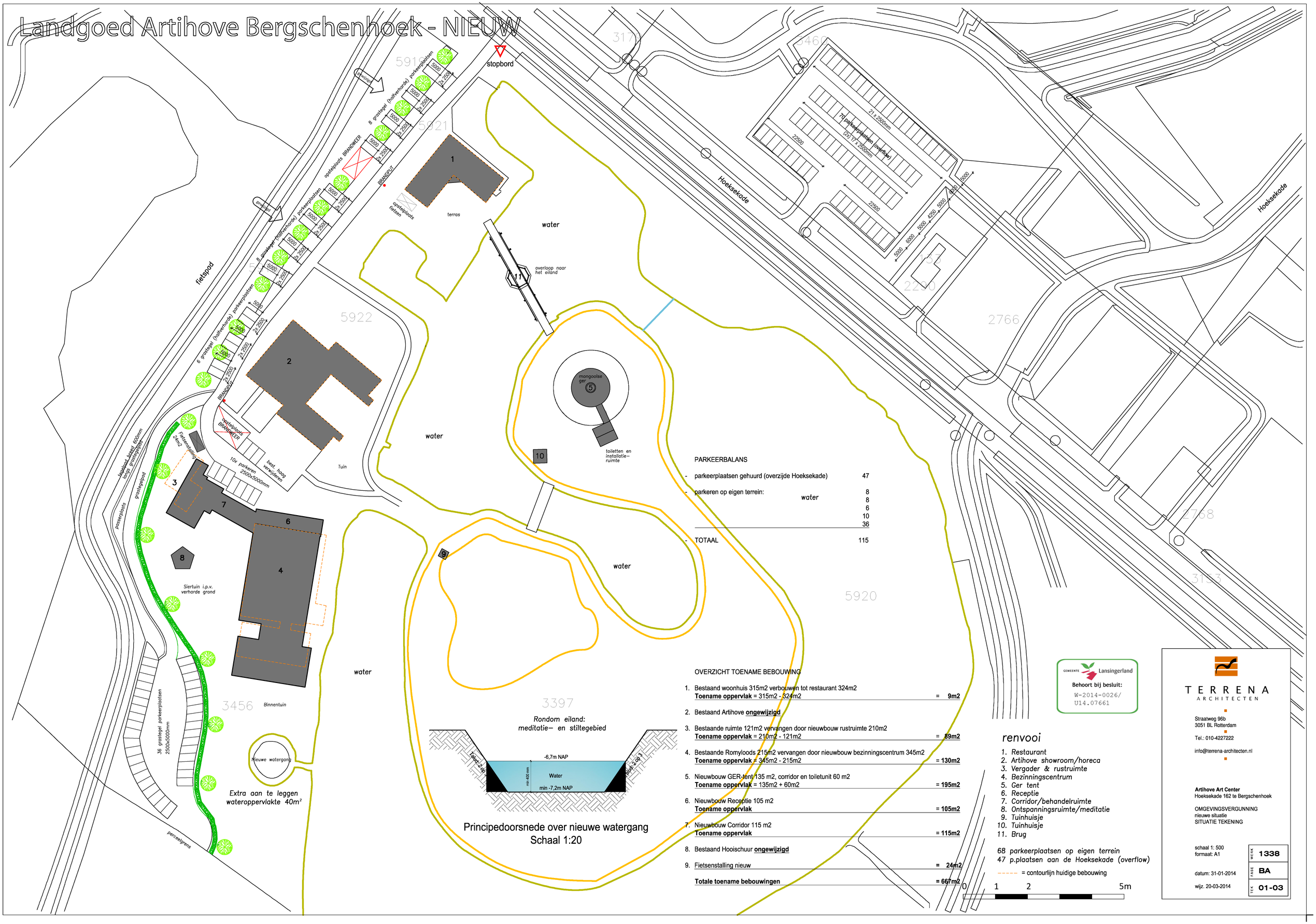
Landgoed Artihove Bergschenhoek - NIEUW



PARKEERBALANS

-	parkeerplaatsen gehuurd (overzijde Hoeksekade)	47
-	parkeren op eigen terrein: water	8
		8
		6
		10
		36
-	TOTAAL	115

OVERZICHT TOENAME BEBOUWING

1. Bestaand woonhuis 315m2 verbouwen tot restaurant 324m2
   Toename oppervlak = 315m2 - 324m2 = **9m2**
2. Bestaand Artihove **ongewijzigd**
3. Bestaande ruimte 121m2 vervangen door nieuwbouw rustruimte 210m2
   Toename oppervlak = 210m2 - 121m2 = **89m2**
4. Bestaande Romyloods 215m2 vervangen door nieuwbouw bezinningscentrum 345m2
   Toename oppervlak = 345m2 - 215m2 = **130m2**
5. Nieuwbouw GER-tent 135 m2, corridor en toiletunit 60 m2
   Toename oppervlak = 135m2 + 60m2 = **195m2**
6. Nieuwbouw Receptie 105 m2
   Toename oppervlak = **105m2**
7. Nieuwbouw Corridor 115 m2
   Toename oppervlak = **115m2**
8. Bestaand Hooischuur **ongewijzigd**
9. Fietsenstalling nieuw = **24m2**

Totale toename bebouwingen = **667m2**

renvooi

1. Restaurant
2. Artihove showroom/horeca
3. Vergader & rustruimte
4. Bezinningscentrum
5. Ger tent
6. Receptie
7. Corridor/behandelruimte
8. Ontspanningsruimte/meditatie
9. Tuinhuisje
10. Tuinhuisje
11. Brug

68 parkeerplaatsen op eigen terrein
47 p.plaatsen aan de Hoeksekade (overflow)

= contourlijn huidige bebouwing

0 1 2 5m

GEMEENTE Lansingerland
Behoort bij besluit:
W-2014-0026/
U14.07661

TERRENA ARCHITECTEN
Straatweg 96b
3051 BL Rotterdam
Tel.: 010-4227222
info@terrena-architecten.nl

Artihove Art Center
Hoeksekade 162 te Bergschenhoek

OMGEVINGSVERGUNNING
nieuwe situatie
SITUATIE TEKENING

schaal 1: 500
formaat: A1

datum: 31-01-2014
wijz. 20-03-2014

WERK	1338
FASE	BA
TEK	01-03