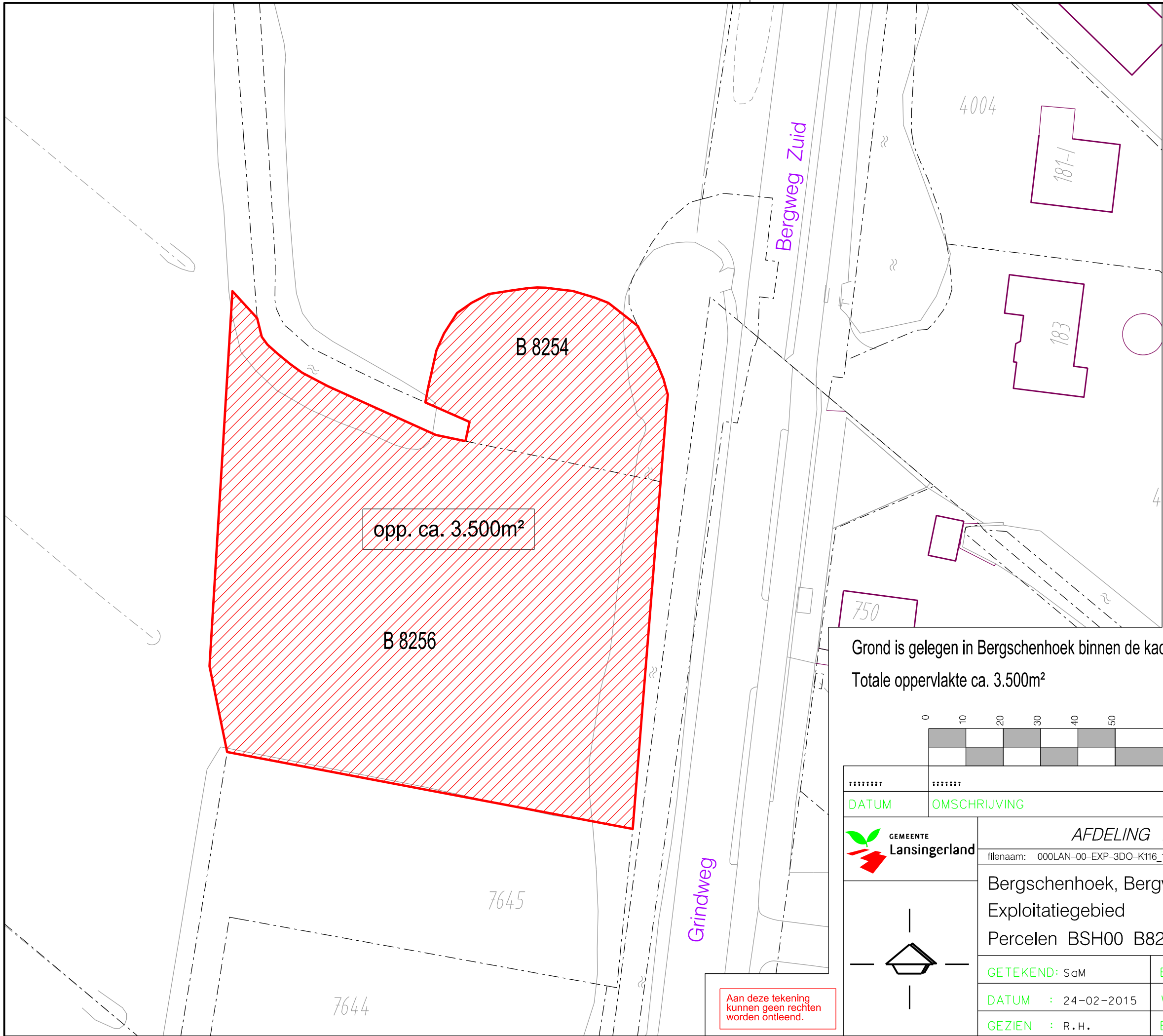




LEGENDA

EXPLOITATIEGEBIED
Bergweg Zuid, gemaal

VERKLARINGEN

Woutloot

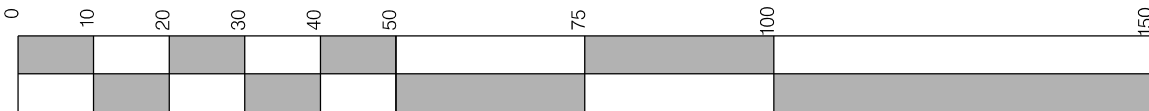
1911

33

1952

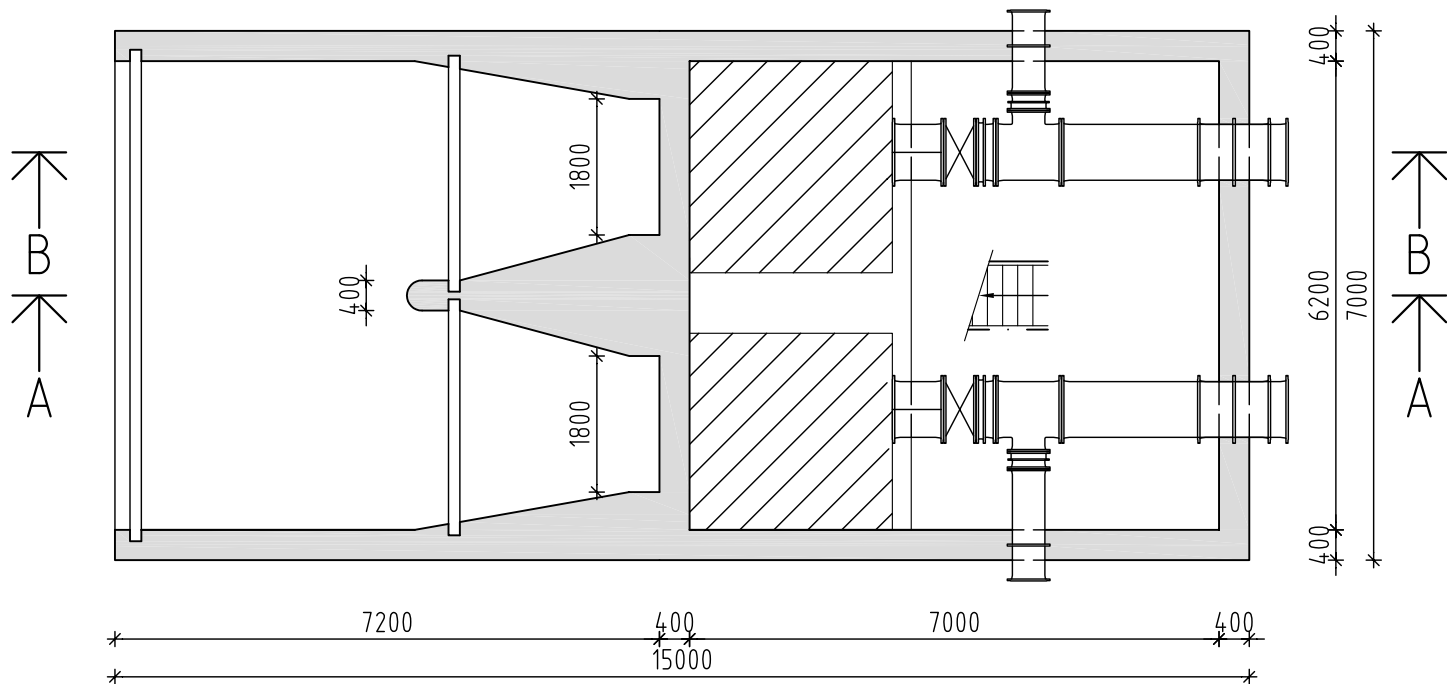
bestaande bebouwing,
kadastrale- en
topografische gegevens

Grond is gelegen in Bergschenhoek binnen de kadastrale percelen BSH00 B 8254 en B 8256.
Totale oppervlakte ca. 3.500m²

