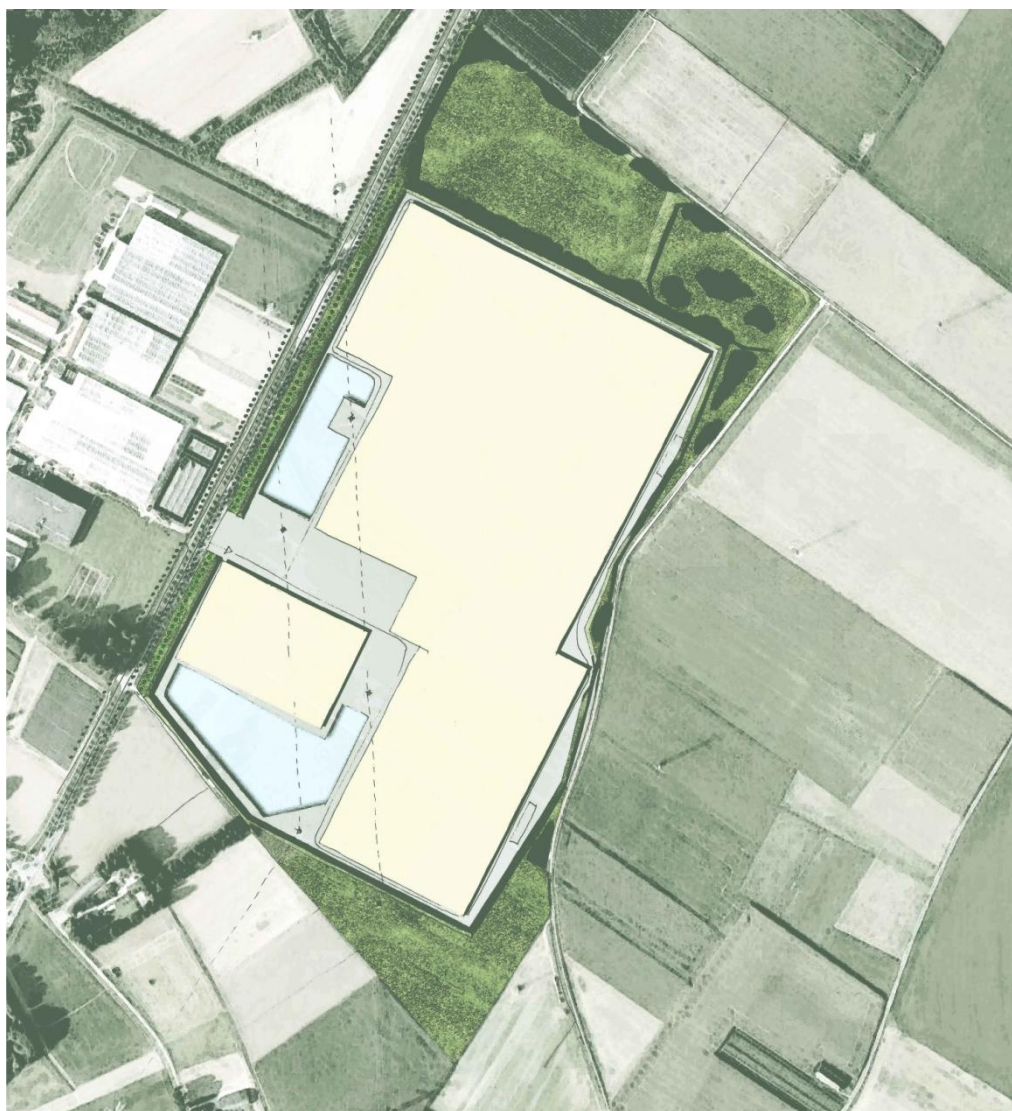


Onderzoek landschap, cultuurhistorie en natuur uitbreidingsplan Nunhems Netherlands BV

Mei 2014



Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Cultuurhistorie en landschap	4
3.	Landschapsplan	7
4.	Beplantingsplan	12
5.	Studie mogelijke visuele impact vanaf oostelijke Maasoever.....	16
6.	Compensatie- en mitigatiemaatregelen.....	20

1. Inleiding

Nunhems Netherlands BV (hierna Nunhems) is een internationaal opererend zaadveredelingsbedrijf dat gespecialiseerd is in het veredelen van groentezaden. In de afgelopen jaren is het bedrijf gegroeid. Hiermee is de noodzaak ontstaan het bedrijf met 20ha glasopstand uit te breiden. Deze forse groei is cruciaal om ook in de toekomst één van de belangrijkste actoren binnen de markt te blijven.

Op basis van deze opgave is Nunhems in 2009 gestart met een inventarisatie van mogelijke locaties voor deze uitbreiding. In de zoektocht naar een geschikte uitbreidingslocatie zijn acht potentiële locaties naar voren gekomen. Met ondersteuning van Aelmans Adviesgroep zijn deze locaties onderzocht op haalbaarheid.

