

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Aan de Heibloem 17	Heibloem	Vbm	-	x (nr 53)	Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de percelen Aan de Heibloem 17, Karreveld 10 en Aan de Heibloem 19 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.	Ter plaatse van het bouwvlak Aan de Heibloem 17 wordt de aanduiding 'overige zone - beekdal' verwijderd.	De aanduiding 'maximum bebouwingspercentage intensieve veehouderij' met een aantal van 31% wordt toegevoegd (opgenomen in vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Leudal maar niet in ontwerp bestemmingsplan Reparatie- en veegplan Buitengebied Leudal).
Aan de Heibloem 17a	Heibloem	Vae	x	x (nr 53)	Overeenkomstig de uitspraak en aanwezig gebruik wordt toegangsweg opgenomen binnen bouwvlak	De aanduiding 'overige zone - beekdal' wordt van het bouwvlak verwijderd	Ter plaatse van het bouwvlak wordt een maximum bebouwingspercentage voor intensieve veehouderij van 31 % opgenomen. Vanwege de regeling hoeksituaties (20 meter uit de weg) wordt ter plaatse van de reeds bestaande bebouwing een aanduiding opgenomen zodat bebouwing ter plaatse is toegestaan.

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Aan de Heibloem 19	Heibloem	Vbn			Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de percelen Aan de Heibloem 17, Karreveld 10 en Aan de Heibloem 19 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.		
Aan de Heibloem 21	Heibloem	109-114	-	x (nr 03, 35, 63, 64)	-		
Aan de Watermolen 1	Heythuysen	Vau	x		Ter plaatse worden twee woningen toegestaan.		De landschappelijke inpassing wordt van een passende regeling voorzien waarbij tevens een koppeling wordt gelegd met een perceel op afstand (zuidoostelijke richting)
Aan het Broek 5	Heythuysen	Vq	x	x (nr 14)	De tuin aan de oostzijde wordt binnen het bouwvlak opgenomen.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Achter het Klooster 5a	Heythuysen	Vn	x	x (nr 09)	Het bouwvlak wordt aan de zuidzijde in overeenstemming gebracht met het voorheen geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Heythuysen 1999' en het bedrijfsontwikkelingsplan.		
Asbroek 13	Heibloem	Vbt			Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de percelen Asbroek 13, Karreveld 5, Karreveld 8 en Karreveld 9 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.		
Asbroek 6	Heibloem	Vh	x	x (nr 27)	Het bouwvlak wordt overgenomen overeenkomstig het voorheen geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Roggel en Neer'.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Asbroek ong	Heibloem	Vi	x		De bestemming 'Natuur' wordt voorzover de gronden in gebruik zijn voor de teelt van blauwe bessen gewijzigd in de bestemming 'Agrarisch met waarden - 4'.		
Asbroek ong	Heibloem	Vj	x		De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.		
Beekstraat 9	Hunsel	Vy	x	x (nr 43)	Het bouwvlak wordt aangepast en de goot- en bouwhoogte worden vastgelegd. De exacte begrenzingen zijn in overleg bepaald.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Beylshof 1	Heythuysen	Vai	x	x (prov)	<p>Aan de bestaande schuur ten oosten van het meest noordelijke bouwvlak wordt opgenomen binnen het bouwvlak.</p> <p>De begrenzing van het zuidelijke bouwvlak wordt overgenomen overeenkomstig het voorheen geldende planologische regime.</p>		<p>Het planvoornemen zoals voorgesteld in het ontwerpbestemmingsplan 'Reparatie- en veegplan' wordt niet uitgevoerd. Derhalve wordt het bouwvlak afgestemd op het in 2014 vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal' waarbij de uitspraak van de Raad van State wordt meegenomen en de mestzak ten noorden van het bouwvlak binnen het bouwvlak wordt opgenomen. Het oprichten van gebouwen wordt ter plaatse van deze mestzak niet mogelijk gemaakt.</p>

