

Raadsbesluit



Datum Raad
29 januari 2014
Registratienummer
BR1300264

Onderwerp
Vaststelling bestemmingsplan Rottebandreef 35

De raad van de gemeente Lansingerland;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 december 2013;

Overwegende dat

- *in het kader van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening thans het bestemmingsplan "Rottebandreef 35" dient te worden vastgesteld;*
- *dat de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);*
- *dat de voorbereiding van het plan is aangekondigd overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);*
- *dat vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;*
- *dat het ontwerpbestemmingsplan "Rottebandreef 35" met de daarbij behorende verbeelding, regels, toelichting, bijlagen en ontwerp van het vaststellingsbesluit met ingang 10 oktober 2013 gedurende zes weken voor een ieder op het gemeentehuis ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg beschikbaar is gesteld;*
- *dat voorafgaand aan deze terinzagelegging een kennisgeving hiervan heeft plaatsgevonden in De Heraut, de Staatscourant en op de gemeentelijke website;*
- *dat in de periode van de terinzagelegging van voornoemd bestemmingsplan "Rottebandreef 35" geen schriftelijke- of mondelinge zienswijze is ingediend waardoor geen 'Nota zienswijzen, ambthalfve aanpassingen en staat van wijziging bestemmingsplan "Rottebandreef 35"' behoefde te worden opgesteld;*
- *dat op grond van de afdeling 6.4 van de Wro onderzocht moet worden of gelijktijdig met het bestemmingsplan een exploitatieplan moet worden vastgesteld;*
- *dat een anterieure overeenkomst is gesloten met de aanvrager;*
- *dat door het sluiten van de anterieure overeenkomst het kostenverhaal verzekerd is;*
- *dat geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat wordt voldaan aan de in artikel 6.12 lid 2 van de Wro gestelde voorwaarden;*

- dat het bestemmingsplan "Rottebandreef 35" conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld;

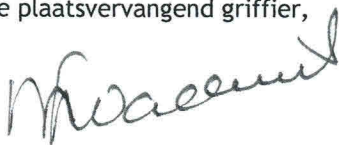
Gelet op artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening.

Besluiten

1. Het bestemmingsplan "Rottebandreef 35" met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0143-VAST ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 29 januari 2014,

de plaatsvervangend griffier,



drs. Marijke Walhout

de voorzitter,



Coos Rijdsijk