Na het afwegen van alle voor- en nadelen is door Nunhems de keuze gemaakt om met de locatie tegenover het huidige bedrijf, langs de Napoleonsweg (N273), verder te gaan.

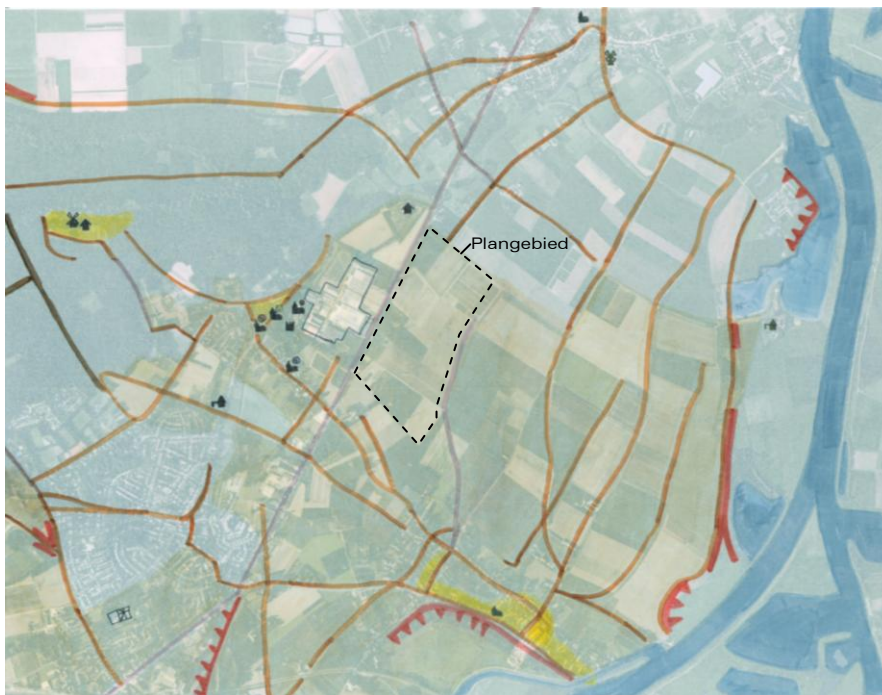


Luchtbeeld

2. Cultuurhistorie en landschap

2.1 Cultuurhistorie in de grotere context

Nunhems is gevestigd in een gebied met een rijke cultuurhistorie. In de directe omgeving van het bedrijf zijn historische kerken en kapellen te vinden en het bedrijf zelf is gesticht rondom kasteel Nunhem. Dit kasteel is een restauratie van een in 1948 uitgebrand landhuis uit het begin van de 18de eeuw. Verder zijn in de grotere context enkele historische kerken, boerderijen en een watermolen te vinden. Oude dorpskernen en akkergrenzen, herkenbaar door houtwallen en steilranden zoals bij Buggenum behoren tevens tot de cultuurhistorie van dit gebied. In het buitengebied zijn de oude verkavelingpatronen uit 1830 matig veranderd en nog steeds herkenbaar. Kenmerkend in dit gebied is dat de grootschalige percelen het reliëf volgen. Ze liggen veelal parallel aan de Napoleonsweg en de Maas. Dit is ook kenmerkend voor de ligging van wegen. In de omgeving van Nunhems zijn verder nog zichtbare historische wegen van voor 1806 aanwezig. Ook de Napoleonsweg, die tijdens het bewind van Napoleon Bonaparte werd aangelegd tussen 1810 en 1813, behoort tot deze historische wegen. De Napoleonsweg had voornamelijk een militaire functie en is daarom kaarsrecht aangelegd.



Kaart cultuurhistorie

2.2 Cultuurhistorie van het Buggenumseveld

Het landschappelijk beeld in de directe omgeving van Nunhems wordt grotendeels door de grootschaligheid en openheid van het gebied tussen de Napoleonsweg en de Maas, het zogenoemde Buggenumseveld, bepaald. Het landgebruik is door de eeuwen heen akkerbouw geweest. Door de grootschaligheid komen er weinig landschapselementen in het Buggenumseveld voor. Wel kenmerkend zijn een aantal kruisingen van wegen die met bomen en/of een wegwkruis zijn gemarkeerd. In het plangebied van de beoogde uitbreiding van Nunhems zijn deze elementen niet aanwezig.



Kruisingen met wegwkruis en bomen

2.3 Visie op de uitbreidingsplannen

Voor een goede integratie van de uitbreidingsplannen van Nunhems met het omliggende landschap dienen karakteristieke gebiedskenmerkende elementen erkend en behouden te blijven. Een karakteristiek gebiedskenmerk is de historische padenstructuur die parallel aan de Maas en de hoogtelijnen loopt. Deze wegen daterend van voor 1806 geven het gebied een bepaald patroon, dat de oriëntatie, maat en schaal beïnvloed. Ook de 'jongere' wegen, die omstreeks 1806 en 1890 zijn aangelegd, zijn belangrijke elementen in de leesbaarheid van het landschap en de cultuurhistorie en moeten worden gerespecteerd. De Napoleonsweg en de Gooreweg zijn hier voorbeelden van.

De Gooreweg is in de loop van de jaren aangepast waarbij wegonderdelen zijn komen te vervallen. De toevoegingen liggen niet parallel aan de hoogtelijnen maar juist haaks hierop. Het historische gedeelte van de Gooreweg vormt de oostelijke begrenzing van de uitbreiding van Nunhems. De rooilijn van de kassen verspringen vanwege deze reden in twee blokken. Door de historische ligging van de Gooreweg te respecteren en de uitbreiding van Nunhems door deze weg te begrenzen blijft de maat en schaal van het landschap van het Buggenumseveld gehandhaafd.



Historische paden

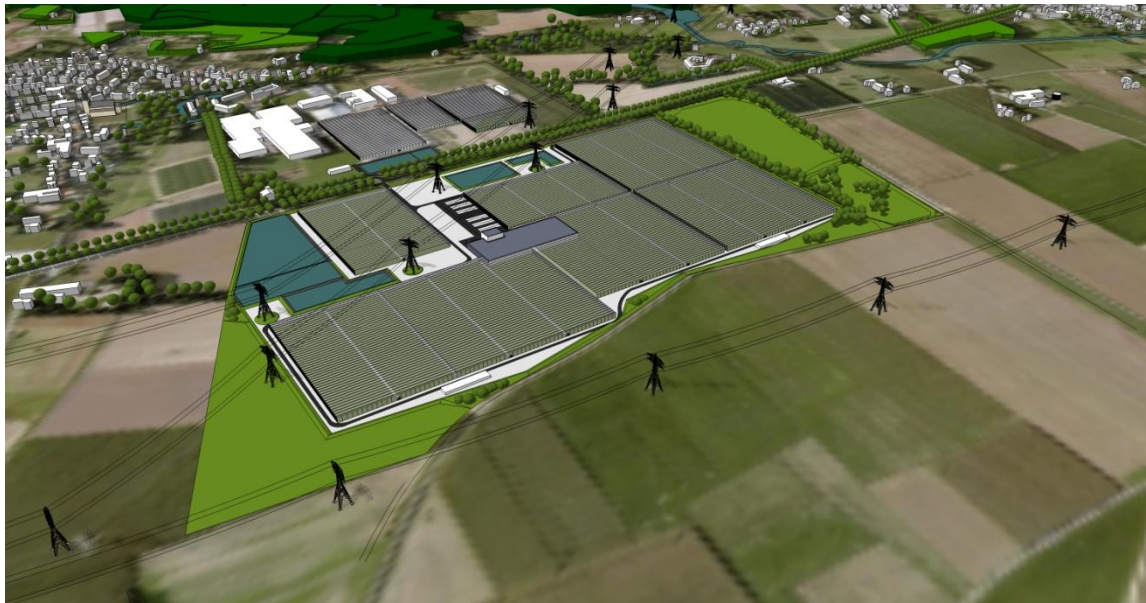
3. Landschaftsplan

Voor de landschappelijke inpassing wordt een ringdijk om de uitbreiding gelegd. Deze dijk heeft de functie het zicht op de kassen te verminderen maar zal dit niet volledig weg stoppen. Het vloerpeil van de nieuwe kassen wordt $\pm 21.39\text{m}$ NAP. De dijk wordt met een hoogte van 23.35m NAP aan de noord, oost- en zuidkant minimaal twee meter hoog, gezien vanuit het nieuwe vloerpeil van de kassen. Omdat het terrein van noord naar zuid oploopt verschillen de hoogtes vanuit het omliggend landschap. Het zuidelijke talud kan met een NAP hoogte van 24.53m zelfs $3,1\text{m}$ hoog worden. Aan de westkant van het plangebied wordt de dijk lager aangelegd. De dijkhoogte ligt hier op $22,80\text{m}$ NAP. Hierdoor toont/presenteert Nunhems zich naar de Napoleonsweg en is zichtbaar voor de bezoeker/gebruikers vanuit de Napoleonsweg.