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Biesstraat 59	Heythuysen	Vao	x	x (nr 04)	<p>Het hoverpad wordt overeenkomstig het feitelijke gebruik aangeduid.</p> <p>Een uitbreidingsmogelijkheid tot 15 % wordt opgenomen.</p> <p>Op basis van BAG-WOZ-gegevens bedraagt de oppervlakte van de showroom/magazijn 1457 m2 en de oppervlakte van de bedrijfshal 1227 m2. De oppervlakte van de bedrijfswoning telt niet mee bij het maximum bebouwbare oppervlak van bedrijfsgebouwen binnen het bouwvlak. Ter plaatse wordt een maximum bebouwd oppervlakte aan bedrijfsgebouwen van 3100 m2 toegestaan. Dit is het bestaande oppervlak aan bedrijfsgebouwen met een opplussing van 15%.</p> <p>Voor de helistalling wordt een aanduiding opgenomen met een oppervlakte van 425 m2.</p> <p>Er wordt een aanduiding</p>	<p>Overeenkomstig de uitspraak van de Raad van State wordt ter plaatse de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - groothandel in machines' opgenomen. Uit deskundigenbericht is gebleken dat ter plaatse sprake is van een dergelijke activiteit.</p> <p>Voor het overige dienen de punten uit de zienswijze aangepast te worden overeenkomstig de uitspraak van de Raad van State.</p>	<p>Op verzoek van de eigenaar wordt de obstakelvrije zone niet opgenomen. Dit dus in tegenstelling toot de uitspraak van de Raad van State.</p>

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Bosscherkampweg 20	Heythuysen	Vam	x		Het vlakken met de bestemming 'Wonen' en 'Agrarisch met waarden - 2' worden in overeenstemming gebracht met het wijzigingsplan 'Bosscherkampweg 20 en Maxeterdijk 4 te Heythuysen (vastgesteld 14-9-2010).		
Brandvenstraat 3	EII	Vm	x	x (nr 70)	Het bouwvlak wordt overgenomen overeenkomstig het wijzigingsplan 'Brandvenstraat 3 te EII'.	Overeenkomstig het inpassingsplan is het bouwvlak aan zuidzijde met 30 meter vergroot en is op het gehele bouwvlak inclusief aangrenzende gronden de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - landschappelijke inpassing' opgenomen.	De aanduiding 'intensieve veehouderij' is over het gehele bouwvlak gelegd.

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Enserbroekerweg 12	Kelpen-Oler	Vah	x	x (nr 28, prov)	Het bouwvlak wordt aangepast overeenkomstig de hiervoor meest recent aangeleverde gegevens. Op basis van de uitspraak van de RvS zou ter plaatse van het plangebied de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch plattelandswoning' toegevoegd moeten worden. Echter door gewijzigde omstandigheden en na overleg met de eigenaar is dit niet langer gewenst.	Het bouwvlak wordt aangepast op basis van de hiervoor meest recent aangeleverde onderbouwing. Op basis van de uitkomsten van het archeologisch onderzoek (onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing) wordt voor deze locatie voorzien in een specifieke regeling.	
Eyckheuvels 1a	Kelpen-Oler	Vak	-		Overeenkomstig het feitelijke gebruik wordt de bestemming 'Agrarisch' op het noordelijke gedeelte van het perceel gewijzigd in de bestemming 'Wonen' met de aanduiding 'tuin'. Het gedeelte ter plaatse van deze nadere aanduiding mag uitsluitend als tuin gebruikt c.q. ingericht worden.		
Geusert 13	Heythuysen	163-165	x	x (nr 50)		De vergunde foliekas wordt opgenomen binnen het bouwvlak.	



Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Grathemerweg 1 b	Kelpen-Oler	Vbd	x	x (nr 21)	Het bouwvlak wordt aangepast overeenkomstig het wijzigingsplan 'Vestiging agrarische bouwkaavel aan de Grathemerweg' (vastgesteld 3-1-2001)	Het bouwvlak wordt tevens aangepast aan de hand van de verleende bouwvergunning.	De paardenbak buiten het bouwvlak wordt specifiek aangeduid (op basis van het voorheen geldende bestemmingsplan was een paardenbak rechtstreeks toegestaan).
Grathemerweg 16	Kelpen-Oler	140-141	x	x (nr 02)		Het activiteitenterrein achter de camping wordt geregeld met de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie-activiteitenterrein'	De aanduiding 'dagrecreatie' wordt voor het gehele bouwvlak opgenomen
Heide 21	Roggel	Vbb	x	x (nr 15)	Het bouwvlak wordt aangepast overeenkomstig de verleende vergunning (waterbassin) en het voorheen geldende bestemmingsplan.	Aan de voorzijde wordt het bouwvlak afgestemd op de feitelijke situatie en eigendomssituatie. De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.	
Hollander 1a	Heythuysen	Vad		x (nr 37)		De aanduiding 'intensieve veehouderij' is vergroot.	
Hollander 6	Heythuysen	Vbj	x		Voor de galerie en beeldentuin wordt een specifieke aanduiding opgenomen.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Huikenstraat 7	Neeritter	Vas	x	x (nr 56)	In de regeling ter plaatse van de aanduiding 'specifieke zone - oud bouwland' wordt de bepaling dat geen wijzigingen mogen worden aangebracht in het kavelpatroon geschrapt. Wijzigingen binnen oud bouwland zijn reeds met de andere bepalingen voldoende geborgd.	Het bouwvlak wordt afgestemd op het voorheen geldende bestemmingsplan. Ter plaatse was sprake van een interpretatieverschil. De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.	
Hunselerdijk 5a	Kelpen-Oler	198-199	-				
Hunselerdijk 7a	Kelpen-Oler	Vag	x		De omgevingsvergunning van 3 september 2013 wordt verwerkt. De in- en uitrit wordt opgenomen binnen het bouwvlak. De aanduiding 'intensieve veehouderij' wordt toegevoegd.		In overleg met de eigenaar/adviseur is het voorstel aangepast. Ter plaatse van de zijkant van het bouwvlak wordt een aanduiding opgenomen om binnen de strook van 10 tot 20 meter uit het bouwvlak bebouwing toe te staan (afwijkende regeling hoeksituaties)

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Isidoorstraat 2	Haler	Vz			De aanwezige verharding aan de noordzijde wordt binnen het bouwvlak opgenomen met de nadere aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - onbebouwd'. Aan de west- en zuidzijde (voorzijde van de woning) wordt het bouwvlak afgestemd op het feitelijke gebruik.		
Jacobusstraat 25 en naast gelegen perceel	Hunsel	Vab/Vac	x	x (nr 22)	Overeenkomstig de uitspraak van de RvS wordt de bestemming 'Groen' gewijzigd in de bestemming 'Agrarisch' met bouwvlak en nadere aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - landschappelijke inpassing'. De aanduiding 'intensieve veehouderij' wordt opgenomen.		
Kallestraat 52	Hunsel	145	x				

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Karreveld 10	Heythuysen	Vbm	x	x (nr 05, 60)	<p>Aan de planregels wordt een begripsomschrijving voor 'co-vergistinginstallatie' toegevoegd.</p> <p>Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de percelen Aan de Heibloem 17, Karreveld 10 en Aan de Heibloem 19 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.</p>	<p>De luchtwasser en stal zijn niet overeenkomstig de verleende vergunning gerealiseerd. Hiervoor wordt op dit moment een separate bestemmingsplanprocedure gevolgd. Afhankelijk van het verloop van de procedure wordt het bestemmingsplan al dan niet aangepast.</p> <p>Op basis van het POL2014 is de locatie niet gelegen in een extensiveringsgebied. Deze aanduiding wordt ter plaatse geschrapt.</p> <p>De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.</p>	<p>De dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 5' wordt ter plaatse van het bouwvlak verwijderd.</p>