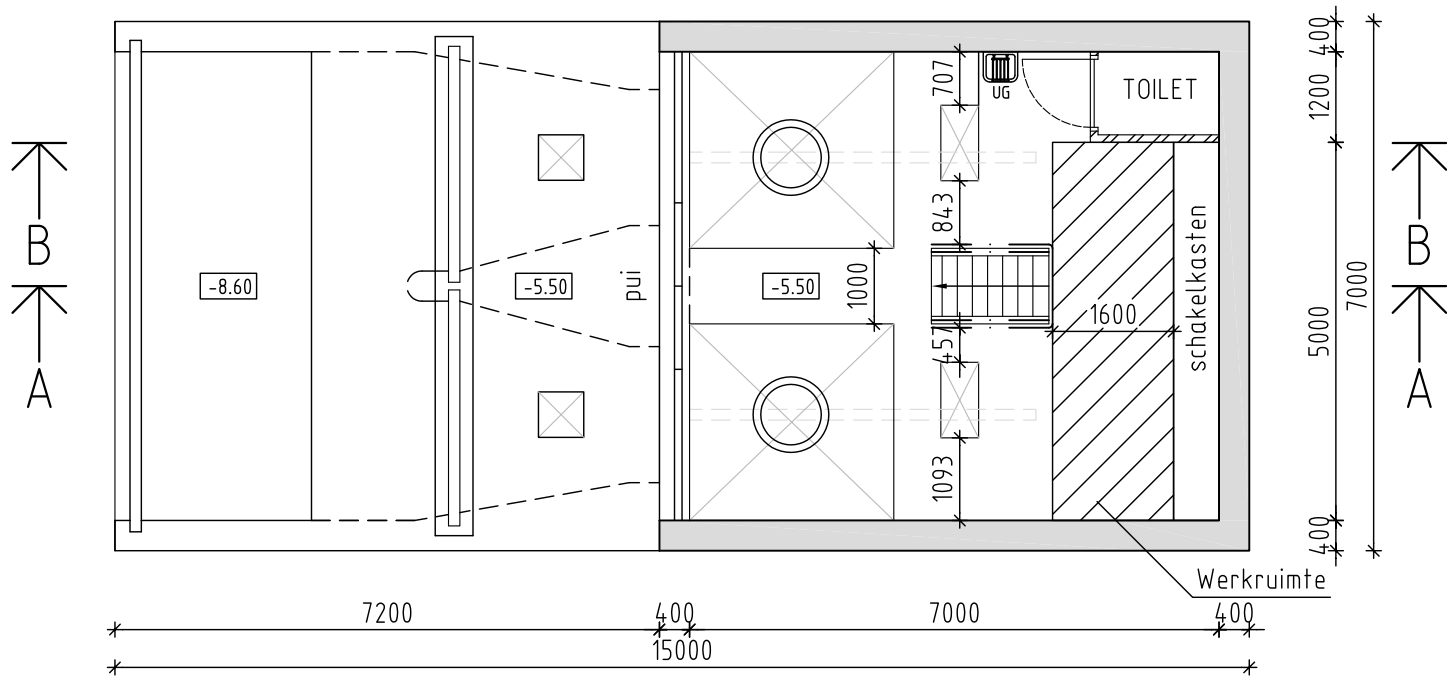


*****	*****	..	..	..
DATUM	OMSCHRIJVING	WIJZ.	GET.	GEZ.
GEMEENTE Lansingerland		AFDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING		
		filenaam: 000LAN-00-EXP-3DO-K116_150224_Zuidersingel.dgn		
		Bergschenhoek, Bergweg Zuid, gemaal		
		Exploitatiegebied		
		Percelen BSH00 B8254 en B8256, opp. ca. 3.500m2		
		GETEKEND: SaM	BESTEK : -	SCHAAL : 1:500
DATUM : 24-02-2015		WIJK :	FORMAAT : A3	
GEZIEN : R.H.		BLAD : 1/1	NR. : K116-150224.dgn	

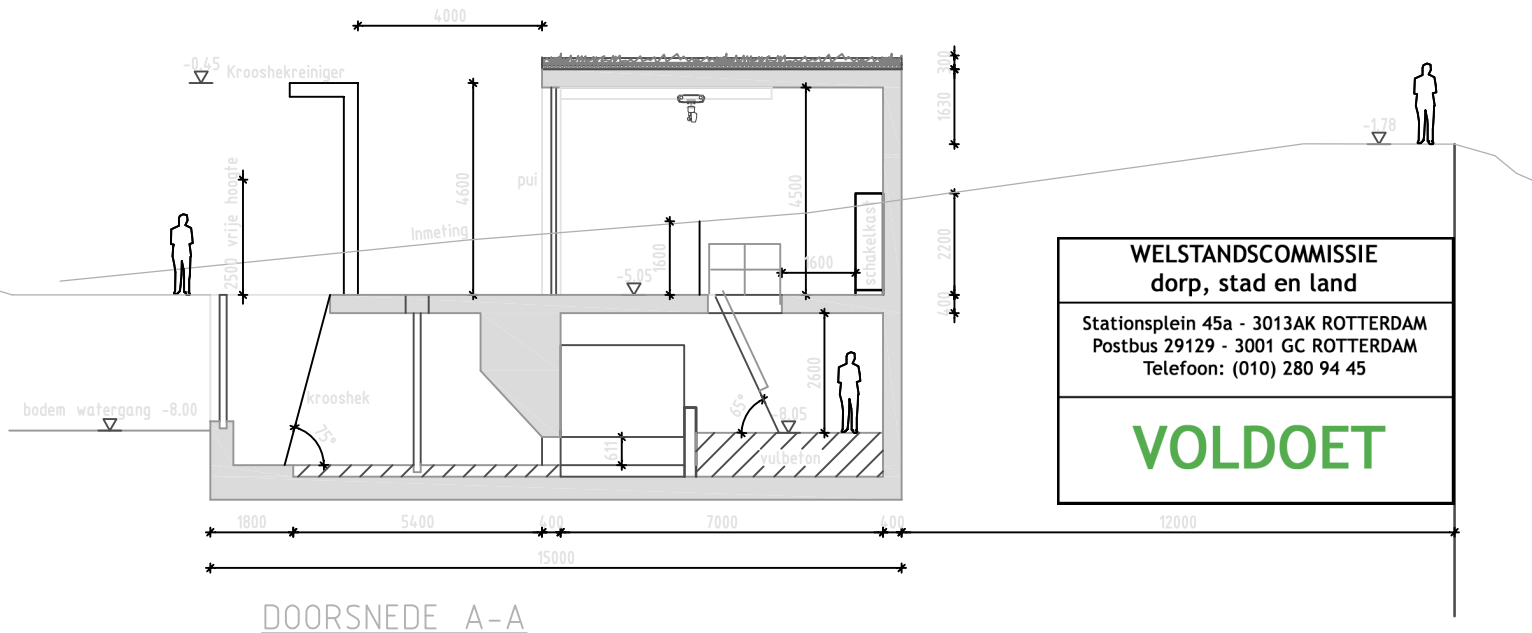
Aan deze tekening
kunnen geen rechten
worden ontleend.



PLATTEGROND KELDER



PLATTEGROND BEGANE GROND

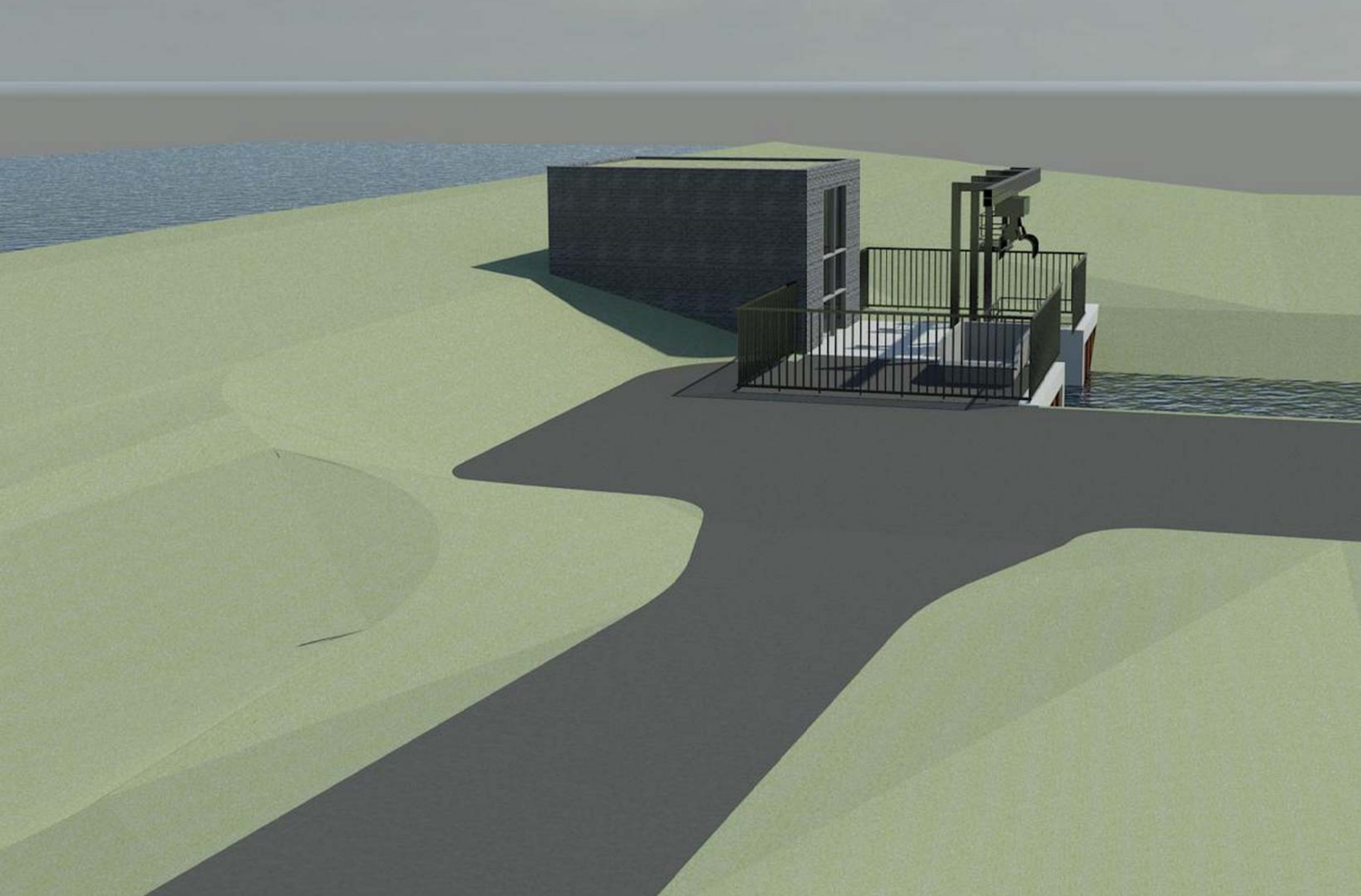


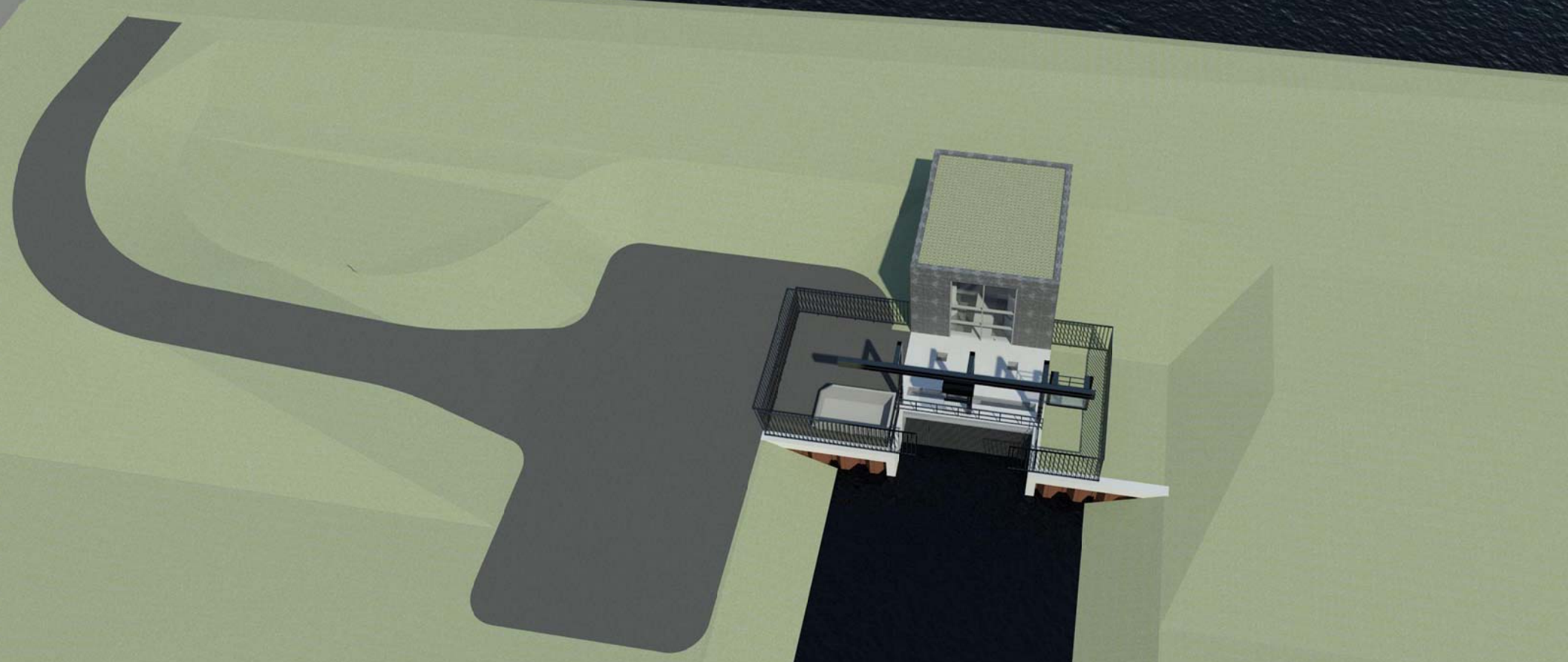
DOORSNEDE A-A

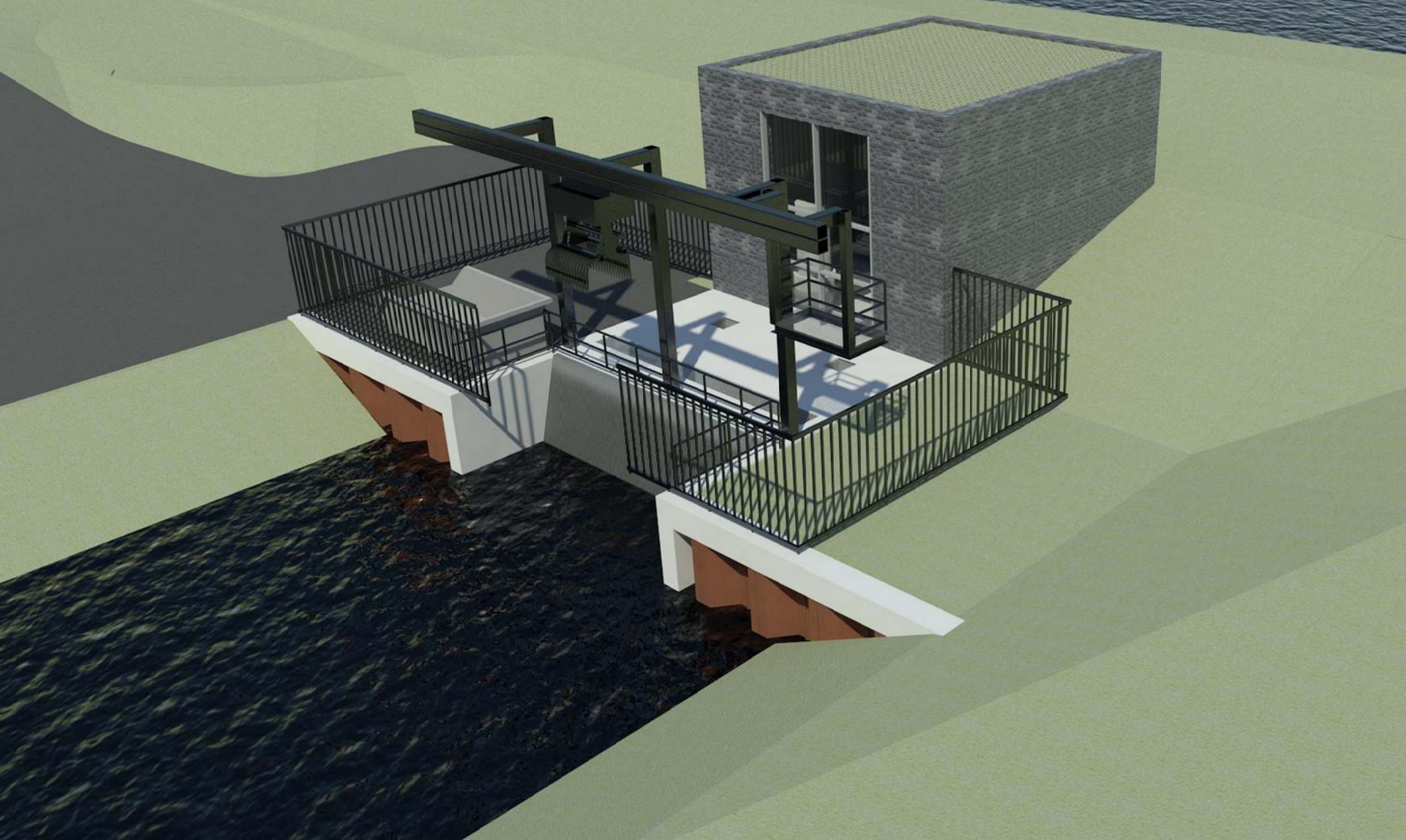
Behoort bij besluit:

W-2014-0305/
U15.11507











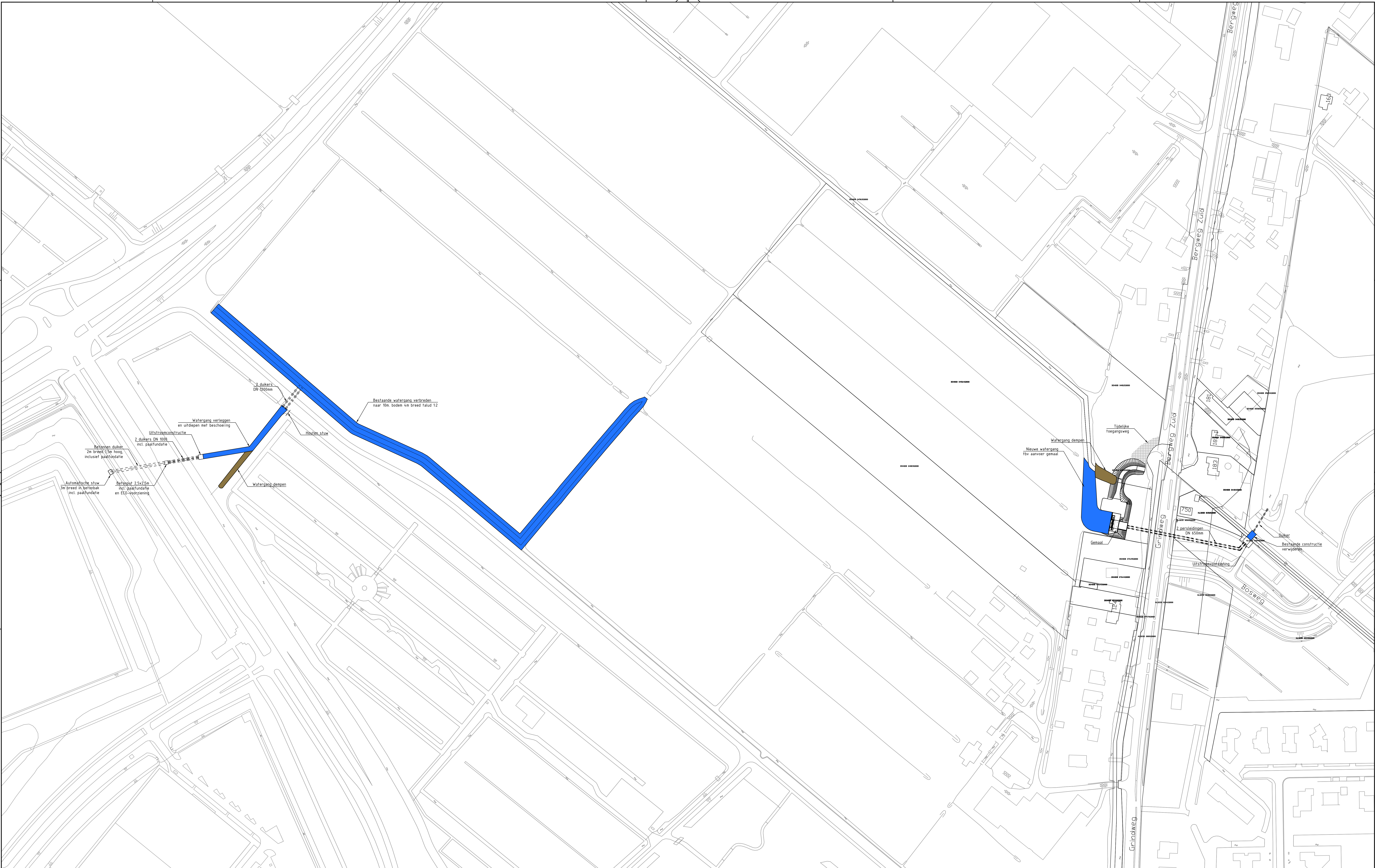
**DEEL B1:
WATERGANG RICHTING
HOOFDWATERGANG
GEMAAL**

6 METER BREED
NIET AANPASSEN
TALUD 1:2
BODEM X M BREED

VERHANG
BIJ 38 M³/MIN

**Waterafvoer Schiebroek en bouw
gemaal Bergweg-Zuid 2-06-2014
Guus van Beveren**

W-2014-0305/
U15.11507



Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1434587
Aanvraagnaam	Aanvraag Bouw gemaal Bergweg Zuid
Uw referentiecode	9V6985 (HHSK700079)
Ingediend op	22-09-2014
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het doel is een verbetering van de waterkwaliteit van de Bergse Plassen te realiseren door het opheffen van de nutriëntenbelasting als gevolg van de afvoer van water uit stedelijk gebied van Rotterdam. Het projectdoel wordt gerealiseerd door de waterafvoer af te koppelen van de Bergse Plassen en om te leiden via een nieuw watersysteem via een automatische stuw, een duiker onder de Ankie Verbeek-Ohrlaan via een nieuw gemaal Bergweg Zuid naar het Lage Bergse Bos en gemaal Lansingerland.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Uitgewerkte ontwerptekeningen, waaronder ontwerp tekening nieuwe of gewijzigde uitrit.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Lansingerland
Bezoekadres:	Tobias Asserlaan 1, 2662 SB Bergschenhoek.
Postadres:	Postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs
Telefoonnummer:	14 010
Faxnummer:	010 - 800 40 01
E-mailadres algemeen:	info@lansingerland.nl
Website:	www.lansingerland.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	52213463
Vestigingsnummer	000022167218
Statutaire naam	Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Gogh
Functie	Projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3063GK
Huisnummer	123
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Maasboulevard
Woonplaats	Rotterdam

4 Correspondentieadres

Postbus	4059
Postcode	3006AB
Plaats	Rotterdam

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	010-4537742
Faxnummer	-
E-mailadres	h.van.gogh@hhs.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	56515154
Vestigingsnummer	000025172050
Statutaire naam	HaskoningDHV Nederland B.V.
Handelsnaam	Royal HaskoningDHV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Rossum
Functie	adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3818EX
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Laan 1914
Woonplaats	Amersfoort

4 Correspondentieadres

Postbus	1132
Postcode	3800bc
Plaats	Rotterdam

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	010-4433745
Faxnummer	-
E-mailadres	bas.van.rossum@rhdhv.com

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Lansingerland

Kadastrale gemeente ☒ Bergschenhoek

Kadastrale sectie A

Kadastraal perceelnummer 4564

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
 ☐ Nee

Specificatie locatie

!!!! Kadastrale gegevens nog checken:
nieuwbouw gemaal: A04564
Aanleg persleidingen: A04564, A04570, A00001, A01241,
A02040
Brug: A04570
Uitstroomhoofd: A02040

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☐ U bent eigenaar van het perceel
 ☐ U bent erfpachter van het perceel
 ☐ U bent huurder van het perceel
 ☒ Anders

Uw belang bij deze aanvraag Er loopt een procedure om deel grond van perceel A04564
 in eigendom te verkrijgen.

