



MILIEUCONSULT
BODEM & ASBEST

**NADER ONDERZOEK
FLORA EN FAUNA
DORPSSTRAAT 5, 7, 9 EN 9A
BLEISWIJK**

Opdrachtgever : KuiperCompagnons
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 13042
3004 HA Rotterdam

Vestiging : ABO-Milieuconsult B.V.
Curieweg 19
2408 BZ Alphen aan den Rijn
tel. +31 (0)172 449827

Projectnummer : ANL21-6095
Periode onderzoek : Mei 2022 tot september 2022
Datum rapportage : 13 september 2022

Veldmedewerkers: [REDACTED]

Projectadviseur: [REDACTED]

Handtekening:

[REDACTED]

[REDACTED]
General Business Unit Manager

Zonder toestemming van de opdrachtgever of ABO-Milieuconsult B.V. mag deze uitgave niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt door middel van fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook. Alle opdrachten worden uitgevoerd volgens onze Algemene Voorwaarden, zoals gedeponeerd bij de KvK Zuidwest-Nederland te Middelburg onder nr. 22065838. Op verzoek kunnen de Algemene Voorwaarden naar u worden toegestuurd.

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
1. INLEIDING	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Doel van het onderzoek	3
1.3 Leeswijzer	3
2. OPZET VAN HET ONDERZOEK	4
2.1 Onderzoeksgebied	4
2.2 Onderzoeksmethodiek vleermuisonderzoek	5
3. RESULTATEN	6
3.1 Bezoek 1	6
3.2 Bezoek 2	6
3.3 Bezoek 3	7
3.4 Bezoek 4	8
3.5 Bezoek 5	9
4. EFFECTBEOORDELING	10
5. CONCLUSIE	10

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Aanleiding voor het uitvoeren van dit nader onderzoek zijn de voorgenomen plannen tot de realisatie van sloop van de huidige opstallen en nieuwbouw in het plangebied. Voordat een ruimtelijke ingreep uitgevoerd kan worden, moet bepaald worden of de uitvoering invloed kan hebben op beschermde soorten en/of gebieden. Hiervoor is het noodzakelijk te bepalen of er sprake is van de aanwezigheid van beschermde soorten of gebieden in, of in de nabijheid van het plangebied. Naar aanleiding van de quickscan van ABO-Milieuconsult B.V. van 23 november 2021, projectnummer ANL21-6095, wordt in dit kader een nader onderzoek opgestart om te bepalen of er sprake is van overtreding van de Wet natuurbescherming. Het onderhavige rapport beschrijft de bevindingen en conclusie van dit nader onderzoek.

1.2 Doel van het onderzoek

Het doel is nader te onderzoeken of:

- in het plangebied of binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden verblijfplaatsen of nesten van beschermde soorten aanwezig zijn;
- de ingreep een effect heeft op de mogelijk aanwezige beschermde soorten;
- maatregelen nodig zijn om een negatief effect op beschermde soorten te voorkomen of te verzachten;
- ontheffing van de Wet natuurbescherming benodigd is.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 1 is de aanleiding en het doel van het onderzoek besproken en in hoofdstuk 2 wordt het onderzoeksgebied en de gebruikte methodiek behandeld. Vervolgens worden de resultaten in hoofdstuk 3 uiteengezet. In hoofdstuk 4 is de effectbepaling weergegeven waarbij de resultaten van het nader onderzoek worden gespiegeld aan de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming. Hoofdstuk 5 geeft de conclusie weer.

2. OPZET VAN HET ONDERZOEK

2.1 Onderzoeksgebied

In het plangebied staan meerdere gebouwen. Dorpsstraat 5 en 7 vormen een aaneengesloten geheel van maximaal twee verdiepingen met gedeeltelijk pannendak en plat dak. Dorpsstraat 9 en 9a zijn eveneens aaneengesloten en hebben respectievelijk een en twee verdiepingen, beide met plat dak.

In het plangebied staan meerdere bomen en struiken. Een beschoeide watergang maakt eveneens deel uit van het plangebied.



Afbeelding 1: Plangebied.

Tijdens de quickscan is vastgesteld dat enkele invliegopeningen voor vleermuizen aanwezig zijn in het plangebied. Uit de quickscan is naar voren gekomen dat het mogelijk is dat met de plannen vaste rust- en verblijfplaatsen worden aangetast van de in de Wet natuurbescherming beschermde soorten vleermuizen.

