolgstappen.

Tabel I. Overzicht te verwachten verstoring en te nemen vervolgstappen

Soortgroep		Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Onthef-fingsaan-vraag (*)	Bijzonderheden / opmerkingen
Broedvogels	algemeen	mogelijk	nee	nee	werkzaamheden buiten het broedseizoen uitvoeren/starten of nestcontrole voor aanvang van de werkzaamheden
	jaarrond beschermd	nee	nee	nee	-
Vleermuizen	verblijfplaatsen	nee	nee	nee	-
	foerageergebied	nee	nee	nee	-
	vliegroutes	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren		mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht
Amfibieën		incidenteel mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht
Reptielen		nee	nee	nee	-
Vissen		nee	nee	nee	-
Libellen en dagvlinders		nee	nee	nee	-
Vaatplanten		nee	nee	nee	-

* Ontheffingen van verbodsbepalingen ten aanzien van vleermuizen of broedvogels worden alleen nog verleend op basis van een wettelijk belang uit de Habitatrichtlijn of Vogelrichtlijn. Ruimtelijke ontwikkeling valt niet onder een dergelijk belang. Door het treffen van maatregelen zal de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats behouden moeten blijven. De maatregelen, vastgelegd in een activiteitenplan kunnen vooraf door Dienst Regelingen ter goedkeuring worden voorgelegd, middels een ontheffingsaanvraag. Deze aanvraag wordt alleen in behandeling genomen als er een volledig onderzoek is uitgevoerd.

Aanbevelingen

Steenuil is op de onderzoekslocatie niet als broedvogel aangetroffen. De onderzoekslocatie en de directe omgeving vormt echter geschikt leefgebied voor deze soort. Met een geringe inspanning, bijvoorbeeld door het plaatsen van een steenuilnestkast, kan de onderzoekslocatie deel gaan uitmaken van het broedbiotoop van deze soort. Gelet op het steeds verder verdwijnen van broedgelegenheid voor deze soort zal deze relatief eenvoudige maatregel een positief effect op de soort in de omgeving kunnen hebben.

Erfvogels zijn vogels die leven op het boerenland, op en rondom boerderijen en landelijk gelegen woningen, op erven en in hagen en houtwallen. Ze nemen in aantal af, mede omdat het boerenland en de erven de laatste decennia veel grootschaliger en 'netter' zijn geworden. De nieuwsbrief 'Erfvogels in beeld' informeert over nut, noodzaak en praktische manieren van natuurbescherming in het landelijk gebied. Deze nieuwsbrief is te downloaden op de site van Vogelbescherming Nederland. Daarnaast is op de site van Vogelbescherming Nederland een advieslijst boerenzwaluwvriendelijke maatregelen te downloaden.





LEGENDA:



standplaats +
richting fotonaam

TITEL: luchtfoto onderzoekslocatie (bron: Bing maps)

A4



PROJECT: LEU.PIJ.ECO1

NUMMER: 11070591

SCHAAL: nvt

DATUM: 14-03-2012

GETEKEND: AvG

BIJLAGE: 2a

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1. Onderzoekslocatie gezien vanuit noordwestelijke hoek



Foto 2. Onderzoekslocatie gezien vanuit zuidwestelijke hoek

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

LITERATUUR

- Beersma, P. & W. en A. van den Burg, Steenuilen, Roodbont BV, november 2007.
- Buggenum, H.J.M. van, R.P.G. Geraerds & A.J.W. Lenders (redactie), 2009. Herpetofauna van Limburg. Verspreiding en ecologie van amfibieën en reptielen in de periode 1980 - 2008. Stichting Natuurpublicaties Limburg, Maastricht.
- Creemers, R.C.M. & van Delft, J.J.C.W. (RAVON)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. - Nederlandse Fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey- Nederland, Leiden.
- Dienst Regelingen, aangepaste beoordeling ontheffing ruimtelijke ingrepen Flora- en faunawet, augustus 2009.
- Heusden, W.R.M. van & Vreugdenhil, S.J., 2006. Handreiking Flora- en faunawet. Dienst Landelijk Gebied.
- Huizinga, C.E., R.W. Akkermans, J.C. Buys, J. van der Coelen, H. Morelissen & L.S.G.M. Verheggen 2010, Zoogdieren van Limburg, verspreiding en ecologie in de periode 1980-2007. Stichting Natuurpublicaties Limburg, Maastricht.
- Hustings F., van der Coelen J., van Noorden B., Schols R. & Voskamp P., 2006. Avifauna van Limburg. Stichting Natuurpublicaties Limburg, Maastricht.
- Kurstjens, G., B. Peters & K. van Looy, 2010. De flora van het Maasdal. Ontwikkelingen van bijzondere soorten sinds de start van natuurontwikkeling vanaf 1994, Deelrapport 7. Kurstjens ecologisch adviesbureau, Beek-Ubbergen; Bureau Drift, Berg en Dal en INBO, Brussel
- Limpens, H.J.G.A., Mostert, K. & Bongers, W. (eds.), 1997. Atlas van de Nederlandse Vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. Stichting Uitgeverij Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging, Utrecht.
- Limpens, H., Regelink, J. & Koelman, R., 2010. Vleermuizen en planologie. Zoogdierverseniging VZZ.