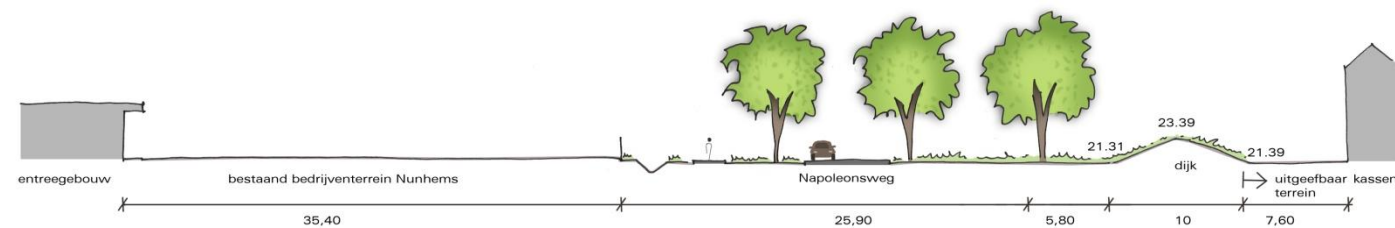
Schetsontwerp landschapsplan

Naast het aanleggen van de dijk wordt opgaande beplanting tevens als inpassingsmaatregel toegepast. Omdat slagschaduw voor kassen met een optimaal productieproces nadelig is, worden aan de oostkant alleen incidentele struikgroepen aangeplant. Deze doorbreken het langgerekt aanzicht van de kassen. De noordkant heeft geen last van schaduwvorming en wordt met een doorlopend struweel (met boomvormers) beplant. Hiervoor worden de taluds van het watercompensatie- en infiltratiegebied benut. Om de impact van de uitbreiding voor de bewoners van Gendijk te beperken worden extra bosschages met boomvormers in het infiltratiegebied en op het noordelijk talud van het watercompensatiegebied geplant.



3d visualisatie landschapsplan

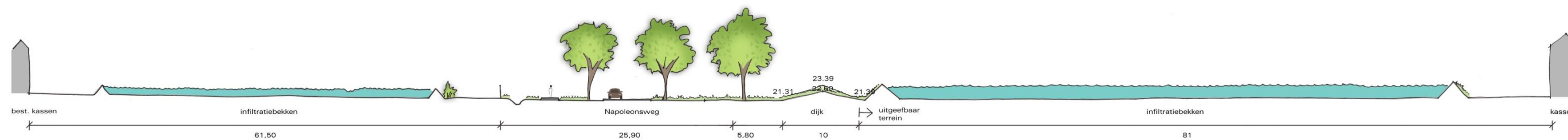
De Napoleonsweg is voorzien van een formele eikenlaan. Deze structuur doorsnijdt het huidige bedrijf en de uitbreiding van Nunhems. Deze bomen zijn een aantal jaren geleden aangeplant en zijn nog niet, zoals op andere delen van de Napoleonsweg, volgroeid. Dit biedt de kans een derde rij toe te voegen die de groene massa tussen de twee toekomstige bedrijfsdelen zal versterken. Het zicht op de kassen wordt hierdoor verzacht zonder Nunhems volledig weg te stoppen.



Profiel A

hoogspanningskabels

hoogspanningskabels



Profiel B



heusschen  copier

4. Beplantingsplan

Plantsoenlijst Schetsontwerp Nunhems 13.05.2014

Totale oppervlakte plantveldkerc: 15.361 m²

CODE	SOORT	AANTAL		%	MAAT	LEEFTIJD/KWALITEIT
		stake	m2			

Bomen

Or	Quercus robur (zomereik)	75			25-30	draadkruit
Subtotaal		75				

BOSSCHAGES

Boschage 1 (b1)

PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos

Ca	Corylus avellana (hazelaar)	63		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	63		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	126		20	60-100	w, 1+1
Fs	Fagus sylvatica (beuk)	31		5	60-100	w, 1+1
Or	Quercus robur (zomereik)	31		5	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	93		15	60-100	w, 1+1
Tc	Tilia cordata (winterlinde)	31		5	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	187		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		625	1.406	100		

Boschage 2 (b2)

PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos

Ca	Corylus avellana (hazelaar)	27		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	27		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	55		20	60-100	w, 1+1
Fs	Fagus sylvatica (beuk)	14		5	60-100	w, 1+1
Or	Quercus robur (zomereik)	14		5	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	42		15	60-100	w, 1+1
Tc	Tilia cordata (winterlinde)	14		5	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	83		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		278	622	100		

Boschage 3 (b3)

PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos

Ca	Corylus avellana (hazelaar)	32		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	32		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	64		20	60-100	w, 1+1
Fs	Fagus sylvatica (beuk)	16		5	60-100	w, 1+1
Or	Quercus robur (zomereik)	16		5	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	48		15	60-100	w, 1+1
Tc	Tilia cordata (winterlinde)	16		5	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	96		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		320	719	100		

Boschage 4 (b4)

PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos

Ca	Corylus avellana (hazelaar)	29		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	29		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	58		20	60-100	w, 1+1
Fs	Fagus sylvatica (beuk)	15		5	60-100	w, 1+1
Or	Quercus robur (zomereik)	15		5	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	44		15	60-100	w, 1+1
Tc	Tilia cordata (winterlinde)	15		5	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	87		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		292	658	100		

Boschage 5 (b5)

PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos

Ca	Corylus avellana (hazelaar)	121		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	121		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	242		20	60-100	w, 1+1
Fs	Fagus sylvatica (beuk)	61		5	60-100	w, 1+1
Or	Quercus robur (zomereik)	61		5	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	181		15	60-100	w, 1+1
Tc	Tilia cordata (winterlinde)	61		5	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	364		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		1.212	2.727	100		

