

## Coördinatiebesluit



Datum

12 oktober 2017

Registratienummer

T17.12246

Onderwerp

Gemeentelijke coördinatieregeling Hoogvliet, Facetlaan 6, Bleiswijk

---

Ondergetekende, namens burgemeester en wethouders van de gemeente Lansingerland;

*Overwegende dat*

- de gemeenteraad op basis van artikel 3.30 lid 1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) gevallen of categorieën van gevallen kan aanwijzen waarin de verwezenlijking van een onderdeel van het gemeentelijk ruimtelijk beleid het wenselijk maakt dat de voorbereiding en bekendmaking van een planologisch instrument wordt gecoördineerd met de voorbereiding en bekendmaking van andere besluiten;
- de raad op 29 september 2011 de ‘Coördinatieverordening Wro gemeente Lansingerland 2011’ heeft vastgesteld en daarmee de bevoegdheid voor het toepassen van de coördinatieregeling heeft overgedragen aan het college van burgemeester en wethouders;
- het college op 4 december 2012 besloten heeft om deze bevoegdheid te mandateren aan het afdelingshoofd en de teamleider ruimtelijke ontwikkelingen en het afdelingshoofd en de teamleider vergunningverlening;
- voor de verdere ontwikkeling van het perceel Facetlaan 6 te Bleiswijk, kadastraal bekend als gemeente Bleiswijk, sectie D, nummer 3395, het (ontwerp)wijzigingsplan “Hoefweg-Noord (Prisma), Hoogvliet” wordt opgesteld;
- de coördinatieregeling leidt tot een gestroomlijnde procedure met gezamenlijke voorbereiding, bekendmaking en terinzagelegging;
- de gecoördineerde besluiten in het rechtstreeks beroep bij de Raad van State als één besluit worden aangemerkt;
- middels een anterieure overeenkomst de gemeente en de exploitant hebben vastgelegd een ruimtelijke procedure te zullen starten;
- de exploitant op 19 mei 2017 een aanvraag om omgevingsvergunning heeft gedaan voor de bouw van een distributiecentrum (1<sup>e</sup> fase) (Milieu en afwijken bestemmingsplan) aan de Facetlaan 6 te Bleiswijks met kenmerk W-2017-0280;
- de exploitant op 25 augustus 2017 een aanvraag om omgevingsvergunning heeft gedaan voor de bouw van een distributiecentrum (2<sup>e</sup> fase) (Bouw en afwijken bestemmingsplan) aan de Facetlaan 6 te Bleiswijks met kenmerk W-2017-0474;

*Gelet op*

artikel 3.30 en verder van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Coördinatieverordening Wro gemeente Lansingerland 2011.

*Besluit(en)*

De coördinatieregeling ex artikel 3.30 Wet ruimtelijk ordening toe te passen op:

1. het wijzigingsplan "Hoefweg-Noord (Prisma), Hoogvliet" met identificatienummer BP0111W01;
2. de omgevingvergunning voor de bouw van het distributiecentrum (1<sup>e</sup> fase) (Milieu en afwijken bestemmingsplan) aan de Facetlaan 6 te Bleiswijks met kenmerk W-2017-0280;
3. de omgevingvergunning voor de bouw van het distributiecentrum (2<sup>e</sup> fase) (Bouw en afwijken bestemmingsplan) aan de Facetlaan 6 te Bleiswijks met kenmerk W-2017-0474.

Lansingerland, 12 oktober 2017,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. van der Linden', with a long horizontal stroke extending to the right.

Drs. Jeroen van der Linden  
Hoofd afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling