

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan Buitengebied Bleiswijk, 1e partiële herziening Hoefweg 184-186
Portefeuillehouder	Titia Cnossen
Registratienummer	BR2200081
Datum raad	24/11/2022

De raad van de gemeente Lansingerland;
Na het voorstel gelezen te hebben

Overwegende dat

- de voorbereiding van het plan is aangekondigd overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);
- het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied Bleiswijk, 1^e part.herz. Hoefweg 184-186” van 26 mei 2022 t/m 6 juli 2022 voor een ieder ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg beschikbaar is gesteld;
- dat de ter inzage legging op 25 mei 2022 in het Gemeenteblad is bekendgemaakt;
- er twee zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen tijdig zijn ingediend/ontvangen en dus in behandeling genomen zijn;
- de zienswijzen en de overwegingen hierover in de als bijlage opgenomen ‘Nota zienswijzen en staat van wijzigingen bestemmingsplan “Buitengebied Bleiswijk, 1e part.herz. Hoefweg 184-186” zijn weergegeven;
- de zienswijzen geen aanleiding hebben gegeven tot wijziging van het bestemmingsplan, een en ander zoals verwoord in de nota zienswijzen;
- uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologisch relevante beletselen naar voren zijn gekomen;
- op grond van de afdeling 6.4 van de Wro onderzocht moet worden of gelijktijdig met het bestemmingsplan een exploitatieplan moet worden vastgesteld;
- geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat de plankosten voor het realiseren van bouwplannen anderszins geregeld zijn;
- het bestemmingsplan conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld.

Gelet op

- artikelen 3.1 en verder van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluiten

1. De Nota zienswijzen en staat van wijzigingen bestemmingsplan “Buitengebied Bleiswijk, 1^e partiële herziening Hoefweg 184-186” vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan “Buitengebied Bleiswijk, 1e part.herz. Hoefweg 184-186”, met identificatie-code: NL.IMRO.1621.BP0171H01-VAST, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT met datum 27 mei 2020 ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 24 november 2022,

De griffier,