Boschage 6 (b6)					
PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos					
Ca	Corylus avellana (hazelaar)	120		10	60-100 w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	120		10	60-100 w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	239		20	60-100 w, 1+1
Fs	Fagus sylvatica (beuk)	59		5	60-100 w, 1+1
Or	Quercus robur (zomereik)	59		5	60-100 w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	177		15	60-100 w, 1+1
Tc	Tilia cordata (winterlinde)	59		5	60-100 w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	357		30	60-100 w, 1+1
Subtotaal		1.180	2.878	100	

Boschage 7 (b7)					
PNV 29 Gewoon elzenbroek					
Ag	Alnus glutinosa (zwarte els)	96		25	60-100 w, 1+1
Bp	Betula pubescens (zachte berk)	34		10	60-100 w, 1+1
Rf	Rhamnus frangula (sporkehout)	34		10	40-60 w, 1+1
Sa	Salix alba (schieuwilg)	18		5	60-100 w, 0+1
Sau	Salix aurita (geoorde wilg)	69		20	60-100 w, 0+1
Sc	Salix cinerea (grauwe wilg)	34		10	60-100 w, 0+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	69		20	60-100 w, 1+1
Subtotaal		344	775	100	

Boschage 8 (b8)					
PNV 29 Gewoon elzenbroek					
Ag	Alnus glutinosa (zwarte els)	152		25	60-100 w, 1+1
Bp	Betula pubescens (zachte berk)	61		10	60-100 w, 1+1
Rf	Rhamnus frangula (sporkehout)	61		10	40-60 w, 1+1
Sa	Salix alba (schieuwilg)	30		5	60-100 w, 0+1
Sau	Salix aurita (geoorde wilg)	122		20	60-100 w, 0+1
Sc	Salix cinerea (grauwe wilg)	61		10	60-100 w, 0+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	122		20	60-100 w, 1+1
Subtotaal		609	1.371	100	

Boschage 9 (b9)					
PNV 29 Gewoon elzenbroek					
Ag	Alnus glutinosa (zwarte els)	80		25	60-100 w, 1+1
Bp	Betula pubescens (zachte berk)	32		10	60-100 w, 1+1
Rf	Rhamnus frangula (sporkehout)	32		10	40-60 w, 1+1
Sa	Salix alba (schieuwilg)	16		5	60-100 w, 0+1
Sau	Salix aurita (geoorde wilg)	64		20	60-100 w, 0+1
Sc	Salix cinerea (grauwe wilg)	32		10	60-100 w, 0+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	64		20	60-100 w, 1+1
Subtotaal		320	721	100	

Boschage 10 (b10)					
PNV 29 Gewoon elzenbroek					
Ag	Alnus glutinosa (zwarte els)	67		25	60-100 w, 1+1
Bp	Betula pubescens (zachte berk)	27		10	60-100 w, 1+1
Rf	Rhamnus frangula (sporkehout)	27		10	40-60 w, 1+1
Sa	Salix alba (schieuwilg)	13		5	60-100 w, 0+1
Sau	Salix aurita (geoorde wilg)	54		20	60-100 w, 0+1
Sc	Salix cinerea (grauwe wilg)	27		10	60-100 w, 0+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	54		20	60-100 w, 1+1
Subtotaal		269	608	100	

STRUWELEN

Struvel 1 (s1)					
PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos					
Ca	Corylus avellana (hazelaar)	59		10	60-100 w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	59		10	60-100 w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	120		20	60-100 w, 1+1
Ia	Ilex aquifolium (hulst)	59		10	60-100 w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	120		20	60-100 w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	180		30	60-100 w, 1+1
Subtotaal		597	1.344	100	

CODE	SOORT	AANTAL		%	MAAT	LEEFTIJD/KWALITEIT
		stuks	m2			
Struveel 2 (s2)						
PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos						
Ca	Corylus avellana (hazelaar)	22		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	22		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	44		20	60-100	w, 1+1
Ia	Ilex aquifolium (hulst)	22		10	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	44		20	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	67		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		221	498	100		
Struveel 3 (s3)						
PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos						
Ca	Corylus avellana (hazelaar)	20		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	20		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	40		20	60-100	w, 1+1
Ia	Ilex aquifolium (hulst)	20		10	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	40		20	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	62		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		202	454	100		
Struveel 4 (s4)						
PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos						
Ca	Corylus avellana (hazelaar)	29		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	29		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	60		20	60-100	w, 1+1
Ia	Ilex aquifolium (hulst)	29		10	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	60		20	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	90		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		297	669	100		
Struveel 5 (s5)						
PNV 13 Gierstgras beukenbos / PNV 17 eiken haagbeukenbos						
Ca	Corylus avellana (hazelaar)	5		10	60-100	w, 1+1
Cs	Cornus sanguinea (rode kornoelje)	5		10	60-100	w, 1+1
Ee	Euonymus europaeus (wilde kardinaalsmuts)	10		20	60-100	w, 1+1
Ia	Ilex aquifolium (hulst)	5		10	60-100	w, 1+1
Rc	Rhamnus cathartica (wegedoorn)	10		20	60-100	w, 1+1
Vo	Viburnum opulus (Gelderse roos)	15		30	60-100	w, 1+1
Subtotaal		50	113	100		
Totaal bosplantsoen		6.824	15.361			
Totaal bomen		75				
Totaal plantsoen		6.899				