GERAADPLEEGDE INTERNETSITES

- www.limburg.nl (natuurgegevens provincie Limburg)
- www.rijksoverheid.nl (natuurwetgeving)
- www.ravon.nl (verspreidingsgegevens amfibieën en reptielen)
- www.telmeel.nl (waarnemingen van vrijwilligers)
- www.vlinderstichting.nl (soort- en verspreidingsgegevens vlinders en libellen)
- www.zoogdierverseniging.nl (soortgegevens zoogdieren)

Bijlage 4 Natuurwetgeving en beleid

Flora- en faunawet

De Europese natuurwetgeving is in Nederland, op het gebied van de soortbescherming, uitgewerkt in de Flora- en faunawet. Deze wet heeft tot doel alle in Nederland in het wild voorkomende planten- en diersoorten te beschermen en in stand te houden. Om dit doel te bereiken, bevat de wet een aantal verbodsbepalingen (zie tabel I). Hierbij wordt het zogenaamde “nee, tenzij...” principe gehanteerd. Dit wil zeggen dat activiteiten met een (potentieel) schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn (“nee”). Van dit verbod kan echter onder voorwaarden (“tenzij”) afgeweken worden door ontheffingen of vrijstellingen. Onder “activiteiten” worden alle activiteiten in het kader van de ruimtelijke ontwikkeling of inrichting, bestendig beheer en onderhoud en bestendig gebruik verstaan. Voorbeelden hiervan zijn de sloop van gebouwen, de ontwikkeling van woonwijken en bedrijventerreinen, dempen van wateren, maar ook natuurontwikkelingsprojecten. Alle activiteiten moeten getoetst worden op hun effecten op aanwezige en mogelijk aanwezige beschermde planten- diersoorten.

Tabel I. Verbodsbepalingen Flora- en faunawet

Artikel 8	Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.
Artikel 9	Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
Artikel 10	Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.
Artikel 11	Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

De Flora- en faunawet maakt onderscheid in een drietal beschermingscategorieën. Iedere categorie heeft zijn eigen ontheffingsmogelijkheden en toetsingscriteria. Voor vogels is een aparte categorie.

Tabel II. Soortbeschermingscategorieën Flora- en faunawet

Tabel 1 algemeen beschermde soorten
Voor de soorten in Tabel 1 van de Flora- en faunawet geldt, bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting, bestendig beheer en onderhoud en bestendig gebruik, een vrijstelling van de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet. Voor deze activiteiten hoeft geen ontheffing in het kader van artikel 75 aangevraagd te worden. Voorbeelden zijn: ree, haas konijn, egel, bruine kikker, gewone pad, wijngaardslak, brede wespenorchis, grote kaardenbol
Tabel 2 overige beschermde soorten
Voor de soorten in Tabel 2 van de Flora- en faunawet dient bij overtreding van de verbodsbepalingen een ontheffing aangevraagd te worden. Echter indien er volgens een door het ministerie van EL&I (voorheen LNV) goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, geldt er bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting, bestendig beheer en onderhoud en bestendig gebruik, een vrijstelling van de verbodsbepalingen en hoeft er geen ontheffing aangevraagd te worden. De ontheffingaanvraag wordt getoetst aan het criterium ‘doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort’ (‘lichte toets’). Voorbeelden zijn: eekhoorn, steenmarter, kleine modderkruiper, gele helmbloem, steenbreekvaren, tongvaren
Tabel 3 strikt beschermde soorten
Voor de soorten van Tabel 3 van de Flora- en faunawet dient bij overtreding van de verbodsbepalingen bij alle activiteiten (waaronder ruimtelijke ontwikkeling en inrichting) een ontheffing aangevraagd te worden. In een zeer beperkt aantal gevallen kan er op basis van een door het ministerie van EL&I (voorheen LNV) goedgekeurde gedragscode een vrijstelling verleend worden voor de ontheffingsverplichting bij een zeer beperkt aantal activiteiten. De ontheffingaanvraag wordt getoetst aan een drietal criteria (uitgebreide toets). Bij de uitgebreide toets dient aan alle afzonderlijke criteria te worden voldaan. De criteria zijn als volgt: de activiteiten of werkzaamheden doen geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort, er is geen andere bevredigende oplossing (alternatief) voor de geplande activiteiten of werkzaamheden, die minder schade oplevert voor de betreffende soort en er moet sprake zijn van een bij de wet genoemd belang. Voorbeelden zijn: das, waterspitsmuis, alle vleermuissoorten, rugstreeppad, boomkikker, kamsalamander

Tabel II (vervolg). Soortbeschermingscategorieën Flora- en faunawet

Vogels
Voor vogels geldt dat er altijd een ontheffing aangevraagd dient te worden. Indien activiteiten plaatsvinden waarbij verbodsbepalingen worden overtreden ten aanzien van (broed)vogels dient er een uitgebreide toets, zoals beschreven bij Tabel 3 Flora- en faunawet toegepast te worden. Indien er gewerkt wordt volgens een door het ministerie van EL&I (voorheen LNV) goedgekeurde gedragscode is het mogelijk dat er geen ontheffing aangevraagd hoeft te worden bij bestendig gebruik en onderhoud, bestendig beheer en ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Bij broedvogels kan een overtreding in de meeste gevallen gemakkelijk voorkomen worden door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren.

Tabel III. Algemene Zorgplicht

Algemene Zorgplicht (artikel 2)
Een belangrijk uitgangspunt binnen de Flora- en faunawet is dat op elke burger de plicht rust om voldoende zorg in acht te nemen voor alle in het wild levende planten en dieren en hun directe leefomgeving. Dit houdt in dat iedereen zich dient in te spannen om de nadelige gevolgen voor een soort te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken. De zorgplicht is ten alle tijden van toepassing, ook al vindt er geen overtreding van een verbodsbepaling plaats.