2.2 Onderzoeksmethodiek vleermuisonderzoek

Bij het uitvoeren van dit onderzoek naar het voorkomen van beschermde soorten en de functionaliteit van het leefgebied is gewerkt volgens de richtlijnen die zijn opgesteld door de provincies (BIJ12 kennisdocumenten) en het landelijk vastgestelde vleermuisprotocol (opgesteld door Gegevensautoriteit Natuur, Zoogdiervereniging en Netwerk Groene Bureaus, 2021).

Dit vleermuisonderzoek vond plaats met behulp van een batdetector type Elekon batlogger M met opnameapparatuur waarmee het mogelijk is de ultrasone geluiden van vleermuizen hoorbaar te maken. In de avond en de vroege ochtend, wanneer vleermuizen het meest actief zijn, kunnen daarmee verblijfplaatsen, vliegroutes en (essentieel) foerageergebieden binnen een plangebied of een landschap vastgesteld worden.

Voor verblijven vonden twee avondbezoeken en een ochtendbezoek plaats in de kraamtijd, beide met twee waarnemers. In de paartijd vonden twee bezoeken plaats met één waarnemer. De weersomstandigheden waren tijdens alle bezoeken gunstig. Alle bezoeken vallen in de onderzoeksperiode voor kraam- paar- en zomerverblijven, foerageergebieden en vliegroutes.

Ter plaatse zijn vleermuizen waargenomen en is via het geluid van de batlogger M vastgesteld welke soorten dit zijn. Met deze batlogger zijn alle vleermuisgeluiden opgenomen.

Hieronder volgt een uiteenzetting van de resultaten na het uitlezen en interpreteren van de gegevens via software (BatExplorer).

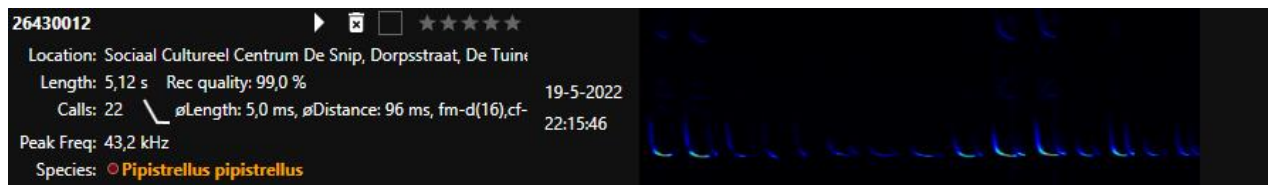
Tabel 1: Onderzoeksmomenten, weersomstandigheden en eventuele bijzonderheden

DATUM	TIJD	SOORTGROEP	WEERSOMSTANDIGHEDEN
19-05-2022	21:34 - 23:55 (zon onder 21:35)	Specifiek: Laatvlieger, maar alle soorten zijn meegenomen.	Onbewolkt, wind 0 Bft, 15° - 14°
20-05-2022	03:38 – 05:41 (zon op 05:41)	Alle soorten: kraamverblijf	Onbewolkt - Bewolkt, wind 0 Bft. 14°
15-06-2022	22:02 – 00:19 (zon onder 22:04)	Alle soorten: kraamverblijf	Onbewolkt, wind 0-2 Bft. 19 °-17 °
20-08-2022	22:00-02:00 (zon onder 20:56)	Paarverblijven middernacht	Licht bewolkt, wind 0 Bft. 22 °-21 °
11-09-2022	22:00-02:00 (zon onder 20:06)	Paarverblijven	Licht bewolkt, wind 0 Bft. 18 °

3. RESULTATEN

3.1 Bezoek 1

Dit eerste bezoek was specifiek voor laatvlieger, hoewel met de Batlogger M alle soorten worden opgenomen en met het zicht alle soorten worden waargenomen. De eerste waarneming was om 22:15 van een gewone dwergvleermuis die vanaf de Dorpsstraat kwam aanvliegen en langs het plangebied vloog. Om 22:28 vloog kort een laatvlieger in het plangebied.



Afbeelding 2: Opname van gewone dwergvleermuis in het plangebied.