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Karreveld 10	Heythuysen	Vbs			De aanduiding om geurgevoelige functies uit te sluiten zou moeten worden opgenomen voor de woning. Echter mag op basis van de bouwregels ter plaatse niet gebouwd worden en is het niet nodig een beperkte regeling hiervoor op te nemen. Herbouw van een woning dichterbij de weg is reeds gebonden aan voorwaarden.		
Karreveld 3	Heibloem	Vbr			Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de perceel Karreveld 3 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Karreveld 4	Heibloem	Vbo	x	x (nr 62)	De aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - intensieve graasdierveehouderij' wordt toegevoegd.	De gewenste bouwmogelijkheden op het perceel passen niet binnen de 'standaard' bouwregeling. Ter plaatse wordt voorzien in een specifieke aanduiding om te voorzien in bouwmogelijkheden die aansluiten bij de uitgangspunten van het bestemmingsplan. De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.	
Karreveld 4 naast	Heibloem	Vbq			De aanduiding 'overige zone - bufferzone 1' wordt ter plaatse van het perceel verwijderd.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Karreveld 5	Heibloem	Vbt			Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de percelen Asbroek 13, Karreveld 5, Karreveld 8 en Karreveld 9 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.		
Karreveld 8	Heibloem	Vbt			Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de percelen Asbroek 13, Karreveld 5, Karreveld 8 en Karreveld 9 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Karreveld 8 (en naast)	Heibloem	Vbu			De aanduiding 'zorgboerderij' wordt verwijderd.		De aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - landschappelijke inpassing' zoals opgenomen in het ontwerp bestemmingsplan Reparatie- en veegplan buitengebied Leudal wordt verwijderd.
Karreveld 9	Heibloem	Vbt			Om nevenactiviteiten en ontwikkelingen (geurgevoelige functies) op de percelen Asbroek 13, Karreveld 5, Karreveld 8 en Karreveld 9 rechtstreeks uit te sluiten wordt ter plaatse voorzien in een specifieke aanduiding met bijbehorende regeling. Er wordt voorzien in een afwijkingsbevoegdheid om op basis van een goede ruimtelijke ordening uitbreiding van geurgevoelige functies mogelijk is maken.		



Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Kraakstraat 30	Hunsel	Vaa	-	x (nr 17)	De uitspraak van de RvS leidt niet tot aanpassing van de begrenzing van de kernrandzone op de verbeelding. Artikel 50.11 van de planregels wordt n.a.v. uitspraak wel gewijzigd. Hieraan wordt toegevoegd dat binnen de kernrandzone de bestaande intensieve veehouderij niet uitgebreid mag worden. Onder het begrip bestaand vallen ook alle verleende vergunningen.	De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.	In de toelichting wordt aangevuld dat de kernrandzone is ingesteld in verband met de gewenste c.q. noodzakelijke scheiding tussen mens en dier. Een en ander overeenkomstig de uitgangspunten uit het maatschappelijk debat.
Langvenweg 2	Hunsel	Val	x	x (nr 13)	De aanduiding 'bedrijfswoning uitgesloten' wordt verwijderd.		
Leveroyseweg 15 (Slinkstraat 1)	Heythuysen	Vt	-		De gebruiks- en bouwmogelijkheden op de locatie Leveroyseweg 15 en Slinkstraat 1 worden afgestemd op de gewenste bedrijfsactiviteiten van de handelsonderneming. Er wordt voorzien in een op het voor het perceel toegesneden regeling.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Leveroyseweg 17	Heythuysen	Vu	-		De bestemming 'Agrarisch' wordt gewijzigd in 'Wonen'. Een en ander overeenkomstig het feitelijke gebruik en na een nadere (belangen)afweging ten aanzien van de gebruiks- en bouwmogelijkheden ter plaatse van Leveroyseweg 15 en Slinkstraat 1.		
Loorderstraat - Nap.wg	Grathem	Vg	nee		De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal. In de toelichting wordt het verschil tussen hagelnetten en regenkapen nader uitgeschreven.		

