

Raadsbesluit

De gemeenteraad van gemeente Leudal

Agendapunt 8

Gezien het voorstel het college d.d. 15 september 2015;

Overwegende dat

- het ontwerp van het bestemmingsplan 1^e herziening bestemmingsplan uitbreiding Buitenhof de Leistert ter inzage heeft gelegen van donderdag 2 juli 2015 tot en met woensdag 12 augustus 2015;
- gedurende voormelde termijn geen zienswijzen over het ontwerpplan zijn ingebracht;

Gelet op de 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening en de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht;

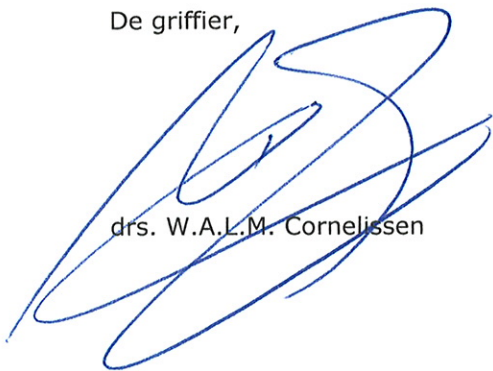
Besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan 1^e herziening bestemmingsplan uitbreiding Buitenhof de Leistert, zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen vast te stellen, overeenkomstig:
 - a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.BP15RoBuitenhof-VG01 en bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.BP15RoBuitenhof-VG01.dxf;
 - b. de gewaarmerkte analoge planstukken bestaande uit de regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 13 oktober 2015.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier,



drs. W.A.L.M. Cornelissen

De voorzitter,



A.H.M. Verhoeven MPM

Raadsvoorstel
Openbare Raadsvergadering

Datum

13 oktober 2015

Agendapunt

Onderwerp

Portefeuillehouder(s)

1e herziening bestemmingsplan uitbreiding Buitenhof de Leistert
wethouder Mr. A.J.M. Walraven

Inhoudelijk voorstel

Het bestemmingsplan uitbreiding Buitenhof de Leistert is op 22 mei 2012 door uw raad vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in de bouw van 75 recreatiewoningen en recreatieve voorzieningen op de locatie van de voormalige manege aan de Leistertweg te Roggel. Naar aanleiding van een verzoek van de ontwikkelaar is medewerking verleend aan een uitbieding van het aantal woningen met 25. Dit houdt in dat in totaal 100 recreatiewoningen in het plangebied gerealiseerd kunnen worden. Uw raad is hierover op 16 december 2014 en 12 mei 2015 geïnformeerd.

Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 2 juli 2015 tot en met 12 augustus 2015 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingekomen. De provincie Limburg heeft medegedeeld geen aanleiding te zien tot het indienen van een zienswijze.

Wij stellen uw raad voor het ontwerpplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen.

Financiële paragraaf

Met ontwikkelaar is een anterieure overeenkomst gesloten.

Inkoopparagraaf

Niet van toepassing.

Personele paragraaf

Niet van toepassing.

Communicatieparagraaf

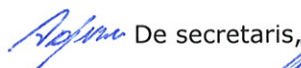
Het ontwerpplan is conform de wettelijke regels ter inzage gelegd en gepubliceerd in de Staatscourant en de lokale media.

Bijlage(n)

planstukken

Heythuysen, 15 september 2015

HET COLLEGE VAN DE GEMEENTE LEUDAL

 De secretaris,

D.J.E. Noppers

De burgemeester,



A.H.M. Verhoeven MPM