Afbeelding 3: Opeenvolgende opnames van overvliegende rosse vleermuis en langsvliegende laatvlieger.

Aan de andere zijde van het gebouw was de eerste waarneming van een gewone dwergvleermuis om 22:28. Ook hier was kort een overvliegende rosse vleermuis waargenomen.

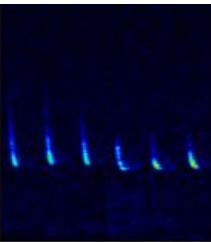
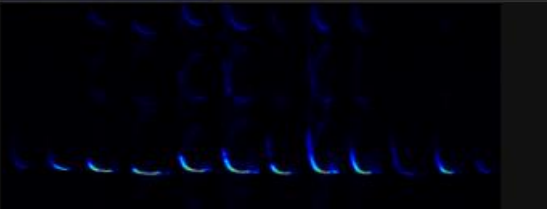
Het was opvallend rustig met vleermuizen in het plangebied. Er vlogen ook geen insecten.

Er zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen.

3.2 Bezoek 2

Het tweede bezoek is het eerste bezoek in de kraamtijd voor gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Bezoek 3 wordt een avondbezoek voor gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Deze ochtend vertoonde hetzelfde beeld als de avond, namelijk zeer weinig activiteit van vleermuizen. De laatste waarnemingen in het plangebied dateren van 25 minuten voor zonsopkomst van aansluitend een watervleermuis en een gewone dwergvleermuis. Allebei de soorten waren slechts korte tijd in het plangebied en zijn niet ingevlogen.

Door beide waarnemers zijn geen invliegende vleermuizen waargenomen.

26430168 Location: Dorpsstraat, Bernhardstraat, Oosthoekeind, Bleiswijk, Lar Length: 2,20 s Rec quality: 58,3 % Calls: 6  øLength: 3,0 ms, øDistance: 141 ms, fm-l(5),fm- Peak Freq: 50,3 kHz Species: ● Myotis daubentonii Suggest Species...	
26430169 Location: Dorpsstraat, Bernhardstraat, Oosthoekeind, Bleiswijk, Lar Length: 3,45 s Rec quality: 99,0 % Calls: 12  øLength: 6,0 ms, øDistance: 151 ms, fm-d(10),fr Peak Freq: 46,9 kHz Species: ● Pipistrellus pipistrellus	

Afbeelding 4: Laatste waarnemingen van vleermuizen in het plangebied.



Afbeelding 5: Positie waarnemers en zichtlijnen. Niet alle gevels zijn geschikt voor vleermuizen bevonden in de quickscan. Op deze manier wordt 75% van de geschikte gevels in de gaten gehouden.

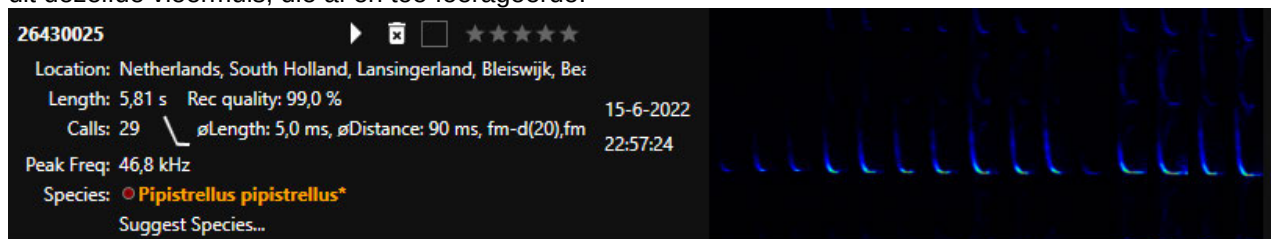
3.3 Bezoek 3

Tijdens bezoek 3 hebben de waarnemers op dezelfde locaties gepost als tijdens de eerste bezoeken. Waarnemer 1 had tot 00:07 geen enkele waarneming van een vleermuis. Pas om 00:07 vloog kort een gewone dwergvleermuis over het plangebied.