Natuurbeschermingswet

De Natuurbeschermingswet 2005 heeft tot doel bijzondere natuurgebieden in Nederland te beschermen en in stand te houden. De wet omvat onder andere de richtlijnen van de Europese Habitat- en Vogelrichtlijn ten aanzien van gebiedsbescherming. Doordat de Habitatrichtlijn en de Vogelrichtlijn beide zijn opgenomen in de Natura 2000 wetgeving, zullen de termen "habitatrichtlijngebied" en "vogelrichtlijngebied" komen te vervallen. De betreffende gebieden worden momenteel opgenomen en aangewezen als Natura 2000 gebieden. Natura 2000 is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden op het grondgebied van de Europese Unie. Handelingen die een negatieve invloed hebben op gebieden die binnen dit netwerk vallen, worden slechts onder strikte voorwaarden toegestaan. Een vergunning is vereist. Door middel van het Nederlandse vergunningsstelsel wordt een zorgvuldige afweging gewaarborgd. De vergunningen zullen beoordeeld en afgegeven worden door het ministerie van EL&I (voorheen LNV) (via Dienst Regelingen) of door de provincie. In de aankomende jaren zullen voor alle gebieden beheerplannen opgesteld worden. Tot die tijd zal er echter per project beoordeeld moeten worden of er nadelige effecten te verwachten zijn voor een beschermd gebied.

Ecologische hoofdstructuur (EHS)

De Nederlandse Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is een netwerk van gebieden dat planten- en diersoorten in staat stelt zich door en tussen verschillende natuurgebieden te verplaatsen. Het netwerk moet voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat gebieden hun ecologische waarde verliezen. De EHS is onderdeel van een Europees ecologisch netwerk en bestaat uit kerngebieden (in Nederland de Natura-2000 gebieden, Beschermde Natuurmonumenten en de Wetlands) of verweven gebieden (gericht op de verweving van landbouw, wonen en natuur) die onderling verbonden worden door ecologische verbindingzones. Ecologische verbindingzones zijn stroken en stukjes natuur die de verspreid liggende natuurgebieden met elkaar verbinden. Op deze manier kunnen dieren en planten zich van het ene naar het andere leefgebied verplaatsen. Met name de kleine populaties die met uitsterven worden bedreigd, blijven hierdoor levensvatbaar. Negatieve invloed op de werking van een verbinding of aantasting van een verbinding dient vermeden en gecompenseerd te worden zodat het netwerk niet verslechtert.

Rode Lijsten

In opdracht van het ministerie van EL&I (voorheen LNV) zijn voor diverse soortgroepen zogenaamde Rode Lijsten samengesteld. Deze Rode Lijsten vermelden van welke soorten het voortbestaan in Nederland bedreigd wordt. Op deze manier geven de lijsten een indicatie van het belang van aanwezige planten en dieren in een gebied voor het behoud van de hele populatie. In door het ministerie van EL&I (voorheen LNV) opgestelde soortbeschermingsplannen wordt aangegeven welke maatregelen genomen moeten worden om het voortbestaan van deze soorten te waarborgen. Deze soortbeschermingsplannen worden door diverse provincies gehanteerd voor het opstellen van compensatieverplichtingen.



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerken onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en is verantwoordelijk voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kenmerkend voor onze werkwijze is dat we altijd in dialoog met de opdrachtgever tot concrete en direct toepasbare oplossingen komen. In onze manier van werken willen wij graag vier kernkwaliteiten centraal stellen: kennis, creativiteit, pro-actief handelen en partnerschap.

kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Kenmerkend voor Econsultancy vinden wij dat wij alle beschikbare kennis snel en effectief inzetten. Onze medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Ook persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want ons werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

creativiteit

Medewerkers van Econsultancy zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken. Dit vraagt om flexibiliteit en betrokkenheid.

kwaliteit

Continue wordt door ons gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2000. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Dat kan in bijvoorbeeld het werkveld bodem gaan van een klein (verkennend bodemonderzoek voor een woonhuis) tot groot (het in kaart brengen van de bodemvervuiling van een geheel vliegveld) project. Projecten in opdracht van de rijksoverheid tot de particulier, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend.

Steeds vaker wordt ook onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten kan, indien gewenst, een uitgebreide referentielijst worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@Econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabrieksstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@Econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@Econsultancy.nl



**Landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrages bouwplan Maatschap Wijers
Meiboomkensweg ongenummerd - PNR 6082NC3-230612**

LIGGING

Het plangebied is gesitueerd aan de Meiboomkensweg, ten noorden van de Kern Buggenum. In westelijke richting bevindt zich de Napoleonsbaan, in oostelijke richting de Maas.