5. Studie mogelijke visuele impact vanaf oostelijke Maasoever

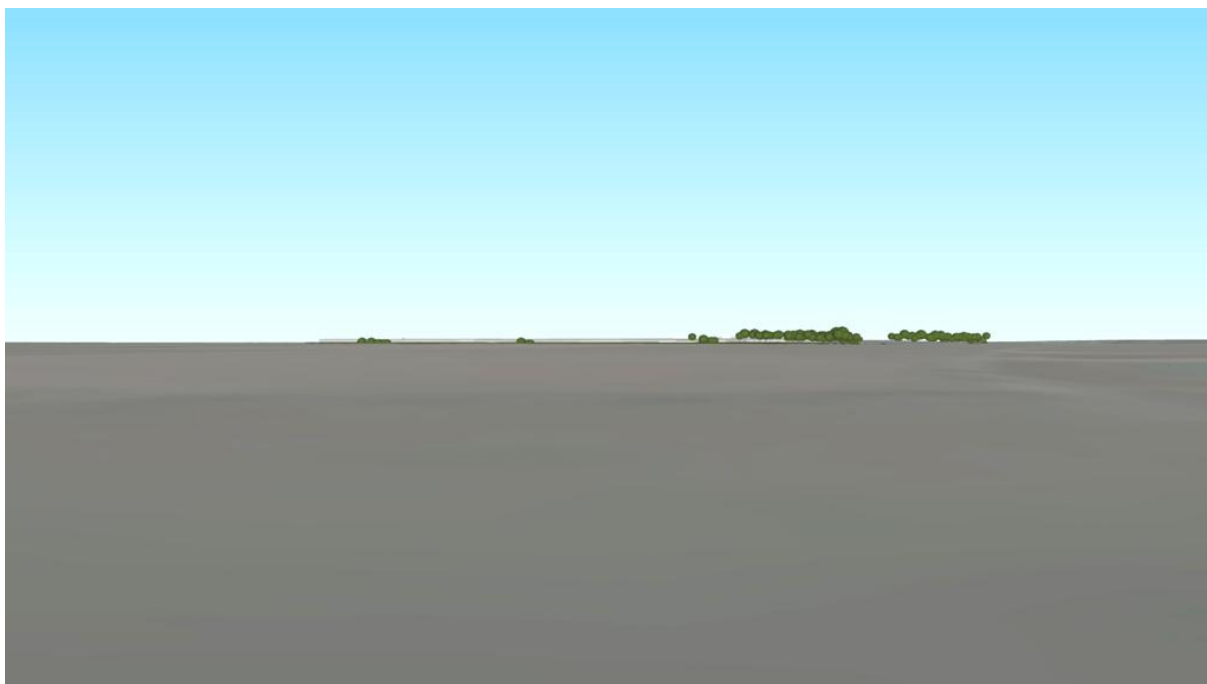
Om de mogelijke visuele impact van de uitbreidinglocatie van Nunhems aan te tonen is de volgende onderzoeksmethode gehanteerd:

Vanuit GIS (geografisch informatiesysteem) zijn de bestaande hoogtelijnen geëxporteerd, deze zijn gebaseerd op de AHN-hoogtes (Actueel Hoogtebestand Nederland). Met behulp van deze hoogtelijnen is een digitaal terreinmodel ontwikkeld, waarop een luchtfoto van Google Earth is geplaatst. De luchtfoto is gelijk aan de hoogtelijnen en geeft een realistisch beeld van het omliggende terrein. Het digitale terreinmodel is aangevuld met de uitbreiding van Nunhems. Dit omvat zowel de bestaande als nieuwe kassen en de grondwal met beplanting die rondom de uitbreiding wordt aangelegd. In het model zijn vier standpunten op ooghoogte met zicht op Nunhems gedefinieerd.

Het model geeft een abstracte situatie weer, hierbij zijn bebouwde gebieden, opgaande beplanting en andere objecten niet weergegeven. In werkelijkheid mag worden aangenomen dat de aanwezige elementen het zicht op de uitbreiding van Nunhems diffuser zullen maken of zelfs geheel zullen wegnemen. De hierna getoonde perspectieven geven het zogenaamde worst-case scenario weer.