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Maxeterdijk 4	Heythuysen	Vam	x		Het vlakken met de bestemming 'Wonen' en 'Agrarisch met waarden - 2' worden in overeenstemming gebracht met het wijzigingsplan 'Bosscherkampweg 20 en Maxeterdijk 4 te Heythuysen (vastgesteld 14-9-2010).		
Molenstraat 10	Neer	Vbk	-		Ter plaatse wordt de bestemming gewijzigd in een bedrijfsbestemming met bouwvlak waarbij wordt voorzien in een beperkte uitbreidingsmogelijkheid. De begrenzing van de bestemming wordt afgestemd op de feitelijke situatie. Ter plaatse wordt uitsluitend een bedrijf in bronboringen toegestaan.		De aanduiding 'specifieke vorm van wonen - voormalig agrarisch bedrijf' wordt geschrapt. Ten behoeve van een verdere uitbreiding van het bedrijf wordt een ruimtelijke onderbouwing opgesteld. De gewenste uitbreiding van passende regeling voorzien.
Napoleonseweg 16-20	Haelen	Vaj	x		De uitspraak van de RvS leidt niet tot aanpassing van de verbeelding. Aan de planregels dient een begripsomschrijving voor recyclingbedrijf te worden toegevoegd.		De aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - recyclingbedrijf' is gewijzigd in 'specifieke vorm van bedrijf - metaalrecycling'. Derhalve wordt hiervoor een begripsomschrijving opgenomen.
Nijken 27-29	Roggel	207-2011	-				

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Ophoven 1	Roggel	Vbi	x		Het bouwvlak wordt aangepast op het bedrijfsontwikkelingsplan en het wijzigingsplan (18 december 2006).		
Parallelweg 7	Hunsel	Vbf	-		De bestemming 'Wonen' wordt gewijzigd in de bestemming 'Agrarisch' met een bouwvlak.		
Posthuisweg 8	Horn	Vv	x	x (nr 49)	<p>Het bouwvlak wordt afgestemd op het voorheen geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Haelen'.</p> <p>Ter plaatse wordt een boerderijwinkel toegestaan en wordt huisverkoop van streekproducten toegestaan en uitgezonderd als strijdig gebruik.</p> <p>De bestaande horeca-activiteiten worden voorzien van een passende regeling.</p> <p>De bestaande verblijfsrecreatieve activiteiten worden voorzien van een passende regeling en wordt niet als strijdig gebruik aangemerkt.</p>	Ter plaatse van het boerderijterras wordt een nadere aanduiding opgenomen.	De dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 4' wordt ter plaatse van het bouwvlak verwijderd.

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Reynderstraat ong (R331)	Baexem	Vbc	x		De aanduiding 'wetgevingszone - wijzigingsgebied 1' wordt verwijderd.		
Roligt 19	Heythuysen	163-165	x	x (nr 07, 41)		Voor de ontwikkeling ter plaatse van Roligt 19 is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Met deze ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat met het planvoornemen ter plaatse en in de directe omgeving nog steeds sprake is van een goede ruimtelijke ordening en een goed woon- en leefklimaat. Op de delen van het perceel die gebruikt mogen worden voor de huisvesting van vee ten behoeve van de uitoefening van de intensieve veehouderij is een specifieke aanduiding 'intensieve veehouderij' opgenomen. De beoogde loods voor mestopslag is gesitueerd buiten de aanduiding 'intensieve veehouderij' en komt derhalve niet in aanmerking voor de huisvesting van intensieve veehouderijdieren. Met het planvoornemen dat nu in het 'Reparatie- en veegbestemmingsplan Buitengebied Leudal' is meegenomen, is van uitbreiding van het aantal stuks	

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Schaapsbrug 5	Roggel	Vat	x	x (nr 52)	Het bouwvlak wordt afgestemd op de vrijstelling van 18 december 2006. De permanente tunnels, de overige containervelden en overige waterbassins worden waar noodzakelijk aangeduid.		
Schansstraat ong	Hunsel	Vs	-		De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.		
Schillersstraat 1	Ittervoort	Vbg	x	x (nr 71)	De bestemming 'Groen' wordt gewijzigd in de bestemming 'Agrarisch' zonder bouwvlak en een nadere aanduiding voor de landschappelijke inpassing.	Zie reactie op beroep.	

