

Collegebesluit

Datum college

12 maart 2024

Registratienummer

T23.05164

Onderwerp

Vaststelling wijzigingsplan "Oosteindsepolder en Warmoeziersweg, wijzigingsplan Bosland"

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan "Oosteindsepolder en Warmoeziersweg" rechtskracht heeft;
- in artikel 27.2.1, onder e en f, van het bestemmingsplan aan ons college de bevoegdheid is verleend om de functieaanduidingen en gebiedsaanduidingen te wijzigen;
- het wijzigingsplan past binnen de wijzigingsregels;
- de gevolgde procedure is doorlopen conform de Wet ruimtelijke ordening (Wro);
- vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Bro heeft plaatsgevonden en is afgerond;
- het ontwerp wijzigingsplan van 12 oktober 2023 tot en met 22 november 2023 zes weken ter inzage heeft gelegen op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- de ter inzage legging bekendgemaakt is in het gemeenteblad van 12 oktober 2023 en 13 november 2023;
- tijdens de inzageperiode twee zienswijzen zijn ontvangen;
- de zienswijzen zijn behandeld in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan Bosland';
- de conclusie uit de zienswijzen op het ontwerp wijzigingsplan en de overwegingen hierover leidt tot wijziging van het ontwerp wijzigingsplan, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan Bosland' (T24.00975);
- de conclusie uit de ambtshalve beoordeling van het ontwerp wijzigingsplan en de overweging hierover leidt tot ambtshalve wijziging van het ontwerp wijzigingsplan, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan Bosland';
- de zienswijze en ambtshalve inzichten hebben geleid tot wijzigingen in het plan, die zijn weergegeven in de 'Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan Bosland';
- uit de toetsingskaders, verantwoord in de toelichting, geen planologisch relevante beletselen naar voren zijn gekomen;
- het wijzigingsplan "Bosland" conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in digitale vorm is vastgelegd en wordt vastgesteld.

Gelet op

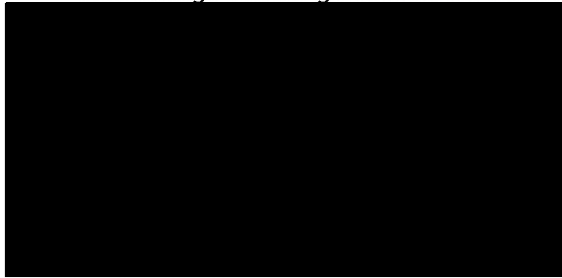
- artikel 27.2.1 onder e en f van bestemmingsplan “Oosteindsepolder en Warmoeziersweg”, artikelen 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Besluiten

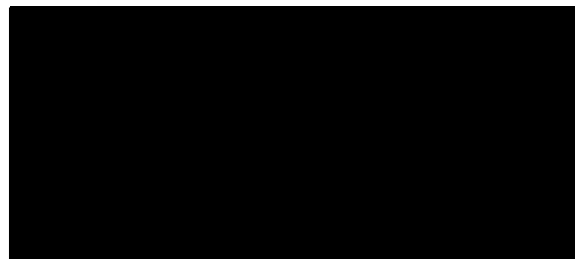
1. De Nota zienswijzen (T24.00975) en staat van wijzigingen wijzigingsplan “Bosland” vast te stellen.
2. Het wijzigingsplan “Bosland”, met identificatiecode NL.IMRO.1621.BP0134W03-VAST waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT/BRK met datum 8 mei 2023, ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan [on]gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de van dit besluit deel uitmakende Nota zienswijzen en staat van wijzigingen wijzigingsplan “Bosland”.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland 12 maart 2024.

Het college van burgemeester en wethouders van Lansingerland,



gemeentesecretaris



burgemeester