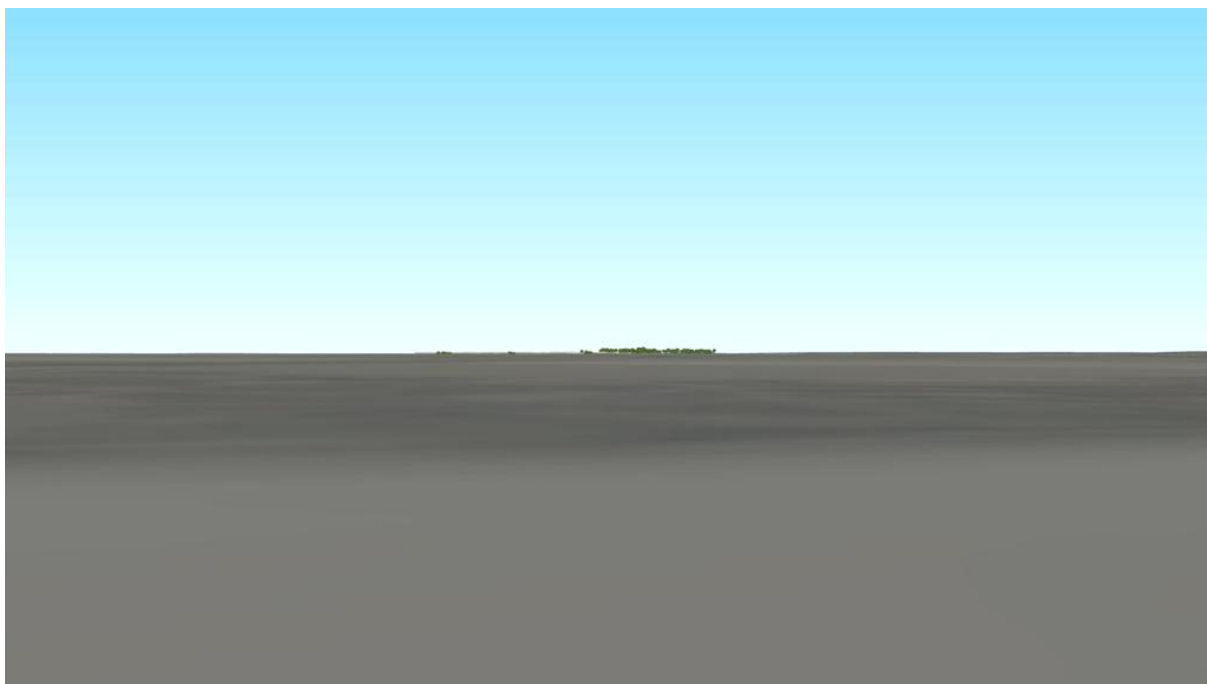
Plattegrond met standpunten



*Standpunt 01
genomen vanaf weg Wienerte, op 17,00 NAP, afstand tot Nunhems ca. 1,15km*



*Standpunt 02
genomen vanaf veldweg aan de Maas zonder benoeming, op 17,00 NAP, afstand tot Nunhems ca. 1,95km*



*Standpunt 03
genomen vanaf weg Wieler, op 20,00 NAP, afstand tot Nunhems ca. 3,30km*



*Standpunt 04
genomen vanaf Schoolbroekdwarsweg, op 22,00 NAP, afstand tot Nunhems ca. 4,40km*



Fotomontage vanaf de Meiboomkensweg met uitbreiding kassen en grondmodellering als landschappelijke inpassing uit Notitie van Uitgangspunten stand februari 2013

6. Compensatie- en mitigatiemaatregelen

Het plangebied is, zoals eerder aangegeven, gelegen in het Buggenumse Veld. Gelet op de aard van het plangebied, de waarnemingen in het omliggende gebied en gelet op de voorgestelde inrichtingsmaatregelen, is compensatie en mitigatie van natuurwaarden mogelijk. In de hieronder weergegeven tabel is aangegeven op welke wijze compensatie en mitigatie mogelijk is binnen het plangebied.

Naast de wettelijke plicht tot het aanvragen van een ontheffing voor overtreding van artikel 11 van de Flora- en faunawet voor het vernietigen van twee verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, voorziet het planvoornemen ook in aanvullende compenserende en mitigerende maatregelen. Deze volgen niet rechtstreeks uit een wettelijke verplichting maar komen, naast de eerder in dit rapport beschreven landschappelijke waarden, wel tegemoet aan natuurlijke waarden die in en om het plangebied aanwezig zijn. Daarnaast zorgen de maatregelen voor een versterking van ecologische waarden rondom het plangebied.

Het plangebied is in de toekomstige situatie te herleiden (naast het bebouwde gebied) tot een viertal deelgebieden met elk hun eigen ecologische karakter. In de afbeelding "Schetsontwerp van het landschapsplan" zijn een aantal stroken omlind en genummerd waarvoor enkele specifieke maatregelen van toepassing kunnen zijn die een meerwaarde bieden voor aanwezige soorten en voor soorten waarvoor potenties liggen in de toekomst (enerzijds als vestigingsgebied of als uitbreidingsgebied van hun huidige verspreiding en gebruiksfunctie). Dit betreffen de volgende deelgebieden:



Deelgebied 1 + 2:

Bestemd als 'Groen' en gebied direct aansluitend. Ter plaatse van deze gronden is een talud/grondmodellering voorzien en daarnaast de aanplant van bossages en overige groene elementen en overig agrarisch gebied.

Deelgebied 3:

Gebied aan de noordoostzijde van het plangebied. Ter plaatse van deze gronden is de wadi voorzien waar het hemelwater van de kassen en verharding zal infiltreren.

