

Van [REDACTED]
Aan [REDACTED]

Onderwerp Parkeervraag ontwikkeling 12 woningen
Noordersingel Berkel en Rodenrijs
ten noorden van nr 58

Datum 24 januari 2023
Ons kenmerk T23.00609

Beste [REDACTED]

In antwoord op jouw vraag: Ten noorden van de Noordersingel nummer 58, Berkel en Rodenrijs gaan 12 woningen gerealiseerd worden. Indiener van de zienswijze geeft aan dat door het plaatsen van een voetgangersbrug een parkeerplaats gaat vervallen aan de Noordersingel. Dit zou volgens indiener niet mogelijk zijn omdat ter plaatse sprake is van een te hoge parkeerdruk.

Voor de Noordersingel zijn geen cijfers uit een parkeeronderzoek voorhanden. Om een beeld te krijgen van de situatie is op donderdag 19 januari om 23u 's avonds ter plaatse geteld hoeveel auto's geparkeerd staan. Op dat moment waren er 5 parkeerplaatsen beschikbaar ter hoogte van het toekomstige bouwkegel. Als aangenomen kan worden dat een meting laat in de avond als drukste moment voor deze straat kan gelden dan zijn er geen parkeerproblemen ter plaatse.

Een verdere globale beschrijving van de parkeersituatie: Op deze weg is aan beide kanten parkeren mogelijk. Het stuk aan de kant van de nieuwbouwon ontwikkeling is ongeveer 90 meter. Uitgaande van 6 meter zijn dit 15 parkeerplaatsen. Aan de overkant zijn dit er ongeveer 10. Aannahme is dus dat er 25 parkeerplaatsen zijn voor dit deel van de Noordersingel. Aan dit deel zijn grofweg 10 woningen toe te delen, uitgaande van koop 2 onder een kap en koop tussen/hoekwoning dan kan een parkeernorm van 2,0 aangehouden worden. Zonder de mogelijkheid van parkeren op eigen terrein aan deze zijde van de weg (bestaande bouw) mee te nemen is het aantal parkeerplaatsen voldoende voor dit deel van de weg en zal het onttrekken van een parkeerplaats geen probleem zijn.

Met een vriendelijke groet,
gemeente Lansingerland

[REDACTED]
Team Ruimtelijke Economische Strategie

Nadere informatie [REDACTED]
Team Ruimtelijke Economische Strategie
Domein Ruimte & Economie

Email

[Redacted]

Telefoon

42 07

Postbus 1

2650 AA Lansingerland

www.lansingerland.nl