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft bouw van een nieuw gemaal en uitstroomhoofd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

170

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

750

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 115

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Agrarisch grond gebruik

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Transport oppervlakte water

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft damwandscherm ten behoeve van vervangende waterkering.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

In verband met de toekomstige aanleg van de verbinding Rijksweg A13/A16 moet er een brug worden aangelegd om toegang te verlenen tot het gemaal.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Bergweg Zuid

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

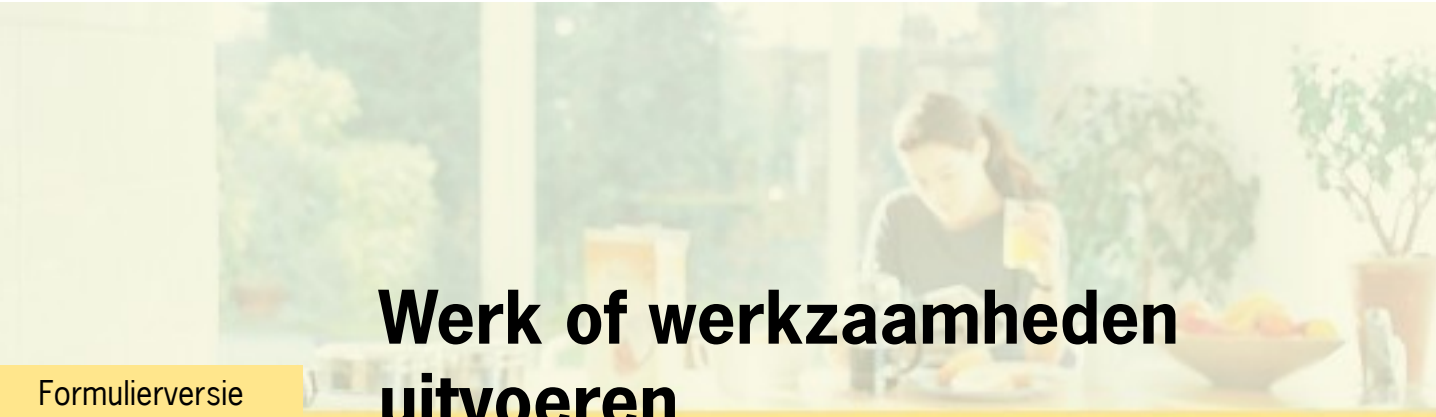
De breedte van nieuwe in- en uitrit is ca. 4 meter.

Welk materiaal wordt gebruikt?

de in- en uitrit wordt op een later moment uitgewerkt.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2013.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan Bergweg Zuid e.o. van gemeente Lansingerland

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Aanleg van twee persleidingen van het gemaal naar uitstroomhoofd.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☒ Ja
☐ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

2200

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

nader te bepalen

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Verslag13731 Lansingerland-HHSK_pdf	Verslag13731 Lansingerland-- HHSK.pdf	Anders	22-09-2014	In behandeling
Welstand gemaalBergwegmpb141- 113_pdf	Welstand gemaalBergwegm- pb141113.pdf	Welstand	22-09-2014	In behandeling
Welstand toets gem Lansingerland_pdf	Welstand toets gem Lansingerland.pdf	Welstand	22-09-2014	In behandeling
Uitlaatvoorz persl typical HHSK_pdf	Uitlaatvoorz persl typical HHSK.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	22-09-2014	In behandeling
Terreinindeling - tussensituatie_pdf	Terreinindeling - tussensituatie-.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	22-09-2014	In behandeling
Terreinindeling - eindsituatie_pdf	Terreinindeling - eindsituatie.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	22-09-2014	In behandeling
RO_gemaalBergweg V02_pdf	RO_gemaalBergweg V02.pdf	Welstand	22-09-2014	In behandeling
RO_gemaalBergweg Bijl1_pdf	RO_gemaalBergweg Bijl1.pdf	Welstand	22-09-2014	In behandeling
plattegrond-doorsne- de-3D gemaal_pdf	plattegrond-doorsne- de-3D gemaal.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	22-09-2014	In behandeling
Machtiging aanvragen vergunning	Machtiging indienen vergunning.pdf	Anders	22-09-2014	In behandeling
Projectplan waterwet inclusief bijlagedf	9V6985 Projectplan waterwet inclusief bijlage.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	22-09-2014	In behandeling

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 990000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 65000
euro's (exclusief BTW)?

Uitrit aanleggen of veranderen

Uitrit aanleggen of veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in 54000
euro's (exclusief BTW)?

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Wat zijn de geschatte kosten in 250000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1359000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?