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Slinkstraat 1 (Leveroyseweg 15)	Heythuysen	Vt	-		De gebruiks- en bouw mogelijkheden op de locatie Leveroyseweg 15 en Slinkstraat 1 worden afgestemd op de gewenste bedrijfsactiviteiten van de handelsonderneming. Er wordt voorzien in een op het voor het perceel toegesneden regeling.		
Smidstraat 11	Hunsel	Vbe	-		Conform het feitelijke gebruik wordt Smidstraat 11 bestemd als 'Wonen'. Het gebied grenzend aan Smidstraat 10 wordt voorzien van een nadere aanduiding om geurgevoelige functies uit te sluiten.		
Sniekstraat 2	Haler	147	-				
Stapperstraat 4	Baexem	Vaf	x	x (nr 12)	Het bouwvlak wordt aangepast op het wijzigingsplan 'Stapperstraat 4, gemeente Leudal'. De aanduiding 'karakteristiek' wordt verwijderd.	De begrenzing van het beekdal wordt aangepast overeenkomstig het hiervoor uitgevoerde onderzoek 'Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal', d.d. 29 februari 2016, Geonius. Bouwvlakken blijven buiten de begrenzing van het beekdal.	Het gedeelte van het bouwvlak dat onbebouwd moet blijven wordt aangepast.

Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Strubben 12 e.o.	Roggel	Van			Het bouwvlak ter plaatse van Strubben 12 wordt afgestemd op het bedrijfsontwikkelingsplan van 13 december 2011. De begrenzing van het beekdal is opnieuw bepaald. Bestaande teeltondersteunende voorzieningen voor zover gelegen binnen de begrenzing van het beekdal worden gerespecteerd.		In toelichting wordt nader ingegaan op de regeling bij een gekoppeld bouwvlak. Op het gedeelte waar geen bedrijfswoning is gelegen dient de afstand tot de openbare weg 20 meter te bedragen. Met een afwijking is een bouwafstand van 10 meter toegestaan. Op het zuidelijk gedeelte van het bouwvlak wordt conform de situering van de nieuwe loods bebouwing toegestaan tot 9 meter uit de openbare weg. Hiervoor wordt in een specifieke regeling voorzien.
Swillerweg 4	Hunsel	Vr	x	x (nr 10)	Het bouwvlak wordt in overeenstemming gebracht met het voorheen geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Hunsel' en het bedrijfsontwikkelingsplan.		



Adres locatie	Plaats	Beroep Raad van State	Locatie in Reparatie- en veegplan	Zienswijze op Reparatie- en veegplan	Aanpassing op verbeelding n.a.v. beroep RvS	Aanpassing op verbeelding n.a.v. zienswijze	Ambtshalve wijzigingen op verbeelding
Venderstraat 6	Haler	Vk	x	x (nr 25)	Het bouwvlak wordt op basis van de voorhande zijnde gegevens en het voorheen geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Hunsel' aan de zuidzijde aangepast.	Op basis van de luchtfoto blijkt dat de uiteindelijk gerealiseerde loods qua situering afwijkt van de eerder overlegde gegevens. Gezien het feit dat het een kleine verdraaiing betreft die met een beperkte vormverandering op te lossen is, wordt de aanpassing meegenomen.	In overleg met de eigenaar wordt in verband met de landschappelijke inpassing het bouwvlak op een afstand van 3 meter uit de loods ingetekend.
Venderstraat 6 overzijde	Haler	VI	x		Het bouwvlak wordt aan de oostzijde aangepast zodat de breedte 28 meter bedraagt.		
Vestjenshoek 4	Baexem	Vp	x		De aanduiding 'intensieve veehouderij' wordt aan het gehele bouwvlak toegekend.		
Weverstraat 2a	Hunsel	142-144					
Zandstraat 3	Kelpen-Oler	Vo	x	x (nr 11)	Het bouwvlak wordt aan de noordzijde afgestemd op het bedrijfsontwikkelingsplan en het voorheen geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Heythuysen 1999'. In overleg met de eigenaar en adviseur is bepaald dat de begrenzing van het bouwvlak aan de westzijde op 6 meter uit de openbare weg wordt gelegd.	Voor de uitbreiding aan de achterzijde wordt een ruimtelijke onderbouwning opgesteld. Deze onderbouwning wordt als nieuwe ontwikkeling in het bestemmingsplan meegenomen.	