plangebied



plangebied

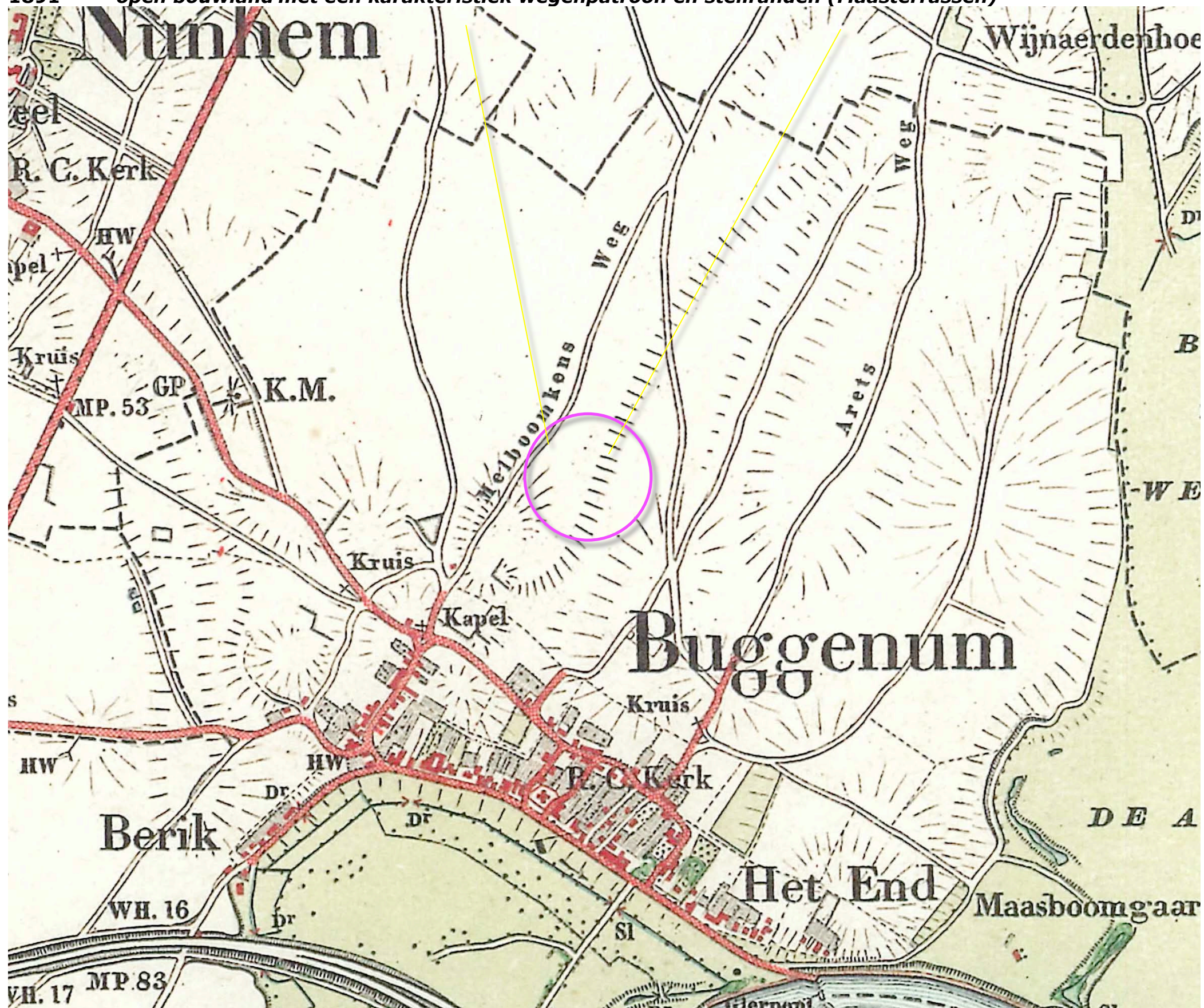
HISTORIE

De uitsnede van de historische topografische kaart rechts toont de situatie in 1891. Het plangebied en zijn omgeving was destijds in gebruik als bouwland. Het in 1891 gekarteerde wegenpatroon wordt anno 2012 grotendeels ongewijzigd in het veld aangetroffen. De parallel aan de noordoost- zuidwest gerichte wegen verlopende steilranden zijn in de loop der tijd in aanzienlijke mate uitgevlakt. Enkele randen (onder andere de rand in het plangebied) zijn anno 2012 nog in het veld aan te treffen.



plangebied

1891 *open bouwland met een karakteristiek wegenpatroon en steilranden (Maasterrassen)*