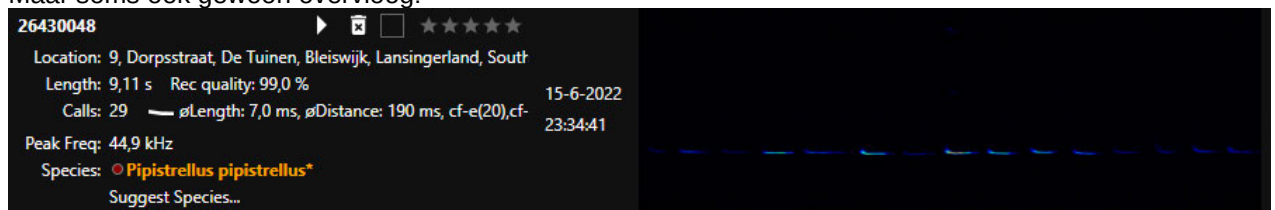
Afbeelding 6: de eerste waarneming van een gewone dwergvleermuis van waarnemer 2.

Waarnemer 2 had over de hele avond 46 opnames van alleen gewone dwergvleermuis. Vermoedelijk was dit dezelfde vleermuis, die af en toe foerageerde:



Afbeelding 7: foeragerende gewone dwergvleermuis

Maar soms ook gewoon overvloog:



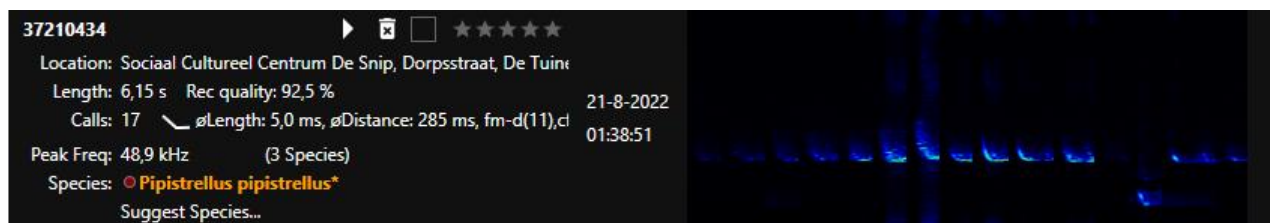
Afbeelding 8: overvliegende gewone dwergvleermuis

Er zijn door beide waarnemers geen andere soorten dan gewone dwergvleermuis gehoord. Er zijn geen uitvliegende vleermuizen waargenomen.

3.4 Bezoek 4

Bezoek vier was een middernachtbezoek tijdens de paartijd. Door één onderzoeker is meerdere keren langs de gebouwen in het plangebied gelopen.

Tijdens dit bezoek is met enige regelmaat één gewone dwergvleermuis foeragerend waargenomen in het plangebied. Af en toe liet deze een sociaal geluid horen. Omdat dit af en toe gebeurde en er niet meer dan één gewone dwergvleermuis is waargenomen, is het aannemelijk dat deze geen binding heeft met de gebouwen in het plangebied, maar een verblijfplaats heeft in een nabijgelegen gebouw.



Afbeelding 9: gewone dwergvleermuis met sociaal geluid.

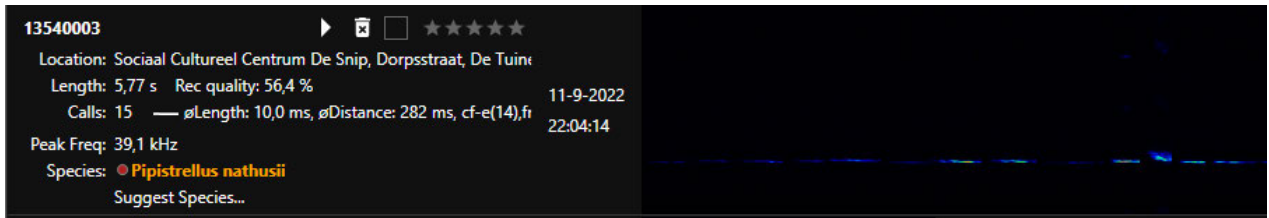
Verder zijn alleen overvliegend rosse vleermuis en ruige dwergvleermuis waargenomen. Beide soorten zijn niet in het plangebied geweest.