Deelgebied 4:

Gebied aan de noordwestzijde van het plangebied. Ter plaatse van deze gronden is de watercompensatie van Rijkswaterstaat (compensatie waterbergend vermogen van de Maas) voorzien. Deze compensatie brengt een maaiveldverlaging van ca. 2 meter met zich mee met een oppervlakte van ca. 4,8 ha. Vanwege het feit dat het nieuwe maaiveld zal bestaan uit 'zware klei' zal hier extensief agrarisch gebruik plaats gaan vinden (weiland).

De totale oppervlakte van de deelgebieden 2,3 en 4 samen betreft ruim 10 ha.

Hieronder is een lijst opgenomen per deelgebied waarin door Arcadis is aangegeven bij welke inrichting/beheer er sprake is van positieve effecten op soortgroepen.

Deelgebied	Landschapsplan	Inrichting/beheer	Positieve effecten op soortgroepen
1: Bestemd als agrarisch met waarden	Behoud van huidige functie	Er is gekozen om geen herinrichting/verandering van gebruik toe te passen.	Akkerlandsoorten als patrijs, Kievit, kwartel.
2: Bestemd als groen	Talud rondom de uitbreidingslocatie.	Zuidelijk talud wordt ingezaaid met bloemrijk grasland, geen beplanting vanwege bezonning kassen. Oostelijk talud pluksgewijs aanplanten met struweel. Noordelijk talud in zijn geheel met singelbeplanting en boomvormers aanplanten. Westelijk talud wordt ingezaaid met bloemrijk grasland.	Kansrijk voor plantensoorten, insecten, als foerageergebied voor diverse grondgebonden soorten. Idem. Daarnaast vestigingsmogelijkheid voor das in talud onder beschutting struweel. Geleiding voor vleermuizen als vliegroute. Geleiding voor das. In zijn geheel optimaal als vliegverbinding voor vleermuizen (in relatie ook met laanbeplanting Napoleonsweg). Broedbiotoop voor diverse struweelvogels. Beschutting struweel en bomen op talud bieden vestigingsmogelijkheid voor das. Overwinteringshabitat voor amfibieën (strook grenst aan wadi). Kansrijk voor plantensoorten, insecten, als foerageergebied voor diverse grondgebonden soorten.

3: Bestemd als agrarisch met waarden	Wadi gebied, met plukken struweel incl. boomvormers	Infiltratiegebied. Bij correcte profilering mogelijkheden voor amfibieën. Elzenbroek aanplant. Kleinschalige inrichting.	Wadi biedt mogelijkheden voor amfibieën als voortplanting en overwinteringsgebied. Plukjes struweel bieden struweelvogels broedbiotoop. Positief ook voor roodborsttapuit en patrijs Taludhellingen geven vestigingsmogelijkheid voor das. Terrein inzaaien met bloemrijk grasmengsel. Beheer door maaien of extensieve begrazing (lokale veehouder) (in combinatie met beheer gebied 4) Geschikt als foerageergebied voor onder meer vleermuizen en das.
4: Bestemd als agrarisch met waarden (met dubbelbestemming waterbergend rivierbed)	Watercompensatiegebied. Open inrichting (agrarisch gebruik)	Open gebied, alleen randbeplanting met struweel incl. boomvormers	Open terreindeel inzaaien met bloemrijk grasmengsel. Positief effect op graspieper, roodborsttapuit, patrijs. Beheer door maaien of extensieve begrazing (lokale veehouder) Geschikt als foerageergebied voor onder meer vleermuizen (randen) en das.

In onderhavig landschapsplan zijn enkele dwarsprofielen opgenomen die een goed beeld geven van de beoogde situatie, zoals in de tabel hierboven beschreven. Er kan worden gesteld dat onderhavig landschapsplan, in afstemming met de ecologische visie, een wezenlijk positief effect kan hebben op de aanwezige soorten. Daarnaast biedt het mogelijkheden voor andere soorten om zich in dit gebied te vestigen.

Verder dient opgemerkt te worden dat er met enkele extra ingrepen in de toekomst (wanneer met name de nieuwe bomenstructuur ontwikkeld is) nog mogelijkheden gecreëerd kunnen worden voor bijvoorbeeld Steenuilen. Door het ophangen van een of twee nestkasten in de kleinschalig ingerichte gebieden kan zich hier een nieuw broedterritorium van vogels vestigen.

Ook het plaatsen van een torenvalkenkast (op een paal) kan een bijdrage leveren aan de uitbreiding van het broedterritorium van de Torenvalk. Deze soort voedt zich met name met muizen en insecten en zal geen predatierisico vormen voor jonge akkervogels.

Colofon

Document

Briefrapport landschapsplan Nunhems

Status

Definitief

Opdrachtgever

Nunhems Netherlands BV
Dhr. André Thuys
Voort 6
6083 AC Nunhem

Samenstelling en ontwerp:

Heusschen * Copier
Rijksweg 12
6271 AE Gulpen
Ramon Copier
Isabelle Weis

Datum

Mei 2014