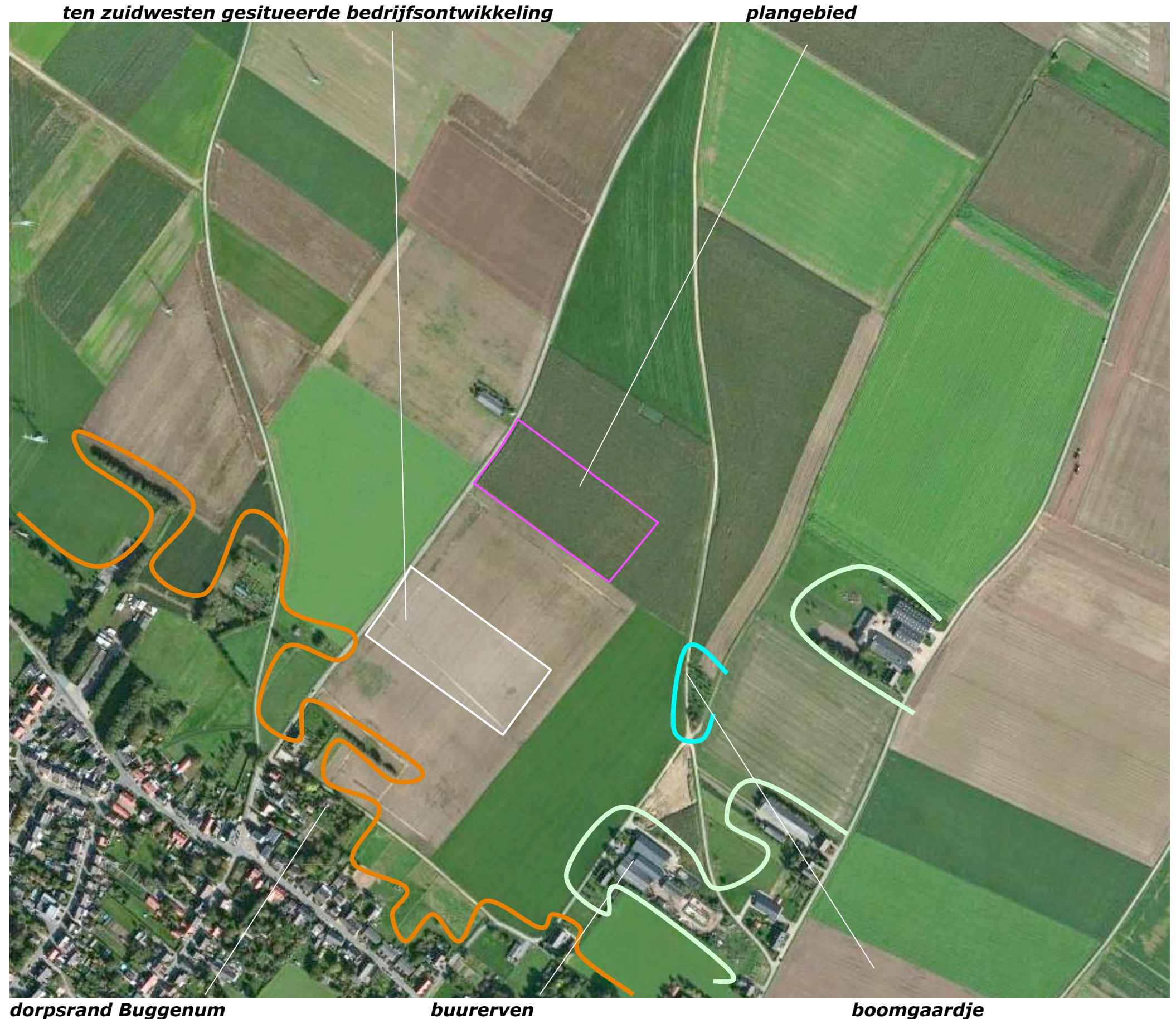
HUIDIG KADER

Het huidig ruimtelijk kader wordt gevormd door;

- de dorpsrand van Buggenum,
- de ten zuidoosten en oosten gesitueerde buurerven,
- een ten zuidoosten gesitueerd boomgaardje.

Onderdeel

In de nabije toekomst zal een (momenteel in het winterbed van de Maas gesitueerd) bedrijf worden gehuisvest op een ten zuiden van het plangebied gelegen perceel. De ontwikkeling in het plangebied maakt in dit opzicht deel uit van een omvangrijkere ontwikkeling van bedrijven langs de Meiboomkensweg.



**Landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrages bouwplan Maatschap Wijers
Meiboomkensweg ongenummerd - PNR 6082NC3-230612**

KADASTRAAL

Het plangebied omvat een deel van perceel 386 gelegen in de sectie G van de kadastrale gemeente Haelen.



plangebied kadastraal



plangebied in het veld

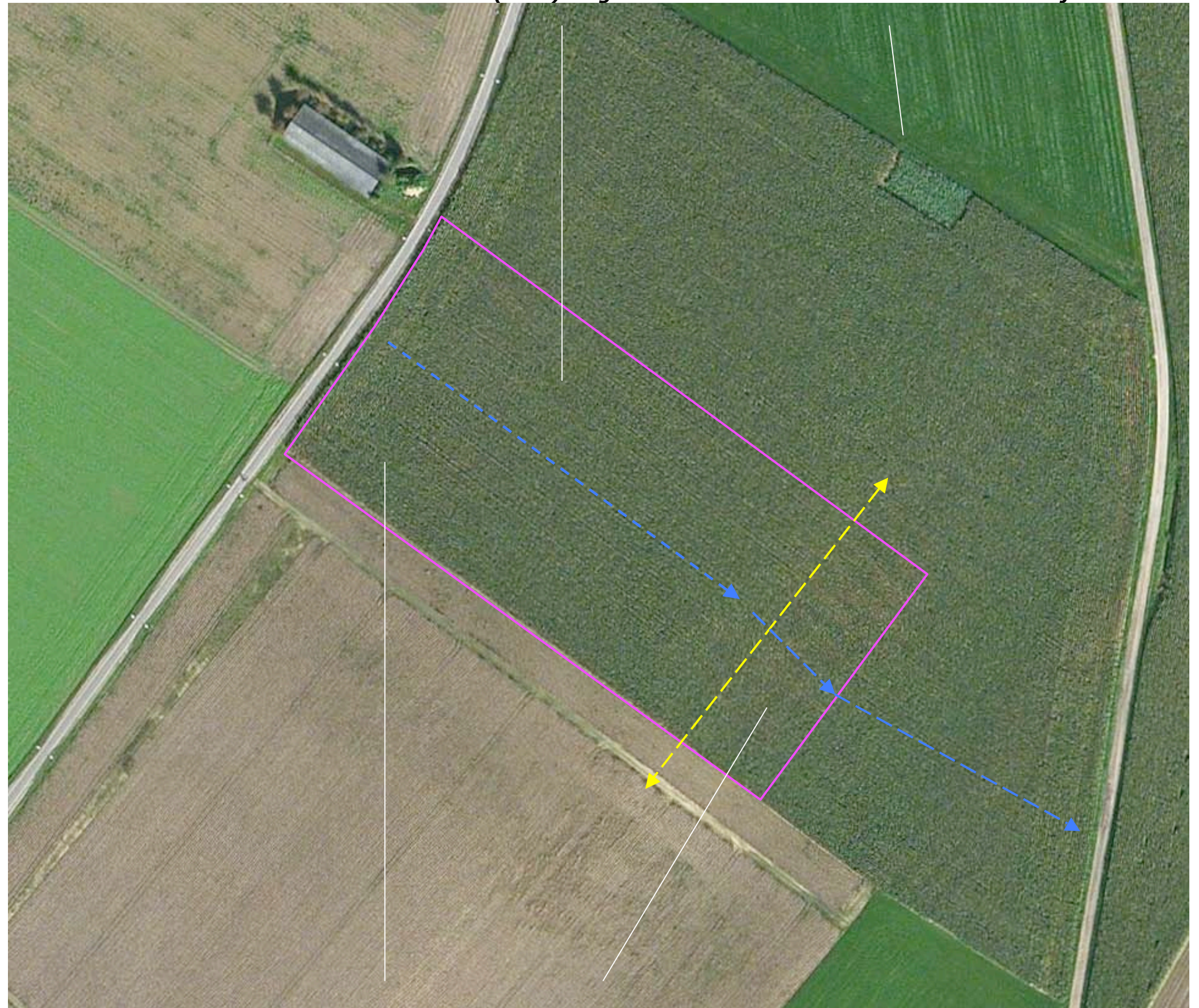
SITUATIE

Het plangebied is momenteel in gebruik als akkerland en grasland ten behoeve van de melkrundveehouderij van Maatschap Wijers. Er is geen opgaande beplanting in het plangebied aanwezig.