Afbeelding 10: overvliegende rosse vleermuis en overvliegende ruige dwergvleermuis

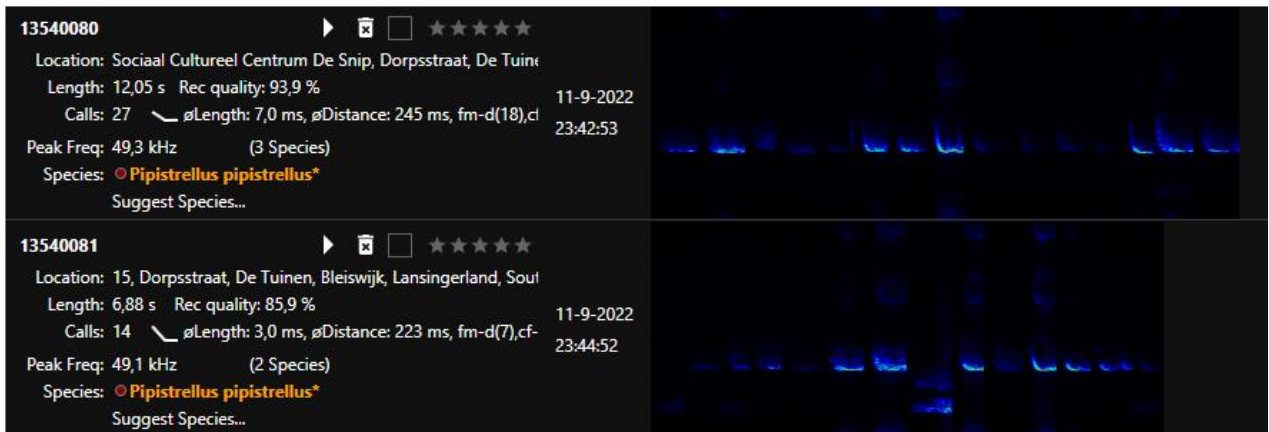
3.5 Bezoek 5

Dit bezoek ving aan om 22:00 en duurde tot 02:00. Door één onderzoeker is meerdere keren langs de gebouwen in het plangebied gelopen. De eerste waarneming was van een overvliegende ruige dwergvleermuis. De is daarna tijdens de avond nog vijf keer overgevlogen.



Afbeelding 11: overvliegende ruige dwergvleermuis

Daarna zijn regelmatig verspreid over de avond opnames van gewone dwergvleermuis gemaakt. Deze maakten af en toe ook sociale geluiden, zoals te zien op onderstaande afbeelding.



Afbeelding 12: achtereenvolgende opnames van gewone dwergvleermuis en gewone dwergvleermuis met sociaal geluid

De sociale geluiden waren af en toe en tijdens de vlucht. Er was nergens in of nabij de gebouwen in het plangebied een continu aanwezige gewone dwergvleermuis. Er is geen binding van vleermuizen met de gebouwen vastgesteld.

4. EFFECTBEOORDELING

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het onderzoek per soortgroep getoetst aan de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming (Wnb). Op die manier wordt bepaald of het noodzakelijk is een ontheffing van de Wet natuurbescherming aan te vragen.

Hier onder wordt per functie die een gebied kan vervullen voor vleermuizen of er een ontheffing noodzakelijk is. Het gaat om de functie verblijfplaatsen.

In artikel 3.5, vierde lid, van de Wnb is opgenomen dat het verboden is voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van o.a. vleermuizen te beschadigen of te vernielen. Tevens is het verboden dieren opzettelijk te verstoren. Binnen het plangebied zijn meerdere mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. Hiermee is het niet uitgesloten dat als gevolg van de geplande werkzaamheden verblijfplaatsen fysiek worden aangetast en individuen opzettelijk worden verstoord.

Het nader onderzoek heeft aangetoond dat er geen vleermuizen in het plangebied verblijven. Het plangebied is geen essentieel foerageergebied en maakt ook geen deel uit van een vaste vliegroute van vleermuizen. Er zijn daarom door de voorgenomen werkzaamheden geen effecten op vleermuizen te verwachten.

5. CONCLUSIE

In het plangebied zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen vastgesteld. Een ontheffing van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk.

Tabel 2: Overzicht van de functies van het plangebied voor verblijfplaatsen van vleermuizen

Soort	Zomer	Paar	Kraam	Winter
Gewone dwergvleermuis	Geen	Geen	Geen	Geen
Ruige dwergvleermuis	Geen	Geen	Geen	Geen
Laatvlieger	Geen	Geen	Geen	Geen
Watervleermuis	Geen	Geen	Geen	Geen