

# Kwaliteitscommissie Weert, Nederweert, Leudal

Weert, 22 november 2013  
Ons kenmerk: KL 13-23

## Advies KL 13-23: **Vergroting bouwblok ten behoeve van uitbreiding varkenshouderij met loods en 2 mestsilos, Karreveld 10 te Roggel**

De aanvraag is behandeld in de vergadering van 14 november 2013

*De heer Vossen (initiatiefnemer) is aanwezig tijdens de behandeling van het advies. Mevr. Leunissen, mevr. Gubbels en dhr. Helwegen vertegenwoordigen de gemeente Leudal.*

De aanpassingen die in die vergadering van 17 oktober zijn aangegeven zijn doorgevoerd. Er is tijdens deze vergadering aangegeven dat er een extra kwaliteitsbijdrage moet komen van 665 m<sup>2</sup> aan groen.

Deze compensatie is aan de beekzijde gelegen. Het is een extra van 665 m<sup>2</sup> op het al bestaande groen aan de beekzijde van de stallen.

In het bestaande groen is ook de infiltratiezone opgenomen. Voor de commissie blijft het echter onduidelijk hoe die laagte zich verhoudt tot het groen.

De commissie wil van alle zijden van de inpassing en de extra kwaliteitsbijdrage een profielschets. Op deze profielschets dienen ook de afmetingen te worden vermeld.

Zo is onder andere te zien hoe diep de infiltratiezone is en hoe breed het bestaande en het nieuwe groen is aan de beekzijde (voorbeeld profiel beekzijde: gebouw, pad, groen, sloot, groen, nieuw groen en alles met afmetingen erbij).

De profielschetsen kunnen aan de gemeente worden voorgelegd.

De commissie wijst erop dat als de aanplant wordt gerealiseerd er niet op de grens, maar ongeveer een 1,5 meter vanaf de grens moet worden ingeplant in verband met uitgroei van de beplanting.

De commissie wijst er verder op dat er maximaal 2 soorten bomen moeten worden aangeplant waarbij rekening wordt gehouden met de groeiplaatsomstandigheden. De platanen aan de voorkant zijn een goede keuze omdat deze aansluiten bij het erf. De bomen aan de achter- en de zijkant dienen van een uniforme inheemse soort te zijn.

De commissie stelt voor om een jaar de tijd te geven om deze inpassing en kwaliteitsbijdrage te realiseren.

# Kwaliteitscommissie Weert, Nederweert, Leudal

De commissie gaat niet akkoord tenzij bovenstaande adviezen worden overgenomen.

De Kwaliteitscommissie Weert, Nederweert, Leudal  
De Voorzitter van de commissie Dhr. G. Extra  
Namens deze,



Mevr. I. Schmitz, secretaris.