Relief

Het plangebied wordt gekenmerkt door een aanvankelijk flauw en vervolgens wat steiler richting Maas dalend relief. Het sterker glooiend deel van het perceel aan de zuidoostkant betreft een in de loop der jaren, door het ploegen afgezwakte steilrand. Zie de foto rechtsonder op de volgende bladzijde.

Akkerland (mais) en grasland ten behoeve van de rundveehouderij



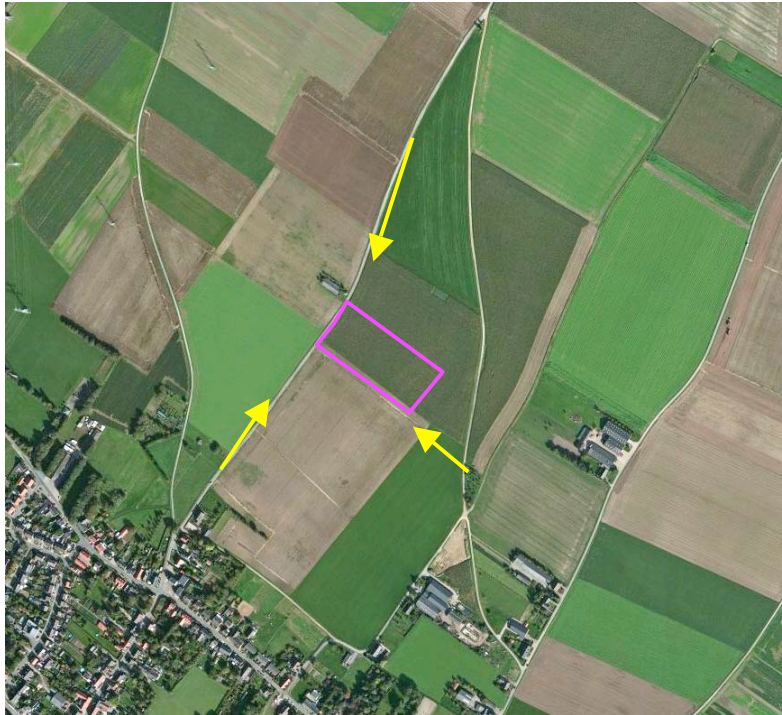
aanvankelijk flauw en later wat sterker glooiend relief

3D BELEVING

De foto's recht tonen het plangebied gezien vanaf;

- de Meiboomkensweg komend uit het zuidwesten,
- de Meiboomkensweg komend uit het noordoosten,
- de ten oosten gelegen Spirwitweg.

Zie de markering in de luchtfoto hieronder.



vanaf de Meiboomkensweg komend uit het zuidwesten (uit Buggenum)



vanaf de Meiboomkensweg, komend uit het noordoosten (uit Neer)



vanaf de lager gelegen Spirwitweg

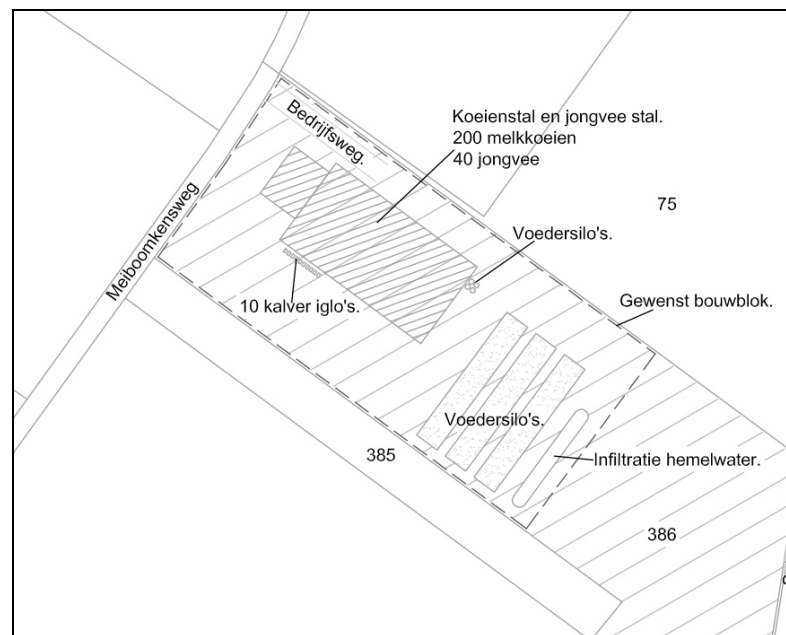
**Landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrages bouwplan Maatschap Wijers
Meiboomkensweg ongenummerd - PNR 6082NC3-230612**

BOUWPLAN

Het bouwplan omvat de realisatie van;

- een koeien- en jongveeststal,
- bijbehorende voedersilo's,
- benodigde verharding.

Aan de zuidwestkant van de stal zullen een tiental kalver iglo's worden geplaatst. De te bouwen stal zal worden uitgevoerd als ventilatieststal. Zie de uitsnede van het door Vandeligtadvies opgesteld plan hieronder en de projectie hiervan in de luchtfoto rechts.



uitsnede bouwplan Vandeligtadvies



projectie in de luchtfoto

**Landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrages bouwplan Maatschap Wijers
Meiboomkensweg ongenummerd - PNR 6082NC3-230612**

INPASSING

Het plangebied is gesitueerd in een open ouder bouwland, nabij de dorpsrandzone van Buggenum. Gezien de aard van het bedrijf (rundveehouderij) is het wenselijk een duidelijk visueel contact van het plangebied met zijn context te bewaren. Ten behoeve van de ventilatie in de stal is het wenselijk de ruimte tussen de plint van het gebouw en de goot vrij te houden van de wind afremmende obstakels.

Hagen en bomen, struweel

Op grond van de ligging en de aard van het bedrijf wordt voorgesteld de stal te omzomen met geschoren hagen, bomenrijen en hoogstamfruit en de voedersilo's te omzomen met een strook struweel.



KWALITEITSBIJDRAGES

Maatschap Wijers streeft een sterke binding van het bedrijf met de omgeving na en stelt voor navolgende aspecten als kwaliteitsbijdrage te honoreren:

A) kikkerpoel

Het van daken en verharding vrijkomende hemelwater zal (na voorreiniging in een stro- of rietfilter) worden benut voor de realisatie van een kikkerpoel. De kikkerpoel is geprojecteerd in het lager gelegen grasland ten zuidoosten van het plangebied.

B) fietsen door stal en wei

Er zal een bijzondere attractie aan de ten noorden van het plangebied (over de Meiboomkensweg) verlopende fietsroute worden toegevoegd; fietsen in de wei, tussen de koeien en door de stal. In de stal zal bovendien worden voorzien in een hoog in de stal gelegen ruimte met uitzicht op de diverse zones van de stal. Op maaiveldniveau zal worden voorzien in een fietsenstalling en een terras met zitgelegenheid.

C) ecostroken

De ecologische infrastructuur van het open landschap ten noordoosten van het plangebied zal worden verbeterd door (relatief) smalle stroken akkerland in te zaaien met bloemenmengsels voor akkerranden, wildakkers of graanmengsels. Het open bouwland in de omgeving van het plangebied biedt namelijk (vooral in de winter) bijzonder weinig vlucht-, nestel- of fourageerruimte voor vogels en klein wild. Voorgesteld wordt om drie verschillende ecostroken te realiseren en per strook een bord met info over de mengsels, het beheer en de betekenis te plaatsen.



A) kikkerpoel

**Landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrages bouwplan Maatschap Wijers
Meiboomkensweg ongenummerd - PNR 6082NC3-230612**

INPASSING - 1:1000

Het plan voor de inpassing van het plangebied
omvat op grond van het voorafgaande de
aanplant van navolgende beplantingselementen;

- H1 geschoren hagen bestaande uit Beuk,
- B2 bomenrijen bestaande uit Lindes,
- B1 enkele solitaire Notenbomen,
- B3 een bomenrij bestaande uit Essen,
- V1 hoogstamfruitbomen,
- S1 een strook met struweel,
- B4 een bomenrij bestaande uit Eiken, Essen
en Haagbeuken.

Soortkeuze

De soortkeuze sluit aan bij de aangetroffen
groeiplaatsomstandigheden en wensen met
betrekking tot beeld en beheer.



KWALITEITSBIJDRAGES A en B

Betreffende de kwaliteitsbijdrages a en b zijn de navolgende zaken vast te leggen.

A) de kikkerpoel

De poel is minstens 200 m² groot. Een oppervlakte van 25 m² zal 200 cm diep worden uitgegraven. Dit diepste deel is a-centraal gelegen en gesitueerd aan de zijde nabij de Spirwitweg. De overige m² zullen zacht glooiend worden vormgegeven. Zie de markering in het plan rechts.

B) fietsen door stal en wei

De fietsers worden op 'hoog niveau' door de stal gevoerd; men fietst boven de koeien met zicht over het landschap van een hedendaagse rundveestal. De pad is qua basisgedachte vergelijkbaar met het boomkroonpad in Drente; zie de foto hieronder. De toegangen zullen dusdanig worden vorm gegeven dat de karakteristieken van het landschap (openheid en steilranden) worden versterkt. Meer concreet wordt voorgesteld de vrijkomende teelaarde te benutten voor een het aanwezige reliëf benadrukkende verhoging van het maaiveld ten noordoosten van de stal. Aan de zuidwestkant is te voorzien in een open, bij de architectuur van de stal passende, bouwkundige constructie. Zie de markeringen in de tekening rechts; een en ander is nader uit te werken vorm te geven in combinatie met de bouwkundige uitwerking.



KWALITEITSBIJDRAGE C

In totaal zijn 3 ecostroken te realiseren. De stroken zijn respectievelijk 4, 6 en 8 meter breed, 45, 75 en 110 meter lang. Ze zullen worden ingezaaid met een akkeranden-, granen- en wildakkermengsel. Zie de impressies hieronder. De stroken zullen als zo danig in stand worden gehouden en mogen (zodanig) om de 3 jaar worden geploegd en opnieuw worden ingezaaid. Per jaar mag maximaal 1 strook worden geploegd. Zie de tekening rechts.



akkerandenmengsel



granenmengsel



wildakkermengsel



akkerand, granenmengsel en wildakkermengsel

**Landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrages bouwplan Maatschap Wijers
Meiboomkensweg ongenummerd - PNR 6082NC3-230612**

PLANTLIJST

Aan te planten soorten, de omvang bij aanplant, plantverbanden en aantallen zijn vastgelegd in de lijst rechts. Zie voor de omvang van de elementen de tabel hieronder.

Beheersrichtlijnen

De Beukenhaag is in stand te houden op een hoogte van 90 - 110 cm. Het struweel mag 1x in de 3 tot 5 jaar voor 50% (in de lengte te verdelen) worden afgezet. De fruitbomen zijn volgens goed gebruik te snoeien. De overige bomen mogen worden opgekroond tot goothoogte. De kroon mag na verloop van tijd middels een gepaste snoei worden beperkt, mits de hoogte van de kroon minimaal gelijk is met de nok van het gebouw.

CODE	EH	OMSCHR	OMV
H1	m1	haag	325
B1	st	bomen	2
B2	st	bomen	6
B3	st	bomen	9
V1	st	bomen	10
S1	m2	struweel	1150
B4	st	bomen	5

		60/80	18/20	14/16	16/18	12/14	60/80
Code		H1	B1	B2	B3	V1	S1
Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	4 p/m	st	st	st	st	150x150
Acer campestre	veldesdoorn						50
Acer pseudoplatanus	esdoorn						
Aesculus hippocastanum	paardekastanje						
Alnus glutinosa	zwarte els						
Alnus incana	witte els						
Amelanchier lamarckii	drents krenteboompje						75
Betula pendula	ruwe berk						
Betula pubescens	zachte berk						
Carpinus betulus	haagbeuk						
Castanea sativa	tamme kastanje						
Cornus mas	kornoelje, gele						
Cornus sanguinea	kornoelje, rode						75
Corylus avellana	hazelaar						100
Crateagus monogyna	meidoorn						
Euonymus europaeus	kardinaalsmuts						50
Fagus sylvatica	gewone beuk	1300					
Fraxinus excelsior	es				9		
Juglans regia	okkernoot		2				
Ligustrum vulgare	liguster						75
Ilex aquifolium	hulst						
Malus	hoogstamappels					5	
Pyrus	hoogstamperen					5	
Populus nigra	zwarte populier						
Populus tremula	ratepopulier						
Populus trichocarpa	balsempopulier						
Prunus avium	zoete kers						
Prunus padus	vogelkers						
Prunus spinosa	sleedoorn						
Quercus petraea	wintereik						
Quercus robur	zomereik						
Rhamnus catharticus	wegedoorn						
Rhamnus frangula	vuilboom						
Robinia pseudoacacia	acacia						
Rosa canina	hondsroos						
Rosa rubiginosa	egelantier roos						
Salix alba	schietwilg						
Salix aurita	geoorde wilg						
Salix caprea	boswilg						
Salix cinerea	grauwe wilg						
Salix fragilis	kraakwilg						
Sorbus aucuparia	lijsterbes						
Tilia cordata	winterlinde			6			
Tilia platyphyllos	zomerlinde						
Viburnum opulus	gelderse roos						75
Totaal		1300	2	6	9	10	500

**Landschappelijke inpassing en kwaliteitsbijdrages bouwplan Maatschap Wijers
Meiboomkensweg ongenummerd - PNR 6082NC3-230612**

INPASSING - 1:1000

Het plan voor de inpassing van het plangebied omvat op grond van het voorafgaande de aanplant van navolgende beplantingselementen;

- H1 geschoren hagen bestaande uit Beuk,
- B2 bomenrijen bestaande uit Lindes,
- B1 enkele solitaire Notenbomen,
- B3 een bomenrij bestaande uit Essen,
- V1 hoogstamfruitbomen,
- S1 een strook met struweel,
- B4 een bomenrij bestaande uit Eiken, Essen en Haagbeuken.

Soortkeuze

De soortkeuze sluit aan bij de aangetroffen groeiplaatsomstandigheden en wensen met betrekking tot beeld en beheer.

aanpassing maart 2014



Ir Guido W.F.M. Paumen, Tuin- & landschapsarchitect Bnt,
Pastoorswal 4, 6041 CP Roermond,

T 0475-430684 F 0475-430685 M 06-51852937 www.guidopaumen.nl info@guidopaumen.nl

Sortimentslijst behorende bij beplantingsplan

Mts. Wijers-van der Linden
Poelakkerweg 3
6082 NC Buggenum

Bosplantsoen				
Wetenschappelijke naam		Nederlandse naam	aantal	maat bij aanplant
Fagus sylvatica	H1	gewone beuk	1420	60-80 4 stuks per meter

Bomen				
Wetenschappelijke naam		Nederlandse naam	aantal	maat bij aanplant
Fraxinus excelsior	B3	es	9	16-18
Junglans regia	B1	okkernoot	2	18-20
Tilia cordata	B2	winterlinde	6	14-16

Singelbeplanting		150 x150		
Acer campestre	S1	veldesdoorn	56	60-80
Amelanchier lamarckii	S1	drents krenteboompje	85	60-80
Conus sanguinea	S1	rode kornoelje	85	60-80
Corylus avellana	S1	hazelaar	115	60-80
Euonymus europeaus	S1	kardinaalsmuts	56	60-80
Ligustrum vulgare	S1	liguster	85	60-80
Viburnum opulus	S1	gelderse roos	85	60-80

Hoogstamvruchtbomen		V1		
			aantal	maat bij aanplant
Malus	hoogstamappels		5	12-14
Pyrus	hoogstamperen		5	12-14
totaal			10	

Sortimentslijst behorende bij beplantingsplan

Mts. Wijers-van der Linden
Poelakkerweg 3
6082 NC Buggenum

Bosplantsoen				
Wetenschappelijke naam		Nederlandse naam	aantal	maat bij aanplant
Fagus sylvatica	H1	gewone beuk	1420	60-80 4 stuks per meter

Bomen				
Wetenschappelijke naam		Nederlandse naam	aantal	maat bij aanplant
Fraxinus excelsior	B4	es	5	16-18
Fraxinus excelsior	B3	es	9	16-18
Junglans regia	B1	okkernoot	2	18-20
Tilia cordata	B2	winterlinde	6	14-16

Singelbeplanting		150 x150		
Acer campestre	S1	veldesdoorn	56	60-80
Amelanchier lamarckii	S1	drents krenteboompje	85	60-80
Conus sanguinea	S1	rode kornoelje	85	60-80
Corylus avellana	S1	hazelaar	115	60-80
Euonymus europeaus	S1	kardinaalsmuts	56	60-80
Ligustrum vulgare	S1	liguster	85	60-80
Viburnum opulus	S1	gelderse roos	85	60-80

Hoogstamvruchtbomen		V1		
			aantal	maat bij aanplant
Malus	hoogstamappels		5	12-14
Pyrus	hoogstamperen		5	12-14
totaal			10	

Onderhoud en beheer van het plan conform het oorspronkelijke inpassingsplan van Guido Paumen
met kenmerk PNR 6083 NC-230612